

Servisní smlouva č. S 1520/1661/1639

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel:

JOMA, spol. s r.o.

Kazínská 12/4

159 00 Praha 5 – Velká Chuchle

Zastoupen:

IČ:

25605984

DIČ:

CZ25605984

Bankovní spojení:

KB Praha 5, č.ú.:

Tel.:

Spisová značka:

Městský soud v Praze oddíl C, vložka 54231

E-mail:

1.2. Objednatel:

Přírodovědecká fakulta UK

Albertov 6/2038, 128 43 Praha 2

Zastoupen:

Prof. RNDr. Jiřím Zimou, CSc., děkanem fakulty

IČ:

00216208

DIČ:

CZ00216208

Bankovní spojení:

KB Praha, č.ú.:

Tel:

2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele služby spočívající v provádění pravidelných servisních kontrol vnitřních a venkovních klimatizačních jednotek, a vzduchotechnického zařízení v objektu PřFUK Viničná 7, Praha 2 - laboratoří S39, S45 a S47; levá a pravá část 3.NP a v objektu PřFUK Benátská 2, Praha 2 – Krajinova posluchárna. Zhotovitel se zavazuje provádět činnosti dle této smlouvy v souladu se všemi právními předpisy a technickými normami.

Činnosti zahrnuté do servisní prohlídky klimatizačních jednotek jsou zejména následující:

- kontrola správnosti funkcí a činnosti,
- kontrola mechanického a elektrického ovládání,
- čištění a dezinfekce výměníku,
- kontrola mechanického a elektrického ovládání,
- čištění a dezinfekce vany a odvodního potrubí kondenzátu,
- měření teploty vyfukovaného vzduchu,
- kontrola odvodu chladicího média (množství a těsnost),
- utažení svorek,
- kompletní čištění celých včetně ventilátoru, žaluzie, filtru, krytu, elektroniky,
- čištění / výměna filtračních vložek.

Činnosti zahrnuté do servisní prohlídky vzduchotechnického zařízení jsou zejména následující:

- výměna filtrů a ekologická likvidace starých,
- kontrola stavu ventilátoru a elektromotoru ventilátoru,
- kontrola stavu čistoty všech komor VZT jednotky a jejich vyčištění,
- kontrola stavu výměníku – ohřívače, rekuperátoru a jejich vyčištění,
- kontrola regulačních, uzavíracích klapek a servopohonů, jejich stavu a správná funkce,
- kontrola stavu pružných vložek.

Odborný servis a měření laminárního boxu v rozsahu operační kvalifikace (OQ) prováděný dodavatelskou firmou LABOX zahrnuje:

- měření čistoty vzduchu a stanovení třídy čistoty v pracovním prostoru laminárního boxu za klidu
- defektoskopii instalovaných vysoce účinných filtrů a test montážních netěsností
- stanovení střední rychlosti a uniformity proudění vzduchu
- měření odchylky rovnoběžnosti proudění
- rovnoměrnost proudění (laminarita)
- rychlost proudění vzduchu pracovním otvorem boxu a ověření jeho směru-provádí se u boxu typu biohazard

Před měřením budou objednateli předány k odsouhlasení protokoly kvalifikace. Na základě odsouhlaseného protokolu se provedení vlastní kvalifikace.

O měření budou zpracovány zprávy s následujícím obsahem:

- titulní list, validační tým, souhrn naměřených a požadovaných parametrů, popis zařízení, popis měření a podmínky měření, použité přístroje, odkaz na kalibrace, naměřené hodnoty, záznam naměřených hodnot (vč. zápisů z měřících přístrojů), schválený protokol kvalifikace

2.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje také provádět případné opravy závad na zařízení, a to na základě potřeby objednatele a dle jeho jednotlivých objednávek.

3. Čas plnění

3.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na 2 roky počínaje dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

3.2. Zhotovitel se zavazuje provádět servis v rozsahu čl. 2 této smlouvy pravidelně **dvakrát ročně s pravidelným odstupem max. 7 měsíců.**

Případné častější provádění servisu, které se provádí běžně až 2x až 3 x do roka (v závislosti na prostředí a provozu klimatizace) a případné opravy zařízení budou zhotovitelem prováděny na základě telefonické objednávky objednatele a budou brány jako oprava dle bodu 4.2 této smlouvy.

3.3. Práce zhotovitele budou prováděny dle požadavku objednatele, který zajistí přístup do určených prostor včetně dozoru. O provedení servisní prohlídky či opravy zařízení bude pověřenými zástupci smluvních stran sepsán protokol o předání a převzetí plnění (montážní list) a o provedeném rozsahu servisu.

3.4. Termín pravidelné servisní kontroly bude telefonicky dohodnut zhotovitelem v průběhu příslušného měsíce servisní prohlídky minimálně pět dnů před plánovanou servisní prohlídkou.

