



**Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze**

Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9  
Identifikátor VZ:PZ y 4zrkgbn

NEN Projekt revitalizace

rozvodů el. energie

budovy kuchyně

N006/20/V00023697/002

Č.j. VPŠA-1022/EU-2020/OVZI



DY90P000CF4A

Č.j. VPŠA-1477/EU-2020/OVZI

Počet stran: 14

**SMLOUVA O DÍLO**

**na zpracování projektové dokumentace nového kabelového vedení mezi hlavní rozvodnou a kuchyní – 1. část (VZMR)**

uzavřená ve smyslu §§ 1724 a 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen ObčanZ) a podle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), oba ve znění pozdějších předpisů

**Článek I.**

**Smluvní strany**

**ČR – Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze**, organizační složka státu (dále jen „VPŠ a SPŠ MV v Praze“), se sídlem Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha 9 (je současně doručovací a fakturační adresou),

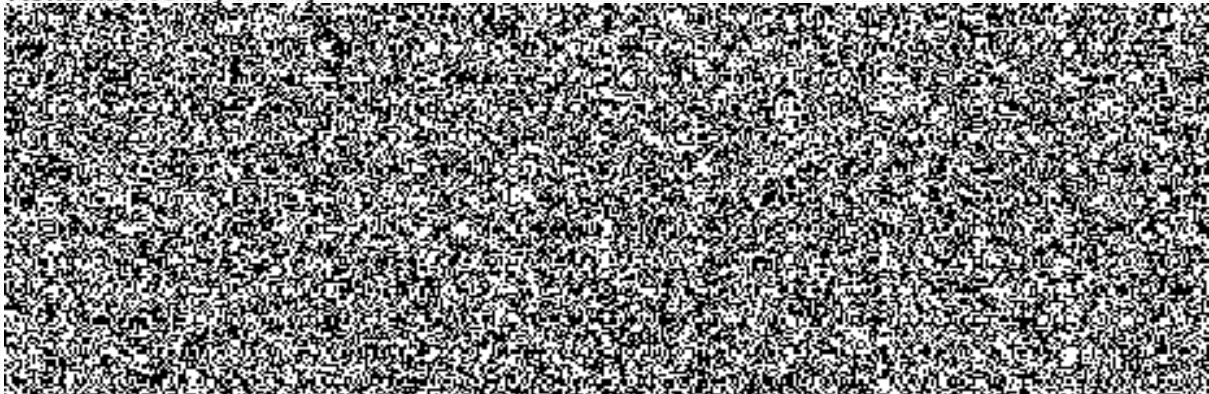
**zastoupená plk. Ing. Zdeňkem Jedličkou, ředitelem školy**, oprávněným samostatně ke všem smluvním záležitostem a podpisu smlouvy;

IČ: 48135453, DIČ: CZ48135453, ID datové schránky 4zrkgbn

VPŠ a SPŠ MV v Praze je nezapsaná v obchodním rejstříku

Bankovní spojení: ČNB Praha 1, číslo účtu:

**Kontaktní osoby a údaje:**



(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**ELTODO, a. s.**

se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 – Lhotka,

jejímž jménem jednájí **Hariclia Mona Sandescu**

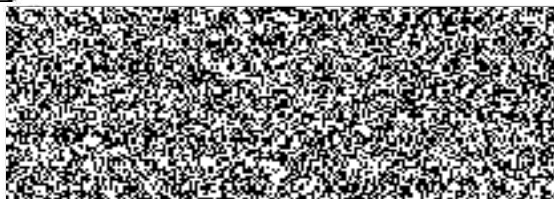


IČ: 45274517, DIČ: CZ45274517, ID datové schránky: t3vcec7

Obchodní firma je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka: [REDAKCE]

Bankovní spojení:

číslo účtu:



Kontaktní osoba a údaje:



(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(jednotlivě též jako „smluvní strana“ a společně dále jen jako „smluvní strany“)

**Dnešního dne, měsíce a roku byla v článku I. uvedenými smluvními stranami**

### **u z a v ř e n a**

tato Smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) ve smyslu § 27, písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), na akci nazvanou „VPŠ a SPŠ MV v Praze, Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha-9 – Projekt revitalizace rozvodů elektrické energie budovy kuchyně, nového kabelového vedení mezi hlavní rozvodnou a kuchyní, a rekonstrukce rozvodny, včetně výměny transformátoru (VZMR)“. Zde se jedná o 1. část této VZMR na dodávku projektů pro plánovanou investiční akci (stavební práce) v roce 2021, tj. zde konkrétně Projekt nového kabelového vedení mezi hlavní rozvodnou a kuchyní.

