

DODATEK č. 1

ke

**SMLOUVĚ O NÁJMU SBÍRKOVÝCH PŘEDMĚTŮ  
č. 5JG2018/15 ze dne 1. 12. 2018**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

**Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě**

se sídlem Komenského 10, 586 01 Jihlava, identifikační číslo (IČO): 00094854  
zastoupená ředitelem Mgr. Danielem Novákem

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

**Malý zámeček, s.r.o.**

se sídlem Herálec 1, 582 55 Herálec, identifikační číslo (IČO): 47900750; DIČ:  
CZ47900750  
zastoupený jednatelkou PhDr. Alexandrou Kasperovou

(dále jen „**Nájemce**“, společně s Pronajímatelem dále jen „**Smluvní strany**“ a každý samostatně dále jen „**Smluvní strana**“),

**1. Předmět dodatku**

Po dohodě Smluvních stran se Smlouva o nájmu sbírkových předmětů č. 5JG2018/15 (dále jen „Smlouva“) mění takto:

Bod 1.2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým bodem 1.2, který zní:

„Účelem pronájmu sbírkových předmětů, jež tvoří Předmět nájmu podle této Smlouvy, je prezentace Předmětu nájmu na dlouhodobé výstavě, která proběhne ve výstavních prostorách Nájemce – **Malý zámeček, s.r.o. se sídlem Herálec 1, 582 55 Herálec**, v období od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2022.“

Bod 2.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým bodem 2.1, který zní:

„Smluvní strany sjednávají, že nájem Předmětu nájmu podle této Smlouvy počíná okamžikem převzetí Předmětu nájmu Nájemcem podle této Smlouvy, nejdříve však od 31. prosince 2018, do okamžiku vrácení Předmětu nájmu zpět Pronajímateli v souladu s touto Smlouvou, nejpozději však **do 31. prosince 2022.**“

Bod 3.2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým bodem 3.2, který zní:

„Nájemné se Nájemce zavazuje uhradit ve formě ročních splátek na účet Pronajímatele č. 3630681/0100, vedený u Komerční banky, a. s., (dále jen „**Účet Pronajímatele**“). Nájemce se zavazuje uhradit roční nájemné nejpozději do 31. ledna příslušného roku, za který je nájemné hrazeno.

Bod 4.4 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým bodem 4.4, který zní:

„Bez předchozího písemného souhlasu Pronajímatele nesmí být pořizován obrazový či filmový záznam Předmětu nájmu. Nájemce je oprávněn pořizovat obrazové či filmové záznamy Předmětu nájmu pouze pro interní potřeby Nájemce, tj. pouze pro účely dokumentace expozice. V této souvislosti se Nájemce zavazuje předat bezplatně jedno (1) vyhotovení takto pořízené dokumentace Pronajímateli pro jeho archivní účely, a to nejpozději **31. 12. 2022.**“

Bod 6.3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým bodem 6.3, který zní:

„Nájemce se zavazuje vrátit zpět Předmět nájmu Pronajímateli nejpozději **do 31. prosince 2022** s tím, že konkrétní termín vrácení Předmětu nájmu bude písemně upřesněn mezi Smluvními stranami.“

## **2. Závěrečná ustanovení**

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Nájemce výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku č. 1 v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinností dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), splní pronajímatel.

Všechna nezměněná ustanovení výše uvedené Smlouvy 5JG2018/15 ze dne 1. 12. 2018 zůstávají v platnosti.

NA DŮKAZ UZAVŘENÍ TOHOTO DODATKU Smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

Rada Kraje Vysočina udělila souhlas s uzavřením tohoto dodatku na svém zasedání dne 27. 10. 2020 usnesením 1980/32/2020/RK.

V Jihlavě dne .05.11.2020..... 2020

V .....dne ..... 2020

**PRONAJÍMATEL**


Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě

**NÁJEMCE**

Malý zámeček s.r.o.


Podpis:

Mgr. Daniel Novák  
ředitel organizace

  
Oblastní galerie Vysočiny v Jihlavě  
Komenského 10, 586 01 Jihlava  
t: 567 301 680, f: 567 301 681  
IČ: 094 854

Podpis:

PhDr. Alexandra Kasperová  
jednatelka

  
Malý zámeček, s.r.o.  
Herálec 1  
582 55 HERÁLEC u Havlíčkova Brodů  
IČ: 479 00 750 DIČ: CZ 479 00 750  
Chateau Herálec  
Boutique hotel & Spa by L'Occitane