

č. Smlouvy objednatele: **000957 00 20**

č. kontraktu objednatele: 9002003341

## **RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO**

### **SMLUVNÍ STRANY**

#### **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9  
zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva  
Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, Praha 1  
číslo účtu: 1930731349/0800  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847

**(dále jen „objednatel“)**

**a**

#### **S com s.r.o.**

se sídlem: Františka Diviše 1534/5, Uhřetěves, 104 00 Praha 10  
zastoupená: Svatoplukem Fröhlichem, jednatelem  
IČO: 25668901  
DIČ: CZ25668901  
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.  
číslo účtu: 5001267500/5500  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl C, vložka 59672

**(dále jen „zhotovitel“)**

(Objednatel a zhotovitel společně dále jen „**smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**smluvní strana**“)

Smluvní strany se na základě výsledku poptávkového řízení,

**č. 1000217631 s názvem Drobné stavební opravy objektů ve správě jednotky Stavby a tratě** dohodly na uzavření této

### **RÁMCOVÉ SMLOUVY O DÍLO**

podle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „Občanský zákoník“)  
(dále jen „Smlouva“)

#### **1. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY**

1.1. Účelem této Smlouvy je upravit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při realizaci stavebních oprav objektů ve správě jednotky Stavby a tratě (dále jen „Dílo“).

Bližší vymezení Díla je obsaženo v bodě 1.8 a příloze č.2 Smlouvy. Konkrétní Dílo bude zhotovitelem realizováno na základě jednotlivých dílčích smluv o dílo (dále jen „Dílčí smlouva), uzavíraných postupem dle čl. 2 Smlouvy.

- 1.2. Účelem Smlouvy je dále povinnost zhotovitele realizovat po dobu účinnosti Smlouvy Dílo dle požadavků objednatele.
- 1.3. Předmětem Smlouvy je závazek smluvních stran dodržovat při realizaci jednotlivých Dílčích smluv ujednání Smlouvy. Dílčí smlouvy se řídí Smlouvou a dále ujednáními obsaženými v Dílčí smlouvě.
- 1.4. Dílčí smlouvou se zhotovitel zavazuje, že na svůj náklad, nebezpečí, řádně a včas provede Dílo a objednatel se zavazuje, že za řádně a včas provedené Dílo zaplatí zhotoviteli sjednanou cenu Díla a Dílo převezme. Dílčí smlouvy se řídí právní úpravou smlouvy o dílo obsaženou v ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku.
- 1.5. Objednatel není povinen na základě Smlouvy, resp. ani cenové nabídky zhotovitele, uzavřít žádnou Dílčí smlouvu. Smlouva nezakládá kontraktační povinnost objednatele, přičemž zhotovitel nemá na základě Smlouvy exkluzivitu, pokud jde o realizaci Díla, tj. objednatel nemá povinnost objednat Dílo u zhotovitele. Zhotovitel nemá nárok na náhradu jakékoli újmy či škody, včetně škody ve smyslu § 1729 odst. 2 Občanského zákoníku, pokud objednatel Dílčí smlouvu či smlouvy z jakéhokoli důvodu neuzavře či zhotovitele k uzavření Dílčí smlouvy či smluv nevyzve.
- 1.6. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje k provádění Díla objednateli po celou dobu účinnosti Smlouvy, a to až do předpokládaného rozsahu (Díla) uvedeného v rámci podrobných podmínek poptávkového řízení. smluvní strany se dohodly, že náležitosti Dílčí smlouvy, vymezené obecným způsobem Smlouvou, budou v rámci kontraktačního procesu dle čl. 2 Smlouvy doplněny jednostranně objednatелеm (zejména jde o konkretizaci Díla), a to v rámci objednávky dle čl. 2.
- 1.7. Za Dílo se považují všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k řádnému provedení Díla.
- 1.8. Předmětem Díla budou zejména tyto činnosti:
  - oprava stavebních konstrukcí
  - oprava podlahy
  - oprava podlahové krytiny
  - oprava schodiště
  - oprava omítky
  - oprava výmalby (pokud je součástí dodávky)
  - oprava zasklení
  - oprava obkladů (keramické, SDK apod.)
  - oprava dveří a oken včetně bezpečnostních, samozavírače, závěsy dveří
  - sanace poškozených konstrukcí
  - oprava podhledů (kazetové, lamelové, SDK apod.)
  - oprava fasády
  - opravy a případná výměna zámečnických konstrukcí (mříže, zábradlí, rošty, žebříky, lezná oddělení, schodiště, poklopy, kabelové lávky apod.)
  - opravy a případná výměna klempířských výrobků (oplechování dveří, parapety, maskovací plechy, odvodňovací žlaby, odvodňovací svody apod.)
  - stavební oprava fekálních a nefekálních jímek

