

**Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 49/2017****Městská část Praha 2**

se sídlem: náměstí Míru 600/20, 120 00 Praha 2

IČO: 00063461

DIČ: CZ00063461

zastoupená: [redacted] místostarostou
(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

MF reklama Praha, s.r.o.

se sídlem: Baranova 1486/18, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 24735540

DIČ: CZ24735540

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C
169974

bankovní účet: [redacted]

zastoupená: [redacted] jednatelem
(dále jen „**Nájemce**“)(Pronajímatel a Nájemce jsou dále společně označováni též jako „**Smluvní strany**“
či každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující:

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 49/2017dle ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů
(dále jen „**Dodatek**“)

takto:

1. Předmět Dodatku

1. Dne 30. 11. 2017 byla mezi Smluvními stranami uzavřena nájemní smlouva č. 49/2017 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem jsou výleповé plochy na informačních panelech (pylonech) umístěných v parcích na území Prahy 2 tak, jak je uvedeno v čl. 1. odst. 1.1. a 1.2. Smlouvy.
2. Předmětem tohoto Dodatku je úprava Smlouvy ohledně splatnosti Nájemného a poskytnutí slevy Nájemci z důvodu omezení možnosti Nájemce užívat předmět nájmu ke sjednanému účelu.

2. Splatnost Nájemného

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. 3 odst. 3.2. Smlouvy se mění a nově zní následovně:

3.2. Nájemné je sjednáno měsíční se splatností vždy do 15. dne kalendářního měsíce, za který Nájemné náleží. Nájemné tedy činí 23.315,04 Kč (slovy: Dvacetřítisícťřístapátnáct korun českých a čtyři haléře) bez DPH měsíčně.

2. Splatnost Nájemného upravená v předchozím odstavci je účinná od 1. 1 2021. Tím smluvní strany nahrazují úpravu splatnosti Nájemného sjednanou v čl. 3 odst. 4 Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě.

3. Poskytnutí slevy z Nájemného

1. S ohledem na omezení možnosti užívání předmětu nájmu Nájemcem ke sjednanému účelu z důvodu šíření koronavirové epidemie a opatření, která byla v návaznosti na epidemiologickou situaci přijata, se smluvní strany dohodly na poskytnutí slevy z Nájemného.
2. Nájemci bude poskytnuta sleva ve výši 100 % sjednaného Nájemného za období 5. 10. 2020 – 31. 12. 2020. Výše slevy vypočtená z výše ročního Nájemného sjednaného pro rok 2020 (272.160,- Kč bez DPH, 329.313,60 Kč včetně DPH) tedy činí 79.179,23,- Kč včetně DPH.
3. Poskytnutá sleva bude započtena na doplatek nájemného za rok 2020 ve smyslu čl. 4 odst. 3 Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě ve výši 74.611,- Kč včetně DPH. Zbývající část poskytnuté slevy v rozsahu, ve kterém přesahuje výši doplatku nájemného za rok 2020, ve výši 4.568,23 Kč včetně DPH bude Nájemci uhrazena do 30 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto dodatku.

4. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená výše uvedenými změnami zůstávají nezměněna.
2. Podpisem tohoto Dodatku Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byly celý text tohoto Dodatku, případně jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené, ze strany městské části Praha 2, uveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace

uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, nestanoví-li ujednání tohoto Dodatku jinak.
4. Tento Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne: 11.12.2020 2020



Pronajímatel

místostarosta



V Praze dne: 7.12.2020 2020



Nájemce

jednatel

MF reklama Praha, s.r.o.

Baranova 1486/18

130 00 Praha 3

IČ: 24735540

DIČ: CZ24735540

za OP



Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti
právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č.
131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění
pozdějších předpisů

Zveřejněno: od

do

Schváleno usnesením RMČ č. 752 ze
dne 30. 11. 2020

vedoucí odboru životního prostředí

podpis

Nehodící se škrtněte