



KUPNÍ SMLOUVA

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli účastníci:

- 1. Ing. Dušan Braun,**
se sídlem: Práškova 435, Kolín III
IČO: 46376941
- na straně jedné jako „prodávající“

a



- 2. město Kolín**
se sídlem: Karlovo náměstí 78, Kolín I
IČO: 00235440
zast. [REDACTED]
- na straně druhé jako „kupující“

tuto kupní smlouvu:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je prodej programového modulu „Splátkový kalendář“ jako rozšíření evidence bydlících nájemců subsystému „Nájemné“ informačního systému BraunSoftware o splátkový kalendář na dlužné nájemné a služby za užívání bytů v majetku města Kolína.

II. Obsah a rozsah předmětu smlouvy:

Předmět smlouvy zahrnuje nový programový modul „Splátkový kalendář“. Rozsah a obsah předmětu smlouvy je specifikován v příloze č. 1 kupní smlouvy, která je nedílnou součástí kupní smlouvy.

Kupující obdrží od prodávajícího počet 5 licencí k provozu modulu „Splátkový kalendář“.

III. Dodací lhůty a podmínky plnění smlouvy

Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat a instalovat nový programový modul "Splátkový kalendář" v rozsahu dle čl. II, odst. 1, parametrů a specifikací dle přílohy č. 1 této kupní smlouvy. Instalaci programového modulu je povinen prodávající provést nejpozději do 1.3.2021 tak, aby kupující mohl od tohoto data programový modul "Splátkový kalendář" řádně užívat.

Prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám o předem specifikovaných skutečnostech důvěrného charakteru, stanovených kupujícím, zjištěných při plnění smlouvy.

Kupující bere na vědomí, že nový programový modul „Splátkový kalendář“ je multiverzí s provozem pod operačním systémem Windows.

IV. Záruční a licenční ustanovení

Prodávající poskytuje kupujícímu 24 měsíční záruku na provoz nového programového modulu „Splátkový kalendář“ v souladu s uživatelskou dokumentací.

Vznikne-li kupujícímu nebo třetím osobám jakákoliv škoda na základě užívání tohoto programového modulu, je případná odpovědnost prodávajícího výslovně podmíněna jeho zaviněním.

Záruka se nevztahuje na případy, kdy k závadě dojde nedodržením správných postupů obsluhy výpočetní techniky nebo při zavírování počítače, resp. počítačové sítě ze strany kupujícího.

Kupující bere na vědomí, že se vystavuje finančnímu postihu v případech pořizování kopií programů jinak než ke svým archivním účelům, dále při předání, půjčení či pronajmutí programového modulu třetím osobám. Kupujícímu je zakázáno jakkoliv kompilaci programového kódu upravovat, překládat do jiných programovacích jazyků nebo zahrnout do jiného programového produktu a tento šířit dále.

V. Cenová a platební ujednání

Po úplném dodání předmětu smlouvy ze strany prodávajícího k rukám kupujícího může být prodávajícím vystavena faktura – daňový doklad. Kupní cena bude splatná na základě faktury prodávajícího s termínem splatnosti 14 dnů ode dne vystavení, přičemž prodávajícímu náleží v případě prodlení kupujícího s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,1 % za každý započatý den prodlení.

Kupní cena programového modulu „Splátkový kalendář“, úpravy software a rozšíření licencí v rozsahu dodávky dle bodu II.1. a parametrů a specifikací dle přílohy č. 1 k této kupní smlouvy činí 93.000 Kč bez DPH, cena s DPH činí 112.530 Kč.

V případě prodlení s předáním předmětu koupě je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý započatý den prodlení z ceny celého, nebo části předmětu koupě, se kterým je prodávající v prodlení s předáním.

V případě prodlení s převzetím předmětu koupě je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý započatý den prodlení z ceny celého nebo části předmětu koupě, se kterým je kupující v prodlení s převzetím.

VI. Závěrečné ustanovení

Účastníci potvrzují, že smlouva obsahuje jejich svobodně, vážně a určitě projevenou vůli, jakož i to, že není uzavírána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Účastníci potvrzují, že si text této smlouvy před připojením svých podpisů dobře přečetli.

Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž kupující obdrží jedno vyhotovení a prodávající obdrží jedno vyhotovení.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, a nebo v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

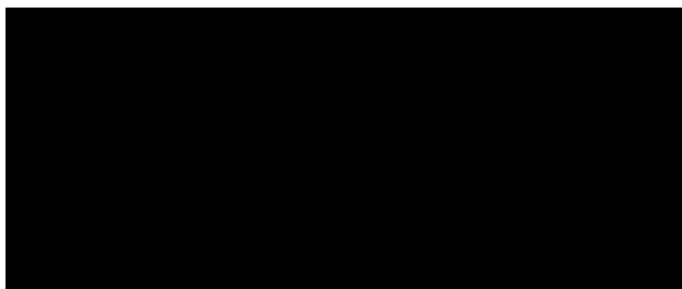
Na důkaz pravdivosti shora uvedených ujednání a prohlášení účastníci připojují své podpisy:

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato kupní smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 19.11.2020 pod č. usnesením 3081/82/RM/2020

V Kolíně dne 08. 12. 2020



OSBN Město Kolín - parametry a specifikace IS BraunSw - modul "Splátkový kalendář" (SK)

Žadatel o SK

- žadatel o SK nesmí mít na OSBN evidovanu jinou nesplácenou dlužnou pohledávku (pokud vznikne v čase schvalování jeho žádosti, tak další pohledávka nad částku SK musí být před 1.splátkou uhrazena)
- v době splácení může žadatel v budoucnu zažádat o další SK pouze při nedoplatku z vyúčtování služeb (bude odlišeno datem schválení a identifikací SK)
- porušení SK bude znamenat ukončení všech evidovaných SK daného nájemce

Základní parametry SK

- celková částka pro SK je součtem dlužné jistiny a sankcí evidovaných v měsíčních pohledávkách i za více ročních období
- úvodní sw zadání vyžaduje pro evidenci SK datum povolení splátek, identifikaci (např. značka rozhodnutí), celkovou částku ke splácení, měsíční výši splátky, den splatnosti, období počátku splátek
- úhrady splátek budou v pořadí dle splátkového kalendáře, přičemž při vyšší splátce dojde k umoření splátky nebo její části z dalšího měsíce
- pokrývání dlužných měsíčních pohledávek v rámci SK bude v pořadí jistina a až na závěr dlužné sankce ze schváleného SK
- sankční poplatky z dluhů SK budou dále evidované v režimu budoucích plnění

Evidence SK

- automatizované generování SK je ve vazbě na měsíční pohledávky, kde jsou konkrétní měsíce pro SK označeny, což je zásadní pro práci s dalšími vzniklými sankcemi v době splácení
- vytvořený SK lze uživatelsky aktualizovat a to jak v režimu předpisů tak vlastních plateb (další vazby mezi měsíčními pohledávkami a SK zpětně po uzávěrce měsíce nebudou zapracovány)
- sankční poplatky z dluhů SK budou dále napočítávané u měsíčních pohledávek v režimu extra evidovaných budoucích plnění, tzn. aktivace jejich plnění proběhne až při porušení závazků ze SK
- porušení závazků SK resp. porušení disciplíny splácení bude pro aktivaci sankcí budoucích plnění pohledávek řešeno softwarovou funkcionalitou s pokynem obsluhy programu k danému nájemníkovi
- ve fázi vyúčtování služeb nebude režim budoucích sankcí zahrnut do výsledku vyúčtování, přičemž neuhrazená jistina a sankce z pohledu splátek v roce vyúčtování budou vyčísleny jako kredit
- při řádném splácení a ukončení SK uživatel programu za nájemce plošně odstraní sankční předpisy v režimu budoucích plnění (od data povolení SK)



Platby za SK

- zápis úhrad u nájemce se SK nabídne zobrazení označených měsíčních pohledávek pro SK a možnost zatržení v případě platby ke SK
- navádění plateb na konkrétní měsíční pohledávku ke SK bude obdobou dnešní práce
- měsíční pohledávky s označením pro SK budou aktualizované ve stejném režimu jako dosud, tzn. po každé uzávěrce měsíce budou u jistiny aktuální (u sankcí bude stav bez nových dále napočítávaných poplatků ukládaných v režimu budoucích plnění)
- platby ke SK je nutné směřovat do měsíčních pohledávek tak, aby byly pokryty nejprve všechny jistiny ke SK uvedené v měsíčních pohledávkách a na závěr sankční poplatky, zahrnuté do SK

V Kolíně dne0.8.. 12. 2020