- oprava střech včetně jejich odvodnění
- opravy oplocení
- opravy a doplňování dilatací a dilatačních prvků
- oprava drobných architektonických prvků
- oprava hydroizolací vč. odvodnění (drenáže, žlaby, vpusti apod.)
- opravy opěrných a zárubních zdí
- montáž a demontáž lešenářských souprav
- navrhování technologických postupů prací dle požadavků objednatele
- zpracování dílčí projektové dokumentace a technických zpráv dle požadavků objednatele

1.9. Místa plnění Díla budou:

stanice metra, větrací šachty, lávky, mosty, technická centra a další prostory související s provozem metra.

## 2. ZPŮSOB ZADÁNÍ DÍLA, DÍLČÍ SMLOUVY

- 2.1. Dílo bude zhotovitelem prováděno dle potřeby objednatele, a to na základě příslušných Dílčích smluv.
- 2.2. Před uzavřením Dílčí smlouvy bude každý zhotovitel písemně vyzván k místnímu šetření, na kterém bude stanoven rozsah požadovaných prací, termín a místo plnění, případně další podmínky dle charakteru prací, jako je rozsah záborů atp. Z místního šetření bude vyhotoven zápis.
- 2.3. Po provedeném místním šetření zpracuje každý zhotovitel cenovou nabídku a zašle ji v termínu stanoveném v zápisu z místního šetření příslušnému oprávněnému zástupci objednatele uvedeném v bodě 8.1 Smlouvy. Takto zpracovanou cenovou nabídkou je zhotovitel vázán po dobu 5 měsíců. Součástí cenové nabídky bude prohlášení zhotovitele, dle kterého se detailně a jasně seznámil s povahou Díla a že mu byly sděleny a poskytnuty veškeré podklady nutné k jeho řádnému provedení.
- 2.4. Objednatel vyhodnotí obdržené cenové nabídky zhotovitelů a následně nejvýhodnějšímu z nich zašle objednávku – návrh na uzavření Dílčí smlouvy. Ujednání bodu 1.5 Smlouvy zůstává nedotčeno.
- 2.5. Objednávka objednatele bude obsahovat minimálně tyto náležitosti:
  - a) identifikační údaje objednatele (název, sídlo, IČO, DIČ);
  - b) celkovou cenu bez DPH, výši DPH, celkovou cenu s DPH, a to v souladu se Smlouvou;
  - c) jméno a podpis osoby oprávněné za objednatele k uskutečnění objednávky včetně razítka objednatele;
  - d) identifikační údaje zhotovitele (název, sídlo, IČO, DIČ, případně údaje dle jiné evidence);
  - e) jednoznačné určení Díla;
  - f) termín a místo provedení Díla;
  - g) cenovou nabídku zhotovitele včetně prohlášení dle bodu 2.3 Smlouvy;
  - h) další případné požadavky na Dílo ve Smlouvě neuvedené;
  - i) odkaz na Smlouvu.
- 2.6. Zhotovitel objednávku akceptuje tak, že ji podepíše prostřednictvím osoby oprávněné jednat za zhotovitele a takto podepsanou objednávku zašle zpět objednateli ve lhůtě tří

pracovních dní od jejího obdržení, případně sdělí objednateli své výhrady a protinávryhy. Zhotovitel je povinen reagovat na zaslané protinávryhy objednatele vždy do tří pracovních dnů od jejich obdržení. Vylučuje se ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku Okamžikem akceptace objednávky zhotovitelem vzniká Dílčí smlouva.

