

1. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo ze dne 4. 8. 2020 na stavební práce pod názvem „ZŠ a MŠ Skalice 192 – hydroizolace spodní stavby“.

1.1 Původní článek 2. Předmět smlouvy se upravuje a doplňuje o následující ujednání:

Předmět plnění se rozšiřuje o dodatečné stavební práce spočívající v provedení větší vrstvy sanačních omítek, opravu slaboproudých telekomunikačních rozvodů a rozvodů EZS, zadržky VZT, oprava keramických soklíků, demontáž a zpětná montáž sušáků na prádlo.

Dále se předmět plnění upravuje o neprováděné práce spočívající neprovedení zadržek zhlaví a odpočtu oprav omítek malých ploch, které nahrazeny dodatečnými pracemi většího rozsahu zadržek VZT.

Podrobný popis změn je uveden ve změnových listech č. 4, 5 a 6, viz příloha č. 1.

1.2. Původní článek 3 *Doba a místo plnění, v odst. 1.2. se mění, upravuje a doplňuje následovně:*

1.2 realizace díla:

- termín dokončení prací předmětu díla v rámci 1. etapy **do 2. 9. 2020 ode dne předání staveniště**; tuto lhůtu si zadavatel vyhraduje změnit v závislosti na ukončení zadávacího řízení a uzavření smlouvy, avšak nebude delší než 30 dnů ode dne předání staveniště.
- termín dokončení prací předmětu díla v rámci 2. etapy **do 60 kalendářních dnů ode dne předání staveniště**;
- termín dokončení prací předmětu díla v rámci 3. etapy **do 120 kalendářních dnů ode dne předání staveniště**. Práce - dodávka a montáž vzduchotechnických jednotek (koncových prvků) v 1.NP je možno provádět pouze v době mimo výuku ZŠ a provoz MŠ.
- termín dokončení prací předmětu díla v rámci 4. etapy **do 120 kalendářních dnů ode dne předání staveniště**.
- termín dokončení prací předmětu díla v rámci 5. etapy **do 90 kalendářních dnů ode dne výzvy objednatele dle ujednání v článku 2 odst. 3 smlouvy**.
dle tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo a v této lhůtě jej jako dokončené předat objednateli.

Strany konstatují, že změna termínu dokončení stavebních prací odpovídá ujednání článku 3 odst. 7 smlouvy ve znění „Lhůtu pro dokončení díla je možné prodloužit na základě přípustných změn smlouvy dle ust. § 222 ZZVZ, jejichž potřeba vyplynula z důvodu dodatečné změny rozsahu díla ze strany objednatele nebo překážek na straně objednatele v podobě zjištěných vad v projektové dokumentaci pro provedení stavby, a které mají vliv na termín dokončení díla jako celku, a to o přiměřenou dobu odpovídající době provádění těchto prací, a které byly sjednané způsobem dle této smlouvy.“

Původní termín dokončení stavebních prací 1. etapy do 28.8.2020 od předání a převzetí staveniště se na základě dodatečných prací ze změnových listů č. 4 a č. 5 prodlužuje v tomto dodatku č. 2 celkem o 9 dnů tj. do 2.9.2020.

1.2 Původní článek 5. Cena díla se upravuje:

Cena díla dle dodatku č. 2 se sjednává v Kč celkem ve výši:

	bez DPH	DPH 21 %	včetně DPH
Původní cena díla	7 869 652,47 Kč	1 652 627,02 Kč	9 522 279,49 Kč
Celková cena dle dodatku č. 1	7 894 438,26 Kč	1 657 832,04 Kč	9 552 270,30 Kč
Původní cena Části A) 1., 2., 4. etapa	1.965.674,27 Kč	412.791,60 Kč	2.378.465,87 Kč
Neprováděné stavební práce dle dodatku č. 2	-15 672,58 Kč	- 3 291,24 Kč	-18 963,82 Kč
Dodatečné stavební práce dle dodatku č. 2	248 690,52 Kč	52 225,01 Kč	300 915,53 Kč
Celkové navýšení ceny dle dodatku č. 2	233 017,94 Kč	48 933,77 Kč	281 951,71 Kč
Cena Části A) 1., 2., 4. etapa dle dodatku č.2	2 201 868,22 Kč	462 392,33 Kč	2 664 260,55 Kč
Cena Části B) 4. etapa dle dodatku č.2	491 684,08 Kč	103 253,65 Kč	594 937,73 Kč
Celková cena dle dodatku č. 2	8 127 456,20 Kč	1 706 765,80 Kč	9 834 222,00 Kč

Součet veškerých dodatečných prací činí 1,05% původní ceny díla. Při započtení méně prací činí rozdíl v ceně díla oproti SoD 0,31%.

1.3 Přípustnost změn

Strany konstatují, že dodatečné práce a neprováděné práce naplňují režim přípustné změny závazku podle § 222 odst. 6 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neboť potřebné změny vznikly v důsledku okolností, které objednatel/zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, tzn., že zadavatel postupoval dle zpracované projektové dokumentace, nicméně až realizací stavebních prací se projevily fakticky odchylky, jak je popsáno ve změnových listech, přičemž tyto odchylky nutných stavebních prací, resp. postupů nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změn dodatečných a neprováděných prací nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku, tj. původní celkové ceny díla.

2. Závěrečná ustanovení

1. Ujednání smluvy o dílo, nedotčené tímto dodatkem č. 2, zůstávají v platnosti beze změny v celém svém rozsahu.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních, zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 2 vyhotovení.
3. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 63. schůze Rady města Frýdku-Místku, konané dne 24. 11. 2020.
4. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru

smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů uveřejní tento Dodatek č. 2 smlouvy způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě nejpozději 30 dnů od okamžiku uzavření. Sjednané změny smlouvy v Dodatku č. 2 nabývají účinnosti dnem uveřejnění Dodatku č. 2 podle tohoto ujednání.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Změnový list č. 4, 5, 6

Za objednatele:

Ve Frýdku-Místku dne _____ 2020

Za zhotovitele:

V Ostravě dne _____ 2020

RNDr. Michal Pobucký, DiS.
primátor

Mgr. Pavel Malatinský
jednatel