



3417/OPR/2020-OPRM

Č.j.: UZSVM/OPR/3323/2020-OPRM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění
IČ: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Povodí Moravy, s. p.

se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565
IČ: 70890013, DIČ: CZ70890013
zastoupen MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem,
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU č. UZSVM/OPR/3323/2020-OPRM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb. a ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky

Pozemková parc. č.	Výměra v m²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
664/1	19 323	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	-	193.230,00
664/2	9 242	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	-	92.420,00
664/3	20 480	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	-	204.800,00
664/6	1 532	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	-	15.320,00
664/7	492	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	-	4.920,00

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Lobodice, obec Lobodice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov.

2. Přejímající je státní podnik založený na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, v platném znění.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o ní, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Olomouc dne 1.12.2015 Rozhodnutím o nepotřebnosti majetku státu č. j. UZSVM/OPR/5753/2015-OOLR a potvrzeno Rozhodnutím ředitelky odboru Odloučené pracoviště Přerov č. j. UZSVM/OPR/1017/2020-OPRM ze dne 26.2.2020.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že se na předávaném majetku nachází koryto vodního toku Boleloucký potok, IDVT 10200288, který je ve správě přejímajícího na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 2.9.2019, č. j. 41187/2019-MZE-15112, které nabylo právní moci dne 19.9.2019. Z tohoto důvodu přejímající požádal o bezúplatný převod majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy do práva hospodařit a přebírá ho tak z důvodu potřeby plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
4. Předávající upozorňuje přejímajícího, že dle surovinového informačního systému se nachází v chráněném ložiskovém území a chráněném území pro zvláštní zásahy do zemské kůry Lobodice PZP – podzemní zásobník plynu. Dle územního plánu jsou předávané nemovité věci součástí lokálního biokoridoru BK2 a pozemek pozemková parc. č. 664/3, k.ú. Lobodice je rovněž součástí nadregionálního biocentra NRBC 104 Chropyňský luh (ÚSES) a je částečně zasažen návrhovou plochou ohrázení obce ZT. Pozemek pozemková parc. č. 664/1, k.ú. Lobodice je dotčen návrhem veřejně prospěšné stavby – výtlačný řad splaškových odpadních vod B4. Dále předávající upozorňuje přejímajícího, že část pozemku parc. č. 664/2 je dle informací z veřejného registru půdy (LPIS) a dle Sdělení Státního zemědělského intervenčního fondu ze dne 14.2.2018 užívána třetí osobou.
5. Předávající upozorňuje přejímajícího, že ze strany vlastníků sousedních nemovitých věcí bylo v minulosti, v době, kdy vodní tok nebyl ve správě přejímajícího, žádáno o nápravu stavu koryta vodního toku a řešení škod způsobených vodním tokem na jejich majetku.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.

2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku byla předávajícím určena ve výši 510.690,00 Kč.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy vázla nějaká jiná omezení, závazky, či právní vady, vyjma skutečností uvedených v čl. III. odst. 4 a 5, a že není omezen v dispozici s nimi.

V Ostravě dne

V

dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.
(přejímající)