- 2.7. Konkrétní místo plnění bude uvedeno v Dílčí smlouvě.
- 2.8. Termíny plnění budou vždy uvedeny v konkrétní Dílčí smlouvě.

### **3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 3.1. Za řádné provedení Díla zaplatí objednatel zhotoviteli cenu Díla uvedenou v příslušné Dílčí smlouvě, která bude stanovena v souladu s přílohou č.2 této Smlouvy.
- 3.2. Sjednaná cena Díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s kompletním provedením Díla. Cena Díla je sjednána jako pevná. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, které mu vzniknou při provádění Díla, a to včetně těch, které představují zvýšení úsilí zhotovitele s prováděním Díla jako veškerá náhradní opatření nezbytná pro provedení Díla, příplatky za práce vykonávané mimo běžnou pracovní dobu, výkon dozorové činnosti, ekologickou likvidaci odpadu a odvoz odpadu, závěrečný úklid dotčených prostor, příplatky na ztížené podmínky v podzemí, náklady na územní a provozní vlivy. Cena je nezávislá na inflaci, tj. žádná ze smluvních stran není oprávněna požadovat změnu ceny z důvodu změny míry inflace. Ceny uvedené v příloze č.2 jsou závazné po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Objednatel však bez ohledu na výše uvedené uhradí zhotoviteli veškeré přiměřené a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v důsledku chyb v podkladech objednatele předaných zhotoviteli, dodatečných požadavků objednatele a vyšší moci, přičemž ceny použitých materiálů se stanoví v souladu s ustanoveními tohoto článku upravující vícepráce.
- 3.3. Zhotovitel je povinen akceptovat jakýkoliv požadavek objednatele na redukci prací a dodávek dle Dílčí smlouvy, pokud tyto nebyly dosud zhotovitelem provedeny, s tím, že dojde k příslušné úpravě ceny Díla. O tomto bude následně uzavřen dodatek k Dílčí smlouvě. Jakékoli dodatečné přiměřené náklady zhotovitele účelně vynaložené na redukci rozsahu Díla jdou k tíži objednatele, s výjimkou ceny redukovaných prací a dodávek.
- 3.4. Veškeré další náklady zhotovitele nutné k provedení Díla výslovně neuvedené v příloze č.2 nebo v ceně Díla dle Dílčí smlouvy, které by však zhotovitel vzhledem ke své odbornosti měl znát, jsou zahrnuty do celkové ceny Díla dle Dílčí smlouvy.
- 3.5. Jakékoli případné vícepráce oproti rozsahu sjednanému v Dílčí smlouvě mohou být zahájeny pouze po písemném odsouhlasení těchto víceprací příslušným oprávněným zástupcem objednatele, který je uveden v bodě 8.1 Smlouvy. Tento v rámci uvedeného souhlasu současně odsouhlasí případný použitý materiál nebo technologické postupy. Součástí požadavku na provedení víceprací bude podrobné zdůvodnění zhotovitele, na základě jakých skutečností je nutné realizovat vícepráce, včetně zdůvodnění vhodnosti zvoleného postupu a materiálu. S ohledem na povahu víceprací budou součástí předloženého zdůvodnění zhotovitele takové podklady, které jím tvrzené skutečnosti prokazují (např. fotodokumentace, studie atd.).
- 3.6. Pokud na dohodnuté vícepráce nebo méněpráce bude možné použít jednotkové ceny prací, dodávek a dalších položek uvedených v příloze č.2, budou tyto jednotkové ceny pro smluvní strany při oceňování takových prací závazné. Vícepráce, které v příloze č. 2 nemají svůj ekvivalent, se tyto ocení způsobem dle bodu. 3.7