#### Článek II.

#### Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy o dílo, na zpracování projektu nového kabelového vedení mezi hlavní rozvodnou a kuchyní, uzavřené mezi v článku I. uvedenými smluvními stranami (dále jen „smlouva“), je konkrétní závazek zhotovitele vypracovat a předat objednateli řádně, včas a ve sjednané kvalitě kompletní **projektovou dokumentaci pro provádění stavby – nového kabelového vedení mezi hlavní rozvodnou a kuchyní (dále jen pro následnou „stavbu“)**. Požadovaný rozsah plnění je dále podrobně uveden v čl. II., odst. 2.2., této smlouvy jako **„Požadovaný rozsah plnění – specifikace díla“** (dále jen „dílo“). Požadovaný rozsah plnění díla vychází ze zadávací dokumentace – výzvy k podání nabídky (dále jen „ZD“) této VZMR a v příp. potřeby z projektové dokumentace stávajícího stavu, kterou předá objednatel zhotoviteli na základě jeho požadavků. Součástí předmětu díla je i závazek zhotovitele poskytnout objednateli právo k užití díla a postoupit na objednatele veškerá autorská práva v rozsahu dle této smlouvy. Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo a za postoupení majetkových práv sjednanou cenu.

#### 2.2. Požadovaný rozsah plnění – specifikace díla:

- a) **Název zakázky:** „VPŠ a SPŠ MV v Praze, Pod Táborem 102/5, 190 24 Praha-9 – Projekt revitalizace rozvodů elektrické energie budovy kuchyně, nového kabelového vedení mezi hlavní rozvodnou a kuchyní, a rekonstrukce rozvodny včetně výměny transformátoru (VZMR)“;  
**Název programu:** Rozvoj a obnova mat.-tech. základny školství, vzdělávání a TV;  
**Registrační číslo projektu:** 014V022000015;

**Název projektu:** Rekonstrukce elektro pro revitalizaci stravovacího zařízení VPŠ a SPŠ MV v Praze - I. etapa;

**Kódy NIPEZ:** 71242000-6 – Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů;

71246000-4 – Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu.

**b) Zpracování jednostupňové projektové dokumentace** v potřebném rozsahu podle zpracovaného a objednatelům předloženého požadavku v ZD této VZMR, dále ve smlouvě uvedeném potřebném rozsahu pro provedení následného zadávací řízení pro provedení stavby dle stavebního zákona (tj. zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, resp. v rozsahu požadavků zadavatele (analogicky s požadavky ZZVZ) a souvisejících předpisů pro vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně příp. zajištění jednání s úřady (hygienik MV), a správci sítí (veškerá dokumentace pro bezproblémové vydání výše uvedeného správního úkonu) – tj. tzv. dodávka projektové dokumentace stavby „na klíč“ pro její následnou realizaci. **Zároveň bude nutné zpracovat aktuální požární zprávu, reflektující nové požadavky na požární bezpečnost staveb. Vydání územního rozhodnutí ani stavebního povolení se nepředpokládá. Jedná se o:**

- **část b) dle zadání v ZD** pokládku venkovních kabelových rozvodů z hlavní rozvodny nízkého napětí do objektu kuchyně

**c) Vpracování projektové dokumentace** pro provádění stavby v rozsahu:

- vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů;
- vypracování technické specifikace stavby;
- vypracování výkazu výměr stavby;
- vypracování položkového rozpočtu;
- zpracování kontrolního rozpočtu v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a zpracování celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky formou rekapitulace všech zpracovaných soupisů;
- zpracování technických podmínek pro provádění projektované stavby a zpracování technických požadavků na rozhodující materiály či výrobky;
- zpracování všech potřebných průzkumů, zkoušek a měření potřebných pro zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby;
- zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve smyslu a za podmínek definovaných ZD, touto smlouvou (analogicky ZZVZ) a platných předpisů, kterými se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a jeho předání objednateli, vč. předání i soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, v jehož rámci je nutné respektovat následující zásady:
  - každý stavební objekt, inženýrský objekt nebo provozní soubor definovaný projektovou dokumentací pro provedení stavby musí mít zpracován svůj vlastní soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen soupis prací);
  - všechny stavební objekty a inženýrské objekty či provozní soubory musí být zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů. Pro účely klasifikace bude použita klasifikace JKSO (jednotná klasifikace stavebních objektů).
  - položky soupisu prací musí být popsány v podrobnostech vymezujících obsah a kvalitu požadovaných stavebních prací, dodávek nebo služeb a umožňujících stanovit jejich jednotkovou cenu;
  - položky soupisu budou popsány v cenové soustavě nebo jiné cenové soustavě, která musí být

v soupisu prací jasně identifikována (příp. se zabezpečením neomezeného dálkového přístupu dle doporučení MMR).

- položka soupisu prací musí obsahovat pořadové číslo položky, číselné zařazení položky dle použité cenové soustavy a označení cenové soustavy, popis položky jednoznačně vymezující druh a kvalitu práce, dodávky nebo služby, s případným odkazem na jiné dokumenty, zejména technické a cenové podmínky, dále měrnou jednotku a požadované množství v měrné jednotce. U každé položky musí být i výkaz výměr k uvedenému množství, tj. verbální a matematický popis výpočtu množství měrných jednotek. U položek, u nichž se výpočet množství shoduje, lze výkaz výměr nahradit odkazem;
- vedlejší a ostatní náklady budou popsány v samostatném soupise souhrnně pro celou stavbu;
- nebude-li některá z položek v použité cenové soustavě obsažena, musí být její popis natolik podrobný, aby vylučoval jakýkoli nejednoznačný výklad, taková položka pak musí být zřetelně označena, že není součástí použité cenové soustavy;
- soupis prací nesmí obsahovat obchodní jména konkrétních výrobků nebo materiálů a musí obsahovat jejich základní technické parametry tak, jak jsou předpokládány v projektové dokumentaci pro provedení stavby;

Zhotovitel je povinen jako součást projektové dokumentace pro provedení stavby zpracovat a předat objednateli i souhrnný rozpočet stavby, v jehož rámci je povinen předložit souhrnný list s definicí všech soupisů jednotlivých stavebních a inženýrských objektů a provozních souborů, včetně soupisu vedlejších a ostatních nákladů.

d) **Účast v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby v pozici přizvaného poradce spočívající v:**

- účasti na jednáních hodnotící komise ve funkci odborného poradce hodnotící komise, bude-li tato požadována;
- zpracování odpovědí na žádosti uchazečů o dodatečné informace, týkající se projektové dokumentace či výkazů výměr, a to ve lhůtě do 5 pracovních dnů po jejich obdržení;
- posouzení případných zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny podaných uchazečem a vyjádření se k tomuto zdůvodnění, bude-li toto požadováno objednavatelem.

e) **Součástí předmětu díla** je provedení autorského dozoru při realizaci díla dle tohoto projektu a ve smyslu příslušných předpisů (§ 152, odst. 4, stavebního zákona). Autorský dozor se předpokládá [u této části b) dle zadání v ZD] za příp. provádění následného autorského dozoru při provádění stavby, ale jen podle skutečně odpracovaných a se zadavatelem odsouhlasených hodin, včetně ostatních příslušných nákladů. **Odměna za provedení autorského dozoru se předpokládá v max. výši 10% z celkové ceny uvedené v čl. V., odst. 5.2., této smlouvy.**

f) **Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy výslovně nespécifikované**, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.3. Oznámení veřejné zakázky a zadávací řízení (dále jen „ZŘ“) bylo realizováno jako veřejná zakázka malého rozsahu (VZMR) podle § 27, písm. a) ZZVZ. Ve smyslu § 31 ZZVZ se na ostatní ustanovení ZZVZ nepřihlíží s tím, že zadavatel je při ZŘ povinen dodržet zásady dle § 6 ZZVZ.

2.4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 30.9.2020 (vč. návrhu smlouvy dle Přílohy č. 1 k ZD č.j. VPŠA-1022/EU-2020/OVZI), která byla podána na základě ZŘ provedeného jako VZMR a byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

### Článek III.

#### Termíny plnění, způsob předání díla a smluvní sankce

- 3.1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednateli nebo třetím osobám vznikly.
- 3.2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.
- 3.3. Zhotovitel provede část díla podle odst. 2.2., bodu b) a c) této smlouvy (tj. předá objednateli projektovou dokumentaci pro provádění stavby) **nejpozději do 1.4.2021**. Zhotovitel je povinen ihned po podpisu smlouvy aktivně zahájit přípravu na zpracování projektové dokumentace studiem a shromažďováním nezbytných podkladů. Následně pak je zhotovitel povinen zahájit vlastní projekční práce.
- 3.4. Zhotovitel provede část díla podle odst. 2.2. bodu d) této smlouvy na základě písemné výzvy objednatele bezodkladně, nebo ve lhůtě do 10 pracovních dnů. Část díla podle odst. 2.2. bodu e) této smlouvy provede zhotovitel rovněž na základě písemné výzvy objednatele k předání staveniště pro vlastní realizaci stavby.
- 3.5. Pokud zhotovitel projekční práce nezahájí ani ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy je dle článku III. měl zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 3.6. Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení projekčních prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby a zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně objednatele se o stejný časový úsek prodlužují termíny v časovém harmonogramu realizace zakázky.
- 3.7. Projektová dokumentace bude předána objednateli vyhotovená v českém jazyce, a to v 6 (šesti) vyhotoveních v tištěné podobě a ve 3 (třech) vyhotoveních v digitální podobě, a to vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr.
- 3.8. Dokumentace v digitální podobě bude vyhotovena následovně:
  - výkresová část ve formátu dwg a pdf;
  - textová část ve formátu doc a pdf;
  - tabulková část ve formátu xls a pdf.
- 3.9. Místem předání díla je sídlo objednatele, tj. na adrese: Pod Táborem 102/5, Praha 9, PSČ 190 24.
- 3.10. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve 2 (dvou) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení protokolu.
- 3.11. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
- 3.12. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla dle volby objednatele kdykoli v záruční lhůtě. Pokud objednatel uplatní nárok

na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je povinen odstranění vady díla oznámit objednateli.

- 3.13. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provádění díla a souhlasí s převzetím řádně dokončeného díla i přede dnem dohodnutého termínu.

#### Článek IV.

##### Užití projektové dokumentace a nebezpečí škody

- 4.1. Předáním díla (tj. příslušné projektové dokumentace) objednateli, dává zhotovitel objednateli souhlas s užitím a užíváním projektové dokumentace pro účely, ke kterým je projektová dokumentace určena.
- 4.2. Objednatel má právo projektovou dokumentaci neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat kopie projektové dokumentace nebo jejích částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacích řízení podle ZZVZ, či za účelem zhotovení stavby nebo její části.
- 4.3. Pokud činností zhotovitele nebo v důsledku nesprávné či neúplné projektové dokumentace (dále též jen „PD“) dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 4.4. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj části PD provádějí.
- 4.5. Za škodu se považuje i stav, kdy vinou zhotovitele bude projektová dokumentace pro provedení stavby nesprávná nebo neúplná a po jejím předání objednateli budou zjištěny vady výkresové či textové části PD dokumentace nebo soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které budou mít za následek zvýšení ceny za zhotovení stavby.

#### Článek V.

##### Cena díla a platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy, po následném překontrolování a schválení příslušným orgánem zřizovatele školy (jako organizační složky státu), objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní cenu díla, podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši podle následného odst. 5.2., tohoto čl. V., této smlouvy.
- 5.2. Celková cena díla pro části dle odst. 2.2. b), b) a odst. 2.2. c) dle této smlouvy a ZD, tj. za pokládku venkovních kabelových rozvodů z hlavní rozvodny do objektu kuchyně ~~vedení činí:~~

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč vč. DPH
Cena za zpracování PD			
Cena za provedení autorského dozoru			

Celková cena díla	58 600,- (slovy: padesátosmtisícšestset)	12 306,- (slovy: dvanácttisíctřistašest)	70 906,- (slovy: sedmdesáttisícdevětsetšest)
-------------------	---	---	---

- 5.3. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení všech smlouvou sjednaných činností. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze v případě zákonné změny týkající se sazby DPH.
- 5.4. Zhotovitel je povinen se před podpisem smlouvy o dílo seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
- 5.5. V případě, kdy v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vznikne potřeba provést jakékoli změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které jsou nezbytné k jeho provedení, bude postupováno dle dohody smluvních stran. Změna v ceně za případné vícepráce může být odsouhlasena pouze formou dodatku k této smlouvě. Při zjištění nutnosti upravit cenu díla, se zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, tj. ve lhůtě nejvýše [REDACTED] od takového zjištění, požádat písemně objednatele o zahájení jednání o úpravě ceny, jinak jeho právo požadovat upravenou cenu zanikne.
- 5.6. **Smluvní strany se dohodly na fakturaci zdanitelného plnění po ukončení a předání díla na základě faktury vystavené zhotovitelem a následně doručené objednateli. Fakturace mezi smluvními stranami je možná až po překontrolování (schválení) MV ČR, tj. příslušným orgánem zřizovatele školy (jako organizační složky státu). Provedené práce za zpracování PD ve výši [REDACTED] budou hrazeny po předání díla na základě protokolu zpracovaném v rámci přejímky PD (tj. ve výši [REDACTED] celkové ceny díla dle odst. 5.2. této smlouvy). Cena za provedení autorského dozoru ve výši [REDACTED] bude fakturována až po ukončení všech stavebních prací (tj. ve výši [REDACTED] celkové ceny uvedené v odst. 6.2. této smlouvy), ale jen na základě skutečně odpracovaných a odsouhlasených hodin. Tato cena je dle nabídky zhotovitele stanovena ve výši [REDACTED] za každou započatou hodinu výkonu autorského dozoru. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, především zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tedy zejména číslo smlouvy, předmět plnění, datum odsouhlasení (předání díla), jakož i údaje o zápisu do obchodního (živnostenského) rejstříku, či jiné evidence, včetně spisové značky.**
- 5.7. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce max. 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu sídla objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce [REDACTED] dnů.
- 5.8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo která není doložena přejímacím zápisem, nebo budou-li údaje ve faktuře uvedeny chybně, tedy zejména obsahuje-li nesprávné cenové údaje, přičemž se v takovém případě lhůta pro zaplacení faktury prodlužuje o dobu shodnou od odeslání vrácené faktury do okamžiku doručení opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel

v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce [REDAKCE] kalendářních dnů.


- 5.9. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 5.10. Objednatel požaduje, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

#### Článek VI.

#### Podmínky provádění díla a kontrola provádění díla

- 6.1. Pro účely kontroly průběhu zpracovávání projektové dokumentace je objednatel oprávněn svolat Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla a jeho kontrolu. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně zhotoviteli nejméně [REDAKCE] kalendářních dnů před jeho konáním, pokud se na termínu Kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 6.2. V případě potřeby je i zhotovitel oprávněn svolat Kontrolní dny v potřebných termínech. Zhotovitel je potom povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně objednateli nejméně [REDAKCE] kalendářních dnů před jeho konáním, pokud se na termínu Kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.
- 6.3. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do [REDAKCE] pracovních dnů od doručení písemné žádosti objednatele.
- 6.4. Veškerá písemná podání mohou být učiněna a doručena prostřednictvím elektronické komunikace (e-mail).
- 6.5. Kontrolní den se uskuteční nejméně [REDAKCE]
- 6.6. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti při zpracování projektové dokumentace, zejména prodlení v plnění zhotovitele nebo při nutnosti změny v navrženém řešení apod. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.
- 6.7. Osobami pověřenými objednatelem k provádění kontroly v termínech nezbytných pro řádné provádění díla a pro potřebná jednání (svolání Kontrolního dne) ve věcech souvisejících s předmětem díla jsou:  
[REDAKCE]
- 6.8. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu projekčních prací, kontrola časového plnění provádění prací, připomínky a podněty zúčastněných osob a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Na Kontrolním dnu předkládá zhotovitel objednateli seznam dokončených částí projektové dokumentace, popřípadě předkládá k projednání alternativy možného projekčního řešení. Vedením Kontrolních dnů je pověřen zhotovitel.
- 6.9. Zhotovitel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději [REDAKCE] pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne všem zúčastněným.
- 6.10. Kontrolní činnost končí předáním kompletní projektové dokumentace. Předání projektové dokumentace a Kontrolních dnů je povinen se zúčastnit vždy vedoucí projekčního týmu nebo osoba s obdobnými kompetencemi.



- 6.11. V průběhu zhotovování stavby, která je předmětem zpracovávané projektové dokumentace dle této smlouvy, se zhotovitel účastní Kontrolních dnů stavby a vykonává autorský dozor.
- 6.12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy, odpovídá za činnost svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
- 6.13. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti a projektované stavby. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 6.14. Zhotovitel při projektování musí respektovat a dodržet veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen v projektové dokumentaci zohlednit veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 6.15. Věci, které jsou potřebné k vyhotovení projektové dokumentace, je povinen opatřit zhotovitel.
- 6.16. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při projektování nenavrhne a nevyprojektuje žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že do projektové dokumentace nezahrne materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 6.17. Zhotovitel se zavazuje respektovat a zohlednit při projektování veškeré podmínky a připomínky objednatele nebo vyplývající z příslušného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním této povinnosti zhotovitelem vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 6.18. Zhotovitel bere na vědomí, že projektová dokumentace slouží současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku ve smyslu ZZVZ, a že je tedy povinen při jejím vypracování respektovat a dodržet podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů, vztahujících se k projektové dokumentaci.
- 6.19. Zhotovitel byl výslovně seznámen se skutečností, že v projektové dokumentaci ani ve výkazu výměr nesmí být obsaženy žádné konkrétní názvy zejména materiálů, technologií nebo značek příznačných pro určitého dodavatele, pakliže se nebude jednat o výjimku, na které se smluvní strany dohodly předem nebo je v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.20. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli předem, kdy bude projektová dokumentace připravena k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do  dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přijímací řízení.
- 6.21. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v projektové dokumentaci. Za tohoto stavu odpovídá zhotovitel za správnost a úplnost projektové dokumentace a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že příslušný stupeň projektové dokumentace byl objednatelem převzat bez jakýchkoliv výhrad.
- 6.22. Zhotovitel ručí za správnost a úplnost projektové dokumentace pro provádění stavby.

- 6.23. Za změny v projektové dokumentaci se považuje stav, kdy dochází k novému řešení nebo změně rozsahu projektované stavby nebo ke změnám jednotlivých dokumentů či výkresů v již zpracované projektové dokumentaci.
- 6.24. Za změny projektové dokumentace se považují zejména případy, kdy zhotovitel odstraňuje prokazatelné vady projektové dokumentace, které byly zjištěny v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby nebo v průběhu provádění stavby nebo případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu a předanému projektovému řešení.
- 6.25. Za změny projektové dokumentace se nepovažují zásahy objednatele do zhotovitelem navrženého řešení v průběhu zpracovávání projektové dokumentace, kdy objednatel požaduje jiné, než navržené řešení nebo rozsah projektové dokumentace.
- 6.26. Za změny projektové dokumentace se nepovažují zásahy do zhotovitelem navrženého řešení v průběhu zpracovávání projektové dokumentace, pokud vyplnou z rozhodnutí nebo podmínek příslušných orgánů či organizací.
- 6.27. Pokud zhotovitel odstraňuje prokazatelné vady projektové dokumentace, které byly zjištěny v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby nebo v průběhu provádění stavby, pak tyto změny provede zhotovitel bezplatně.
- 6.28. Pokud zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu a předanému projektovému řešení, zpracuje zhotovitel dodatky projektové dokumentace na účet a náklady objednatele.
- 6.29. Smluvní strany se dohodly na právu objednatele v průběhu plnění zakázky upravovat podle potřeby obsah díla a termín jeho realizace v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků.

#### Článek VII.

##### **Práva průmyslového nebo duševního vlastnictví**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování díla neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k průmyslovému nebo jinému duševnímu vlastnictví.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozího odstavce.
- 7.3. Pokud zhotovitel při projekčních pracích použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, je zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků.
- 7.4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k průmyslovému či jinému duševnímu vlastnictví, které mají souvislost s předmětem díla, a zavazuje se za tímto účelem zajistit řádné a nerušené užívání díla objednatelem.

#### Článek VIII.

##### **Povinnost mlčenlivosti a důvěrnost informací**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného

souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použit v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:

- a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti, podle předchozího odstavce 8.1. smlouvy, všechny osoby, které se budou podílet na provedení díla nebo poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
- 8.3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 8.4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 8.5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 8.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o interních záležitostech a utajovaných skutečnostech druhé strany, se kterými se při plnění smlouvy seznámily. Porušení této povinnosti jednou smluvní stranou zakládá povinnost k úhradě škody druhé smluvní straně, vzniklé v přímé souvislosti s tímto porušením povinnosti.
- 8.7. V souvislosti s plněním povinnosti mlčenlivosti a důvěrnosti informací bere zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností objednatele uveřejnit na profilu zadavatele celé znění smlouvy včetně všech jejích případných dodatků a po splnění smlouvy je objednatel povinen na profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu a seznam subdodavatelů. Splnění této zákonné povinnosti není porušením předchozích ustanovení o mlčenlivosti a důvěrnosti informací.

#### Článek IX.

#### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy


- 9.1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. ze strany zhotovitele nebo v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **100 Kč** z celkové smluvní ceny díla, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení, až do dne dokončení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, tedy pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky včetně dílčích včas, tj. do **10** pracovních dnů po jejich písemném ohlášení objednatelem nebo v termínu dle dohody smluvních stran, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **100 Kč** z celkové smluvní ceny díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení, až do dne dokončení. Výše sankce není omezena.
- 9.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti smluvní úrok z prodlení ve výši **100 Kč** z dlužné částky dle příslušné faktury, a to za každý, byť i započatý, den prodlení, až do dne úhrady. Výše sankce není omezena.
- 9.3. Dohodnutím smluvní pokuty, ani jejím zaplacením, není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta nebo na odškodnění v plném rozsahu, ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
- 9.4. Kterákoliv ze smluvních stran není povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, jestliže prokáže, že porušení povinností nezavinila. Smluvní pokuta a smluvní úrok z prodlení jsou splatné **10** kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.

- 9.5. Chce-li některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 9.6. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do [redacted] pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 9.7. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou, nebo den, který je v písemnosti uveden, nebo vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.
- 9.8. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že objednatel zastaví provádění díla na dobu překračující [redacted] měsíc, pokud tak nebylo učiněno z důvodů na straně zhotovitele. Zhotovitel má dále právo odstoupit od této Smlouvy tehdy, když objednatel opakovaně, tedy nejméně [redacted] prokazatelně odmítne zhotoviteli poskytnout potřebnou součinnost nutnou k provádění díla.
- 9.9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv se [redacted] denní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- 9.10. Odstoupí-li některá ze stran od smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech provedených projekčních prací a inženýrských činností oceněný shodným způsobem, jakým byla stanovena sjednaná cena;
  - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - c) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen [redacted] pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“;
  - d) po dílčím předání provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy;
  - e) strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy a ušlý zisk, pokud se nedohodnou jinak.
- 9.11. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek X. Záruka

