

## SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20160202

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	511 817,07
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>511 817,07</b>
DPH základní 21,00%	ze 0,00
DPH snížená 15,00%	ze 511 817,07
	0,00
	76 772,56
<b>Cena s DPH</b>	<b>588 589,63</b>
	<b>v CZK</b>

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 20160202

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>511 817,07</b>	<b>588 589,63</b>
4	Byt 14 Tichá	511 817,07	588 589,63
A	Opravy	395 538,84	454 869,67
B	Investice	116 278,23	133 719,96
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>511 817,07</b>	<b>588 589,63</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 4 - Byt 14 Tichá

**Část: A - Opravy**

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	395 538,84
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>395 538,84</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	395 538,84	59 330,83

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>454 869,67</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 4 - Byt 14 Tichá

**Část: A - Opravy**

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>395 538,84</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	79 174,48
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 515,57
61 - Úpravy povrchů vnitřní	46 908,47
64 - Osazování výplní otvorů	3 086,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 903,27
94 - Lešení a stavební výtahy	2 364,70
96 - Bourání konstrukcí	972,91
97 - Prorážení otvorů	7 931,58
99 - Staveništní přesun hmot	1 648,21
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	10 842,87
PSV - Práce a dodávky PSV	239 164,36
711 - Izolace proti vodě	4 253,08
721 - Zdravotechnika	53 503,10
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	32 799,00
740 - Elektromontáže	51 811,62
762 - Konstrukce tesařské	9 663,12
763 - Konstrukce suché výstavby	466,05
766 - Konstrukce truhlářské	32 869,38
767 - Konstrukce zámečnické	2 990,32
771 - Podlahy z dlaždic	5 022,04
776 - Podlahy povlakové	17 428,57
777 - Podlahy lité	355,05
781 - Obklady keramické	17 627,96
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 419,20
784 - Malby	8 955,87
OST - Ostatní	77 200,00
ON - Ostatní náklady	77 200,00
VN - Vedlejší náklady	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00

Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**395 538,84**

# ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 4 - Byt 14 Tichá

Část: A - Opravy

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:  
Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**395 538,84**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**79 174,48**

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

**1 515,57**

82	K	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm 0,15*(2*2+0,9)*2	m2	1,470	1 031,00	1 515,57
					1,470		

#### 61 - Úpravy povrchů vnitřní

**46 908,47**

1	K	611181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	22,100	220,00	4 862,00
2	K	611321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	22,100	318,00	7 027,80
3	K	611481116R00	Potažení stropů keramickým pletivem, přichycení	m2	22,100	401,00	8 862,10
4	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	54,170	206,00	11 159,02
5	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	63,685	230,00	14 647,55
			47,152		47,152		
			10,59		10,590		
			2,83*2,1		5,943		
			Součet		63,685		
8	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,000	35,00	350,00

#### 64 - Osazování výplní otvorů

**3 086,90**

83	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	2,000	742,00	1 484,00
84	M	553311540	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 700 L/P	kus	1,000	805,10	805,10
85	M	553311560	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 800 L/P	kus	1,000	797,80	797,80

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

**3 903,27**

9	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	22,100	75,69	1 672,75
75	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm 2,25*(1,9+2,3+2+0,9)	m2	15,975	103,00	1 645,43
					15,975		
81	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2 0,9*1,97*2	m2	3,546	165,00	585,09
					3,546		

#### 94 - Lešení a stavební výtahy

**2 364,70**

11	K	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	22,100	107,00	2 364,70
----	---	--------------	--	----	--------	--------	----------