- 3.7. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, bude stanoveno násobkem jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a. s. a koeficientu 0,75. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS Praha, a. s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce používaného v ÚRS Praha. Stanovení nepřímých nákladů (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací s tím, že výsledná výše uvedené jednotkové ceny bude vynásobena koeficientem 0,75.
- 3.8. K ceně bude účtována DPH dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění (dále „DUZP“).
- 3.9. Smluvní strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení ceny Díla. Zhotovitel tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na položkový ceník. Ten slouží pouze pro účely víceprací, méněprací a fakturace. Ustanovením tohoto bodu není vyloučeno použití bodu 3.2 poslední věty.
- 3.10. V případě, že prováděné práce budou podléhat režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a) a § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dál je zákon o DPH), bude na fakturách – daňových dokladech uveden číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA. Za správnost zařazení prací do číselného kódu klasifikace produkce CZ – CPA odpovídá zhotovitel.
- 3.11. Každá faktura – daňový doklad, dále faktura, bude vystavena podle zákona o DPH a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude zhotovitelem odeslána ve dvojím vyhotovení na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy a bude mít, kromě zákonem stanovených údajů, zejména tyto náležitosti:
- a) číslo Smlouvy objednatele a zhotovitele
  - b) číslo objednávky
  - c) přílohu – předávací protokol s potvrzeným soupisem provedených prací
  - d) vyznačení splatnosti
  - e) IČO objednatele a zhotovitele
  - f) bankovní spojení zhotovitele
  - g) razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele
  - h) informaci o místě provedení Díla.
- 3.12. Při fakturaci víceprací bude každá faktura kromě náležitostí uvedených v bodě 3.11 této Smlouvy obsahovat přílohu s dodatkem k Dílčí smlouvě, na základě něhož byly vícepráce provedeny a předávací protokol s potvrzeným soupisem provedených víceprací.
- 3.13. V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v čl. 3 této Smlouvy nebo bude neúplná a nesprávná, je jí (nebo její kopii) objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě se objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury objednateli.
- 3.14. DUZP je den provedení Díla uvedený v Protokolu o předání a převzetí dokončeného Díla.
- 3.15. Faktura je splatná ve lhůtě splatnosti 30 dnů po jejím doručení do dispozice objednatele.

- 3.16. Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturovaná částka nejpozději v poslední den splatnosti.
- 3.17. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty. V případě, že dodavatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
- 3.18. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zaplatí objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.
- 3.19. Objednatel neposkytuje zálohy.

#### **4. ZÁKLADNÍ PODMÍNKY A UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 4.1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má potřebné oprávnění a odbornou způsobilost ke splnění svých závazků z této Smlouvy a z Dílčí smlouvy. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této Smlouvy a z Dílčí smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění díla bude mít dostatečnou kapacitu svých zaměstnanců pro rozsah požadovaných prací.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje zdržovat v prostorech objednatele pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny zástupce objednatele.
- 4.4. V podzemních prostorách, tunelech metra a prostorách souvisejících s provozem metra mohou probíhat práce pouze v nočních směnách, během noční výluky provozu metra (1,15 až 3,45 hod.).
- 4.5. V podzemních prostorách metra smí být používány pouze nehořlavé materiály, a to dle směrnice GR č. 22/2012-01, se kterou byl zhotovitel seznámen v rámci zadání poptávkového řízení.
- 4.6. Zhotovitel může započít s plněním díla po uzavření Smlouvy, na základě výzvy a v prostorách metra po udělení „Souhlasu k činnosti cizí organizace v metru“, který vydává objednatel. Zhotovitel je povinen respektovat podmínky v něm stanovené.
- 4.7. Vstup do prostor objednatele bude umožněn pouze pracovníkům, kteří budou vybaveni externím průkazem. Vydání externích průkazů si zhotovitel zajistí před započítáním prací u objednatele.

#### **5. ZÁRUKY**

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno řádně a včas v souladu se Smlouvou, Dílčí smlouvou a podmínkami poptávkového řízení. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádně a včas, s odbornou péčí a v souladu se všemi příslušnými standardy a právními normami platnými v České republice a dále zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení použité při provádění Díla bylo na úrovni požadované Smlouvou, objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy a právními normami platnými v České republice. Pokud jsou uvedené normy nebo doporučení mezi sebou v rozporu, rozhodující pro účely Dílčí smlouvy bude nejprísnější předpis, norma či doporučení.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení Dílo záruku za jakost dle Občanského zákoníku. Zhotovitel přejímá závazek, že Dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému, nebo jinak k obvyklému, účelu a zachová si smluvené, nebo jinak obvyklé, vlastnosti a provozní parametry s výjimkou běžného provozního opotřebení,


