

FOND
BLIKY
RK
Pozemkový fond
České republiky
Palácová třída 449
288 00 Nymburk

27
16481/05

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený
Ing. Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk,
ICO 457 97 072, DIČ CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen pronajimatel)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Brandýs nad Labem, zastoupené panem Ing. Jozefem Mažgútem,
předsedou družstva

se sídlem : Zápská 1862, 250 01 Brandýs nad Labem

IČ 437 50 222 DIČ CZ43750222

(dále jen nájemce)

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Došlo:	03 -02- 2006
č.j.:	1681/06
K vyřízení:	<i>Wey</i>
Počet příloh	

dodatek č. 4

k nájemní smlouvě číslo 67 N 02 / 80

I.

Smluvní strany uzavřely dne 3.6.2002 nájemní smlouvu číslo 67N02/80 (dále jen "smlouvu").

II.

Dne 8.9.2005 nabylo vlastnické právo k nemovitosti **p.p.č. 1838/5** v k.ú Brandýs nad Labem, Město Brandýs nad Labem, se sídlem Masarykovo nám. 1,2, Brandýs nad Labem, na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemku č. 1006990580.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **37 466,- Kč** (slovy: třicetsedmtisícčtyřistašedesátšesttkorun českých).

Výpočet nájemného tvoří přílohu tohoto dodatku.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **37 349,- Kč** (třicetsedmtisícčtyřistačtyřicetdevětkorun českých).

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 10.10.2005

.....
Ing. Jiří M ó r
vedoucí ÚP PF ČR, Nymburk

Ing. Jozef M a ž g ú t
předseda družstva

Za správnost : Weyrostková K.

16

Nájemní smlouvě č: 67N02/80

Uzavřeno:

Zemědělské družstvo Brandýs nad La

Symbol: 6710280

Účinná od:

em
Zápská 1862

5

Roční splátka: 71203,0000

Brandýs nad Labem

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem	
ad Labem									
278 1	0	2	2	10 002	79 300,00 Kč	17156	1,00	1 360,47 Kč	
374 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	7689	1,00	609,74 Kč	
381 1	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	15943	1,00	1 264,28 Kč	
381 2	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	3089	1,00	244,96 Kč	
387 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	15711	1,00	1 245,88 Kč	
389 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	4165	1,00	330,28 Kč	
390 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	7934	1,00	629,17 Kč	
391 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	44699	1,00	3 544,63 Kč	
395 1	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	63836	1,00	5 062,19 Kč	
423 1	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	6713	1,00	532,34 Kč	
428 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	11318	1,00	897,52 Kč	
429 1	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	10968	1,00	869,76 Kč	
429 2	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	10802	1,00	856,60 Kč	
431 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	8010	1,00	635,19 Kč	
432 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	20235	1,00	1 604,64 Kč	
463 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	40182	1,00	3 186,43 Kč	
479 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	42693	1,00	3 385,55 Kč	
483 2	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	400	1,00	31,72 Kč	
495 1	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	9443	1,00	748,83 Kč	
506 1	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	5192	1,00	411,73 Kč	
506 2	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	4965	1,00	393,72 Kč	
524 1	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	21164	1,00	1 678,31 Kč	
525 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	12537	1,00	994,18 Kč	
526 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	287	1,00	22,76 Kč	
527 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	18779	1,00	1 489,17 Kč	
635 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	7295	1,00	578,49 Kč	
662 1	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	7748	1,00	614,42 Kč	
665 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	4129	1,00	327,43 Kč	
672 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	616	1,00	48,85 Kč	
673 1	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	9153	1,00	725,83 Kč	
677 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	6300	1,00	499,59 Kč	
692 2	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	6192	1,00	491,03 Kč	
PK-část	711 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	1837	1,00	145,67 Kč
PK	1 818 0	0	5	2	10 002	79 300,00 Kč	25029	1,00	1 984,80 Kč
CELKEM:					472209	3 744 617,37 Kč	37 446,17 Kč		
					472209	3 744 617,37 Kč	37 446,00 Kč		

počet dodatku pro nájemní smlouvu 67N02/80

2005

<u>adresa</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>kultura</u>	<u>parskup</u>	<u>vymera</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Datum Přidání</u>	<u>Dny</u>	<u>Částk</u>
Brandýs nad Labem	278	1	2	2	17 156,00			365	1360.47 K
Brandýs nad Labem	374	0	2	5	7 689,00			365	609.74 K
Brandýs nad Labem	381	1	2	5	15 943,00			365	1264.28 K
Brandýs nad Labem	381	2	2	5	3 089,00			365	244.96 K
Brandýs nad Labem	387	0	2	5	15 711,00			365	1245.88 K
Brandýs nad Labem	389	0	2	5	4 165,00			365	330.28 K
Brandýs nad Labem	390	0	2	5	7 934,00			365	629.17 K
Brandýs nad Labem	391	0	2	5	44 699,00			365	3544.63 K
Brandýs nad Labem	395	1	2	5	63 836,00			365	5062.19 K
Brandýs nad Labem	423	1	2	5	6 713,00			365	532.34 K
Brandýs nad Labem	428	0	2	5	11 318,00			365	897.52 K
Brandýs nad Labem	429	1	2	5	10 968,00			365	869.76 K
Brandýs nad Labem	429	2	2	5	10 802,00			365	856.60 K
Brandýs nad Labem	431	0	2	5	8 010,00			365	635.19 K
Brandýs nad Labem	432	0	2	5	20 235,00			365	1604.64 K
Brandýs nad Labem	463	0	2	5	40 182,00			365	3186.43 K
Brandýs nad Labem	479	0	2	5	42 693,00			365	3385.55 K
Brandýs nad Labem	483	2	2	5	400,00			365	31.72 K
Brandýs nad Labem	495	1	2	5	9 443,00			365	748.83 K
Brandýs nad Labem	506	1	2	5	5 192,00			365	411.73 K
Brandýs nad Labem	506	2	2	5	4 965,00			365	393.72 K
Brandýs nad Labem	524	1	2	5	21 164,00			365	1678.31 K
Brandýs nad Labem	525	0	2	5	12 537,00			365	994.18 K
Brandýs nad Labem	526	0	2	5	287,00			365	22.76 K
Brandýs nad Labem	527	0	2	5	18 779,00			365	1489.17 K
Brandýs nad Labem	635	0	2	5	7 295,00			365	578.49 K
Brandýs nad Labem	662	1	2	5	7 748,00			365	614.42 K
Brandýs nad Labem	665	0	2	5	4 129,00			365	327.43 K
Brandýs nad Labem	672	0	2	5	616,00			365	48.85 K
Brandýs nad Labem	673	1	2	5	9 153,00			365	725.83 K
Brandýs nad Labem	677	0	2	5	6 300,00			365	499.59 K
Brandýs nad Labem	692	2	2	5	6 192,00			365	491.03 K
Brandýs nad Labem	711	0	2	5	1 837,00			365	145.67 K
Brandýs nad Labem	1 818	0	2	5	25 029,00			365	1984.80 K
					472 209,00				37 446,17 K
Brandýs nad Labem	1 838	5	2	2	19 419,00	8.9.2005		-23	-97.04 K
					19 419,00				-97,04 K
					491 628,00				37 349,00 K