

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. z č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna@brno-stred.cz

Zhotovitel: **Quality Group s.r.o.,**
Příkop 843/4, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně v oddíle C, vložka 115947
Zastoupený: Ing. Martinem Sobotkou, jednatelem
Ing. Jiřím Šoltésem, jednatelem
IČO: 088 79 737
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: yuvn5s8

2. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 18. 8. 2020 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „Vypracování prováděcí projektové dokumentace na opravu bytů – etapa 2/2020“ (dále jen „Smlouva“) na opravu bytů v bytových domech

Dvořákova 3 byt č. 5 a 6, Koblížná 15 byt č. 19 a 2, 1, Jánská 16 byt č. 8 a 9, Jánská 25 byt č. 3, Úvoz 88 byt č. 1 a 2, Koblížná 14 byt č. 6 a 7 a Koblížná 9 byt č. 13, vše v Brně. Po podpisu smlouvy objednatel zjistil, že projektová dokumentace pro provádění stavby na opravu bytů v bytovém domě Koblížná 14, byty 6 a 7 je zhotovována v rámci jiné veřejné zakázky a z toho důvodu po dohodě se zhotovitelem a v souladu s čl. 9 této smlouvy je sjednána změna uzavřené Smlouvy o dílo tak, jak je uvedeno v článku 3 tohoto Dodatku.

3. Předmět Dodatku

a) mění se čl. 3.2.3 Smlouvy a původní znění:

„3.2.3 Zhotovitel je povinen protokolárně předat kompletní projektovou dokumentaci (projekt pro každý byt samostatně) objednateli se zpracovanými požadavky a připomínkami objednatele nejpozději v termínech:

- 1) Dvořákova 3 byt č. 5 a 6, Koblížná 15 byt č. 19 a 21 - nejpozději **do 3 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,**
- 2) Jánská 16 byt č. 8 a 9, Jánská 25 byt č. 3, Úvoz 88 byt č. 1 a 2 - nejpozději **do 4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,**
- 3) Koblížná 14 byt č. 6 a 7, Koblížná 9 byt č. 13 - nejpozději **do 5 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,**“

se nahrazuje novým zněním takto:

„3.2.3 Zhotovitel je povinen protokolárně předat kompletní projektovou dokumentaci (projekt pro každý byt samostatně) objednateli se zpracovanými požadavky a připomínkami objednatele nejpozději v termínech:

- 1) Dvořákova 3 byt č. 5 a 6, Koblížná 15 byt č. 19 a 21 - nejpozději **do 3 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,**
- 2) Jánská 16 byt č. 8 a 9, Jánská 25 byt č. 3, Úvoz 88 byt č. 1 a 2 - nejpozději **do 4 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,**
- 3) Hybešova 6 byt č. 2 a 13, Koblížná 9 byt č. 13 - nejpozději **do 5 měsíců od podpisu smlouvy o dílo,**“

b) mění se čl. 3.4.2 a původní znění:

„3.4.2. Místem plnění je sídlo Objednatele a:

Brno, bytový dům **Dvořákova 633/3**, parc. č. 65, k.ú. Město Brno
Brno, bytový dům **Jánská 467/16**, parc. č. 174, k.ú. Město Brno
Brno, bytový dům **Jánská 460/25**, parc. č. 158, k.ú. Město Brno
Brno, bytový dům **Koblížná 62/14**, parc. č. 151, k.ú. Město Brno
Brno, bytový dům **Koblížná 35/15**, parc. č. 116, k.ú. Město Brno
Brno, bytový dům **Koblížná 30/9**, parc. č. 124, k.ú. Město Brno
Brno, bytový dům **Úvoz 129/88**, parc.č. 91, k.ú. Veveří“

se nahrazuje novým zněním takto:

3.4.2. Místem plnění je sídlo Objednatel a:

Brno, bytový dům **Dvořákova 633/3**, parc. č. 65, k.ú. Město Brno
Brno, bytový dům **Jánská 467/16**, parc. č. 174, k.ú. Město Brno
Brno, bytový dům **Jánská 460/25**, parc. č. 158, k.ú. Město Brno
Brno, bytový dům **Hybešova 208/6**, parc. č. 1306/1, k.ú. Staré Brno
Brno, bytový dům **Kobližná 35/15**, parc. č. 116, k.ú. Město Brno
Brno, bytový dům **Kobližná 30/9**, parc. č. 124, k.ú. Město Brno
Brno, bytový dům **Úvoz 129/88**, parc.č. 91, k.ú. Veverí

c) mění se čl. 4.1.1. a původní znění:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích PD vč. dílčích cen:

| | |
|--------------------------|------------------------------|
| a. Dvořákova 3 byt č. 5 | 20.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| b. Dvořákova 3 byt č. 6 | 20.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| c. Jánská 16 byt č. 8 | 20.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| d. Jánská 16 byt č. 9 | 22.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| e. Jánská 25 byt č. 3 | 19.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| f. Kobližná 14 byt č. 6 | 22.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| g. Kobližná 14 byt č. 7 | 20.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| h. Kobližná 15 byt č. 19 | 21.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| i. Kobližná 15 byt č. 21 | 21.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| j. Kobližná 9 byt č. 13 | 20.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| k. Úvoz 88 byt č. 1 | 20.000,00 Kč (neplátce DPH)) |
| l. Úvoz 88 byt č. 2 | 21.000,00 Kč (neplátce DPH) |

Celková cena díla 246.000,00 (neplátce DPH)

se nahrazuje novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích PD vč. dílčích cen:

| | |
|--------------------------|-----------------------------|
| a. Dvořákova 3 byt č. 5 | 20.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| b. Dvořákova 3 byt č. 6 | 20.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| c. Jánská 16 byt č. 8 | 20.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| d. Jánská 16 byt č. 9 | 22.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| e. Jánská 25 byt č. 3 | 19.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| f. Hybešova 6 byt č. 2 | 22.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| g. Hybešova 6 byt č. 13 | 20.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| h. Kobližná 15 byt č. 19 | 21.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| i. Kobližná 15 byt č. 21 | 21.000,00 Kč (neplátce DPH) |

| | |
|-------------------------|------------------------------|
| j. Koblížná 9 byt č. 13 | 20.000,00 Kč (neplátce DPH) |
| k. Úvoz 88 byt č. 1 | 20.000,00 Kč (neplátce DPH)) |
| l. Úvoz 88 byt č. 2 | 21.000,00 Kč (neplátce DPH) |

4. Závěrečná ustanovení Dodatku

4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2 Dodatek je vyhotoven v 5 vyhotoveních, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

4.3 Smluvní strany si Dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly a souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Jeho uveřejnění zajistí objednatel.

4.5 Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 05.10.2020, usnesením RMČ/2020/85/22.

V Brně dne 14.12.2020

V Brně dne 19.10.2020

Za objednatele

Za zhotovitele

.....

.....