- tj. zejména plnou funkčnost, a to po celou dobu záruční doby, která činí 60 měsíců. Záruční doba běží ode dne převzetí Díla objednatelům.
- 5.3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že Dílo nebude mít právní vady a nebude zatíženo právy třetích osob, které by omezovaly nebo znemožňovaly jeho prodej, užití, údržbu a opravy.
  - 5.4. Po dobu trvání záruky se zhotovitel zavazuje k opravě a k výměně vadných částí Díla za bezvadné. Veškeré vady, na které se vztahuje záruka, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně (dále jen „Reklamací“). Práce na odstraňování reklamovaných vad je zhotovitel povinen zahájit okamžitě a dokončit v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10 pracovních dnů od obdržení reklamacie, pokud se smluvní strany v konkrétním odůvodněném případě písemně nedohodnou jinak. Jiný termín odstranění vad bude smluvním stranám stanoven písemnou formou. Vady, v jejichž důsledku by objednateli mohla vzniknout škoda je zhotovitel povinen odstranit do 5 pracovních dnů od uplatnění Reklamacie; o tom, že může objednateli vzniknout škoda, bude zhotovitel spraven spolu s Reklamací. Namísto nároku na odstranění vady má objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny. Neodstraní-li zhotovitel vadu ve lhůtě dle tohoto odstavce a neodstraní-li ji ani v dodatečně přiměřené lhůtě mu k tomu objednatel poskytnuté, či prohlásí-li zhotovitel, že vadu neodstraní, má objednatel právo od této Smlouvy odstoupit nebo uplatnit právo na přiměřenou slevu z ceny; anebo může objednatel nechat odstranit vady Díla třetí osobou na náklady zhotovitele.
  - 5.5. Záruční doba vadou dotčené části Díla bude prodloužena o dobu od uplatnění Reklamacie do doby odstranění vady.
  - 5.6. Důvodnost Reklamacie objednatel, kterou zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí objednatel. Pokud Reklamacie bude uznána důvodnou, ponese zhotovitel náklady na jeho vyhotovení.

## **6. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE**

- 6.1. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli na základě předávacího řízení. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše smluvní strany zápis - Protokol o předání a převzetí dokončeného Díla podepsaný oběma smluvními stranami.
- 6.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí Díla alespoň 10 kalendářních dní předem.
- 6.3. Protokol o předání a převzetí dokončeného Díla bude mj. obsahovat:
  - a) číslo Smlouvy;
  - b) číslo objednávky;
  - c) datum a místo přejímacího řízení;
  - d) písemné prohlášení zhotovitele o tom, že Dílo bylo provedeno v souladu se Smlouvou, Dílčí smlouvou, příslušnými zákony, normami a standardy a podmínkami poptávkového řízení;
  - e) návody na údržbu;
  - f) doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti;
  - g) dokumentaci skutečného provedení v rozsahu RDS opravenou dle skutečného provedení Díla v tištěné formě vč. elektronické verze;
  - h) další doklady stvrzující jakost Díla.
- 6.4. Protokol o předání a převzetí dokončeného Díla bude podepsán všemi účastníky přejímacího řízení. Nedojde-li k dohodě o předání a převzetí Díla, uvedou se v zápise stanoviska obou smluvních stran a objednatel uvede, proč Dílo nepřevzal. Nový termín