3.5. Při závadě na zařízení zahájí zhotovitel opravu nejpozději do tří pracovních dnů od nahlášení závady. Objednatel je oprávněn objednávat servisní zásah u zhotovitele, buď e-mailem: nebo na těchto telefonních číslech
a to od 7.00 hod. do 16.00 hod. každý pracovní den.

4. Cena

4.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit:

a) za provedení kompletní servisní kontroly a údržby dle čl. 2., odst. 2.1. této smlouvy cenu:

Laboratoř č. S39

Typ zařízení	Počet ks	Cena za ks	Cena celkem
Venkovní kondenzační j.TOSHIBA RAV-SM564ATP-E Vnitřní mezistropní j. TOSHIBA RAV-SM566VTP-E VZT přívodní tkaninová vyústka Příhoda délka 2000mm (demontáž/montáž vč. praní)			

Laboratoř č. S45

Typ zařízení	Počet ks	Cena za ks	Cena celkem
Venkovní kondenzační j.TOSHIBA RAV-264K-PE split systém			

Laboratoř č. S47

Typ zařízení	Počet ks	Cena za ks	Cena celkem
Venkovní kondenzační j. TOSHIBA RAV-SM564ATP-E Vnitřní mezistropní j. TOSHIBA RAV-SM566VTP-E VZT přívodní tkaninová vyústka Příhoda délka 2000mm (demontáž/montáž, praní) Čistý nástavec GEA CGF – dodávka nové filtrační vložky Absofil vel.305 Čistý nástavec GEA CGF – dodávka nové filtrační vložky Absofil vel.457			

Typ zařízení	Počet ks	Cena za ks	Cena celkem
VZT jednotka pro místnost č. S39, S45 a S47 RMR DI 1200EHBP DVAV Dodávka filtr. vložek a ekol. likvidace starých (sada2ks) Posilující ventilátor ILB Dodávka filtr. vložky a ekol. likvidace staré Požární klapka			

Laboratoř č. S47-Laminární box FBB 120-Portal

Typ zařízení	Počet ks	Cena za ks	Cena celkem
Set vysoce účinných hepa filtrů H14 Demontáž a montáž filtru vč. seřízení Kvalifikační měření v rozsahu operační kvalifikace (OQ) Cestovní náklady			

Odborný servis a měření bude prováděn dodavatelskou firmou LABOX dle požadavku objednatele a potrvá jeden pracovní den. Ceny za tento odborný servis zahrnují provedení měření, vypracování protokolu a zprávy z měření. Zpráva bude vydána ve dvou provedeních (originálu a jedné kopii).

3.NP – levá a pravá část

Typ zařízení	Počet ks	Cena za ks	Cena celkem
Venkovní VRV systém TOSHIBA MCY-MAP0501HT Vnitřní kazetová klimatizační j. TOSHIBA Vnitřní nástěnná klimatizační j. TOSHIBA Revize úniku chladiva* Venkovní VRV systém TOSHIBA RAV-SM564ATP-E Vnitřní kazetová klimatizační j. TOSHIBA Vnitřní nástěnná klimatizační j. TOSHIBA Revize úniku chladiva*			

*Provádí se 1 x ročně

Krajinova posluchárna

Typ zařízení	Počet ks	Cena za ks	Cena celkem
Venkovní kondenzační j. DAIKIN RXYSQ10TY1 Vnitřní kazetová j. DAIKIN FXZQ32A VZT jednotka Robatherm RM06/09 Dodávka filtr.vložek a ekol.likvidace starých (sada4ks) Revize úniku chladiva vč. zápisu do ev.knihy*			

*Revize se provádí 1 x ročně

b) dopravné

- paušální sazba za každý servisní a mimoservisní výjezd Kč

4.2. Mimoservisní opravy a čištění VZT a klimatizačních jednotek, výměny filtrů
hodinová sazba Kč/hod

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Náhradní díly pro VZT a klimatizaci budou fakturovány dle ceníkových položek skutečně provedených oprav.

5. Financování a způsob plateb

5.1. Objednatel se zavazuje uhradit daňový doklad dle termínu splatnosti a to maximálně do 14ti kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat servisní služby vždy po jejich provedení a předání. Protokol o předání a převzetí plnění a o provedeném rozsahu servisu bude přílohou daňového dokladu.

6. Sankce

6.1. Pokud objednatel bude v prodlení s úhradou daňového dokladu, zavazuje se za každý započatý den prodlení uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky.

7. Záruka na provedené opravy

7.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruky za provedené opravy v délce 6 měsíců.

8. Závěrečná ustanovení

8.1 Zhotovitel i objednatel mohou smlouvu vypovědět písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena.

8.2. Tuto smlouvu je možno změnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.

8.3. Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

8.4. Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne: 3.11.2020



.....
/ za objednatele

.....
/ za zhotovitele

UNIVERZITA KARLOVA
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA
Albertov 6, 128 43 Praha 2
IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208
UK – 104

V Praze 14.12.2020