

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2623 – 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

### 1. Smluvní strany, předmět smlouvy

**1.1. Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-Ořešín  
U zvoničky 12/4, 621 00 Brno  
č.ú.: 4200500753/6800, Sberbank CZ, a.s.  
IČO: 44992785  
Tel: 541 237 257, 725 914 712  
[redacted]

a

**1.2. Zhotovitel:** [redacted] í  
[redacted]  
IČO: 70465070  
DIČ: CZ8309113813  
[redacted]

### 1.3. Předmět smlouvy:

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo včetně dohodnutých souvisejících plnění (předmět plnění zhotovitele) a objednatel se zavazuje řádně provedené a ukončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho plnění dohodnutou odměnu podle sjednaných platebních podmínek.

### 2. Předmět plnění zhotovitele

**Předmět díla:** umělecká kovaná kašna

**Místo plnění:** nádvoří před ÚMČ Brno-Ořešín, U zvoničky 12/4, Brno

### 3. Lhůta plnění

**3.1.** Provedením díla se rozumí řádné a úplné dokončení díla, jeho předání objednateli, vyklizení a předání staveniště, předání dohodnutých dokladů.

**3.2.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době:

Termín zahájení : neprodleně po podpisu smlouvy

Termín provedení díla : do 31.5.2021

**3.3.** Termín dokončení díla může být posunut z důvodů případného nepříznivého počasí, které nemusí dovolit z technologického hlediska, pokračovat v práci na díle. Jestliže výše uvedená situace nastane, bude termín provedení díla posunut o příslušný počet nepříznivých dnů.

#### 4. Cena plnění

##### 4.1. Cena plnění se sjednává takto:

Cena plnění	165.290,- Kč
<b>Celkem s DPH</b>	<b>200.000,- Kč</b>

4.2. Cena se dle technického řešení navrženého projektantem a odsouhlaseného objednatelem může lišit. Veškeré objednatelem učiněné dodatečné objednávky, dodatečná omezení či jiné změny budou zhotovitelem provedeny či vyloučeny na základě pokynu objednatele. Úpravu sjednané ceny lze provést jen dodatkem ke smlouvě o dílo.

#### 5. Platební podmínky, fakturace

##### 5.1. Fakturace bude provedena následně:

Dílo bude hrazeno na základě vystavených faktur. Zhotovitel je oprávněn vystavit zálohovou fakturu.

5.2. Splatnost daňových dokladů zhotovitele se stanoví na 14 kalendářních dnů od vystavení.

#### 6. Provádění díla a jeho převzetí

6.1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, je však vázán příkazy objednatele, byly-li vydány. Je-li nutná součinnost objednatele, a objednatel ji včas neposkytne, není zhotovitel v prodlení po dobu prodlení objednatele. Ustanovení § 2591 občanského zákoníku se však neuplatní.

6.2. Pokud při činnosti zhotovitele vzniknou odpady, stává se zhotovitel jejich původcem se všemi důsledky z toho plynoucími.

6.3. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat nedostatky při provádění díla vytknuté objednatelem, a to ve lhůtách požadovaných objednatelem.

6.4. Dílo je považováno za dokončené po dokončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a pokud zhotovitel předal objednateli potřebné doklady.

6.5. Dílo bude předáno a převzato písemným protokolem. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud není provedeno řádně. Pokud objednatel takové dílo převezme, dohodnou současně smluvní strany termíny odstranění vad a nedodělků, které se zhotovitel zavazuje dodržet.

6.6. Ve věcech souvisejících s realizací díla pověřily k jednání smluvní strany tyto svoje zástupce:



#### 7. Záruka

7.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v rozsahu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání řádně a bezvadně dokončeného díla objednateli a končí uplynutím 24 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.

#### 8. Sankce

8.1. V případě nesplnění sjednaného termínu uhrazení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn mu účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.

sám. Za účelem zajištění řádného plnění záručních povinností se zhotovitel zavazuje, že ve smlouvách uzavíraných se svými subdodavateli zajistí záruku a záruční povinnosti ve stejném rozsahu, jako sám poskytuje objednateli podle této smlouvy.

**9.10.** Smluvní strany se zavazují, že případné spory z této smlouvy vyřeší smírnou cestou. Pokud se to nepodaří, obrátí se dotčená smluvní strana se svým nárokem na příslušný obchodní soud ve sporném řízení.

**9.11.** Smluvní strany se zavazují, že vůči sobě nepodají bezdůvodný insolvenční návrh. Bezdůvodným insolvenčním návrhem se mezi smluvními stranami pro účely této smlouvy rozumí návrh, kterým smluvní strana zahájí insolvenční řízení s druhou smluví stranou jako s úpadcem nebo kterým přistoupí k již zahájenému insolvenčnímu řízení, přičemž toto řízení bude ukončeno, aniž by byl zjištěn úpadek druhé smluvní strany.

Za porušení povinnosti resp. zákazu podat bezdůvodný insolvenční návrh je porušující smluvní strana povinna zaplatit poškozené smluvní straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý den trvání insolvenčního řízení (počínaje dnem podání bezdůvodného návrhu nebo přihlášky a konče dnem právní moci rozhodnutí, kterým se insolvenční řízení končí).

## **10. Závěrečná ustanovení**

**10.1.** Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

**10.2.** Veškeré dohody, ujednání a objednávky učiněné před podpisem této smlouvy o dílo pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které před smluvní ujednání učinily.

Provedl-li zhotovitel práce a dodávky zahrnuté v předmětu této smlouvy před jejím podpisem, řídí se práva a povinnosti stran týkající se těchto prací a dodávek ustanoveními této smlouvy.

**10.3.** Tuto smlouvu lze uzavřít a měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním osob oprávněných ke smluvnímu jednání. Zápisy, protokoly apod. podepsané jinými osobami se za změnu smlouvy nepovažují.

Smluvní ujednání mezi smluvními stranami mohou být založena nebo měněna, jen byl-li návrh (nabídka) akceptován bez dodatků či odchylek.

**10.4.** Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

**10.5.** Strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je soud, v jehož obvodu má sídlo objednatel.

**10.6.** Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.)

**10.7.** Smluvní strany se zavazují udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je a nesdělovat je třetím osobám.

**10.8.** Stanou-li se jednotlivá ustanovení smlouvy a nebo jiných smluvních podkladů neúčinnými, nebude tímto dotčena účinnost zbývajících ustanovení. Místo neúčinných ustanovení bude písemně dohodnuto nové ustanovení odpovídající hospodářskému smyslu a účelu.

**10.9.** Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouvou nebyl založen hrubý nepoměr mezi právy a povinnostmi smluvních partnerů. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:  
Záměr pořídit studnu od uměleckého kováře byl schválen na 8. ZMČ Brno-Ořešín dne  
7.9.2020 v bodě 12.

V Brně dne: 8. 12. .....2020  
Za objednatele:

V Brně dne: 8. 12. .....2020  
Za zhotovitele:

