



Hlavní město Praha, Mariá TSKRP009YIPB  
 zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, IČO: 03447286,  
 DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

zastoupen Ing. Petr Konhefr funkce nebo pracovní zařazení řídící správní technik  
 název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1  
 č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
 (dále jen "pronajímatel")

A

## Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635,

zapsán v ..... rejstříku vedeném zápis v obchodním rejstříku: vedeným Městským soudem v Praze oddíl B,  
 vložka 5297

sídlo/bydliště: Ke Kablu 971/1, 10200 Praha 10

zastoupen: zastoupená na základě plné moci ze dne 17.1.2020 Ing. Pavel Holakovský, bytem Hulice 2, 257 63 Trhový  
 Štěpánov, zaměstnanec zmocnitele (nájemce).

bankovní spoj.: /

ID datové schránky:

(dále jen "nájemce")

uzavírají tuto

### Nájemní smlouvu č. 2/20/2304/108

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

VK 20-04-077

JES 2017-1025-01969

### Preamble

Smlouvou o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ze dne 12.1.2017 schválenou Usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3042 dne 6.12.2016 byla Technické správě komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen "TSK") svěřena správa a nakládání se spravovaným majetkem, kromě jiného nemovitosti ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen "HMP") a pozemní komunikace ve vlastnictví HMP, jejich součástí a příslušenství, na území hl.m. Prahy. TSK je při hospodaření s majetkem hlavního města Prahy oprávněna vykonávat takové činnosti, které jsou uvedeny ve Smlouvě o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností.

### Článek I. – Předmět a účel smlouvy

1) Pronajímatel je

☒ vlastníkem pozemku v k.ú. Krč parc. č. 1052/80, 1052/99 v obci Praha 4

☒ vlastníkem komunikace Pujmanové, Milevská na pozemku v k.ú. Krč parc. č. 1052/80, 1052/99, 1052/101 v obci Praha 4

(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

2) Část

☒ pozemní komunikace Pujmanové, Milevská o výměře 270,0 m<sup>2</sup>, nacházející se na uvedeném pozemku, včetně těchto součástí a příslušenství vozovka, zeleň (dále i „předmět nájmu“), pronajímá pronajímatel nájemci za účelem provedení této činnosti: výkop pro odkanalizování tepelného výměníku vč. ZS.

☐ pozemku parc. č. .... o výměře .....m<sup>2</sup>, včetně těchto součástí a příslušenství ..... (dále i „předmět nájmu“), pronajímá pronajímatel nájemci za účelem provedení této činnosti .....

(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

3) Předmět nájmu je specifikován

☒ a) přiložené dokumentaci, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č.1.

☒ b) závaznými podmínkami konečné úpravy komunikací vydanými TSK při stavebním řízení na činnosti, které jsou účelem této smlouvy specifikovaných v čl. I. odst 2. této smlouvy, a které jsou přílohou této smlouvy

☐ c) protokolem o místním šetření ze dne ....., který je přílohou této smlouvy.

(nejsou-li zaškrtnuty, nebyly dohodnuty)

4) V souvislosti s účelem nájmu uvedeným v odstavci 2) tohoto článku :

☐ byla dne

uzavřena smlouva o smlouvě budoucí číslo 512012201490150.

☐ nebyla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, 11000  
IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl.  
20059

zastoupen Miroslav Šafařík funkce nebo pracovní zařazení **správní technik**  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1  
č.ú.: 29022-5157998/6000, bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6  
(dále jen "pronajímatel")

a

**Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 25656635, DIČ: CZ25656635,**

zápis v obchodním rejstříku: vedeným Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 5297

sídlo/bydliště: Ke Kablu 971/1, 10200 Praha 10

zastoupen: zastoupená na základě plné moci ze dne 17.1.2020 Ing. Pavel Holakovský, bytem Hulice 2, 257 63 Trhový  
Štěpánov, zaměstnanec zmocnitele (nájemce).

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

**Dodatek č. 2/20/2304/108/02 k Nájemní smlouvě č. 2/20/2304/108**

uzavřené podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

**Článek I. – Předmět Dodatku**

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:

- ☒ doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy se prodlužuje do 31.1.2021 tj. o 62 dní  
☐ rozsah předmětu nájmu, který se od.....rozšiřuje o . Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou součást.  
☐ následující skutečnosti, uvedené v čl..... smlouvy.....

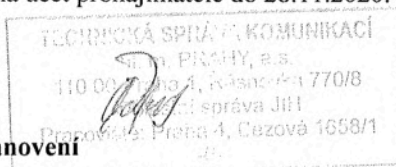
\* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **písemná žádost nájemce**

**Článek II. - Výše nájemného**

- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem 167400 Kč slovy: jedno sto šedesát sedm tisíc čtyři sta korun českých / výpočet  $270 \text{ m}^2 \times 62 \text{ dní} \times 10 \text{ Kč/m}^2/\text{den} = 167400 \text{ Kč}$  /Nájemné je splatné na účet pronajímatele do 28.11.2020. Var. Symbol: 2202304108.

2.20 83700,- 2.21 83700,-



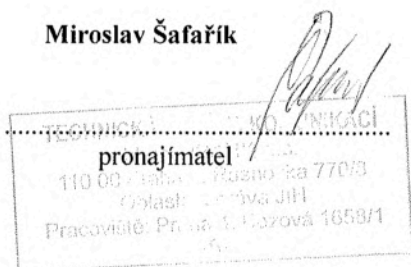
**Článek III.- Závěrečná ustanovení**

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.  
2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.  
3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.

- 4) Dodatek byl vyhotoven ve 5 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 3 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv a platnosti dnem jeho podpisu. Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti a platnosti dnem jeho podpisu. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, Dodatek, na nějž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí.

V Praze dne 24.11.2020

**Miroslav Šafařík**



**Pražské vodovody a kanalizace, a.s.,  
zastoupena  
Ing. Pavel Holakovský**

.....  
nájemce