



SERVISNÍ SMLOUVA

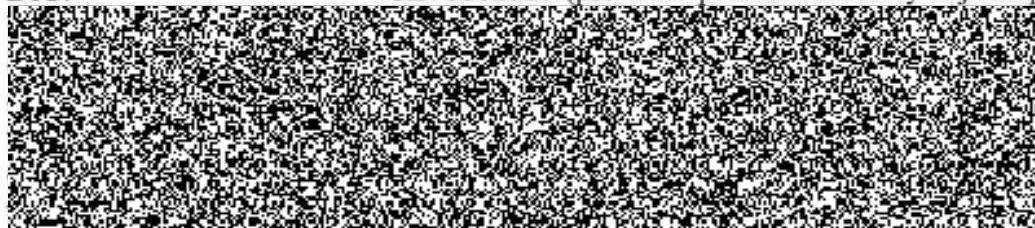
číslo: 

V souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů uzavírají níže uvedené strany tuto smlouvu:

1. Smluvní strany

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

právní forma: organizační složka státu zřízená zákonem
sídlo: Hradec Králové 3, nábřeží U Přívozu 122/4, PSČ 500 03
zastoupená: brig. gen. Ing. Františkem Menclem, ředitelem
ID DS: yvfab6e
IČO: 70882525
DIČ: CZ70882525 (pro tento předmět smlouvy nejsme plátcí DPH)

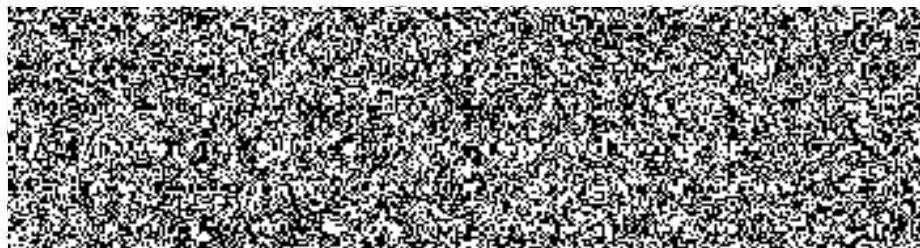


(dále jen „objednatel“)

a

AW COOL, s.r.o.

právní forma: společnost s ručením omezeným
sídlo: Praha 10, Jabloňová 2136/11, PSČ 106 00
zastoupená: Ing. Janem Civiňem, Ph.D., jednatelem společnosti
ID DS: 8qepz38
IČO: 27144658
DIČ: CZ27144658



Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 99647

(dále jen „zhotovitel“)



2. Předmět a místo plnění smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je provádění **preventivních servisních prohlídek chladících zařízení, povinných revizí úniků pracovních látek a oprav chladících zařízení**, které jsou specifikovány v **příloze této smlouvy, která je její nedílnou součástí**.
- 2.2 Místem plnění je objekt na adrese: Pražská třída 230/153z, Hradec Králové, PSČ 500 04.

3. Povinnosti zhotovitele

- 3.1 Zhotovitel bude provádět pravidelné preventivní servisní prohlídky na zařízeních specifikovaných v příloze této smlouvy, a to v rozsahu:

- kontrola provozních hodnot ovládacího panelu,
- kontrola nastavení požadovaných provozních hodnot a historie alarmových hlášení,
- kontrola těsnosti kompresorového okruhu,
- kontrola tlaků a teplot při provozu,
- kontrola seřízení expanzního ventilu,
- kontrola funkce topení kompresoru,
- dotažení servisních ventilů a převlečných matic na kompresorovém okruhu,
- prohlídka elektro boxu a dotažení spojů v něm,
- měření vinutí a orientační měření izolačního odporu na kompresoru a ventilátoru,
- kontrola rozsahu provozu ventilátoru,
- kontrola tlakového okruhu, doplnění tlaku vnitřních expanzních nádob,
- kontrola pojistných ventilů,
- kontrola tlaků a množství vody v hydraulickém okruhu,
- základní očista chladiče,
- čištění kondenzátorů,
- pravidelná očista nebo výměna filtrů (spotřební materiál není součástí pravidelného servisu).




To vše v souladu s doporučením výrobců zařízení. Četnost těchto prohlídek a specifikace zařízení je stanovena v příloze této smlouvy.