#### 96 - Bourání konstrukcí

**972,91**

76	K	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	7,100	26,90	190,99
77	K	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	7,100	107,00	759,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			2,1+1,3+3,7			7,100	
14	K	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,000	11,11	22,22
<b>97 - Prorážení otvorů</b>							<b>7 931,58</b>
15	K	971033261R00	Vybourání otv. zed' cihel. 0,0225 m2, tl. 60cm, MVC	kus	2,000	205,50	411,00
			"VZT 1			2,000	
16	K	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	22,100	102,50	2 265,25
17	K	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	47,152	85,40	4 026,78
			"01" 2,83*(1,4*2+1,6)-0,9*2			10,652	
			"02" 2,8*(1,2*2+1,2*2)-0,8*2			11,840	
			"03" 2,8*(4,35*2+0,5+0,25)-0,9*2			24,660	
			Součet			0,000	
			Součet			47,152	
78	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	10,590	116,01	1 228,55
			0,6*(0,5+0,6+2,3+2,4)			3,480	
			2,35*(1,2+0,6)+1,2*(1,2+0,6+0,6)			7,110	
			Součet			10,590	
<b>99 - Staveništní přesun hmot</b>							<b>1 648,21</b>
19	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,163	762,00	1 648,21
<b>D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot</b>							<b>10 842,87</b>
20	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,860	246,00	1 933,56
21	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,860	172,00	1 351,92
22	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	78,600	15,20	1 194,72
			"příplatek za 10km			7,86*10	78,600
23	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,860	209,50	1 646,67
24	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	7,860	600,00	4 716,00
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>							<b>239 164,36</b>
<b>711 - Izolace proti vodě</b>							<b>4 253,08</b>
25	K	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	9,615	41,40	398,06
			"ozn. S2 : " 1,5+0,15*(1,2*4)			2,220	
			"ozn. S4 : "			7,395	
			2,1+0,15*(1,7+1,2+0,9)+2,25*(1,2+0,9)			9,615	
			Součet			9,615	
26	K	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, Aquafin 2K (fa Schömburg), proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	9,615	397,50	3 821,96
27	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,038	870,00	33,06
<b>721 - Zdravotechnika</b>							<b>53 503,10</b>
89	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	53 503,10	53 503,10
<b>723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod</b>							<b>32 799,00</b>
91	K	723-001	Plyn - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	32 799,00	32 799,00
<b>740 - Elektromontáže</b>							<b>51 811,62</b>
90	K	740-001	EI - SILNOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	46 583,96	46 583,96
92	K	740-002	EI - SLABOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	5 227,66	5 227,66
<b>762 - Konstrukce tesařské</b>							<b>9 663,12</b>

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	762512115R00	Položení desek Cetris na pero a drážku	m2	20,700	186,00	3 850,20
			2,2+2,1+16,4		20,700		
29	K	59590737R	Deska mikroštěpková DURELIS tl. 12 mm	m2	22,770	240,00	5 464,80
			20,7*1,1		22,770		
			Součet		22,770		
30	K	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,248	179,00	44,39
			0,012*(20,7)		0,248		
			Součet		0,248		
31	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,236	1 287,00	303,73

### 763 - Konstrukce suché výstavby

466,05

86	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kcí z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	5,000	93,21	466,05
			1,3+3,7		5,000		

### 766 - Konstrukce truhlářské

32 869,38

36	K	766-01	D+M nové dřevěné okno ozn. O/2 250/1000mm - viz výpis oken	ks	1,000	3 560,00	3 560,00
37	K	766-01a	Zasklení a úprava rámu nadsvětliku O/3 - cca 1050 x 350 mm	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
38	K	766-01b	Výšková úprava stávajících dveří ozn. D/1 900/1970 podříznutím a doplnění prahu	ks	1,000	425,00	425,00
39	K	766-02	D+M vnitřních dveří ozn. D/2 800/1970 - kování, podříznutí, viz výpis dveří	ks	1,000	2 866,00	2 866,00
40	K	766-03	D+M vnitřních dveří ozn. D/3 700/1970 - kování, podříznutí, viz výpis dveří	ks	1,000	2 866,00	2 866,00
41	K	766810010RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka vč. nerez dřezu, 2plot vestav vařiče, cirkul digestoř	kus	1,000	21 992,00	21 992,00
42	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,180	891,00	160,38

### 767 - Konstrukce zámečnické

2 990,32

43	K	767990010RAC	D+M Atypické ocelové konstrukce, 10 - 50 kg/kus	kg	40,000	73,21	2 928,40
			"ozn. Z1 : " 40		40,000		
			Součet		40,000		
44	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,060	1 032,00	61,92

### 771 - Podlahy z dlaždic

5 022,04

45	K	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr ASO-Unigrund K	m2	3,600	29,90	107,64
46	K	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	3,600	585,00	2 106,00
			"ozn. S2 : " 1,5		1,500		
			"ozn. S4 : " 2,1		2,100		
			Součet		3,600		
47	K	597642030R	Ref.výrobek : RAKO Taurus color „dark grey“	m2	3,780	524,00	1 980,72
			3,6*1,05		3,780		
48	K	771577113R00	D+M Lišta hliníková přechodová	m	1,600	222,50	356,00
			0,8*2		1,600		
49	K	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem, Escosil (Schomburg)	m	10,600	39,50	418,70
			1,2*4+1,7*2+1,2*2		10,600		
50	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,120	441,50	52,98

### 776 - Podlahy povlakové

17 428,57

51	K	776101122R00	Provedení penetrace podkladu vč. materiálu	m2	18,600	31,50	585,90
----	---	--------------	--	----	--------	-------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm vč. podlahoviny	m	28,790	64,60	1 859,83
			2,1*2+1,57*2-0,9*2-0,6		4,940		
			1,25*2+0,8*2-0,65		3,450		
			5,25*2+6,05*2-0,65-0,85-0,7		20,400		
			Součet		28,790		
53	K	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	18,600	644,00	11 978,40
			"ozn. S1 : " 2,2		2,200		
			"ozn. S3 : " 16,4		16,400		
			Součet		18,600		
54	K	776551830RT1	Sejmutí povlaků volně položených, z ploch nad 20 m2	m2	15,400	35,00	539,00
55	K	776583110R00	Položení podložky pod povlakové podlahy	m2	18,600	6,70	124,62
56	K	28375299.MR	Mirelon kročejová izolace tl. 2 mm š. 1100 mm	m2	20,460	14,23	291,15
			18,6		18,600		
57	K	776990001	Očištění, zametení, vysátí povrchu, odmaštění	m2	18,600	65,00	1 209,00
58	K	776994111R00	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	22,000	36,29	798,38
59	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,114	371,00	42,29
<b>777 - Podlahy lité</b>							<b>355,05</b>
79	K	777552250	Podlahy ze stěrky samonivelační tl 15 mm	m2	1,500	226,99	340,49
80	K	998777103	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	0,029	502,01	14,56
<b>781 - Obklady keramické</b>							<b>17 627,96</b>
62	K	781230121R00	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm	m2	18,865	540,80	10 202,19
			"02" 1,25*(1,27*2+1,15*2)-1,25*0,7		5,175		
			"03" 2,25*(1,2*2+1,7*2)-0,7*2		11,650		
			"za linkou				
			0,6*(0,6*2+2,2)		2,040		
			Součet		18,865		
63	K	59781350R	Ref.výrobek : obkl. polomatné 150/150 mm RAKO, serie Color One	m2	19,431	263,80	5 125,90
			1,03*18,865		19,431		
			Součet		19,431		
64	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	26,800	39,01	1 045,47
			1,2*6+1,2*4		12,000		
			2,25*4+1,2*2+1,7*2		14,800		
			Součet		26,800		
65	K	59760111.AR	Lišta plastová	m	29,480	33,73	994,36
66	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,589	441,50	260,04
<b>783 - Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>1 419,20</b>
87	K	783-001	Nátěr zárubně ocelové	kus	2,000	368,60	737,20
88	K	783-002	Odstranění nátěru a nový nátěr stávající zárubně	kus	1,000	682,00	682,00
<b>784 - Malby</b>							<b>8 955,87</b>
67	K	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	125,082	22,30	2 789,33
			"stěny a podhledy SDK : " 48,812		48,812		
			"stropy sádr. omítka : " 22,1		22,100		
			"stěny sádr. omítka : " 54,17		54,170		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					0,000		
			Součet		125,082		
68	K	784195412R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	125,082	49,30	6 166,54