- 10.1. **V rámci odpovědnosti zhotovitele za správnost a úplnost PD, ručí zhotovitel za správnost a úplnost PD po dobu 5 (pět) let ode dne následujícího po předání PD objednateli.**
- 10.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do [redacted] pracovních dnů po obdržení písemného upozornění objednatele, nebo v termínu dle dohody smluvních stran, zahájit práce na odstranění zjištěné vady projektové dokumentace, tj. musí zahájit opravu těch částí dokumentace, kde byla vada zjištěna. Opravou se rozumí vypracování změny

projektové dokumentace, v níž bude vada odstraněna a bude vyprojektován nový bezvadný stav.

- 10.3. Nezahájí-li zhotovitel odstranění vady ve sjednaném termínu nebo ve lhůtě dle článku 10.2., je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.
- 10.4. O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 10.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do  pracovních dnů po obdržení reklamace písemně sdělit objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady, případně z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a vadu odstraní ve stanovené lhůtě dle smlouvy.

#### Článek XI. Ostatní ujednání

- 11.1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. smlouvy.
- 11.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 11.3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu 10 (deseti) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
- 11.4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním plnění dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 11.5. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 11.6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
- 11.7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny. Smluvní strany se dále dohodly, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se ZZVZ, zadávacím řízením a interními předpisy bude uveřejněno objednatelem plné znění této smlouvy s identifikačními údaji smluvních stran, vč. „specifikace“ pro plnění dle této smlouvy. Zveřejnění bude provedeno Objednatelům na internetu takto:
  - v centrálním Registru smluv <https://smlouvy.gov.cz/>;
  - na registrovaném certifikovaném elektronickém profilu zadavatele (objednatele) prostřednictvím Národního elektronického nástroje (NEN), tj. na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/profil/VPSaSPSMVvPraze>;
  - příp. v dalších elektronických evidenčních modulech zadavatele.

11.8. Zhotovitel se zavazuje, že příslušná část předmětu díla, která bude prováděna prostřednictvím jeho poddodavatelů, bude prováděna jen těmi poddodavateli, které zhotovitel uvedl ve své nabídce. Porušení této povinnosti zhotovitelem bez písemné oboustranné dohody smluvních stran bude považováno za podstatné porušení této smlouvy se všemi důsledky. Pokud zhotovitel zadá část veřejné zakázky jiným osobám, bude jediným garantem plnění smlouvy a se zhotovitelem i na jeho vrub budou řešeny veškeré podmínky a nároky vyplývající ze smlouvy, vč. záruk a příp. škod i sankcí.

## Článek XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Kontaktní osoby smluvních stran, s výjimkou ředitele školy, jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že veškeré změny, či doplňky této smlouvy budou učiněny pouze formou očíslovaných písemných dodatků opatřených podpisy oprávněných osob. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
- 12.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami (resp. při rozdílném datu podpisu pak dnem podpisu smlouvy tou smluvní stranou, která ji podepíše později) a účinnosti pak nabude dnem zveřejnění v centrálním Registru smluv.
- 12.3. Tato smlouva se řídí právním řádem ČR, zejména občanským zákoníkem. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
- 12.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž po 1 (jednom) obdrží každá smluvní strana.
- 12.5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a plně srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

V Praze

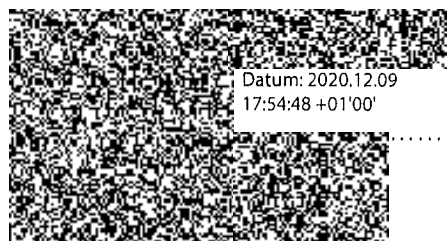


za objednatele (el. podpis)

V Praze 10.12.2020



místopředseda představenstva



člen představenstva