

Smlouva o dílo č. 1110/2/2020

(dále jen „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.

Statutární město Most

Zastoupený:

Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

e-mail:

posta@mesto-most.cz

sídlo:

Most, Radniční 1, PSČ 434 69

IČ/ datum narození:

00266094

DIČ:

CZ00266094

Bankovní spojení, č.ú.:

Česká spořitelna a.s. pobočka Most

Č. ú. výdajového:

27-1041368359/0800

Č. ú. příjmového:

19-1041368359/0800

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:

(dále jen „Objednatel“)

2.

ISOWELL Building s.r.o.

Sídlo:

Jandečkova 37, Litvínov 8, 435 42

Statutární zástupce:

Vladimír Vyhlás - jednatel, Ing. Marie Vyhlásová - jednatel

Zápis v OR:

KS Ústí n/L, oddíl C, vložka 29546

e-mail:

info@isowell.cz

telefon:

476 742 300 - 301

IČ:

28634993

DIČ:

CZ 28634993

Bankovní spojení:

FIO banka a.s.; č.ú. 2600279956/2010

Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:

(dále jen „Zhotovitel“)

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas sjednané dílo dle článku III. Smlouvy a Objednatel se zavazuje řádně a včas za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VI. Smlouvy.
2. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit dílo s názvem **„Park Střed v Mostě – průzkumný vrt pro vratnou studnu dle HG posudku“**. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že zaplatí cenu díla.

III. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy a těchto obchodních podmínek je provedení díla v rámci projektu s názvem: **„Park Střed v mostě – průzkumný vrt pro vrtanou studnu.m dle HG posudku“ vč. zkoušek , jsou -li obsažené v CN**. Ta je zpracovaná na hloubku vrtu 90 m.
2. Předmět smlouvy je popsán v projektové dokumentaci **„Park střed v Mostě – vrtaná studna na p.p.č. 6378/1, k.ú. Most II, včetně HG posudku“**, vypracované firmou SDP Litvínov s.r.o., a Objednatelem upřesněný. Jednotlivé položky jsou v soupisu dodávek a služeb. Soupis je nedílnou přílohou této smlouvy.
3. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů.
4. Konečná hloubka vrtu bude upřesněna během vrtných prací v závislosti na hloubce naražení ustálené hladiny druhohorní zvodně a vydatnosti vrtu. Bude-li vrt hlubší nebo naopak mělký, použijí se prosté násobky jednotkových cen z rozpočtu.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, dokončit a předat nejpozději do 60 dnů od podpisu smlouvy, dovolí-li to aktuální klimatické podmínky .
2. Termín plnění díla : do 30.12.2020
3. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani Objednatel ani Zhotovitel (např. archeologický průzkum) dojde k situaci, že termín provedení díla (dle čl. IV. odst. 2) nebude možné dodržet, prodlužuje se termín provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění díla provádět. Prodloužení termínu provedení díla bude v tomto případě řešeno formou písemného dodatku ke Smlouvě (změnovým listem).
4. Prodloužení Zhotovitele s plněním díla z klimatických důvodů se považuje za odsouhlasené zápisem do stavebního deníku stvrzeného podpisy obou smluvních stran.
5. Změny doby plnění mohou být provedeny „Změnovým listem“ (příloha č. 1 této smlouvy).

V. Místo plnění

1. Místem plnění zakázky bude pozemek parc. č. : 6378/1 v k.ú. Most II

VI. Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele na 90 bm vrtu , zpracované na základě poptávky včetně soupisu dodávek a služeb z podkladů předaných objednatelem a činí celkem:

Cena bez DPH: 234 050,00 Kč

Výše DPH: 49 150,50 Kč

Cena včetně DPH: 283 200,50 Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. Cena díla stanovena v čl. VI odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v položkovém rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy. Práce a dodávky nad rámec Soupisu prací budou řešeny na místě dohodou mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Účtují se vždy pouze skutečně odvrtné metry a jednotková cena ze Soupisu prací se buď násobí a přičítá nebo odečítá. Při opakovaném nájezdu zaměstnanců Zhotovitele je účtována cena 1200Kč/den; mimo č.pol. 5+6 ze Soupisu prací a je účtována, i když dílo nebude z objektivních důvodů zrealizováno (odst. VI. 4/.)