### OST - Ostatní

77 200,00

#### ON - Ostatní náklady

77 200,00

69	K	1-001	Finanční rezerva na výměnu stropní konstrukce pevná suma 50.000,- Kč "pevná cena 50.000,- Kč "Po provedení sondy a posouzení nutnosti výměny nosné konstrukce stropu, bude zřejmé zda-li se bude provádět. "Pokud ano, ocení se navržené řešení dle ceníku URS. Pokud ne, tato položka se nebude fakturovat.	Soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
			1		1,000		

70	K	1-002	Finanční rezerva při nedostatečně pevné podkladní vrstvě podlahy - pevná suma 5.000,- Kč "pevná cena 5.000,- Kč " V případě že nebude dostatečně pevná podkladní vrstva, bude stávající podlaha odstraněna až na štěrkový násyp a bude provedena nová skladba "Pokud se nebude provádět, tato položka se nebude fakturovat.	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
			1		1,000		

71	K	105261030R	Provedení sondy do stropní konstrukce a její zpětné zapravení	kus	1,000	22 200,00	22 200,00
----	---	------------	---	-----	-------	-----------	-----------

#### VN - Vedlejší náklady

0,00

72	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	0,00	0,00
73	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	0,00	0,00

### VP - Vícepráce

0,00

SILNOPROUD

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ UPRAVY BYTU BYTU PRAHA PLZENSKA 215 BYT 14						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace silnoproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Montážní práce v rozvaděči ER – vydrátování, montáž jističe,..	ks	1	800,00		1 000,00	1 000,00
Rozváděč Rp		1		0,00		0,00
Skříň plastová nástěnná PRAGMA 24 modu	ks	1	551,00	551,00	320,00	320,00
Vypínač 3 polový 400V, 32A	ks	1	397,00	397,00	400,00	400,00
Jistič 1 polový do 16 A	ks	11	72,00	792,00	175,00	1 925,00
Proudový chránič 2 polový 230V, 0,03A, 10A	ks	1	575,00	575,00	200,00	200,00
Proudový chránič 4 polový 400V, 0,03A, 25A	ks	1	720,00	720,00	400,00	400,00
Stykač 1 polový 16A	ks	1	342,00	342,00	175,00	175,00
Stykač 3 polový 16A	ks	1	487,00	487,00	365,00	365,00
Svorkovnice, pomocný materiál, montáž	kpl	1	700,00	700,00	1 250,00	1 250,00
Připojení bojleru	ks	1	20,00	20,00	200,00	200,00
Spínač kompletní – standard ABB TANGO						
Řazení 01	ks	2	71,00	142,00	68,00	136,00
Řazení 05	ks	0		0,00		0,00
Řazení 06	ks	3	74,00	222,00	75,00	225,00
Řazení 07	ks	0		0,00		0,00
Řazení 52	ks	1	105,00	105,00	75,00	75,00
Tlačítkový ovladač	ks	2	115,00	230,00	75,00	150,00
Zásuvka kompletní – standard ABB						
Jednoduchá zapuštěná	ks	10	52,00	520,00	98,00	980,00
Dvozásuvka zapuštěná	ks	4	78,00	312,00	98,00	392,00
Svorkovnice ochranného pospojování	ks	1	278,00	278,00	125,00	125,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	22	5,00	110,00	23,00	506,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	6	29,00	174,00	98,00	588,00
Krabicová rozvodka prům 97 mm	ks	4	72,00	288,00	60,00	240,00
Krabice odbočná prům 125 mm	ks	1	85,00	85,00	70,00	70,00
Vodič CYA 4	m	20	7,00	140,00	25,00	500,00
Svorka Bernard	ks	25	55,00	1 375,00	25,00	625,00
Lišta LV 40x40	m	18	33,00	594,00	25,00	450,00
Kabel CYKY 2Ax1,5	m	10	7,00	70,00	25,00	250,00
Kabel CYKY 3Ax1,5	m	13	12,00	156,00	25,00	325,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	38	11,00	418,00	25,00	950,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	89	16,40	1 459,60	25,00	2 225,00
Kabel CYKY 5Cx1,5	m	28	14,70	411,60	25,00	700,00
Kabel CYKY 5Cx6	m	19	59,00	1 121,00	42,00	798,00
Ukončení kabelů	ks	13	5,00	65,00	25,00	325,00
Ukončení vodičů	ks	8	3,00	24,00	14,00	112,00
Měření impedance smyčky 3fáz	ks	1	60,00	60,00	65,00	65,00
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	10	20,00	200,00	23,00	230,00
Výchozí revize	ks	1	500,00	500,00	1 300,00	1 300,00
Montáž na stávajících zařízeních,	hod	6	40,00	240,00	200,00	1 200,00
Zednické práce	hod	18	150,00	2 700,00	200,00	3 600,00
Lehké přenosné lešení do 1,2m	m2	38	35,00	1 330,00	50,00	1 900,00
Součet				17 914,20		25 277,00
Prořez 5%				218,51		
Podružný materiál 3 %				537,43		
Součet				18 670,14		
PPV 6%				1 120,21		1 516,62
<b>Celkem</b>				<b>19 790,34</b>		<b>26 793,62</b>
<b>SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH</b>						<b>46 583,96</b>
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Písek, únor 2016						
Vypracoval: Ing. Friedl						