- přejímacího řízení svolá zhotovitel, pokud smluvními stranami nebude v odůvodněných případech dohodnuto jinak.
- 6.5. Objednatel není povinen převzít Dílo s drobnými a ojedinělými vadami nebo nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání provozu nebo užívání Díla; nepřevzetím takového Díla se objednatel nedostává do prodlení. Pokud objednatel převezme Dílo vykazující vady nebo nedodělkami, zavazuje se zhotovitel k jejich odstranění ve lhůtě stanovené objednatelem, ledaže se smluvní strany v odůvodněných případech na základě písemného návrhu zhotovitele dohodnou na jiném termínu jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad, ve kterém objednatel potvrdí, že vady a nedodělkami byly odstraněny, a který se stane součástí předávacího protokolu. Objednatel rovněž není povinen převzít Dílo, pokud spolu s Dílem nebudou předány dokumenty uvedené v bodu 6.3.
  - 6.6. Pokud Smlouva zakládá objednateli právo odmítnout převzít Dílo a objednatel tohoto práva využije, pak veškeré náklady související s uvedením Díla do požadované jakosti, případným zpětným odvozem, včetně jakýchkoli dalších souvisejících nákladů, nese zhotovitel. Využití práva objednatele odmítnout převzetí Dílo dle této Smlouvy nemá vliv na sjednaný termín plnění.
  - 6.7. Zhotovitel je oprávněn použít k plnění dle této Smlouvy třetí osobu či osoby, tj. poddodavatele, odpovídá však za plnění všech svých poddodavatelů tak, jako by plnění realizoval sám. ~~Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele uvedené v příloze č. 3 této Smlouvy nebo rozsah jejich plnění pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.~~

## 7. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 7.1. Vstup na místo provádění Díla bude umožněn pouze zaměstnancům zhotovitele, kteří budou proškoleni z příslušných vnitropodnikových předpisů objednatele a BOZP v podmínkách metra (proškolení odpovědného zástupce zhotovitele provede zástupce objednatele na vyžádání před zahájením plnění). Odpovědný zástupce zhotovitele provede proškolení dalších zaměstnanců sám. Zaměstnanci musí být pro vstup na pracoviště vybaveni dle ČSN EN 471 výstražnými oděvy s vysokou viditelností a s označením dodavatelské firmy na oděvu.
- 7.2. Vstup do prostor objednatele bude umožněn pouze zaměstnancům, kteří budou vybaveni externím průkazem a označení visačkou se jménem, fotografií a názvem firmy. Externí průkaz bude vydán objednatelem na základě žádosti.
- 7.3. Zaměstnanci se mohou zdržovat ve služebních prostorech objednatele pouze v místě provádění díla a jsou povinni řídit se pokyny pracovního dohledu.
- 7.4. Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů, kromě odpadů kovových vznikajících při provádění Díla (jejichž původcem je Dopravní podnik hl. m. Praha, a.s.) a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou.
- 7.5. Zhotovitel je povinen KO (kovový odpad) třídit dle druhu a kategorie, zabezpečit uložení KO v místě vzniku, a vytříděný KO po předchozí dohodě a souhlasu předat, pokud nebude dohodnuto jinak, na svoje náklady na CÚO (centrální úložiště odpadů) do areálu ÚD Hostivař, U Vozovny 6, Praha 10, tel.:  Zhotovitel při předání KO uvede číslo nákladového střediska objednatele a IČP (Identifikační číslo provozovny) odkud KO pochází.



KO je nutné třídit dle následujícího:

Kód odpadu dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů)

170405 – železo, ocel (kolejnice, ostatní, litina)

170401 – měď, bronz, mosaz

170402 – hliník

170410 – kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky

170411 – kabely neuvedené pod 170410 - Cu kabely

170411 – kabely neuvedené pod 170410 - Al kabely

170411 – kabely neuvedené pod 170410 - ostatní kabely

170407 – směsné kovy

- 7.6. Dále je zhotovitel povinen vytrídít odpady uvedené pod kódem 160214 (vyřazená elektrická a elektronická zařízení neobsahující nebezpečné látky), ze kterých vždy demontuje elektromotory. Tato zařízení (včetně demontovaných elektromotorů) zhotovitel na své náklady předá na ČÚO, kde mu bude vystaven vážný lístek, který předá zhotovitel objednateli v rámci předávacího řízení dokončeného Díla.
- 7.7. Zhotovitel v rámci provádění prací nesmí odvázet a likvidovat majetek, který je opatřen inventárním štítkem DP. V případě nejasností je povinen se obrátit na zástupce objednatele.
- 7.8. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s dokumentací poptávkového řízení, s rozsahem a povahou díla, které bude plnit na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a pro provedení tohoto díla je plně kvalifikován. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje dostatečnou kapacitou kvalifikovaných zaměstnanců, které jsou k plnění díla dle této Smlouvy nezbytné.
- 7.9. Pro případ odpovědnosti za škodu je zhotovitel povinen v souvislosti s prováděním díla mít uzavřeno stavebně montážní pojištění na pojistné plnění min. 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých) přičemž toto pojištění bude zhotovitel udržovat po celou dobu trvání této Smlouvy a umožní objednateli si jeho existenci a platnost kdykoliv během trvání Smlouvy ověřit.

