

# Smlouva o výpůjčce

uzavřena podle § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Smluvní strany

---

### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

[redacted]  
(dále jen „půjčitel“)

a

### Ostravské městské lesy a zeleň, s. r. o.

se sídlem Antonína Brože 3124/2, Zábřeh, 700 30 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 18537

[redacted]  
ICO: 258 16 977

DIČ: CZ25816977

(dále jen „vypůjčitel“)

## Obsah smlouvy

---

### čl. I.

#### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

### čl. II.

#### Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1375 pro katastrální území Přívoz, obec Ostrava, a to:
- p. p. č. 666/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 52545 v pořizovací hodnotě 495.571,- Kč)
  - p. p. č. 1196 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 53169 v pořizovací hodnotě 22.500,- Kč)
  - p. p. č. 1197 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 53170 v pořizovací hodnotě 1.324.368,- Kč)
  - p. p. č. 1198 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 53171 v pořizovací hodnotě 1.331.100,- Kč)
  - p. p. č. 1199 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 53172 v pořizovací hodnotě 664.326,- Kč)
  - p. p. č. 1200 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 53173 v pořizovací hodnotě 220.320,- Kč)
  - p. p. č. 1206 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 53179 v pořizovací hodnotě 34.372,- Kč)
  - p. p. č. 1269 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 51377 v pořizovací hodnotě 222.768,- Kč)

- p. p. č. 1271 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 52525 v pořizovací hodnotě 119.034,- Kč)
  - p. p. č. 1272 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 52526 v pořizovací hodnotě 89.964,- Kč)
  - p. p. č. 1273 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 52527 v pořizovací hodnotě 331.704,- Kč)
  - p. p. č. 1274 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 52528 v pořizovací hodnotě 111.384,- Kč)
  - p. p. č. 1275 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 52542 v pořizovací hodnotě 68.935,- Kč)
  - p. p. č. 1276 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 52529 v pořizovací hodnotě 76.806,- Kč)
  - p. p. č. 1277 – ostatní plocha, jiná plocha, (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 52530 v pořizovací hodnotě 85.986,- Kč).
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi pozemky v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, uvedené v odst. 1 tohoto článku, (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání. Půjčitel předmět výpůjčky vypůjčitelovi přenechává v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy pouze k níže uvedenému účelu.
3. Účelem výpůjčky je skladování dříví a zeminy na předmětu výpůjčky.

### **čl. III.**

#### **Doba výpůjčky**

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2029.
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
  - písemnou dohodou smluvních stran.
3. Půjčitel může požadovat předčasné vrácení předmětu výpůjčky, jestliže:
  - a) vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky;
  - b) byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání třetí osobě;
  - c) potřebuje-li předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat.

Ve výše uvedených případech je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky půjčiteli první den po doručení písemné výzvy k vrácení předmětu výpůjčky.

### **čl. IV.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Půjčitel je povinen přenechat předmět výpůjčky vypůjčitelovi a vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky téhož dne převzít, o čemž bude pořízen písemný protokol.
2. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele nebo třetích osob a dále zodpovídá za škody způsobené třetími osobami zdržujícími se na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele.
3. Vypůjčitel není oprávněn skladovat dříví v navrhovaném koridoru tras elektrického vedení E2/0007 a E2/ 0008, dle zákresu ve snímku, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy o výpůjčce

a v prostoru navržené veřejně prospěšné stavby na silniční síti významu I. třídy DK 52 „Prodloužená Místecká (přeložka 56) včetně dostavby MUK s dálnicí D1, přeložky ul. Balbínovy v úseku mezi stávající a přeloženou silnicí I/56 a výstavby MK pro napojení areálu ČOV na ulici Hlučínská, dle zákresu, který je přílohou č. 2 této smlouvy o výpůjčce.

4. Vypůjčitel není oprávněn umísťovat na předmětu výpůjčky žádné stavby v rozporu s platným Územním plánem města Ostravy a vyžadující vydání územního rozhodnutí stavebního úřadu.
5. Vypůjčitel je povinen poskytovat uskladněnou zeminu pro ozelenění ploch ve vlastnictví statutárního města Ostravy bezplatně.
6. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě k užívání.
7. Vypůjčitel je povinen přenechat půjčiteli předmět výpůjčky poslední den výpůjčky bez ohledu na způsob ukončení smluvního vztahu, o čemž bude pořízen písemný protokol.

## **čl. V.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní v souladu se zákonem o registru smluv půjčitel.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
6. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží čtyři vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

## **čl. VI.**

### **Doložka**

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada statutárního města Ostravy dne 17. 3. 2020 svým usnesením č. 03484/RM1822/51.

V Ostravě dne .....

V Ostravě dne .....

.....  
za statutární město Ostrava

.....  
za Ostravské městské lesy a zeleň, s. r. o.