Zhotovitel bude evidovat příslušné termíny provádění těchto preventivních servisních prohlídek a vždy je ohlásí objednateli minimálně 1 týden předem k odsouhlasení.

- 3.2 Reakční čas v případě oprav, při nenadále závadě na zařízení apod. zahájí zhotovitel úkony k zjištění závady a její případné odstranění (dle charakteru závady a potřebných náhradních dílů) do 48 hodin od nahlášení poruchy oprávněnou osobou, není-li v příloze smlouvy stanoveno jinak.
- 3.3 Rozsah a četnost povinných revizí úniků pracovních látek je stanovena nařízením evropského parlamentu a rady EU č. 517/2014 o F-plynech, závazné od 1. 1. 2017.

4. Povinnosti objednatele

- 4.1 Před jakoukoliv plánovanou změnou v provozování chladicí technologie oproti standardnímu stavu, resp. původnímu projektu, bude objednatel tuto změnu konzultovat

- se zhotovitelem. V případě nahodilých změn ji zhotoviteli nahlásí bez zbytečného odkladu.
- 4.2 V případě požadavku na servisní zásah mimo rámec pravidelných servisních prohlídek a mimo havarijních servisních zásahů, oznámí objednatel zhotoviteli svůj požadavek v dostatečném časovém předstihu, minimálně 14 dnů předem.
 - 4.3 Objednatel proškolí servisní techniky zhotovitele v souladu se všemi obecnými i místními pravidly bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a zajistí jim bezpečné podmínky pro provádění práce.
 - 4.4 Objednatel se zavazuje zřídít pro zhotovitele vzdálený přístup k zařízení pro online kontrolu jeho parametrů.
 - 4.5 Objednatel zajistí běžnou údržbu v souladu s návody výrobců k obsluze a údržbě zařízení a dle školení obsluhy provedené zhotovitelem při uvedení zařízení do provozu. Nesmí být prováděny žádné neodborné zásahy.
 - 4.6 Objednatel zajistí technické a prostorové podmínky pro provádění servisních prací a parkovací místo pro servisní vůz.
 - 4.7 Objednatel nahlásí případnou závadu na telefon společnosti **AW COOL, s.r.o.**,  nebo  nebo zašle písemnou objednávku na emailovou adresu:  popř. na adresu provozovny zhotovitele, tj. AW COOL, s.r.o., Oplanská 2614, 190 16 Praha 9.
 - 4.8 Objednatel je povinen provozovat zařízení za podmínek na jaké byla navržena, vyprojektována a dodána.

5. Smluvní cena

- 5.1 Ceny za pravidelné servisní prohlídky jsou stanoveny dle typu zdroje chladu (chiller, Fan coil, VRV, split, ...) velikosti (chladicího výkonu), modelu/typového provedení, vybavení a charakteru provozu konkrétního zařízení - viz příloha této smlouvy.
- 5.2 Tyto paušální cen zahrnují výše zmíněné pracovní činnosti – viz. bod 3.1., a dále související pracovní čas, ztrátový čas při přepravě, dopravu na místo výkonu práce a zpět, použitý servisní spotřební materiál (detekční a čisticí pěny a ostatní prostředky), amortizaci potřebných přístrojů a zařízení potřebných k předmětné činnosti apod.
- 5.3 Ceny nezahrnují případnou dodávku a montáž dílů diagnostikovaných při této preventivní servisní prohlídce jako vadné. Rovněž výměna spotřebních dílů a provozních náplní bude prováděna dle skutečné potřeby v souladu s provozním režimem zařízení a doporučením výrobce. Tyto díly a náplně budou účtovány samostatně nad rámec ceny za servisní prohlídku.
- 5.4 Ceny dále nezahrnují servis zařízení úpravny vody a tzv. „chemický servis“, tj. kontrolu kvality oběhové chladicí vody a dodávku případných chemických prostředků.
- 5.5 V případě opravy poruchy (mimo rozsah pravidelné servisní prohlídky - pohotovostní servisní zásahy) je účtována cena dle stanovených cenových sazeb - viz. příloha této smlouvy.



- 5.6 Cena a četnost povinných revizí úniků pracovních látek je stanovena v souladu s nařízeními a zákony uvedenými v bodě 3.3. této smlouvy a dle velikosti zařízení (objemu chladivové náplně apod.) - viz. příloha této smlouvy
- 5.7 Cena za servisní pohotovost je stanovena měsíčním paušálem - viz příloha této smlouvy.