## 8. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

8.1. Oprávněné osoby objednatele:

Ve věcech technických a provozních:

[REDACTED]

Oprávněné osoby zhotovitele:

Ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Ve věcech technických a provozních:

[REDACTED]

## 9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s předáním dokončeného díla v termínu sjednaném v Dílčí smlouvě anebo prodlení s odstraněním vad v termínu dle bodu 5.4 ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý byt i jen započatý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat pro zásah „vyšší moci“ nebo z důvodu, že objednatel neoprávněně neposkytl řádně a včas součinnost.
- 9.2. Pro případ porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřeno pojištění podle odst. 7.9 této Smlouvy nebo pro případ, kdy zhotovitel neumožní objednateli si existenci a platnost tohoto pojištění ověřit, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý den porušení této povinnosti.
- 9.3. V případě porušení povinností ze strany Zhotovitele, které budou mít za následek přerušení provozu metra či uzavření stanice metra v souvislosti s prováděním díla dle této Smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 9.4. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v článku 7. této Smlouvy (vyjma odst. 7.9) je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu Kč 5.000,- za každý jednotlivý případ.
- 9.5. Závazek splnit povinnosti sjednané v této Smlouvě zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
- 9.6. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že povinnost zaplatit smluvní pokutu není závislá na zavinění.
- 9.7. Ujednáním smluvních pokut sjednaných touto Smlouvou není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody způsobené v důsledku porušení sankcionované povinnosti, a to zvláště a v plné výši a za tímto účelem smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 Občanského zákoníku.
- 9.8. Veškeré případné smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení faktury objednatele k jejímu uhrazení zhotoviteli, a to na účet objednatele uvedený na faktuře.

## 10. PLATNOST A UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1. Smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců ode dne její účinnosti anebo vyčerpáním finančního limitu 48 000 000,- Kč dle Dílčích smluv, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 10.2. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 10.3. Tato Smlouva může být ukončena výpovědí – kterákoliv ze smluvních stran může Smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodů. Výpověď musí být učiněna písemně, výpovědní doba činí 3 měsíce a začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď druhé smluvní straně doručena.
- 10.4. Od Smlouvy či od Dílčí smlouvy lze odstoupit pouze v případech uvedených ve Smlouvě či v Občanském zákoníku. Odstoupením od Dílčí smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran Dílčí smlouvy, resp. práva a povinnosti aplikovatelné na Dílčí smlouvu.
- 10.5. Odstoupení od Dílčí smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody ani nároku na zaplacení smluvní pokuty a dále práv a povinností, které mají z povahy věci zůstat zachovány.
- 10.6. Pokud je zhotovitel více než 1 měsíc v prodlení s provedením Díla, je objednatel oprávněn od Dílčí smlouvy odstoupit. Pokud se zhotovitel po dobu účinnosti Smlouvy

ocitně o více než 1 měsíc v prodlení s provedením Díla u více Dílčích smluv, je objednatel oprávněn odstoupit i od Smlouvy.