3. Objednatel uhradí se spl. 5dnů zálohu ve výši 40% na provedení díla. Zůstatková cena díla bude uhrazena po jeho provedení převodem na účet Zhotovitele se splatností 30dnů. Nebude-li dílo zrealizováno, Zhotovitel má povinnost bez prodlení zálohu Objednateli vyúčtovat a případné přeplatky obratem odeslat na jeho bankovní účet, nejpozději však do 10pracovních dnů.

4. V případě, že nedojde k dokončení průzkumného vrtu v předpokládaných bm z důvodu uzavírání vrtu v podloží, z nemožnosti dovtření k prameni z důvodu nestabilního podloží , dutin, na vodu se vůbec nenarazí; atp. ; Objednatel hradí pouze skutečně odvrtné metry (ve výši 1350Kč/bm)+ použité pažení+ manipulaci s technikou (položka 5+6)+ DPH. Minimálně však 35000,00 Kč . Může být dopočtena Přírážka za ztížené podmínky + 7% z celkové ceny za dílo. Vždy je Objednatel v průběhu prací dotazován a jsou s ním všechny postupy konzultovány.

5. Jestliže průzkumný vrt a event. následně čerpací zkouška nebude splňovat předpoklady k zamýšlenému účelu, bude vrt v souladu s Vyhláškou odborně zlikvidován. V tomto případě je nutný i souhlas odpovědného hydrogeologa. Případná cena za provedené práce a likvidaci vrtu bude činit 50% z celkové ceny za zhotovení průzkumného vrtu dle cenové nabídky.

6. Objednáním služby Objednatel s jednotlivými ujednáními o ceně souhlasí a rozumí výkladu. Objednatel svou objednávkou prací uděluje souhlas se zpracováním osobních údajů pouze za účelem zpracování zakázky (GDPR).

7. Zhotovitel předloží zástupci Objednatele pověřenému k jednání na stavbě soupis skutečně provedených prací a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve čtyřech vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátu .kz nebo .xls (dle podkladů objednatele). Zástupce Objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacího protokolu, tyto dokumenty schválit, případně je písemnou formou vrátit s odůvodněním svého postupu.

8. Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací po provedení díla a jeho převzetí Objednatelem, tedy po podpisu předávacího protokolu. Nedílnou součástí faktury bude

rovněž vzájemně odsouhlasený položkový soupis skutečně provedených prací. Bez oboustranně odsouhlaseného soupisu nebude faktura proplacena.

9. Faktury lze zasílat elektronicky na adresu faktury@mesto-most.cz

10. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne doručení Objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu Objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.

11. Každá faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Dále musí faktura obsahovat číslo smluvního vztahu s Objednatelem.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.

12. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktury v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoliv vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce Objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení dle článku XI.

13. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.

14. Plátce DPH statutární město Most, ul. Radniční 1/2, Most, IČO 00266094, DIČ CZ00266094 jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy o dílo a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty.

V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších změn a doplňků. Daň z přidané hodnoty je povinen priznat a zaplatit poskytovatel plnění (zhotovitel).

15. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost objednatel zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet.

Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že objednatel zaplatí cenu plnění takto:

a) Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u [REDAKCE] č. účtu [REDAKCE]

b) DPH zaplatí na účet [REDAKCE] pod variabilním symbolem č. [REDAKCE] konstantní symbol č. [REDAKCE] specifický symbol č. [REDAKCE] ve zprávě správce daně bude uveden den uskutečnění zdanitelného plnění nebo den přijetí úplaty.

Zhotovitel ujišťuje objednatel, že číslo matrice [REDAKCE] je číslem matrice bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

Při placení DPH bude objednatel postupovat podle § 109a cit. zákona.

Zaplacením ceny díla dle ustanovení výše bude povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli cenu díla řádně splněna.

VII. Práva a povinnosti stran

1. Do týdne před zahájením prací předá Objednatel Zhotoviteli staveniště určené k provedení díla. O předání staveniště pořídí smluvní strany zápis. Ode dne předání staveniště je Zhotovitel povinen vést stavební deník. V téže lhůtě je Zhotovitel povinen předat objednateli informaci o pracovní době svých zaměstnanců a případné změny oznamovat objednateli bez zbytečného odkladu.

2. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl kontrolu v průběhu provádění díla
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP.

Součinnost objednatele (s realizační firmou, hydrogeologem,atp.):

c) Likvidaci a úklid staveniště ukončí Zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne ukončení díla a protokolárně je předá zástupci Objednatele.

d) Žádnou stavební činností Zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.

e) Žádnou stavební činností Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je Zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit.

f) Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů od jejich vzniku.

g) Pozemek – pro případ vzrostlé trávy nebo jiného porostu v místě budoucího průzkumného vrtu je nutno pozemek pročistit a umožnit tak bezproblémovou obhlídku i realizaci vrtu. Vč. přizpůsobení oplocení pro nájezd vrtné techniky , atp. Zajistí v předstihu objednatel.

h) Objednatel zajistí přípojku el.energie 230V / 16A jištění, při neexistenci přípojky účtujeme vícenáklady na elektrocentrálu 500Kč. Přívod el.energie je nutný zejména na provedení čerpací zkoušky.

i) Objednatel zajistí přívod vody pro výplach vrtu (není vždy potřeba). Pokud se na místě vrtu voda nevyskytuje, účtujeme za 1m3 dovezené vody z našich zdrojů 300Kč.

j) Objednatel zjistí neexistenci inženýrských sítí v místě vrtu – vodovodní řad, plynové přípojky, kanalizace, telefonní přípojky, přípojky TV a internetu, optokabely, signalizační vedení ČD a jiné. Případně doloží přesné mapy, kde se některá ze sítí vyskytuje (majitel pozemku zajistí vytýčení sítí) . Za neexistenci sítí ručí objednatel a uvědomuje si následky , které mohou vzniknout při jejich poškození. Pokud se místo průzkumného vrtu nachází v ochranném pásmu, zajistí majitel pozemku povolení příslušnými orgány. Zhotovitel za způsobenou škodu nezodpovídá a objednatel před provedením vrtu se svým závazkem souhlasí.

k) Objednatel objedná službu (před provedením průzkumného vrtu) s výše uvedenými závazky bezvýhradně souhlasí.

VIII. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů.
2. Není možné poskytnout záruku na množství a kvalitu vody (kvalitou se rozumí i případný výskyt písku, který může mít negativní vliv na vrt i čerpadlo). Průzkumný vrt / vrtaná studna a jímání vody : jedná se o přírodní zdroj, který nelze ovlivnit, od toho je i odvozený název – průzkumný vrt, který je v případě úspěchu dokončen, legalizován a provozován jako vodní dílo. Není možné z pohledu klimatických jevů zajistit doživotní jímání vody. Zhotovitel není odpovědný za chybně určené místo externím odborníkem ; za působení vyšší moci – např. sevření nebo zhroucení podloží v průzkumném vrtu a nevyvrtání původně určené hloubky nebo provrtání dna na artézskou vodu či omezení hloubky vrtu nadřízeným orgánem (CHKO, ČIL, apod.)
3. V případě, že dojde k instalaci stálé čerpací techniky naší společností, poskytujeme záruku 24 měsíců na čerpadlo vč.příslušenství. Na dodaný materiál a zařízení je standardně poskytována záruka v délce 24 měsíců dle výrobce. Záruka se nevztahuje na poškození díla třetí stranou (objednatel - chybnou manipulací, živelnými pohromami (sesuvy půdy, záplavami, aj.).

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a protokolárním předáním Objednateli. Řádně zhotoveným dílem se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky a bude schopné bezvadného provozování.
2. Zhotovitel se zavazuje řádně zhotovené dílo předat Objednateli do pěti pracovních dnů od jeho zhotovení, kterým se rozumí dokončení díla a Objednatel se zavazuje do pěti pracovních dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele, že dílo je zhotovené, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít. Objednatel je oprávněn převzít dílo i s případnými drobnými vadami a nedodělky, které nebudou bránit řádnému provozování, pokud se Zhotovitel písemně zaváže tyto drobné vady a nedodělky odstranit v dohodnutém termínu. Pokud Zhotovitel drobné vady a nedodělky v dohodnutém termínu neodstraní, platí, že dílo předáno a převzato nebylo.
3. Nebude-li možné dílo dokončit dle ustanovení VI. 4/ a 5/ , budou práce ukončeny a dle tohoto ustanovení vyúčtovány.

X. Pokuty a penále

1. Pokud Objednatel nedodrží splatnost zálohové faktury, Zhotovitel má právo k realizaci díla nepřistoupit a může náklady na přípravu ve výši 4000Kč uplatnit na Objednateli. Pokud bude Objednatel v prodlení s daňovým dokladem = vyúčtováním za provedenou službu, uplatňuje se řádný úrok z prodlení a pokuta 1500Kč/den do doby úhrady.
2. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatel na náhradu škody a na odstoupení od smlouvy a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
3. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatel, který způsob zvolí.
4. Smluvní strana, které vznikne právo na zaplacení smluvní pokuty, může od ní, na základě své vůle, ustoupit. Neuplatnění nároku na smluvní pokutu není vzdáním se práva na ni.

5. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s provedením díla činí 0,1% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
6. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků činí 0,1% z ceny díla za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím/jeho odstraněním.
7. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště činí 0,1% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
8. Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí dodávky a veřejné komunikace a nezajistí neprodleně vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč z ceny díla za každý případ.
9. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací nebo účasti na zkouškách činí 3 000,- Kč z ceny díla za každý případ.
10. Jestliže zhotovitel trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo řádně provedeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla.
11. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele mít na staveništi ve své pracovní době trvale dostupný stavební deník činí 0,1% z ceny díla za každý zjištěný případ a zhotovitel je povinen neprodleně odstranit protiprávní stav. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním protiprávního stavu činí 0,1% z ceny díla za každý započatý pracovní den prodlení následující po zjištění protiprávního stavu.
12. Smluvní pokuta za porušení ostatních právních povinností zhotovitele činí 3.000,- Kč za každý případ.
13. Smluvní pokuta za porušení pravidel bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany zdraví na pracovišti zhotovitelem činí částku stanovenou v příloze č. 2 této smlouvy.
14. Objednatel má právo pohledávku na zaplacení smluvní pokuty nebo kterékoliv z nich započíst s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny díla.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

4. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.

5. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

6. Osoba(y), podepisující smlouvu o dílo za Zhotovitele / Objednatele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna (y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele / Objednatele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření smlouvy o dílo.

7. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

9. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

10. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

11. Nedílnou součástí smlouvy se stává:

Příloha č. 1 - vzor „Změnového listu“

Příloha č. 2 - Smluvní pokuty a nedodržení pravidel BOZP

Příloha č. 3 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem (výměra 90 bm vrtu).

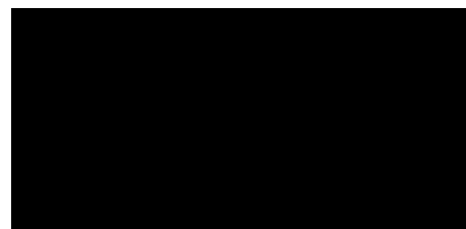
Objednatel

- 9 - 12 - 2020

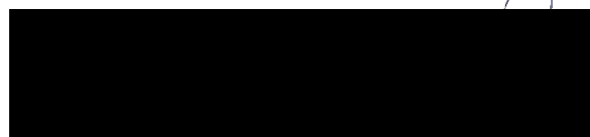
V Mostě dne

Zhotovitel

V Litvínově dne 11. 12. 2020



Mgr. Jan Paparega
primátor statutárního města Mostu



Vladimír Vyhlás
jednatel společnosti ISOWEL Building s.r.o.

Změnový list č. ze dne

Název stavby:	„Park Střed v Mostě – průzkumný vrt pro vratnou studnu dle HG posudku“
Číslo smluvního vztahu:	
Název části stavby (PS, SO):	
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla	
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>	
<u>Nové řešení:</u>	
<u>Zdůvodnění změny:</u>	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
-----------------------------	--------

Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	
Nová cena díla vč. DPH:	

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Příloha změnového listu:

Výpočet



V

SAZEBNÍK POKUT

Akce: „Park Střed v Mostě – průzkumný vrt pro vratnou studnu dle HG posudku“

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Město Most si vyhrazuje právo tyto pokuty účtovat dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora stavby. Město Most není povinno tyto pokuty zdůvodňovat.