6. Fakturace

- 6.1 Po každém ukončení servisní činnosti nebo opravy poskytnuté dle této smlouvy, vystaví zhotovitel bez zbytečného odkladu fakturu (daňový doklad). Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, odkaz na tuto smlouvu a vyčíslení ceny bez DPH, zvláště DPH a cenu celkem včetně DPH. Písemnou fakturu doručí zhotovitel na adresu sídla objednatele. Odesílání faktury v elektronické podobě je po vzájemné dohodě obou smluvních stran možné.
- 6.2 Objednatel je povinen proplácet faktury v termínu jejich splatnosti, tj. do 30 dnů od jejich doručení. V případě opožděné platby bude zhotovitelem účtována smluvní pokuta ve výši 0.5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.3 Jestliže je objednatel v prodlení se zaplacením faktury déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, přičemž nárok na úhradu provedených výkonů je nedotčen.
- 6.4 Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.5 Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy.
- 6.6 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. V tomto případě je objednatel povinen fakturu s chybnými údaji vrátit zhotoviteli, a to nejpozději 14 kalendářních dnů od jejího doručení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením fakturované ceny. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

7. Záruky

- 7.1 Záruka na dodaná zařízení specifikovaná v příloze č. 1. činí 60 měsíců od dodání. Záruka platí za podmínek uvedených v článku IX. smlouvy o dílo, kterou spolu objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 2. 6. 2020.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruky na případně dodané náhradní díly a za provedené opravy v délce 6 měsíců, není-li v příloze této smlouvy stanoveno jinak.
- 7.3 Tato záruka se však nevztahuje na:
- úmyslné poškození předmětného zařízení,
 - neodborné zacházení s předmětným zařízením,
 - neodborným nebo nepovoleným zásahem třetí osoby,

- poškození způsobená vyššími vlivy (zásah bleskem do předmětného zařízení, potopa a podobně),
 - spotřební materiál (žárovky, filtry a podobně) a běžné opotřebení.
- Dále zhotovitel neposkytuje záruky na dílo, pakliže:
- objednatel použije provozní náplně neschválené zhotovitelem,
 - není sledována a udržována kvalita chlazeného média a filtrů (vody, vzduchu...)
 - technologie nebude provozována v souladu s podmínkami dle bodu 4.8.

8. Ostatní ujednání

- 8.1 Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. 1. této smlouvy.
- 8.2 Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 8.3 Zhotovitel je povinen dokumenty související s dodáním díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly příslušnými kontrolními orgány.
- 8.4 Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu včetně metadat. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 8.5 Zhotovitel není povinen poskytovat objednateli služby vyplývající z předmětu této smlouvy v souladu s čl. 2 a 3 v případě, že bude objednatel v prodlení s platbami za již zhotovitelem vyfakturovaná plnění.

9. Další ujednání

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu bodu 8.4 smlouvy.
- 9.2 Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou v délce 6 měsíců.
- 9.3 Tato smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.4 Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.5 V případě vzniku sporu k plnění této smlouvy se smluvní strany zavazují, že neuplatní nároky soudní cestou dříve, než sporné otázky budou projednány osobně zástupci obou stran. V případě soudního řízení se toto řízení bude řídit platnými právními předpisy pro Českou republiku.
- 9.6 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré





skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

- 9.7 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden náleží objednateli a jeden zhotoviteli.
- 9.8 Nedílnou součástí této smlouvy je **příloha: Cenový přehled.**

09 -12- 2020

V Hradci Králové dne

V Újezdě nad Lesy, dne 29. 10. 2020

OBJEDNATEL

Razítko a podpis:



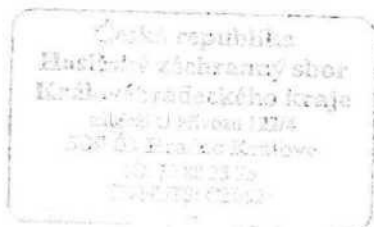
HZS Královéhradeckého kraje
 brig. gen. Ing. František Mencl
 ředitel

ZHOTOVITEL

Razítko a podpis:



AW COOL, s.r.o.
 Ing. Jan Cívín, Ph.D.
 jednatel společnosti



Příloha č. 1.

- k Servisní smlouvě č. 

