

33 6P52/06

POZEMKOVÝ FOND
ČESKÉ REPUBLIKY
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE
NYMBURK
IČO 457 97 072, DIČ CZ45797072

pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupený
Jiřím Mórem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého třída 449, 288 02
Nymburk, IČO 457 97 072, DIČ CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen pronajimatel)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Brandýs nad Labem, zastoupené panem Ing. Jozefem Mažgútem,
předsedou družstva

se sídlem : Zápská 1862, 250 01 Brandýs nad Labem

IČ 437 50 222 DIČ CZ43750222

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. Dr., vložka 569

(dále jen nájemce)

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Došlo:	08 -05- 2006
č.j.:	7544/06
K vyřízení:	<i>ky</i>
Počet příloh	<i>1</i>

dodatek č. 5

k nájemní smlouvě číslo 67 N 02 / 80

I.

Smluvní strany uzavřely dne 3.6.2002 nájemní smlouvu číslo 67N02/80 (dále jen "smlouvu").

II.

Dne 5.4.2006 nabyl vlastnické právo k nemovitostem p.p.č. 390, 665 v k.ú Brandýs nad Labem, pan Svatopluk Šich, [redacted] na základě kupní smlouvy č. 1001840680. Dne 5.5.2006 nabyli vlastnické právo k nemovitosti p.p.č. 391 v k.ú. Brandýs nad Labem pan Vladislav Svoboda, [redacted], pan Jan Urban, [redacted], [redacted], pan František Černý, [redacted], pan Zdeněk Boháč, [redacted], paní Marie Zahradníková, [redacted], pan Doc. Ing. CSc. Pavel Kuklík, [redacted], na základě kupní smlouvy č. 2001790680.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 32 945,- Kč (slovy: třicetdvatisícdevětsetčtyřicetpětikorun českých).

Výpočet nájemného tvoří přílohu tohoto dodatku.

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku 35 530,- Kč (třicetpěttisícpětsetčtyřicetkorun českých).

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 17.9.2006

.....
Ing. Jiří M o r/
vedoucí ÚP PF ČR, Nymburk

.....
Ing. Jozef M a ž ú t
předseda družstva

Za správnost : Weyrostková K.

očet dodatku pro nájemní smlouvu 67N02/80

2006

<u>str</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>parskup</u>	<u>vymera</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Datum Přidání</u>	<u>Dny</u>	<u>Částka</u>
0								
	s nad Labem	278	1	2	17 156		365	1 360,47 ✓
	s nad Labem	374	0	5	7 689		365	609,74 ✓
	ys nad Labem	381	1	5	15 943		365	1 264,28 ✓
	lys nad Labem	381	2	5	3 089		365	244,96 ✓
	dýs nad Labem	387	0	5	15 711		365	1 245,88 ✓
	ndýs nad Labem	389	0	5	4 165		365	330,28 ✓
	andýs nad Labem	395	1	5	63 836		365	5 062,19
	andýs nad Labem	423	1	5	6 713		365	532,34
	randýs nad Labem	428	0	5	11 318		365	897,52
	randýs nad Labem	429	1	5	10 968		365	869,76
	Brandýs nad Labem	429	2	5	10 802		365	856,60
	Brandýs nad Labem	431	0	5	8 010		365	635,19
	Brandýs nad Labem	432	0	5	20 235		365	1 604,64
	Brandýs nad Labem	463	0	5	40 182		365	3 186,43
	Brandýs nad Labem	479	0	5	42 693		365	3 385,55
	andýs nad Labem	483	2	5	400		365	31,72
	Brandýs nad Labem	495	1	5	9 443		365	748,83
	Brandýs nad Labem	506	1	5	5 192		365	411,73
	Brandýs nad Labem	506	2	5	4 965		365	393,72
	Brandýs nad Labem	524	1	5	21 164		365	1 678,31
	Brandýs nad Labem	525	0	5	12 537		365	994,18
	Brandýs nad Labem	526	0	5	287		365	22,76
	Brandýs nad Labem	527	0	5	18 779		365	1 489,17
	Brandýs nad Labem	635	0	5	7 295		365	578,49
	Brandýs nad Labem	662	1	5	7 748		365	614,42
	Brandýs nad Labem	672	0	5	616		365	48,85
	Brandýs nad Labem	673	1	5	9 153		365	725,83
	Brandýs nad Labem	677	0	5	6 300		365	499,59
	Brandýs nad Labem	692	2	5	6 192		365	491,03
	Brandýs nad Labem	711	0	5	1 837		365	145,67
	Brandýs nad Labem	1 818	0	5	25 029		365	1 984,80
					415 447,00			32 944,95 Kč
1								
	Brandýs nad Labem	390	0	5	7 934	5.4.2006	186	320,62
	Brandýs nad Labem	391	0	5	44 699	5.5.2006	216	2 097,64
	Brandýs nad Labem	665	0	5	4 129	5.4.2006	186	166,85
					56 762,00			2 585,12 Kč
					472 209,00			35 530,00 Kč

nájemní smlouvě č: 67N02/80

Uzavřeno:

Zemědělské družstvo Brandýs nad La

symbol: 6710280

Účinná od:

em
Zápská 1862

Roční splátka: 71203,0000

Brandýs nad Labem

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
Brandýs nad Labem								
278 1	0	2	2	0	79 300,00 Kč	17156	1,00	1 360,47 Kč
374 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	7689	1,00	609,74 Kč
381 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	15943	1,00	1 264,28 Kč
381 2	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	3089	1,00	244,96 Kč
387 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	15711	1,00	1 245,88 Kč
389 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	4165	1,00	330,28 Kč
395 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	63836	1,00	5 062,19 Kč
423 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	6713	1,00	532,34 Kč
428 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	11318	1,00	897,52 Kč
429 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	10968	1,00	869,76 Kč
429 2	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	10802	1,00	856,60 Kč
431 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	8010	1,00	635,19 Kč
432 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	20235	1,00	1 604,64 Kč
463 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	40182	1,00	3 186,43 Kč
479 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	42693	1,00	3 385,55 Kč
PK 483 2	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	400	1,00	31,72 Kč
PK 495 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	9443	1,00	748,83 Kč
PK 506 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	5192	1,00	411,73 Kč
PK 506 2	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	4965	1,00	393,72 Kč
PK 524 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	21164	1,00	1 678,31 Kč
PK 525 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	12537	1,00	994,18 Kč
PK 526 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	287	1,00	22,76 Kč
PK 527 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	18779	1,00	1 489,17 Kč
PK 635 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	7295	1,00	578,49 Kč
PK 662 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	7748	1,00	614,42 Kč
PK 672 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	616	1,00	48,85 Kč
PK 673 1	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	9153	1,00	725,83 Kč
PK 677 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	6300	1,00	499,59 Kč
PK 692 2	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	6192	1,00	491,03 Kč
PK-část 711 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	1837	1,00	145,67 Kč
PK 1 818 0	0	5	0	10 002	79 300,00 Kč	25029	1,00	1 984,80 Kč

415447

3 294 494,71 Kč

32 944,95 Kč

CELKEM:

415447

3 294 494,71 Kč

32 945,00 Kč