Pokuty jsou rozděleny do čtyř částí. Část I jsou pokuty za porušení legislativních předpisů na úseku bezpečnosti práce, část II řeší oblast požární ochrany, část III jsou pokuty za porušení v oblasti životního prostředí a část IV řeší pokuty ostatní.

I. BEZPEČNOST PRÁCE

Pořadové číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ

7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či poddodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro provádění práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka poddodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší jak tři pracovní dny. 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního. úrazu
10	Vedení stavebního deníku v rozporu s vyhl. č. 499/2006 Sb.	2000,- Kč za případ

II. POŽÁRNÍ OCHRANA

Pořadové číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušování a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Pořadové číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 86/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ

Pořadové číslo	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, poddodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ

5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak poddodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců poddodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

Příloha č. 3:

Lokalita: Most, p.p.č. 6378/1

Akce: Vrtaná studna/průzkumný vrt

Nabídka 21.10.2020

Soupis prací – položkový rozpočet s oceněním

Práce budou prováděny rotačně-přilepovou technologií se vzduchovým výplachem

EGT MD 315 na pásech, kompresor Atlas Copco XRV5 455

č.p.	Popis	m.j.	počet m/j	DPH v %	cena za m/j bez DPH	cena celkem bez DPH
	Přípravné práce					
1	Projekt technických prací pro vrty nad 30m	sb	0	21	4 650,00 Kč	- Kč
	Vrtné a vystrojovací práce					
2	Vrt 203 mm	bm	90	21	1 890,00 Kč	170 100,00 Kč
3	Ocelová zárubnice 219 mm , bude vytěžena (předvrt)	bm	3	21	2 000,00 Kč	6 000,00 Kč
4	Ceruf. PVC-U výstroj 125mm , suché hrdlo, nýty	bm	90	21	460,00 Kč	41 400,00 Kč
5	Příprava pracoviště – montáž (vč. přeprav 1 den)	sb	1	21	5 450,00 Kč	5 450,00 Kč
6	Likvidace pracoviště – demontáž (vč. přeprav 1 den)	sb	1	21	5 450,00 Kč	5 450,00 Kč
7	Orient. čerpací zkouška 40-60min.	sb	1	21	3 250,00 Kč	3 250,00 Kč
8	Přeprava II. den	sb	2	21	1 200,00 Kč	2 400,00 Kč
	Součástí je obsyp 4/8mm, bentonitové utěsnění,					
	ukončení vrtu plast. víčkem					
	Celkem v Kč bez DPH					234 050,00 Kč
	21% DPH					
	Celkem v Kč s DPH					283 200,50 Kč

Cenová nabídka je platná 1měsíc

Zpracovatel:

ISOWELL Building s.r.o.

Janděčkova 37, Litvínov 8

IČ 28634093

Zadavatel:

KRYCÍ LIST SMLOUVY Č. 220/2/2020

	Datum	Jméno, příjmení / příp. organizace	Funkce, ORJ	Podpis
Zpracoval/a/i/y:	7.12.20		Referent OI Jednatelka	
Vedoucí odboru:	7.12.20		Vedoucí OI	
Správce rozpočtu:	07. 12. 2020		Ekonomka OI	
☐ dotace EU apod. ☐ podmíněná pohledávka ☐ podmíněný závazek _____ Kč (vč. DPH) ☐ podpora de minimis ☐ veřejná podpora – bloková výjimka ☐ výjimka – vertikální spolupráce				
Za OF posoudil/a:	8.12.2020		Referent OF	
AK – právně posoudil/a:	8.12.2020		AK	
	Uveřejnění v registru smluv: ☐ NE ☒ ANO Anonymizovat smlouvu: ☐ NE ☒ ANO			
Za VM:	09-12-2020			
Schváleno v:	☐ PPM / ☐ RmM / ☐ ZmM – dne _____			
Datum uveřejnění smlouvy:		Poznámka:	Schváleno primátorem města dne 9.11.2020	
ID smlouvy z registru smluv:				