Specifikace zařízení:

1. Kompaktní kompresorový chladič kapaliny se vzduchem chlazeným kondenzátorem
AHI Carrier model 30RBS – 120C0294-PE-
 - výr. číslo: M2020007545
 - typ chladiva: R410A / náplň 11.4 kg
 - datum výroby: 30. 06. 2020
 - datum provozování a zaškolení obsluhy: 13. 07. 2020

Cenový přehled:

A. Přehled paušálních cen a četností **pravidelných servisních prohlídek** jednotlivých chladičích zařízení:

poz.č.	chladičící jednotka, typ	četnost prohlídek/rok	cena / prohlídka
1.	Kompresorový chladič AHI Carrier, 30RBS 120	2	13 500 Kč

Pozn.: Četnost servisních prohlídek u výše specifikované zařízení je 2x ročně. Cena pravidelných servisních prohlídek na jednotlivá zařízení je platná při provádění prohlídek ve shodném termínu. Termíny prohlídek budou stanoveny zhotovitelem dle servisního kalendáře a předány ke schválení objednateli.

B. Cena **povinných revizí** na únik F-plynů podle Nařízení komise EU:

poz.č.	chladičící jednotka, typ	Četnost revize/rok	cena / revize
1.	Kompresorový chladič AHI Carrier, 30RBS 120	1	1 500 Kč

Pozn.: Cena revizí je platná při provádění ve shodném termínu s pravidelnou preventivní servisní prohlídkou celého zařízení.

C. **Reakční doba.** V případě nutnosti havarijního zásahu je čas zahájení úkonů k zjištění závady a jejího případného odstranění do **24 hod** od nahlášení závady.

Cena za servisní pohotovost je stanovena půlročním paušálem:

poz.č.	chladičící jednotka, typ	cena v Kč/ pololetí	Počet pololetí/ rok	Cena v Kč/ rok
1.	Kompresorový chladič AHI Carrier, 30RBS 120	1900 Kč	2	3 800 Kč

Tato částka za servisní pohotovost bude fakturována pololetně vždy společně s fakturací pravidelné servisní prohlídky.





D. Přehled sazeb pro opravy a nahodilé servisy jednotlivých chladících zařízení (nad rámec pravidelné preventivní údržby – nevztahuje se na pravidelný servis, záruční servis):

1. hodinová sazba za odbornou práci servisního technika..... **1 250,- Kč/hod**
2. ztrátový čas při přepravě a přípravě **490,- Kč/hod**
3. doprava **13,- Kč/km**
4. spotřební materiál a náhradní díly..... **dle skutečné spotřeby**

Uvedené ceny jsou v Kč bez DPH, bez případného navýšení dle odst. D.

E. Příplatky za práci a související činnosti pro vyžádané opravy a nahodilé servisy o víkendu (sobota a neděle), v noci (18:00 až 6:00 hod), ve volných dnech – státních svátcích ČR.... +100 % uvedených cen ad. odst. **D.**, body 1. a 2.

F. Záruky. Standardní záruka poskytovaná zhotovitelem na provedené servisní práce mimo rámec záručních oprav je 6 měsíců.

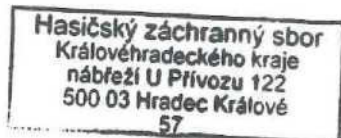
Předpokladem pro poskytnutí záruky je součinnost objednatele, zejména ve správném provozování chladící jednotky dle předané dokumentace a školení obsluhy a dále ve včasném nahlášení případné závady či alarmového hlášení.

V Hradci Králové dne 09. 12. 2020

V Újezdě nad Lesy, dne 29. 10. 2020

OBJEDNATEL

Razítko a podpis:



ZHOTOVITEL

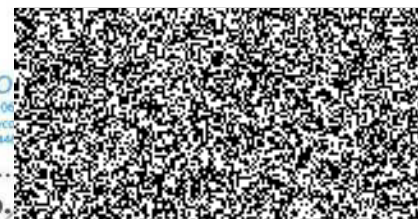
Razítko a podpis:



HZS Královéhradeckého kraje
brig. gen. Ing. František Mencl
ředitel



AWCOOL s.r.o., Jabloňová 11/2136, 106 00 Praha 10
t. +420 281 867 578, www.awcool.cz
IČO: 27144658 DIČ: CZ27144658



AW COOL, s.r.o.
Ing. Jan Cívín, Ph.D.
jednatel společnosti