- 10.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění zhotovitele v těchto případech:
- poruší-li zhotovitel opakovaně některou z povinností dle této Smlouvy nebo stanovenou na jejím základě nebo dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění této dohody dodržovat anebo v rozporu s pokyny objednatele a toto porušení neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě dané mu za tímto účelem objednatelem,
  - vstoupí-li zhotovitel do likvidace nebo proti němu bylo zahájeno insolvenční řízení,
  - pozbude-li zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
  - bude-li zhotovitel pravomocně odsouzen pro některý z trestných činů vyjmenovaných v § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZTOPO“).
- 10.8. Ukončení Smlouvy jakýmkoli způsobem nemá vliv na již uzavřené Dílčí smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.9. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.
- 10.10. Při zániku závazku provést Dílo jinak než splněním, je zhotovitel povinen:
- podrobně zdokumentovat již realizované Dílo a jeho rozsah;
  - podrobně zdokumentovat nerealizovanou část Díla, a to v podrobnostech výkazu výměr;
  - stanovit cenu realizovaného Díla nebo jeho části, přičemž tato cena bude stanovena v souladu s cenovými ujednáními dle Smlouvy nebo Dílčí smlouvy. Při zániku Dílčí smlouvy od počátku si smluvní strany výslovně sjednaly, že cenová ujednání dle této Smlouvy zůstávají pro ocenění částečně realizovaného Díla v platnosti i po ukončení příslušné Dílčí smlouvy.
- 10.11. Zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny částečně realizovaného Díla do doby splnění povinností dle bodu 10.10.
- Pokud předčasný zánik příslušné Dílčí smlouvy způsobí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s nedokončením Díla a s nutností dokončit Dílo v plném rozsahu (zejména náklady na výběr nového zhotovitele, navýšení ceny nerealizovaného Díla novým zhotovitelem, náklady nového zhotovitele na dokončení Díla apod.).

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel je oprávněn převést veškerá práva a povinnosti z této Smlouvy (včetně této Smlouvy jako celku) na jakoukoli jinou osobu i bez souhlasu zhotovitele. Pro případ postoupení této Smlouvy strany vylučují právo zhotovitele podle § 1899 Občanského zákoníku v souvislosti s takovým postoupením Smlouvy.
- 11.2. Postoupení této Smlouvy nebo jakékoli její části zhotovitelem je vůči objednateli účinné ode dne účinnosti písemného souhlasu objednatele s takovým postoupením. Postoupení této Smlouvy nebo jakékoli její části je vůči zhotoviteli účinné okamžikem, kdy bude zhotoviteli postoupení této Smlouvy oznámeno.

Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za objednatelem

- (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce objednatele za zhotovitelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.3. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou pohledávku za zhotovitelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (splatné nebo dosud nesplatné).
  - 11.4. Pokud se kterákoli smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této Smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení této Smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoliv úkonu podle této Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného úkonu, nebo jakéhokoli jiného závazku či úkonu. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto Smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
  - 11.5. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli pouze škody způsobené zhotoviteli porušením některé z povinností stanovených v této Smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a Zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této Smlouvy objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
  - 11.6. Tato Smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 2591 Občanského zákoníku na tuto Smlouvu a na veškerá práva a povinnosti stran vzniklé na základě této Smlouvy.
  - 11.7. Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi smluvními stranami týkající se předmětu této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
  - 11.8. Strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy.
  - 11.9. Veškerá praxe smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této Smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe stran, které z této Smlouvy výslovně nevyplývají.
  - 11.10. Při výkladu této Smlouvy se nebude přihlížet k praxi zavedené mezi smluvními stranami v právním styku, ani k tomu, co uzavření této Smlouvy předcházelo, popřípadě k tomu, že smluvní strany daly následně najevo, jaký obsah a význam Smlouvě přiřkládají. Strany tímto potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či obchodní praxe.
  - 11.11. Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy nebo jakékoliv ustanovení této Smlouvy (včetně jakéhokoli jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je nebo se stane neplatným nebo zdánlivým, pak taková neplatnost nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této Smlouvy. Strany nahradí tento neplatný nebo zdánlivý závazek takovým novým platným a nikoliv zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku. Ustanovení tohoto článku je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této Smlouvy.
  - 11.12. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb.
  - 11.13. Smlouva je vyhotovena ve 2 pare, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno pare.

- 11.14. Tuto Smlouvu lze změnit pouze písemnými dodatky ke Smlouvě odsouhlasenými smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.15. Není-li pro změnu této Smlouvy dodržena forma ujednaná stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i v případě, bylo-li již plněno.
- 11.16. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a že veškeré informace týkající se této Smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Oceněné modelové příklady

za objednatele:

za zhotovitele:

V Praze dne .....

V Praze dne .....

.....  
**Ing. Petr Witowski**  
**předseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost

.....  
**Svatopluk Fröhlich**  
**jednatel**  
S com s.r.o.

.....  
**Ing. Ladislav Urbánek**  
**místopředseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost