

# S M L O U V A   O   D Í L O

k provedení stavby

**„Poliklinika Prosek – Rekonstrukce kanceláří č\_2“**

číslo smlouvy objednatele: 2020/OSM/0286/DDIL

číslo smlouvy zhotovitele:...../2020

---

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

**Městská část Praha 9,**

sídlem: Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 18049

IČ: 00063894, DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

zastoupená: Ing. Stanislavem Gollerem, vedoucím OIÚ  
(dále jen "objednatel" nebo „investor“)

**a**

**HONALSTAV s.r.o**

se sídlem : Praha 3, Táborská 880/14, PSČ 130 00

IČ: 02215586

DIČ: CZ02215586, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

zastoupená: Milanem Velhudou  
( dále jen "zhotovitel")

**t a k t o:**

**I.**

**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ**

Název stavby: **„Poliklinika Prosek – Rekonstrukce kanceláří č\_2“**

Místo stavby: Poliklinika Prosek, Praha

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo „**Poliklinika Prosek – Rekonstrukce kanceláří č\_2**“ a to v rozsahu předané realizační projektové dokumentace a cenové nabídky.
2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, veškerými právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu a to v rozsahu dle přílohy č. 3. této smlouvy, nad rámec této přílohy **jen se souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
4. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1 - Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy a v případné realizační projektové zadávací dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
5. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, a to zejména i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek (jak je uvedeno v popisu položek). Jedná se o:
  - náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace
  - výkopové práce, jejichž skutečné zařídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zařídění v zadávací dokumentaci
  - atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
  - zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve dvojím vyhotovení
  - projednání záborů veřejných prostranství,
  - projednání dopravních opatření a jejich realizace
  - náklady na informační panel
6. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

### III. DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli v termínu 74 dní od podpisu smlouvy.
2. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	1 217 474,23 Kč
DPH .....21 %	255 669,59 Kč
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>1 473 143,82 Kč</b>

#### PLNĚNÍ BUDE V REŽIMU PŘENESENÍ DAŇOVÉ POVINNOSTI

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Bude-li dílo převzato s vadami a nedodělkami, které nebrání užívání díla, pozastaví objednatel 20% i z této konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu“.
3. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele: MČ Praha 9, se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9 a v jednom vyhotovení zaslány nebo osobně doručeny na tuto adresu. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
  - údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
  - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
  - rozsah a předmět plnění
  - evidenční číslo daňového dokladu
  - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění

- datum vystavení daňového dokladu
- a dále:
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
  - IČ objednatele a zhotovitele
  - název stavby
  - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
  - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
  - číslo smlouvy
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
  7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
    - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla,
    - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně mohou být sjednány ceny nižší.
    - c) U dodatečných prací neobsažených v ceníku URS budou sjednány ceny obvyklé v čase a místě plnění.
  8. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s Čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

## V.

### PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost (tj. mandátáře), na základě vydané plné moci pro tuto firmu.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy, a projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.

5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
7. Objednatel zavazuje všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby ve smyslu požadavků Zákona č.309/2006 Sb.,

## VI.

### P R Á V A A P O V I N N O S T I Z H O T O V I T E L E

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a realizační projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do ... dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek vydání kolaudačního souhlasu
6. Zhotovitel zajistí na své náklady provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do vydání kolaudačního souhlasu a v případě zjištění jakýchkoliv vad, při kterých nebudou splněny podmínky vydání kolaudačního souhlasu, tyto vady ve lhůtách stanovených stavebním úřadem, bezúplatně odstraní.
8. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem, provedeným technickým dozorem investora objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
11. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby (DIR).
13. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.

14. Zhotovitel je povinen dodržet v řádných termínech povinnosti dané § 147a zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Za uhrazenou cenu se přitom počítají veškeré provedené fakturace za dílo v zákonem stanoveném období.

## VII.

### ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Stavbyvedoucím zhotovitele je p. ...., který zabezpečuje za zhotovitele zejména tyto činnosti:
  - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
  - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
  - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
  - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
  - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu
  - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací
  - g) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy.  
(Za tímto účelem je stavbyvedoucímu zhotovitelem vystavena plná moc, kterou objednatel obdrží při předání a převzetí staveniště).
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.  
  
Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Na případné vícepráce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Vícepráce mohou být realizovány po doručení písemného souhlasu objednatele s jejich provedením a uzavřením písemného dodatku smlouvy.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu a koordinátor BOZP. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze z něj též vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.  
  
Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 7 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Výkon technického dozoru si zajišťuje objednatel sám.

7. Technický dozor objednatele zejména:
  - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného realizačního projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů.
  - b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
  - c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení investorovi.
  - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
  - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zákona č.183/2006 Sb. v platném znění.

## VIII.

### PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá v rozsahu realizační projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.
3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel zástupce objednatele 7 pracovních dní před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku a zároveň prostřednictvím e-mailu. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 7 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality

provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.

6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje tím, že přes upozornění zhotovitele trval na užití nevhodného technologického postupu nebo použití nevyhovujícího materiálu.
9. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, způsobené vadou projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl s ohledem na svoji odbornost a na tyto vady neupozornil již v průběhu zadávacího řízení. Odstranění těchto vad jde plně k tíži zhotovitele.
10. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady veškeré zjištěné kolaudační vady, a to ve lhůtách stanovených správním orgánem.

## IX.

### ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba na dílo je 60 měsíců ode dne předání celého díla. (Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či podzhotoviteli)
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací. Lhůta počíná běžet dnem podepsání ukončení prací na díle zhotovitelem.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně



oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30 dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamace objednatelem.

## X.

### SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30-ti dnů od doručení písemné reklamace, způsobem uvedeným v čl. XIV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad
4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s vystavením konečné faktury.
5. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2,3,8 a 10 a dále porušení ustanovení čl. VIII. je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
7. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. X. je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení, specifikovaného v čl. X této smlouvy, a to na účet objednatele. Porušení ustanovení smlouvy bude vždy provedeno písemně dle čl. XIV. této smlouvy.
8. Smluvní pokuty dle tohoto článku mohou být uplatněny opakovaně a v souběhu s dalšími pokutami a náhradou škody.
9. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčena možnost domáhat se práva na náhradu škody.

10. Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel řádně dílo nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové výběrové řízení na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely bude předmětem výběrového řízení (na nového zhotovitele) výkaz výměr v části úkonů, které nebyly zhotovitelem realizovány. Obchodní podmínky budou kopírovat obchodní podmínky uzavřené se zhotovitelem, který dílo nedokončil. Objednatel porovná (případně porovnání může provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (jehož nabídka bude ve výběrovém řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku původního zhotovitele, bude vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení (způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy) vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst proti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započítání splatných pohledávek. Za řádné nedokončení díla se považuje i skutečnost, kdy objednatel odstoupí od smlouvy o dílo z důvodů uvedených v čl. XII. této smlouvy.

## **XI.**

### **VYŠŠÍ MOC**

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1. tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

## **XII.**

### **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve

- stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v tomto článku v odstavci 1 a 2, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
  4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII., odst. 3 a 4, vyzve objednatel zhotovitele k jejímu splnění písemně v souladu s ustanoveními čl. XIV. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
  5. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
  6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
    - a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek druhé smluvní strany.
    - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
    - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
  7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
  8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1, 2, 4 a 5 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
  9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2, 4, 5 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
  10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
  11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
14. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy)

### XIII.

### O S T A T N Í   U J E D N Á N Í

1. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřeneše vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud zhotovitel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši 3 mil. Kč s maximální spoluúčastí zhotovitele ve výši 10000,- Kč. Originál nebo ověřenou kopii této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen doložit objednateli nejpozději v den předání staveniště objednatelem zhotoviteli a tento doklad se stane nedílnou přílohou této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě a požární předpisy. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu a životním prostředí.
6. "Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna MČ Praha 9, na profilu zadavatele včetně veškerých jejích příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."
7. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 9 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají

8. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
  9. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
  10. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví zachovávat mlčenlivost vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
  11. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl. XIV. této smlouvy.
  12. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
  13. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
  14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované kvalitě a jakosti .
  15. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
    - ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Goller
    - ve věcech technických: Jan Tošner
- Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních:
  - ve věcech technických:

#### **XIV.**

### **USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ**

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

## XV.

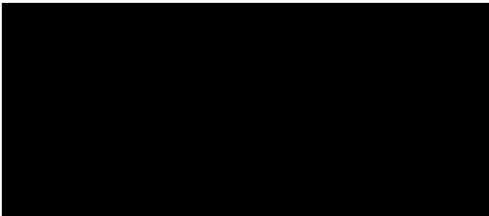
### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

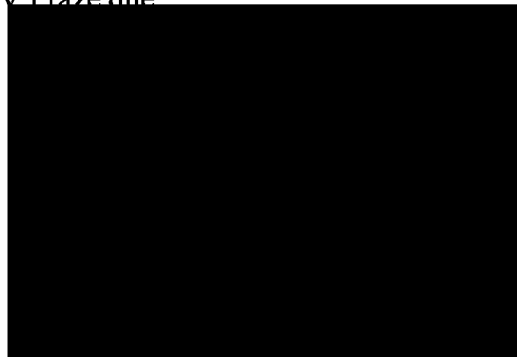
**Přílohy:**

- č.1 Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)
- č.2 Časový harmonogram
- č.3 Čestné prohlášení zhotovitele o subdodavatelích

V Praze dne .....



V Praze dne







**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 10\_2020

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2

KSO: 801 12  
Místo: Lovosická 440/40, Praha 9CC-CZ: 1264  
Datum: 30.11.2020Zadavatel:  
MČ Praha 9IČ:  
DIČ:Uchazeč:  
HONALSTAV s.r.o.IČ: 02215586  
DIČ: CZ02215586Projektant:  
A plus spol. s r.o.IČ:  
DIČ:Zpracovatel:  
Vladimír MrázekIČ:  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS (cenová úroveň 2020/1.). Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz). Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ veden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Soupis prací je zpracován v rozsahu a podrobnosti projektu. Součástí položek uvedených ve výkazu výměr jsou veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky díla, a to i když nejsou zvlášť uvedeny ve výkazu výměr. To znamená, že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně doplnit a ocenit jako kompletně vykonané práce včetně materiálu, nářadí a strojů nutných k práci, i když tyto nejsou ve výkazu výměr vypsány zvlášť. V případě, že má zhotovitel pochyby ohledně plánovaných položek ve výkazech, výkresech a technických zprávách, má za povinnost toto sdělit před odevzdáním nabídkové ceny. Po odevzdání nebude brán na zhotovitelem požadované položky navíc zřetel. Výkaz výměr neslouží jako podklad pro objednávky materiálů v rámci dodávky stavby. Veškeré výrobky, pokud jsou uvedeny, jsou uvedeny pouze jako referenční, obecně určující standard, technické parametry, požadované vlastnosti.

## VZDUCHOTECHNIKA A INTERIER NEJSOU SOUČÁSTÍ ROZPOČTU

Cena bez DPH			1 217 474,23
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 217 474,23	255 669,59
	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 473 143,82</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

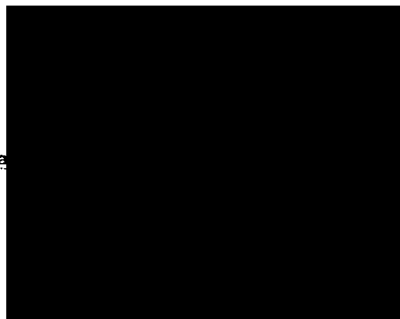
Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Da



## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 10 2020

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

Datum: 30.11.2020

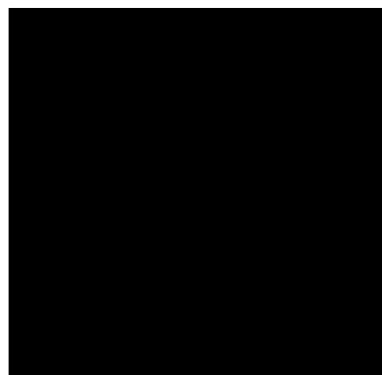
Zadavatel: MČ Praha 9

Projektant: A plus spol. s r.o.

Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Zpracovatel: Vladimír Mrázek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 217 474,23</b>	<b>1 473 143,82</b>
01	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	83 000,00	97 623,00
02	BOURACÍ PRÁCE	196 436,71	237 688,42
03	STAVEBNÍ PRÁCE	526 506,52	637 072,89
04	ZDRAVOTĚCHNIKA	80 462,00	97 359,02
05	VYTÁPĚNÍ	43 970,00	53 203,70
06	ELEKTROINSTALACE - SILNOPROUD	228 046,00	275 935,66
07	SLABOPROUDÉ ROZVODY	33 044,00	39 983,24
08	EPS	46 009,00	55 670,89



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
Objekt: 01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

KSO: 801 12  
Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

Zadavatel:  
MČ Praha 9

Uchazeč:  
HONALSTAV s.r.o.

Projektant:  
A plus spol. s r.o.

Zpracovatel:  
Vladimír Mrázek

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 30.11.2020

IČ:  
DIČ:

IC: 02215588  
DIČ: CZ02215588

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Cena bez DPH

63 000,00

DPH základní  
snižená

Základ daně  
63 000,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
13 230,00  
0,00

Cena s DPH

v CZK

76 230,00



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2

Objekt: 01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

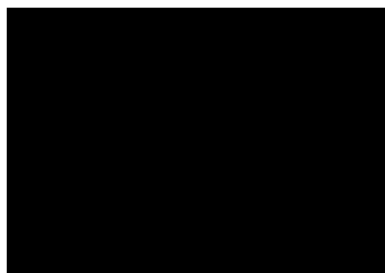
Místo: Lovosická 440/40, Praha 9  
Zadavatel: MČ Praha 9  
Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020  
Projektant: A plus spol. s r.o.  
Zpracovatel: Vladimír Mrázek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>63 000,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	63 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	35 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	13 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00



# SOUPIS PRACÍ

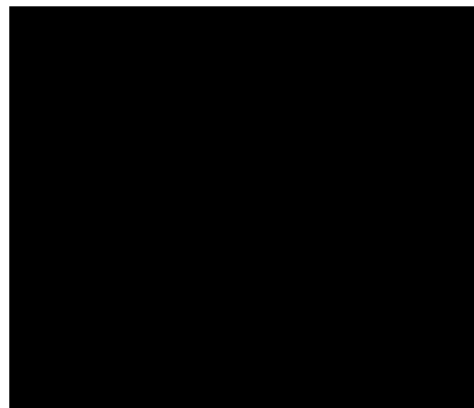
Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2

Objekt: 01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

Místo: Lovosická 44040, Praha 9  
 Zadavatel: MČ Praha 9  
 Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020  
 Projektant: A plus spol. s r.o.  
 Zpracovatel: Vladimír Mrázek

ŘČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>63 000,00</b>	
D	VRN		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>63 000,00</b>	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 000,00	
1	K	01325402	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				35 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2020 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				13 000,00	
3	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 01
4	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2020 01
D	VRN9		Ostatní náklady				5 000,00	
5	K	09100300	Náklady na vzorky	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
Objekt: 02 - BOURACÍ PRÁCE

KSO: 801 12  
Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

Zadavatel:  
MČ Praha 9

Uchazeč:  
HONALSTAV s.r.o.

Projektant:  
A plus spol. s r.o.

Zpracovatel:  
Vladimír Mrázek

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 30.11.2020

IC:  
DIČ:

IC: 02215586  
DIČ: CZ02215586

IC:  
DIČ:

IC:  
DIČ:

Cena bez DPH

196 436,71

DPH základní  
snižená

Základ daně  
196 436,71  
0,00

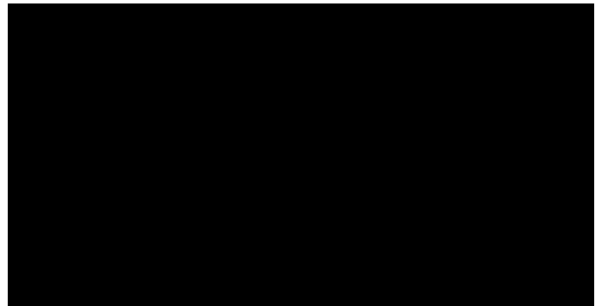
Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
41 251,71  
0,00

Cena s DPH

v CZK

237 688,42



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2

Objekt: 02 - BOURACÍ PRÁCE

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

Zadavatel: MČ Praha 9

Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020

Projektant: A plus spol. s r.o.

Zpracovatel: Vladimír Mrázek

Kód díku - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód díku - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>196 436,71</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>167 206,61</b>
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	48 751,33
997 - Přesun sutě	120 455,28
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>29 230,10</b>
783 - Konstrukce suché výstavby	475,20
787 - Konstrukce zámečnické	12 840,00
776 - Podlahy poviakové	13 371,15
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 543,75

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU - VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
 Objekt: 02 - BOURACÍ PRÁCE

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9  
 Zadavatel: MČ Praha 9  
 Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020  
 Projektant: A plus spol. s r.o.  
 Zpracovatel: Vladimír Mrázek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>196 436,71</b>	
D	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>167 206,61</b>	
D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>46 751,33</b>	
1	K	960001	Odpojení a zapojení instalací, provizorní napojení	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
2	K	971033631	Vybourání otvorů ve zděvu cihelném pí do 4 m2 na MVC nebo MV II do 150 mm	m2	2,000	285,00	570,00	CS ÚRS 2020 01
	W		+1,0*2,0		2,000			
3	K	974031664	Vysekání ryh ve zděvu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v déle 150 mm	m	1,500	225,00	337,50	CS ÚRS 2020 01
4	K	978013141	Očištění (osekání) vnitřní výperem nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	72,230	115,00	8 306,45	CS ÚRS 2020 01
	W		*1049*+8,0+0,6+0,3*3,0+0,9*2,0		24,900			
	W		*1049 1*+0,5*1,6		0,800			
	W		*1049 2*+0,5*2*1,4		1,400			
	W		*1049 3*+4,4+4,5*3,0+4,9*2,1		17,250			
	W		*1049 5*+0,4+2,2*3,0+2,1*2,1		3,990			
	W		*1049 6*+0,4+2,4*3,0+2,1*2,1		3,990			
	W		*1049 7*+0,5*1,2		0,600			
	W		*1049 8*+0,5*1,8+1,7		1,750			
	W		*1049 9*+4,4+4,8*3,0+4,9*2,1		18,150			
	W		Součet		72,230			
6	K	9795004	Demontáž zařízení předmětů - WC	kus	3,000	100,00	300,00	
6	K	97950041	Demontáž zařízení předmětů - umyvadlo včetně baterie	kus	3,000	100,00	300,00	
7	K	97950042	Demontáž zařízení předmětů - sprchový kout včetně baterie	kus	3,000	150,00	450,00	
8	K	97950043	Demontáž zařízení předmětů - kuch linka včetně dřezu a baterie	kus	3,000	300,00	900,00	
9	K	97950044	Demontáž rozvodů ZTI	soubor	1,000	450,00	450,00	
10	K	9795005	Demontáž topných žebříků	kus	2,000	100,00	200,00	
11	K	9795002	Demontáž ústředních radiátorů	kus	5,000	200,00	1 000,00	
12	K	97950021	Demontáž rozvodů UT	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
13	K	9795101	Demontáž elektroinstalace - svítidla, rozvody, rozvaděče	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
14	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	107,760	135,00	14 547,80	CS ÚRS 2020 01
	W		+3,6*3,6+5,9+2,6*2+0,6+3,1+5,8+3,0+5,8+0,6+0,6*2,0*3-0,6*2,0*6		107,760			
15	K	962032231	Bourání zděva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	4,410	798,00	3 519,18	CS ÚRS 2020 01
	W		+0,2*3,6*14,9		4,410			
16	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	11,680	110,00	1 284,80	CS ÚRS 2020 01
	W		+3,52*4,38+3,78		11,680			
17	K	978059541	Osekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	18,180	110,00	1 999,80	CS ÚRS 2020 01
	W		*1049*+2,0*1,9+2,5*1,5+2,2*1+0,9*2,2		18,180			
18	K	9791001	Vybourání dveří tl v zrubě	kus	10,000	350,00	3 500,00	
18	K	97950039	Demontáž vestavěných skříní - místn 1049	soubor	1,000	600,00	600,00	
20	K	9795006	Demontáž parapetů	m	11,600	35,00	406,00	
	W		+4,8+6,8		11,600			
21	K	9795007	Demontáž dveřních prahů	kus	4,000	20,00	80,00	
D	997		<b>Přesun sutě</b>				<b>120 455,28</b>	
22	K	997013152	Vnitřní převození doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v déle 9 m s omezením mechanizace	t	44,946	955,00	42 923,43	CS ÚRS 2020 01
23	K	987013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km se sklazením	t	44,946	230,00	10 337,58	CS ÚRS 2020 01
24	K	987013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	44,946	295,00	13 259,07	CS ÚRS 2020 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> +30 km - indexována z jednotkové ceny					
25	K	997013831	Příplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	44,946	1 200,00	53 935,20	CS ÚRS 2020 01
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>29 230,10</b>	
D	763		<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>475,20</b>	
26	K	763111812	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojitě	m2	4,320	110,00	475,20	CS ÚRS 2020 01
	W		+3,6*0,4*3		4,320			
D	767		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>12 840,00</b>	
27	K	767581802	Demontáž podhledu lamel (vč sviatých částí - výměra = půdorysná plocha)	m2	80,250	110,00	8 827,50	CS ÚRS 2020 01
	W		+11,2+3,78+3,52+14,2+3,53+4,38+15,99+4,68+3,78+16,19		80,250			
28	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	80,250	50,00	4 012,50	CS ÚRS 2020 01
D	776		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>13 371,15</b>	
29	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podlahy ručně	m2	68,570	55,00	3 771,35	CS ÚRS 2020 01
	W		+11,2+3,78+14,2+3,53+15,99+4,68+16,19		68,570			
30	K	776991821	Odstavení lepidla ručně z podlah	m2	68,570	140,00	9 599,80	CS ÚRS 2020 01
D	784		<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>2 543,75</b>	
31	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšce do 3,90 m	m2	101,750	25,00	2 543,75	CS ÚRS 2020 01
	W		*1049*+8,0+0,6+0,3*3,0		26,700			
	W		*1049 1*+0,5*1,6		0,800			
	W		*1049 2*+0,5*2*1,4		1,400			
	W		*1049 3*+4,4+4,5*3,0		26,700			
	W		*1049 5*+0,4+2,2*3,0		7,800			
	W		*1049 6*+0,4+2,4*3,0		8,400			
	W		*1049 7*+0,5*1,2		0,600			
	W		*1049 8*+0,5*1,8+1,7		1,750			
	W		*1049 9*+4,4+4,8*3,0		27,600			
	W		Součet		101,750			



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
Objekt: 03 - STAVEBNÍ PRÁCE

KSO: 801 12  
Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

Zadavatel:  
MČ Praha 9

Uchazeč:  
HONALSTAV s.r.o.

Projektant:  
A plus spol. s r.o.

Zpracovatel:  
Vladimír Mrázek

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 30.11.2020

IC:  
DIČ:  
02215586  
CZ02215586

IC:  
DIČ:

IC:  
DIČ:

Cena bez DPH

526 506,52

DPH základní  
snížená

Základ daně  
526 506,52  
0,00

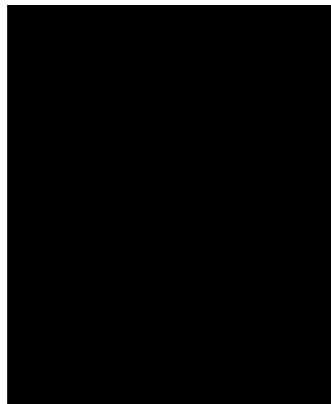
Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
110 566,37  
0,00

Cena s DPH

v CZK

637 072,89



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2

Objekt:  
03 - STAVEBNÍ PRÁCE

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

Zadavatel: MČ Praha 9

Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020

Projektant: A plus spol. s r.o.

Zpracovatel: Vladimír Mrázek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>526 506,52</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>42 607,47</b>
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 488,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní	26 146,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 490,00
998 - Přesun hmot	3 482,57
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>483 899,05</b>
763 - Konstrukce suché výstavby	197 708,50
766 - Konstrukce truhlářské	110 089,80
767 - Konstrukce zámečnické	5 171,00
771 - Podlahy z dlaždic	9 084,40
776 - Podlahy plovákové	91 502,75
781 - Dokončovací práce - obklady	49 999,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 037,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	14 305,50

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU - VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2

Objekt: 03 - STAVEBNÍ PRÁCE

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

Zadavatel: MČ Praha 9

Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020

Projekční: A plus spol. s r.o.

Zpracovatel: Vladimír Mrázek

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>526 506,52</b>	
□	HSV		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>42 607,47</b>	
D	3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>2 488,50</b>	
1	K	810239211	Zazdíčka otvorů pl do 4 m2 ve zděvu nadzákladovým cihlami pálenými na MVC +0,25*1,2*2,1	m3	0,630	3 950,00	2 488,50	CS ÚRS 2020 01
					0,630			
D	6		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>26 146,40</b>	
2	K	812321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně - pod obklady	m2	13,440	180,00	2 419,20	CS ÚRS 2020 01
	W		*1049.1*+1,0*1,6		1,600			
	W		*1049.2*+1,0*1,4*2,2*1,4		4,480			
	W		*1049.7*+1,0*1,2		1,200			
	W		*1049.8*+1,0*1,1*2,2*(1,6+0,7)		8,160			
	W		Součet		13,440			
3	K	812325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	72,230	265,00	19 140,95	CS ÚRS 2020 01
	W		*1049.4*(6,0+0,6+0,3)*3,0-0,5*2,0		24,900			
	W		*1049.1*+0,5*(1,6)		0,800			
	W		*1049.2*+0,5*(2*1,4)		1,400			
	W		*1049.3*+(0,4+1,5)*3,0-4,5*2,1		17,250			
	W		*1049.5*+(0,4+2,2)*3,0-2,1*2,1		3,380			
	W		*1049.6*+(0,4+2,4)*3,0-2,1*2,1		3,990			
	W		*1049.7*+0,5*(1,2)		0,600			
	W		*1049.8*+0,5*(1,6+1,7)		1,750			
	W		*1049.9*+(0,4+4,8)*3,0-4,5*2,1		18,150			
	W		Součet		72,230			
4	K	816142002	Potázení vnitřních nosníků sklovláskitým pleštem	m2	0,750	155,00	116,25	CS ÚRS 2020 01
	W		+0,5*1,5		0,750			
5	K	842945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zártních dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	1 890,00	1 890,00	CS ÚRS 2020 01
6	M	5533137	zábrubří ocelová 125 levá/pravá 900/1970 mm	kus	1,000	2 580,00	2 580,00	
D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>10 490,00</b>	
7	K	849101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	60,000	45,00	2 700,00	CS ÚRS 2020 01
8	K	852901111	Výběžení budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	82,000	85,00	7 790,00	CS ÚRS 2020 01
D	998		<b>Přesun hmot</b>				<b>3 482,57</b>	
9	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	3,913	890,00	3 482,57	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>o PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>483 899,05</b>	
<b>D 763 Konstrukce suché výstavby</b>							<b>197 708,50</b>	
10	K	7631001	Podhled minerální kazetový na roštu viditelném +12,26+19,78+9,32+10,41+20,87 +2,43+2,05+2,15+2,08 Součet	m2	81,360 72,640 8,720 81,360	720,00	58 579,20	
11	K	76311411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 s izolací EI 60 Rw do 51 dB +3,6*0,4*2	m2	2,880 2,880	960,00	2 784,80	CS ÚRS 2020 01
12	K	7631142	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xA 12,5 bez izolace +3,6*(14,3+4,0*3+2*1,5+2*1,8)+0,8*2,0*9+0,7*2,1*4	m2	102,960 102,960	980,00	100 900,80	
13	K	76312145	SDK předstěna stěna tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 bez izolace +1,2*(1,2+1,8)	m2	3,360 3,360	690,00	2 318,40	
14	K	76312146	SDK předstěna stěna tl 150 mm profil CW+UW 125 desky 2xH2 12,5 bez izolace +1,2*(1,35+1,1)	m2	2,940 2,940	690,00	2 028,80	
15	K	76312182	SDK příčky - příplatek na desku impreg +2,7*(3*1,5+3,0+3*1,8+2,9)+0,7*2,0*6	m2	34,260 34,260	45,00	1 541,70	
16	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka	kus	10,000	480,00	4 800,00	CS ÚRS 2020 01
17	M	55331313	zárubeň ocelová pro sádkarton s drážkou 125 levá/pravá 700	kus	4,000	1 210,00	4 840,00	CS ÚRS 2020 01
18	M	55331315	zárubeň ocelová pro sádkarton s drážkou 125 levá/pravá 800	kus	6,000	1 280,00	7 680,00	CS ÚRS 2020 01
19	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	2 150,000	2,50	5 375,00	CS ÚRS 2020 01
20	K	998763491	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádkartonové konstrukce za zvýšený přesun do 100 m	%	2 150,000	3,20	6 880,00	CS ÚRS 2020 01
<b>D 766 Konstrukce truhlářské</b>							<b>110 089,80</b>	
21	K	7661017	D17 - Dveře dřevěné hladké pině 1kl otevřivé - požární EI30DP3-C - 800/1970 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE A PROSKLENÉ STĚNY Poznámka k položce: - systém centrálního klíče	kus	1,000	14 800,00	14 800,00	
22	K	7661018	D18 - Dveře dřevěné hladké pině 1kl otevřivé - 800/1970 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE A PROSKLENÉ STĚNY Poznámka k položce: - systém centrálního klíče	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
23	K	7661019	D19 - Dveře dřevěné hladké pině 1kl otevřivé - 800/1970 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE A PROSKLENÉ STĚNY Poznámka k položce: - systém centrálního klíče	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
24	K	7661020	D20 - Dveře dřevěné hladké pině 1kl otevřivé - 800/1970 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE A PROSKLENÉ STĚNY Poznámka k položce: - systém centrálního klíče	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
25	K	7661021	D21 - Dveře dřevěné hladké pině 1kl otevřivé - 800/1970 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE A PROSKLENÉ STĚNY Poznámka k položce: - systém centrálního klíče	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
26	K	7661022	D22 - Dveře dřevěné hladké pině 1kl otevřivé - 800/1970 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE A PROSKLENÉ STĚNY Poznámka k položce: - systém centrálního klíče	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
27	K	7661023	D23 - Dveře dřevěné hladké pině 1kl otevřivé - 800/1970 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE A PROSKLENÉ STĚNY Poznámka k položce: - systém centrálního klíče	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
28	K	7661024	D24 - Dveře dřevěné hladké pině 1kl otevřivé - 700/1970 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE A PROSKLENÉ STĚNY	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	
29	K	7661025	D25 - Dveře dřevěné hladké pině 1kl otevřivé - 700/1970 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE A PROSKLENÉ STĚNY	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	
30	K	7661026	D26 - Dveře dřevěné hladké pině 1kl otevřivé - 700/1970 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE A PROSKLENÉ STĚNY	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	
31	K	7661027	D27 - Dveře dřevěné hladké pině 1kl otevřivé - 700/1970 mm - D+M vč všech systémových detailů, kování a povrchové úpravy - podrobný popis - TABULKA VÝPLNÍ OTVORŮ - DVEŘE A PROSKLENÉ STĚNY	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	
32	K	76620011	OV/01 - Podokenní parapet vnitřní - plast - 1160/410 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA OSTATNÍCH VÝROBKŮ	kus	1,000	598,00	598,00	
33	K	76620012	OV/01 - Podokenní parapet vnitřní - plast - 2160/410 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA OSTATNÍCH VÝROBKŮ	kus	1,000	1 125,00	1 125,00	
34	K	76620015	OV/01 - Podokenní parapet vnitřní - plast - 3580/410 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA OSTATNÍCH VÝROBKŮ	kus	2,000	1 987,00	3 974,00	
35	K	76620016	OV/01 - Podokenní parapet vnitřní - plast - 4580/410 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA OSTATNÍCH VÝROBKŮ	kus	3,000	2 288,00	6 884,00	
36	K	76620041	OV/04 - Přechodová lišta - dlažba/ino - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA OSTATNÍCH VÝROBKŮ	m	1,400	195,00	273,00	
37	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1 299,000	2,20	2 857,80	CS ÚRS 2020 01
38	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvýšený přesun do 100 m	%	1 299,000	2,00	2 598,00	CS ÚRS 2020 01
<b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>							<b>5 171,00</b>	
39	K	7671002	Překlad - 1x 1100 dl 1500 mm - D+M vč všech systémových detailů a povrchové úpravy	kus	1,000	980,00	980,00	
40	K	7674008	OV/08 - PHP práškový - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA OSTATNÍCH VÝROBKŮ	kus	2,000	1 980,00	3 960,00	
41	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	55,000	2,20	121,00	CS ÚRS 2020 01
42	K	998767292	Příplatek k přesunu hmot procentní 767 za zvýšený přesun do 100 m	%	55,000	2,00	110,00	CS ÚRS 2020 01
<b>D 771 Podlahy z dlaždic</b>							<b>9 084,40</b>	
43	K	771574115	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2 +2,43+2,05+2,15+2,08	m2	8,720 8,720	455,00	3 967,80	CS ÚRS 2020 01
44	M	5976101	dlažba keramická 200/200 mm 8,72*1,1 Přepočtené koeficientem množství	m2	9,592 9,592	450,00	4 315,40	
45	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	92,000	6,50	598,00	CS ÚRS 2020 01
46	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvýšený přesun do 100 m	%	92,000	2,20	202,40	CS ÚRS 2020 01
<b>D 776 Podlahy poutkové</b>							<b>91 502,75</b>	
47	K	776251111	Lepení pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem +12,26+19,78+9,32+10,41+20,87	m2	72,640 72,640	356,00	25 787,20	CS ÚRS 2020 01
48	M	2841105	linoleum přírodní 72,64*1,1 Přepočtené koeficientem množství	m2	79,904 79,904	420,00	33 559,68	
49	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením "Mask"	m	70,700	85,00	6 009,50	CS ÚRS 2020 01

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		*1049*(2*8,0+2*1,0)*0,7*2*0,8*4*0,9		14,100			
	W		*1049,3*(2*4,4+2*4,5)*0,8*2		16,200			
	W		*1048,5*(2*4,4+2*2,2)*0,8*2		11,600			
	W		*1048,5*(2*4,4+2*2,4)*0,8*2		12,000			
	W		*1049,5*(2*4,4+2*4,6)*0,8*2		16,800			
	W		Součet		70,700			
50	M	284110	líšta soklová nerez	m	74,235	275,00	15 960,53	
	W		70,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		74,235			
51	K	778421711	Vložení nafažených pásků z podlahoviny do křít	m	70,700	85,00	4 965,50	CS ÚRS 2020 01
62	M	2841105	linoleum přírodní	m2	7,777	420,00	3 266,34	
	W		*70,7*0,1*1,1		7,777			
63	K	998778202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	630,000	1,50	1 245,00	CS ÚRS 2020 01
54	K	998778282	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvýšený přesun do 100 m	%	830,000	1,30	1 079,00	CS ÚRS 2020 01
D	781		Dokončovací práce - obklady				49 999,60	
56	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	44,120	460,00	20 295,20	CS ÚRS 2020 01
	W		*1048,1*2,2*(2*1,4+2*1,6)*0,7*2,0*2		10,400			
	W		*1048,2*2,2*(4*1,4)*0,7*2,0		10,920			
	W		*1048,7*2,2*(2*1,8+2*1,2)*0,7*2,0*2		10,480			
	W		*1048,8*2,2*(2*1,8+2*1,7)*0,7*2,0		14,000			
	W		Mozaiček		45,720			
	W		Zrcadlo-1,6		-1,600			
	W		Součet		44,120			
56	M	5976102	obklad keramický 200/200 mm	m2	48,532	450,00	21 839,40	
	W		44,12*1,1 Přepočtené koeficientem množství		48,532			
57	M	5976109	ukončující a rohové kšty	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
58	K	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku	m2	1,600	585,00	936,00	CS ÚRS 2020 01
	W		*0,6*1,0*2		1,600			
69	M	63465126	Zrcadlo nemontované číré tl 5mm	m2	1,780	800,00	1 408,00	CS ÚRS 2020 01
	W		1,6*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1,780			
80	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	530,000	3,50	1 855,00	CS ÚRS 2020 01
61	K	998781282	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvýšený přesun do 100 m	%	530,000	2,20	1 166,00	CS ÚRS 2020 01
D	783		Dokončovací práce - nálety				6 037,50	
62	K	7831001	Nálet zárubní ocelových - nové	m	52,500	115,00	6 037,50	
	W		*4,9*1		4,900			
	W		*4,8*6		28,800			
	W		*4,7*4		18,800			
	W		Součet		52,500			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				14 305,50	
63	K	7841001	Malby stěn a stropů bílé vč penetrace	m2	260,100	55,00	14 305,50	CS ÚRS 2020 01
	W		*1049*(2*8,0+2*1,8)*3,0		58,800			
	W		*1048,1*0,5*(2*1,4+2*1,6)		3,000			
	W		*1049,2*0,8*(4*1,4)		2,880			
	W		*1048,5*(2*4,4+2*4,6)*3,0		53,400			
	W		*1048,5*(2*4,4+2*2,2)*3,0		39,800			
	W		*1048,8*(2*4,4+2*2,4)*3,0		40,800			
	W		*1048,7*0,5*(2*1,8+2*1,2)		3,000			
	W		*1048,8*0,5*(2*1,8+2*1,7)		3,500			
	W		*1048,9*(2*4,4+2*4,6)*3,0		55,200			
	W		Součet		260,100			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
Objekt: 04 - ZDRAVOTECHNIKA

KSO: 801 12  
Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

CC-CZ:  
Datum: 30.11.2020

Zadavatel:  
MČ Praha 9

IC:  
DIČ:

Uchazeč:  
HONALSTAV s.r.o.

IC: 02215586  
DIČ: CZ02215586

Projektant:  
A plus spol. s r.o.

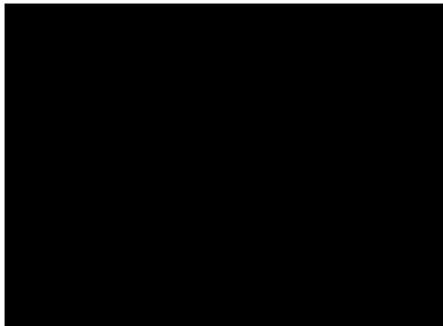
IC:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Vladimír Mrázek

IC:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				<b>80 462,00</b>
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		80 462,00	21,00%	16 897,02
snížená		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>v CZK</b>	<b>97 359,02</b>



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU -- VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2

Objekt: 04 - ZDRAVOTECHNIKA

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9  
Zadavatel: MČ Praha 9  
Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020  
Projektant: A plus spol. s r.o.  
Zpracovatel: Vladimír Mrázek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>80 462,00</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	80 462,00
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	3 427,00
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod	37 748,00
725 - Zdravotnicka - zařizovací předměty	35 787,00
OST - Ostatní	3 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
 Objekt: 04 - ZDRAVOTECHNIKA

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9  
 Zadavatel: MČ Praha 9  
 Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020  
 Projektant: A plus spol. s r.o.  
 Zpracovatel: Vladimír Mrázek

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>						<b>80 462,00</b>	
<b>o PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>80 462,00</b>	
D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				3 427,00	
1	K 721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110 - D+M vč tvarovek	m	2,000	655,00	1 310,00	CS ÚRS 2020 01
2	K 721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40 - D+M vč tvarovek	m	2,000	428,00	856,00	CS ÚRS 2020 01
3	K 721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50 - D+M vč tvarovek	m	2,000	485,00	970,00	CS ÚRS 2020 01
4	K 721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	6,000	24,00	144,00	CS ÚRS 2020 01
5	K 998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	35,000	2,20	77,00	CS ÚRS 2020 01
6	K 998721282	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 100 m	%	35,000	2,00	70,00	CS ÚRS 2020 01
D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				37 748,00	
7	K 722174002	Potrubí vodovodního plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm - D+M vč kolen, redukcí, T-kusů	m	56,000	345,00	19 320,00	CS ÚRS 2020 01
8	K 722174003	Potrubí vodovodního plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm - D+M vč kolen, redukcí, T-kusů	m	6,000	395,00	2 370,00	CS ÚRS 2020 01
9	K 722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termotzolačními trubkami z PE 8 do 13 mm DN do 22 mm - D+M	m	30,000	58,00	1 740,00	CS ÚRS 2020 01
10	K 722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termotzolačními trubkami z PE 8 do 13 mm DN do 45 mm - D+M	m	3,000	79,00	237,00	CS ÚRS 2020 01
11	K 722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termotzolačními trubkami z PE 8 do 20 mm DN do 22 mm - D+M	m	26,000	82,00	2 132,00	CS ÚRS 2020 01
12	K 722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termotzolačními trubkami z PE 8 do 25 mm DN do 45 mm - D+M	m	3,000	131,00	393,00	CS ÚRS 2020 01
13	K 7222101	Montáž rohového ventilu	kus	6,000	51,00	306,00	
14	M 286201	Rohový ventil 1/2 x 3/8"	kus	4,000	158,00	632,00	
15	M 286202	Rohový ventil 1/2 x 1/2"	kus	2,000	146,00	292,00	
16	K 7222102	Montáž sedlového ventilu	kus	3,000	102,00	306,00	
17	M 286101	Sedlový ventil 1/2"	kus	1,000	335,00	335,00	
18	M 286102	Sedlový ventil 3/4"	kus	2,000	486,00	972,00	
19	K 7222103	Montáž vyařovacího ventilu	kus	1,000	355,00	355,00	
20	M 286302	Ruční vyařovací ventil pro čističce TV DN15; Kvs 2,32; PN25	kus	1,000	2 980,00	2 980,00	
21	K 7222801	Napojení na stávající stoupačky vody PPR	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
22	K 722290238	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	62,000	25,00	1 550,00	
23	K 722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	62,000	30,00	1 860,00	CS ÚRS 2020 01
24	K 998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	390,000	1,20	468,00	CS ÚRS 2020 01
25	K 998722282	Příplatek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 100 m	%			0,00	CS ÚRS 2020 01
D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				35 787,00	
26	K 7251001	Montáž zařizovacích předmětů	soubor	1,000	3 800,00	3 800,00	
27	M 551101	Závěsný kotel vč. splachovacího modulu do předstěny/zdiře	kus	2,000	10 950,00	21 900,00	
28	M 551102	Umyvadlo	kus	2,000	1 150,00	2 300,00	
29	M 551103	Síňon umyvadlový	kus	2,000	325,00	650,00	
30	M 551105	Umyvadlová baterie stojánková	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	
31	M 551106	Dřez jednoduchý	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
32	M 551107	Síňon dřezový	kus	1,000	385,00	385,00	
33	M 551108	Dřezová baterie stojánková	kus	1,000	1 350,00	1 350,00	
34	K 998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	410,000	1,20	492,00	CS ÚRS 2020 01
35	K 998725282	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 100 m	%	410,000	1,00	410,00	CS ÚRS 2020 01
D	OBT	Ostatní				3 500,00	
36	K 101001	Požární úspávky	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
37	K 201001	Stavební přístroje	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	

P

Cena zahrnuje kompletní náklady na tyto stavby včetně všech materiálů. Jedná se o vysokou dřevěnou, průmyslovou, recyklovanou a jiné dřevěné stavební činnosti, nejčastěji tyto je objemově v rozpočtu boarsko a stavebních prací



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
Objekt: 05 - VYTÁPĚNÍ

KSO: 801 12  
Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

CC-CZ:  
Datum: 30.11.2020

Zadavatel:  
MČ Praha 9

IC:  
DIČ:

Uchazeč:  
HONALSTAV s.r.o.

IC: 02215586  
DIČ: CZ02215586

Projektant:  
A plus spol. s r.o.

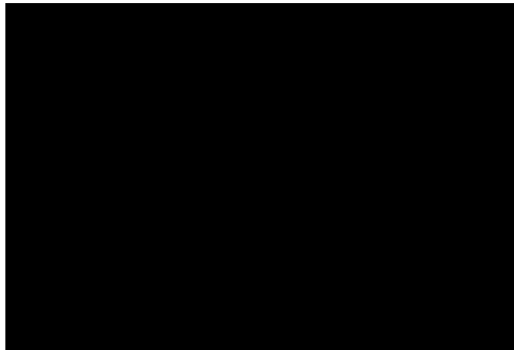
IC:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Vladimír Mrázek

IC:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				<b>43 970,00</b>
DPH základní snížená		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
		43 970,00	21,00%	9 233,70
		0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			<b>v CZK</b>	<b>53 203,70</b>



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2

Objekt:  
05 - VYTÁPĚNÍ

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

Zadavatel: MČ Praha 9

Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020

Projektant: A plus spol. s r.o.

Zpracovatel: Vladimír Mrázek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>43 970,00</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	43 970,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	9 022,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	4 286,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	24 462,00
739 - Ústřední vytápění - ostatní	6 200,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2

Objekt: 05 - VYTÁPĚNÍ

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9  
Zadavatel: MČ Praha 9  
Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020  
Projektant: A plus spol. s r.o.  
Zpracovatel: Vladimír Mrázek

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>43 970,00</b>	
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>43 970,00</b>	
D		733	<b>Ústřední vytápění - rozvodné potrubí</b>				<b>9 022,00</b>	
1	K	73322203	Potrubí měděné polotokvé spojované šrovaním DN 15 - D+M vč tvarovek	m	18,000	355,00	6 390,00	
2	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	18,000	18,00	324,00	CS ÚRS 2020 01
3	K	733811251	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubice z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	18,000	105,00	1 890,00	CS ÚRS 2020 01
4	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	95,000	3,20	304,00	CS ÚRS 2020 01
5	K	998733293	Příplatek k přesunu hmot procentní 733 za zvýšený přesun do 500 m	%	95,000	1,20	114,00	CS ÚRS 2020 01
D		734	<b>Ústřední vytápění - armatury</b>				<b>4 286,00</b>	
6	K	7342001	Montáž armatur - hlavice	kus	6,000	115,00	690,00	
7	M	551201	Termoizolační hlavice kapalná (dle výběru investora)	kus	6,000	325,00	1 950,00	
8	K	7342002	Montáž armatur - šroubení	kus	6,000	90,00	540,00	
9	M	551202	Šroubení VK rohové 1/2"x18 mm	kus	6,000	155,00	930,00	
10	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 12 m	%	40,000	3,20	128,00	CS ÚRS 2020 01
11	K	998734293	Příplatek k přesunu hmot procentní 734 za zvýšený přesun do 500 m	%	40,000	1,20	48,00	CS ÚRS 2020 01
D		735	<b>Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>				<b>24 462,00</b>	
12	K	73515001	Montáž otopných těles deskových	kus	6,000	650,00	3 900,00	
13	M	48457001	Deskové otopné těleso s pravým dolním připojením 21 VK 600/800 (White RAL 9016)	kus	1,000	2 850,00	2 850,00	
14	M	48457002	Deskové otopné těleso s pravým dolním připojením 21 VK 600/1000 (White RAL 9016)	kus	5,000	3 180,00	15 900,00	
15	K	73515002	Zpětná montáž deskového otopného tělesa	kus	1,000	650,00	650,00	
16	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	330,000	2,20	726,00	CS ÚRS 2020 01
17	K	998735293	Příplatek k přesunu hmot procentní 735 za zvýšený přesun do 500 m	%	330,000	1,20	396,00	CS ÚRS 2020 01
D		739	<b>Ústřední vytápění - ostatní</b>				<b>6 200,00</b>	
18	K	739101	Napojení na stávající otopnou soustavu	soubor	1,000	700,00	700,00	
19	K	739102	Pomocný montážní materiál	soubor	1,000	500,00	500,00	
20	K	739103	Topná zkouška	hod	5,000	250,00	1 250,00	
21	K	739104	Tisková zkouška	soubor	1,000	250,00	250,00	
22	K	739105	Zaregukování soustavy	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
23	K	739201	Požární ucpávky	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
24	K	739202	Stavební přípomoc	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
P			<i>Patří k položce: Cenu zahrnuje likvidace náklady na tyto stavení činnosti včetně materiálů. Jedná se o vysekání dřevák, pětiný, zacištění a jiné drobné stavební činnosti, nelze-li tyto být obsaženy v rozpisu bouřnicích a stavebních prací.</i>					

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
Objekt: 06 - ELEKTROINSTALACE - SILNOPROUD

KSO: 801 12  
Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

CC-CZ:  
Datum: 30.11.2020

Zadavatel:  
MČ Praha 9

IC:  
DIČ:

Uchazeč:  
HONALSTAV s.r.o.

IC: 02215586  
DIČ: CZ02215586

Projektant:  
A plus spol. s r.o.

IC:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Vladimír Mrázek

IC:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

228 046,00

DPH základní  
snižená

Základ daně  
228 046,00  
0,00

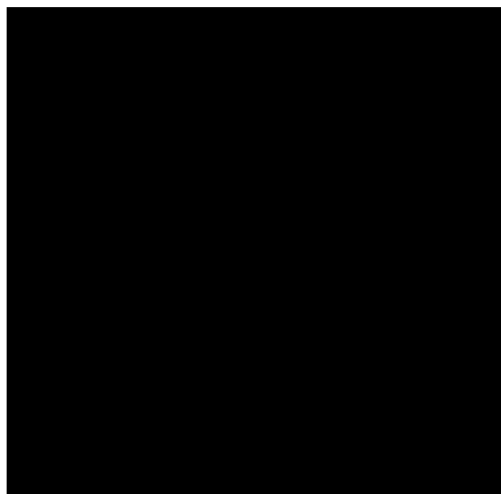
Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
47 889,66  
0,00

Cena s DPH

v CZK

275 935,66



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2

Objekt: 08 - ELEKTROINSTALACE - SILNOPROUD

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

Zadavatel: MČ Praha 9

Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020

Projektant: A plus spol. s r.o.

Zpracovatel: Vladimír Mrázek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

228 046,00

228 046,00

741 - Elektroinstalace - sinoproud

224 146,00

749 - Elektromontáže - ostatní práce

3 900,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU - VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
 Objekt: 06 - ELEKTROINSTALACE - SILNOPROUD

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9  
 Zadavatel: MČ Praha 9  
 Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020  
 Projektant: A plus spol. s r.o.  
 Zpracovatel: Vladimír Mrázek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>228 046,00</b>	
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>228 046,00</b>	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				224 146,00	
1	K	7412001	Montáž rozvedeců vč náhrně	soubor	1,000	6 422,00	6 422,00	
2	M	3571003	Rozvedec na omítku plastový 3x12 modulů IP40	kus	1,000	941,00	941,00	
3	M	3571004	Zastopovací pás max. délka 1m, pro výšky 45mm	kus	7,000	119,00	119,00	
4	M	3571005	Hlavní vypínač, 3-pól, In=63A, 10kA	kus	2,000	711,00	1 422,00	
5	M	3571006	Hlavní vypínač, 3-pól, In=25A, 10kA	kus	1,000	562,00	562,00	
6	M	3571007	Svodité přepěťové ústrojí T2 (II, C), modulový s integrovaným předčlěněním, zapojení 4+0, U <sub>pn</sub> 1,5kV	kus	1,000	7 141,00	7 141,00	
7	M	3571009	Chránič s nadproudovou ochranou, In=250A+puks.SS, A, 1+N, 10kA, char.B, kn=0,03A, In=16A	kus	8,000	1 788,00	14 304,00	
8	M	3571010	Chránič s nadproudovou ochranou, In=250A+puks.SS, A, 1+N, 10kA, char.B, kn=0,03A, In=10A	kus	1,000	1 788,00	1 788,00	
9	M	3571018	Ústrojí, char C, 1-pólový, kn=10kA, In=10A	kus	3,000	162,00	486,00	
10	K	7412003	Doplňkový materiál rozvedeců (připojovací svorkovnice, nulové můstky, propojovací lišty, propojovací vodiče, apod.)	soubor	1,000	800,00	800,00	
11	K	7413001	Montáž světlého LED panelové	kus	24,000	280,00	6 720,00	
12	M	3482001	LED panel, RA 90, UGR<19, hliníkový rámeček, mikroprizmatický kryt, čtverec 600x600mm (ozn. A) <small>Posuvná k položce: 1 x LED, 3W, 4400lm, Ra90, 4000K</small>	kus	6,000	2 450,00	14 700,00	
13	M	3482002	LED panel, RA 90, UGR<19, hliníkový rámeček, mikroprizmatický kryt, čtverec 600x600mm (ozn. B) <small>Posuvná k položce: 1 x LED, 4W, 5400lm, Ra90, 3000K</small>	kus	6,000	2 300,00	13 800,00	
14	M	3482003	LED panel, RA 90, UGR<19, hliníkový rámeček, mikroprizmatický kryt, čtverec 600x600mm (ozn. C) <small>Posuvná k položce: 1 x LED, 2W, 3000lm, Ra90, 4000K</small>	kus	12,000	2 300,00	27 600,00	
15	K	7413002	Montáž světlého přisazeného vestavného	kus	12,000	240,00	2 880,00	
16	M	3482102	Přisazené LED světlo, opalový PMMA kryt, průměr 480mm, IP44 (ozn. E) <small>Posuvná k položce: 1 x LED, 3W, 3600lm, Ra80, 4000K</small>	kus	4,000	1 220,00	4 880,00	
17	M	3482103	LED přisazeného vestavného nožové světlo, 3W, Em=1h (ozn. F) <small>Posuvná k položce: 1x 5769W, 3W, 5200lm, Ra90, 4000K</small>	kus	6,000	1 598,00	9 588,00	
18	M	3482104	LED nožové světlo, vestavné, optika pro úhlové cesty, 3W, Em=1h (ozn. G) <small>Posuvná k položce: 1x 3W, 3400lm, Ra80, 4000K</small>	kus	2,000	2 155,00	4 310,00	
19	K	7413003	Ukončení vývodu pro osvětlení kuchyňské linky - ukončeno svorkovnicí	kus	1,000	240,00	240,00	
20	K	7414001	Montáž zástrжек	kus	45,000	120,00	5 400,00	
21	M	348301	Zásuvka jednoosobná beztroubová s clonkami	kus	3,000	139,00	417,00	
22	M	348302	Zásuvka dvojnásobná s natočenou dužinou 230V AC 16A	kus	25,000	178,00	4 450,00	
23	M	348303	Zásuvka dvojnásobná s natočenou dužinou 230V AC 16A s přepěťovou ochranou	kus	17,000	967,00	16 439,00	
24	K	7414002	Montáž rámečků	kus	10,000	10,00	100,00	
25	M	348310	Přístrojový rámeček	kus	10,000	28,00	280,00	
26	K	7414003	Montáž spínačů a ovladačů	kus	7,000	110,00	770,00	
27	M	348401	Spínač řízení 1	kus	7,000	113,00	791,00	
28	M	348404	Přístroj spínače žaluziového se vstupem pro podružné ovládání	kus	14,000	2 798,00	39 172,00	
29	K	7414004	Montáž krytů spínačů u ovladačů	kus	7,000	110,00	770,00	
30	M	348412	Kryt spínače kolébkového	kus	7,000	42,00	294,00	
31	K	7414005	Montáž šidel	kus	2,000	250,00	500,00	
32	M	348501	Polyhové čtverce strapní 360° 230 V 10A	kus	2,000	895,00	1 990,00	
33	K	7414006	Montáž kabelů CYKY	m	370,000	27,00	9 990,00	
34	M	348601	CYKY-J 5x1,5 Dca	m	150,000	13,00	1 950,00	
35	M	348602	CYKY-J 5x1,5 Dca	m	20,000	21,00	420,00	
36	M	348603	CYKY-J 3x2,5 Dca	m	200,000	21,00	4 200,00	
37	K	7414010	Montáž trubek	m	60,000	12,00	720,00	
38	M	348801	Trubka ohebná Ø32 mm	m	30,000	12,00	360,00	
39	M	348802	Trubka ohebná Ø25 mm	m	30,000	9,00	270,00	
40	K	7414011	Montáž krabic	kus	64,000	35,00	2 240,00	
41	M	348811	Krabička přístrojová - různé druhy	kus	64,000	30,00	1 920,00	
42	K	7414012	Montáž příchytok	kus	40,000	30,00	1 200,00	
43	M	348812	Kabelová příchytka včetně kotveního materiálu	kus	40,000	15,00	600,00	
44	K	7415001	Svorky - různé druhy	soubor	1,000	700,00	700,00	
45	K	7415002	Svorky pro připojení pospojování na kovové konstrukce	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
46	K	7415003	Drobný el instal materiál	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
47	K	741901	Revize elektroinstalace	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00	
D		749	Elektromontáže - ostatní práce				3 900,00	
48	K	741902	Požární úcpávky	soubor	1,000	900,00	900,00	
49	K	741903	Stavební přimocce	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
<small>Posuvná k položce: Cena zahrnuje leopletní náklady na tyto stavební činnosti včetně materiálu. Jedná se o vysokotlaké drátění, přívazy, zakládání u jiných drobných stavebních činností. Posuzováno je také odstraňování v rozporu s požadavky a stavebních prací</small>								
50	K	741904	Přesun hmot	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
Objekt: 07 - SLABOPROUDÉ ROZVODY

KSO: 801 12  
Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

CC-CZ:  
Datum: 30.11.2020

Zadavatel:  
MČ Praha 9

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
HONALSTAV s.r.o.

IČ: 2215586  
DIČ: CZ02215586

Projektant:  
A plus spol. s r.o.

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Vladimír Mrázek

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

33 044,00

DPH základní  
snižená

Základ daně  
33 044,00  
0,00

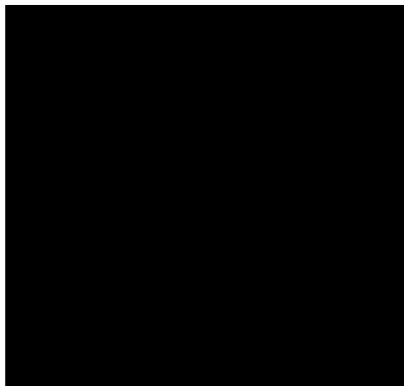
Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
6 939,24  
0,00

Cena s DPH

v CZK

39 983,24



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2

Objekt: 07 - SLABOPROUDÉ ROZVODY

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

Zadavatel: MČ Praha 9

Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020

Projektant: A plus spol. s r.o.

Zpracovatel: Vladimír Mrázek

Kód díku - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

33 044,00

PSV - Práce a dodávky PSV

33 044,00

742 - Elektroinstalace - slaboproud

31 544,00

749 - Elektromontáže - ostatní práce

1 500,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
 Objekt: 07 - SLABOPROUDÉ ROZVODY

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9  
 Zadavatel: MČ Praha 9  
 Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020  
 Projektant: A plus spol. s r.o.  
 Zpracovatel: Vladimír Mrázek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>33 044,00</b>	
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>33 044,00</b>	
<b>D 742 Elektroinstalace - slaboproud</b>							<b>31 544,00</b>	
1	K	7421001	Montáž slaboproudých rozvodů	soubor	1,000	15 500,00	15 500,00	
2	M	3451001	Keystone RJ 45-B Cat.6	kus	12,000	80,00	960,00	
3	M	3451002	Keystone pro telefonní zásuvku	kus	6,000	80,00	480,00	
4	M	3451003	Nosná maska pro dvě komunikační zásuvky	kus	6,000	35,00	210,00	
5	M	3451004	Nosná maska pro jednu komunikační zásuvku	kus	6,000	35,00	210,00	
6	M	3451005	Kryt zásuvky komunikační	kus	12,000	74,00	888,00	
7	M	3451006	Přístrojový rámeček	kus	12,000	26,00	312,00	
8	M	3451010	UTP Cat.6 Deca LSOH	m	450,000	11,00	4 950,00	
9	M	3451011	Kabel telefonní Deca	m	350,000	11,00	3 850,00	
10	M	3451012	Instalační trubka Ø25mm	m	30,000	7,00	210,00	
11	M	3451013	Instalační trubka Ø32mm	m	60,000	8,00	480,00	
12	K	7421002	Pomocný materiál	soubor	1,000	800,00	800,00	
13	K	7421003	Zapojení jednotlivých telefonních linek do telefonního rozvaděče	kus	6,000	125,00	750,00	
14	K	7421004	Provedení měření datové zásuvky + vyhotovení protokolu	kus	12,000	182,00	1 944,00	
<b>D 749 Elektromontáže - ostatní práce</b>							<b>1 500,00</b>	
15	K	741902	Požární úpravy	soubor	1,000	500,00	500,00	
16	K	741903	Stavební přípomocce	soubor	1,000	500,00	500,00	
<b>P</b>								
Cena zahrnuje kompletní náklady na tyto stavby včetně všech materiálů. Jedná se o vysoké náklady, přírůzy, nežádání a jiné dle stavební činnosti, včetně této je klasifikováno v rozpočtu součástí a stavebních prací. Přesun hodnot								
17	K	741904	Přesun hodnot	soubor	1,000	500,00	500,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
Objekt: 08 - EPS

KSO: 801 12  
Místo: Lovosická 440/40, Praha 9

CC-CZ:  
Datum: 30.11.2020

Zadavatel:  
MČ Praha 9

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
HONALSTAV s.r.o.

IČ: 02215586  
DIČ: CZ02215586

Projektant:  
A plus spol. s r.o.

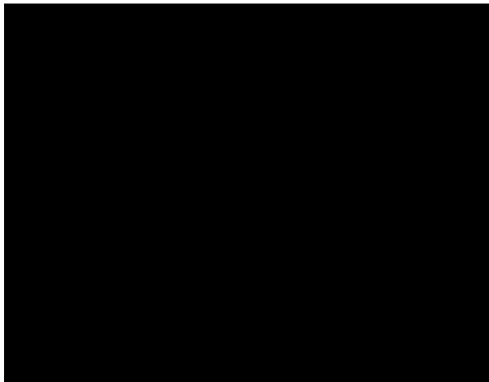
IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Vladimír Mrázek

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				<b>46 009,00</b>
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		46 009,00	21,00%	9 661,89
DPH snížená		0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>v CZK</b>	<b>55 670,89</b>



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
Objekt: 08 - EPS

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9  
Zadavatel: MČ Praha 9  
Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020  
Projektant: A plus spol. s r.o.  
Zpracovatel: Vladimír Mrázek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>45 009,00</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	45 009,00
742.1 - EPS - kanceláře	42 509,00
749 - Elektromontáža - ostatní práce	3 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: POLIKLINIKA PROSEK - REKONSTRUKCE PAVILONU – VYBUDOVÁNÍ ORDINACÍ V HLAVNÍ BUDOVĚ - ČÁST 2  
 Objekt: 08 - EPS

Místo: Lovosická 440/40, Praha 9  
 Zadavatel: MČ Praha 9  
 Uchazeč: HONALSTAV s.r.o.

Datum: 30.11.2020  
 Projektant: A plus spol. s r.o.  
 Zpracovatel: Vladimír Mrázek

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>46 009,00</b>	
D	PSV		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>46 009,00</b>	
D		742.1	EPS - kanceláře				42 509,00	
1	K	7421101	Montáž slaboproudých rozvodů	soubor	1,000	16 800,00	16 800,00	
2	M	345101	MHG 262	kus	5,000	1 368,00	6 940,00	
3	M	345102	MHG 362	kus	1,000	1 199,00	1 199,00	
4	M	345103	MHY 734	kus	6,000	250,00	1 500,00	
5	M	345104	MHA 142	kus	1,000	1 590,00	1 590,00	
6	M	345201	kabel JV(ST)Y 2x2x0,8	m	250,000	10,00	2 500,00	
7	M	345202	řezací síťka	kus	460,000	1,00	460,00	
8	M	345203	trubka 20	m	230,000	9,00	2 070,00	
9	M	345204	spořička 20	kus	46,000	5,00	225,00	
10	M	345205	příchytka 20	kus	460,000	4,00	1 840,00	
11	M	345206	ostatní instalační materiál	soubor	1,000	800,00	800,00	
12	K	7421102	popis adres	kus	7,000	25,00	175,00	
13	K	7421103	měření po úsecích	kus	7,000	35,00	245,00	
14	K	7421104	uvedení prvku do provozu	kus	7,000	35,00	245,00	
15	K	7421105	značení trasy vedení	kus	28,000	15,00	420,00	
16	K	7421106	funkční zkouška a revize	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
17	K	7421107	programování ústředny	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	
D		749	Elektromontáže - ostatní práce				3 500,00	
18	K	741902	Požární ucpávky	soubor	1,000	500,00	500,00	
19	K	741903	Stavební připoměrky	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
P			<i>Popis práce: Cena zahrnuje kompletní náklady na tyto stavby dle ceníkové tabulky. Jedná se o výsokání dílů, přírůzy, tělísko a jiné drobné stavební díly. náklady foto též obsahují v rozpočtu čerpaných a stavebních prací.</i>					
20	K	741904	Přesun tunel	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	

## Harmonogram stavby

„Poliklinika Prosek – Rekonstrukce kanceláří č. 2“

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
zařízení staveniště												
bourací a demontážní práce												
SDK konstrukce												
oprava omítek												
obklady a dlažby												
zednické práce												
elektroinstalace-silnoproud												
elektroinstalace-slaboproud												
ZTI												
nášlapné vrstvy												
malby a nátěry												
truhlářské prvky												
úklid a dokončovací práce												

V Praze 3. 12. 2020



## **Čestné prohlášení o subdodavatelích**

Tímto jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

**„Poliklinika Prosek – Rekonstrukce kanceláří č\_2“**

čestně prohlašuji, že nemám v úmyslu zadat žádnou část výše uvedené veřejné zakázky žádnému subdodavateli.

V Praze dne: 03.12.2020

Velh



