

8858/04
21

FOND
UBLIKY
IRK
Pozemkový fond ČR
SOUD Nymburk
288 02 Nymburk

Zeměnkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk, IČO 457 97 072, DIČ CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Brandýs nad Labem, zastoupené panem Ing. Josefem Mažgutem, předsedou družstva

se sídlem : Zápská 1862, 250 01 Brandýs nad Labem

IČ 437 50 222 DIČ 057-43750222

Zápsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. Dr, vložka 569

(dále jen nájemce)

- na straně druhé -

uzavírají tento

Fond ČR,
Nymburk
20 - 2004
9403/04
Wky

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě číslo 67 N 02/ 80

I.

Smluvní strany uzavřely dne 3.6.2002 nájemní smlouvu číslo 67N02/80 (dále jen "smlouvu").

II.

Dne 31.12.2003 nabyl vlastnické právo k nemovitosti p.č. 246/27 v k.ú. Brandýs nad Labem, pan Míron Kotulič, [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1021840380.

III.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku **45 521,- Kč** (slovy: čtyřicetpětisícpětsetdvacetjednakorunačeská) za rok.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

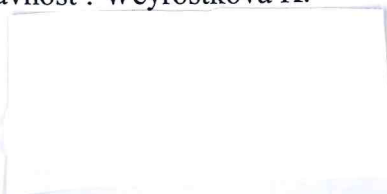
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je
svoobodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 10.5.2004

.....
Ing. Jiří M ó r
vedoucí ÚP PF ČR, Nymburk

Ing. Josef M a ž g ů t
předseda ZD Brandýs nad Labem

Za správnost : Weyrostková K.



počet sníženého nájemného :

Pluková výměra v k.ú. Brandýs nad Labem se snižuje z 530187 m² o vydaný pozemek o výměře 542 m² = 509645 m².

k.ú. Brandýs nad Labem - prům.cena 7,93 Kč / m²

nájemné podle MP PF ČR = 1% z ceny, tj. 793,- Kč / ha

2,0542 ha x 793,- Kč = 1 629,- Kč

Nově stanovená výše nájemného 47 150,- Kč - 1 629,- Kč = **45 521,- Kč / rok.**