## SLABOPROUD

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ UPRAVY BYTU BYTU PRAHA PLZENSKA 215 BYT 14						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace slaboproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Bytový zvonek, 12V,	ks	1	149,00	149,00	113,00	113,00
Zvonkové tlačítko	ks	1	95,00	95,00	68,00	68,00
Anténní rozbočovač	ks	1	240,00	240,00	125,00	125,00
Detektor kouře autonomní	ks	1	250,00	250,00	85,00	85,00
Zasuvka kompletní – standard ABB TANGO bílý						
TV, R, SAT	ks	1	245,00	245,00	185,00	185,00
PC 2x RJ 45	ks	1	350,00	350,00	190,00	190,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	3	5,00	15,00	23,00	69,00
Krabice protahovací	ks	4	72,00	288,00	60,00	240,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	1	29,00	29,00	98,00	98,00
Krabice KT 250	ks	1	103,00	103,00	105,00	105,00
Trubka plastová ohebná prům 29 mm	m	9	9,00	81,00	26,00	234,00
Kabel koaxiální Belden H125 Cu PVC 75	m	16	8,00	128,00	25,00	400,00
Kabel SYKFY 2x2x0,5	m	3	8,50	25,50	25,00	75,00
Ukončení kabelů	ks	11	5,00	55,00	25,00	275,00
Montáž na stávajících zařízeních, nastavení	hod	2	70,00	140,00	200,00	400,00
Součet				2 193,50		2 662,00
Prořez 5%				10,45		
Podružný materiál 3 %				65,81		
Součet				2 269,76		
PPV 6%				136,19		159,72
<b>Celkem</b>				<b>2 405,94</b>		<b>2 821,72</b>
<b>SLABOPROUD CELKEM BEZ DPH</b>						<b>5 227,66</b>
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Zednické práce a lešení jsou společné pro silno a slaboproud						
Písek, únor 2016						
Vypracoval: Ing. Friedl						

# VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 14 Plzeňská 445/215, Praha 5, katastrální území Košife

Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotné technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

## Práce a dodávky PSV

53 503,10

### Zdravotníka - vnitřní kanalizace

4 482,10

1	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5	8,10	40,50
2	Demontáž potrubí z PVC do D 160 mm	m	2	29,80	59,60
3	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 75	kus	1	231,00	231,00
4	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 110	kus	1	289,00	289,00
5	tvarovek	m	3	186,00	558,00
6	tvarovek	m	1	169,00	169,00
7	tvarovek	m	8	184,00	1 472,00
8	tvarovek	m	2	589,00	1 178,00
9	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1	52,00	52,00
10	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2	58,00	116,00
11	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1	86,00	86,00
12	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	14	16,50	231,00

