



Dodatek č. 2 (dále jen jako „dodatek“)

ke smlouvě č. 0719030001 o nájmu pozemků ze dne 08.03.2019, ve znění dodatku č.1 ze dne 31.1.2020

uzavřené dle § 2201 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi smluvními stranami

Statutární město Brno, městská část Brno-jih

se sídlem Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno,

zastoupené panem Mgr. Josefem Haluzou, starostou MČ Brno-jih

IČ: 449 92 785

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Brno město, [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

RuBl, s.r.o.

IČ: 252 66 900

společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 60217 se sídlem Praha 1, Vodičkova 791/41, 110 00

zastoupená jednatelem Ing. Františkem Prokopem, nar. 13.09.1963,

(dále jen „nájemce“)

A)

Smluvní strany se dohodly, že se mění nájemní smlouva č. 0719030001 ze dne 08.03.2019 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.1.2020 pronájem části pozemku p.č. 562/1 v k.ú. Komárov, zejména z důvodu prodloužení platnosti doby pronájmu.

čl. III. odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje textem tohoto znění:

„3.1. Nájem se sjednává na dobu: určitou od 01.02.2019 do doby nabytí právní moci územního, resp. stavebního povolení k umístění reklamního zařízení na pronajaté části pozemku p.č. 562/1 (dle přílohy výše uvedené nájemní smlouvy), nejdéle však do 31.12.2021.“

čl. IV. odst. 4.1. a odst. 4.2. smlouvy se ruší a nahrazuje textem tohoto znění:

„4.1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání části pronajatého pozemku platit pronajímateli roční dohodnuté nájemné, a to ve výši 10.000,- Kč, a to od 1.2.2020 do doby nabytí právní moci územního, resp. stavebního povolení k umístění reklamního zařízení na pronajaté části pozemku p.č. 562/1 (dle přílohy výše uvedené nájemní smlouvy), nejdéle však do 31.12.2021.

4.2. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za období od 01.01.2021 do 31.12.2021 ve výši 10.000,- Kč do 30 dní od podpisu tohoto dodatku č.2. bankovním převodem na účet pronajímatele vedený u Komerční banky, a. s., č.ú. 19-15929621/0100, VS 4455191301.“

B)

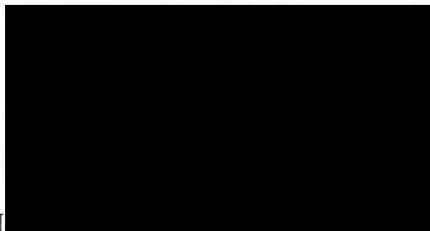
Tento dodatek nabývá účinnosti dne 01.01.2021 a je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu pozemků č. 0719030001 ve znění dodatku č.1 zůstávají beze změn.

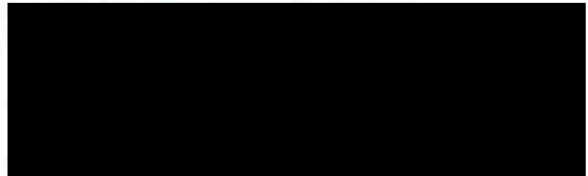
Záměr obce pronajmout část pozemku p.č.562/1, v k. ú. Komárov byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem: Vyvěšeno dne 27.10.2020, sejmuto dne 13.11.2020.

Dodatek k nájemní smlouvě č. 0719030001 ze dne 08.03.2019, byl projednán a schválen na 56. schůzi RMČ Brno-jih konané dne 25.11.2020.

V Brně dne 1. 12. 2020

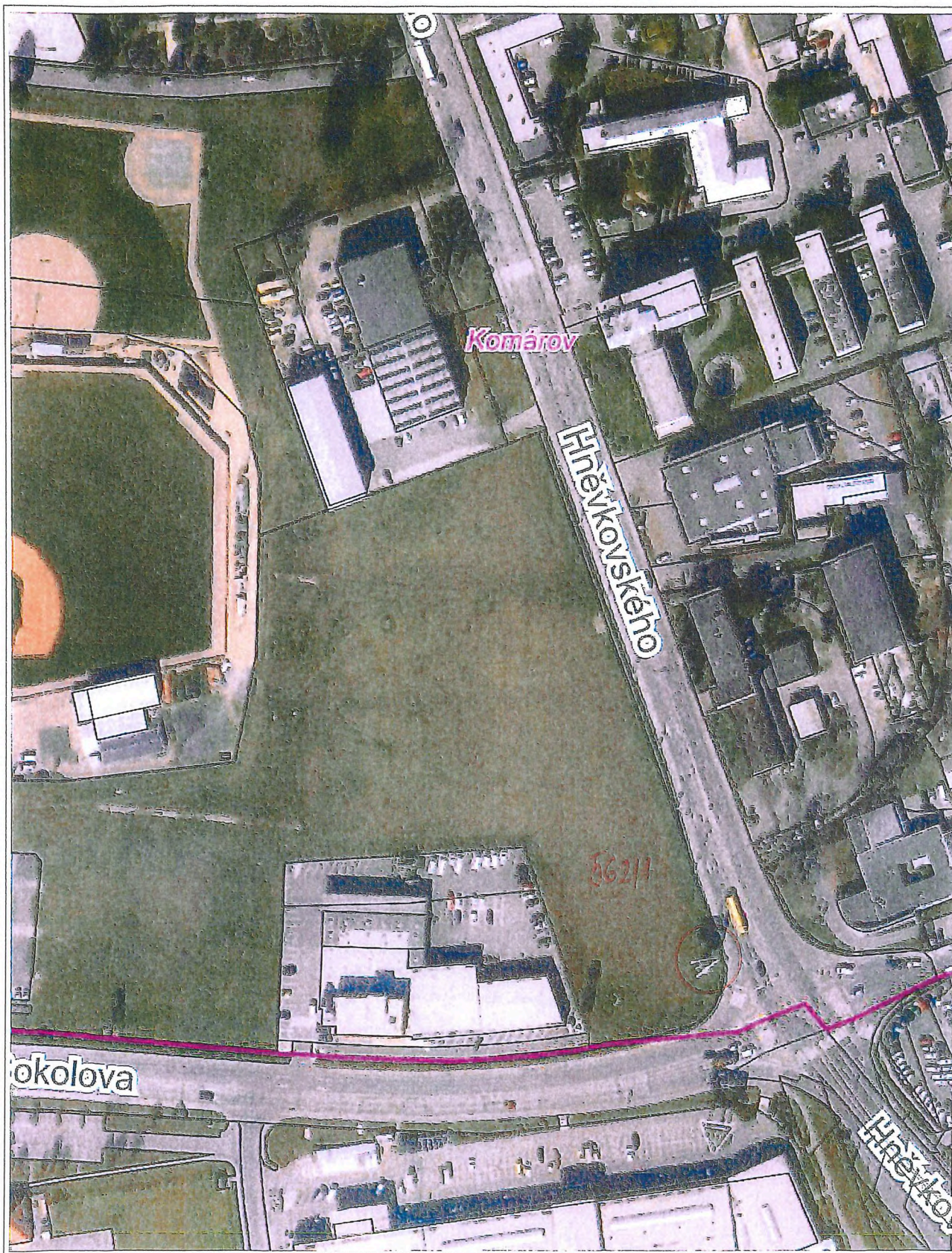


V Brně dne 8. 12. 2020



za statutární město Brno, MČ Brno-jih
Mgr. Josef Haluza
starosta MČ Brno-jih

 RUBI s.r.o. [®]
Vodičkova 41, 110 00 PRAHA 1
tel./fax: +420 224 152 032
DIČ: CZ25266900 www.rubi.cz



50 m

1 : 1 887