### Zdravotníka - vnitřní vodovod

11 440,00

13	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	15	45,00	675,00
14	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20 x 2,8 mm včetně tvarovek	m	25	197,00	4 925,00
15	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	25	30,00	750,00
16	Propojení na stávající potrubí PPR20	kus	1	61,00	61,00
17	Vývedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	8	153,00	1 224,00
18	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	8	80,00	640,00
19	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	25	14,00	350,00
20	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	25	22,00	550,00
21	Ventil zpětný G 3/4 PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1	230,00	230,00
22	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závit	kus	1	145,00	145,00
23	Kohout kulový přímý DN20 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4	275,00	1 100,00
24	Ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 6 do 100°C K bojleru s vnitřním x vnějším závit	kus	1	790,00	790,00

### Zdravotníka - zařizovací předměty

23 227,00

25	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1	122,00	122,00
26	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	5	30,00	150,00
27	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3	56,00	168,00
28	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3	10,00	30,00
29	Demontáž elektrického zásobníkového ohřivač včetně armatur	soubor	1	210,00	210,00
30	Demontáž sprchové vaničky	soubor	1	490,00	490,00
31	Demontáž umyvadla	soubor	1	100,00	100,00
32	Klozet stojící kombi keramický včetně sedátka a upevňovací sady	soubor	1	3 535,00	3 535,00
33	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé vč. sifonu bez krytu na sifon 550x420 mm	soubor	1	1 270,00	1 270,00
34	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	6	165,00	990,00
35	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	kus	6	92,00	552,00
36	Dřezová zápachová uzávěrka DN50	kus	1	390,00	390,00
37	Nerový dřez do kuchňské linky velikost 450x450mm	kus	1	800,00	800,00
38	Sprchový souprava	soubor	1	930,00	930,00
39	Vanička sprchová akrylátová čtvrtkruhová 800x800 mm vč. sifonu, nožiček, mont. sady	soubor	1	3 400,00	3 400,00
40	Baterie dřezová stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1	1 250,00	1 250,00
41	Baterie sprchová páková nástěnná klasické s roztečí 150 mm	soubor	1	1 180,00	1 180,00
42	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1	1 160,00	1 160,00
43	Vodoměr pro studenou vodu Q=1,5m3/h PN16	kus	1	720,00	720,00

44	Elektrický ohřívac zásobník s akumulací vodorovný zavesný objem 80 l / 2 kW včetně závěsů	soubor	1	5 780,00	5 780,00
<b>Ostatní</b>					<b>14 354,00</b>
45	Řezání drážek pro nové potrubí 20x10cm do zdiva	bm	25	146,00	3 650,00
46	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	1	1 920,00	1 920,00
47	Zazdění drážek po montáži potrubí	bm	25	104,80	2 620,00
48	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	7	812,00	5 684,00
49	Vyzkoušení a seřízení zařizovacích předmětů	soubor	1	480,00	480,00
<b>Celkem</b>					<b>53 503,10</b>

## VÝKAZ VYMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 14 Plzeňská 445/215, Praha 5, katastrální území Košíře

Objekt D.4.4. TPS – Plynová zařízení

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6

### Práce a dodávky PSV

32 799,00

1	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	1	389,00	389,00
2	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 25	m	20	402,00	8 040,00
3	Nátěr potrubí do DN 50 základní+2násobný	m	20	40,00	800,00
4	Chránička D 44,5x2,6 mm, včetně utěsnění	m	1	281,00	281,00
5	Přípojka plynoměru na závit G 1 1	soubor	2	1 277,00	2 554,00
6	Montáž plynoměru	soubor	1	1 650,00	1 650,00
7	Rozpěrka přípojek plynoměru G 1"	soubor	1	316,00	316,00
8	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	1	310,00	310,00
9	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	1	435,00	435,00
10	Plynové topidlo o výkonu 4 kW s odtahem spalín přes zeď, topidlo bude vybaveno elektronickým řídicím systémem například Karma Beta 3 Electronic 01	soubor	1	#####	13 080,00
11	Odtah přes zeď 60 cm, obsahuje závěsný plech, nasávací a výdechovou trubku, třmeny, venkovní krycí koš, přírubu koše, spojovací materiál	soubor	1	1 594,00	1 594,00
12	Pokojový termosta včetně prokabelování	soubor	1	3 350,00	3 350,00

Celkem

32 799,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 4 - Byt 14 Tichá

**Část: B - Investice**

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	116 278,23
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>116 278,23</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	116 278,23	17 441,73

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>133 719,96</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 4 - Byt 14 Tichá

**Část: B - Investice**

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>116 278,23</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	43 083,30
3 - Svislé a kompletní konstrukce	40 466,44
4 - Vodorovné konstrukce	1 086,00
99 - Staveništní přesun hmot	1 530,86
PSV - Práce a dodávky PSV	60 894,93
721 - Zdravotechnika	7 985,00
740 - Elektromontáže	11 502,93
751 - Vzduchotechnika	14 331,00
766 - Konstrukce truhlářské	27 076,00
OST - Ostatní	12 300,00
VN - Vedlejší náklady	12 300,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>116 278,23</b>

# ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 4 - Byt 14 Tichá

Část: **B - Investice**

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**116 278,23**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**43 083,30**

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

**40 466,44**

2	K	31-002	D+M revizních dvířek 150/300 mm ke stoupačce (REV 1)	kus	1,000	273,00	273,00
3	K	342012223RT1	Příčka SDK tl.100mm, ocel. kce, 1x oplášt', RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	8,647	816,00	7 055,95
			2,83*(0,45+1,8+1,3)-0,7*2		8,647		
			Součet		8,647		
4	K	342091044R00	Příplatek za nestandardní povrchovou úpravu Q4	m2	46,812	177,50	8 309,13
			"stěny :"		8,647*2+15,707+12,311		45,312
			"podhledy :"		1,5		1,500
			Součet		46,812		
5	K	346244311R00	Obezdvíky van z desek Ytong tl. 50 mm	m2	0,600	586,00	351,60
			"sprchová vanička		0,2*(0,9*2+1,2)		0,600
			Součet		0,600		
6	K	347015131R00	Předstěna SDK, tl.100mm, ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	15,707	648,00	10 178,14
			2,83*(0,6+0,85+4,1)		15,707		
			Součet		15,707		
7	K	347015215R00	Předstěna SDK, tl.75 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm, izolace tloušťky 40 mm	m2	12,311	1 031,00	12 692,64
			2,83*(4,35)		12,311		
			Součet		12,311		
8	K	763164241	SDK kastlík tvaru U š do 1,2 m desky 1xH2 12,5	m	2,000	802,99	1 605,98

#### 4 - Vodorovné konstrukce

**1 086,00**

9	K	416020111R00	Podhledy SDK, kovová kce.HUT, 1x deska RB 12,5 mm	m2	1,500	724,00	1 086,00
			1,5		1,500		

#### 99 - Staveništní přesun hmot

**1 530,86**

10	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,009	762,00	1 530,86
----	---	--------------	---	---	-------	--------	----------

### PSV - Práce a dodávky PSV

**60 894,93**

#### 721 - Zdravotechnika

**7 985,00**

16	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	7 985,00	7 985,00
----	---	---------	----------------------------------	-----	-------	----------	----------

#### 740 - Elektromontáže

**11 502,93**

20	K	740-001	EI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	11 502,93	11 502,93
----	---	---------	---------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
751 - Vzduchotechnika							14 331,00
19	K	751-001	VZT - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	14 331,00	14 331,00
766 - Konstrukce truhlářské							27 076,00
11	K	766-03	D+M dř dveře posuvné 700x1970 vč. mont vložky, kování, komplet	ks	1,000	25 400,00	25 400,00
12	K	766-04	D+M dřevěné výztuhy pro montáž linky T1	ks	1,000	826,00	826,00
13	K	766-05	D+M MDF deska 250x350 mm s laminátovou úpravou a otvorem pro vyústění VZT ozn. T2	ks	1,000	850,00	850,00
OST - Ostatní							12 300,00
VN - Vedlejší náklady							12 300,00
14	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	4 200,00	4 200,00
15	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	8 100,00	8 100,00
VP - Vícepráce							0,00

# UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA PLZEŇSKÁ 209 B)

## D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

### Elektroinstalace silnoproudá

#### Materiál a montáž

	mj	počet	Materiál	Mat. celk	Montáž	Mont. Celk.
Rozváděč ER						
Jistič 3polový 20B/3 (20A)	ks	1	365,00	365,00	400,00	400,00
Příhláška na nový odběr	ks	1	200,00	200,00	800,00	800,00
Poplatek za navýšení jističe z 1x25A na 3x20A	ks	1	0,00		5 000,00	5 000,00
Připojení ventilátoru	ks	2	25,00	50,00	175,00	350,00
Topný žebřík s elektrickou patronou 230V, 500W	ks	1	859,00	859,00	300,00	300,00
Elektrický přímotopný panel s vestavěným termostatem 230V, 500 W	ks	1	1 800,00	1 800,00	250,00	250,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	10	12,00	120,00	25,00	250,00

<b>Součet</b>				<b>3 394,00</b>		<b>7 350,00</b>
Prořez 5%				6,00		
Podružný materiál 3 %				101,82		

<b>Součet</b>				<b>3 501,82</b>		
---------------	--	--	--	-----------------	--	--

PPV 6%				210,11		441,00
--------	--	--	--	--------	--	--------

<b>Celkem</b>				<b>3 711,93</b>		<b>7 791,00</b>
---------------	--	--	--	-----------------	--	-----------------

<b>SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH</b>						<b>11 502,93</b>
----------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.

Písek, únor 2016

Vypracoval: Ing. Friedl

## VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 14 Pízeňská 445/215, Praha 5, katastrální území Košíře

Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

Práce a dodávky PSV

7 985,00

Zdravotechnika - zařizovací předměty

7 985,00

1	Zástěna sprchová plastová čtverhrubová 800x800 mm do výšky 2000 mm	soubor	1	7 150,00	7 150,00
2	Sifon pračkový podomítkový HL400	kus	1	505,00	505,00
3	Vtok kondenzátu HL21 se zápachovou uzávěrkou	kus	1	330,00	330,00

Celkem

7 985,00

## VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 14 Plzeňská 442/211, Praha 5, katastrální území Košíře  
Objekt Vzduchotechnika □

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6

Práce a dodávky PSV

14 331,00

Vzduchotechnika

10 109,00

1	Radiální potrubní ventilátor 25m <sup>3</sup> /h, 60Pa se zpětnou klapkou a doběhovým spínačem do podhledu, například EB100T	kpl	1	2 958,00	2 958,00
2	Radiální potrubní ventilátor 75m <sup>3</sup> /h, 60Pa se zpětnou klapkou a doběhovým spínačem na zeď, například EB100T	kpl	1	2 958,00	2 958,00
3	Žaluziová klapka plastová DN100 s okapničkou	ks	1	303,00	303,00
4	Spiro potrubí DN100 včetně tvarovek a závěsů	bm	5	420,00	2 100,00
5	Návleková tepelná izolace DN100 z min. vaty tl 25mm a hliníkovou folií	bm	3	320,00	960,00
6	Požární tmel C1	kg	1	380,00	380,00
7	Pomocný, spojovací materiál	kg	3	150,00	450,00

Ostatní

4 222,00

8	Bourání prostupů DN1250 do zdiva	bm	1	1 010,00	1 010,00
9	Odvoz a likvidace stavební suti	m <sup>3</sup>	1	1 920,00	1 920,00
10	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m <sup>2</sup>	1	812,00	812,00
11	Vyzkoušení a seřízení vzduchotechniky	soubor	1	480,00	480,00

Celkem

14 331,00