

**Dodatek č. 1**  
**NÁJEMNÍ SMLOUVY**  
**č. 0100520320**

který uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku

**Město Litomyšl**, IČ 00276944, DIČ CZ00276944, se sídlem Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl, zastoupené starostou města panem Mgr. Danielem Brýdlem, LL.M., dále jako pronajímatel

a

**K I P spol. s r.o.**, IČ 15036499, DIČ CZ15036499, se sídlem Toulouvcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl, jednající Ing. Pavlou Vackovou, jednatel firmy, dále jako nájemce

na základě usnesení Rady města Litomyšle č. **717/20** ze dne 15. 9. 2020

**I.**

Pronajímatel a nájemce spolu uzavřeli nájemní smlouvu číslo 0100520320 ze dne 30. 10. 2015 na pronájem místností č. 5 a 6 v I. NP a místnosti č. 203 ve III. NP budovy č. p. 156 na Toulouvcově nám., která je součástí st. p. č. 291/1 zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území a obci Litomyšl, za účelem provozování projektové činnosti, plánografických prací a příručního skladu.

**II.**

Smluvní strany se dohodly na **ukončení pronájmu místnosti č. 203 dohodou ke dni 31. 12. 2020.**

Nájemci tímto zůstávají za účelem příručního skladu v pronájmu:

<b>místnost č. 5</b>	<b>podlahová plocha 5,5 m<sup>2</sup></b>
<b>místnost č. 6</b>	<b>podlahová plocha 16,2 m<sup>2</sup></b>

Místnosti jsou blíže specifikované v příloze č. 1 a v grafické příloze č. 2 jsou vyznačeny červenou barvou.

**III.**


Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za užívání nebytových prostor dohodnuté nájemné ve výši 631,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. **13 693,- Kč/rok bez DPH**. K takto sjednanému nájemnému bude připočítána DPH v zákonné výši a nájemce bude hradit sjednané nájemné spolu s DPH v zákonné výši.

V ostatních bodech a člancích se smlouva nemění.

#### IV.

1. Tento dodatek číslo 1 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží pronajímatel, jeden nájemce.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což vše stvrzují svými podpisy.
3. Tento dodatek nájemní smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí Město Litomyšl.

V Litomyšli dne 27. 10. 2020

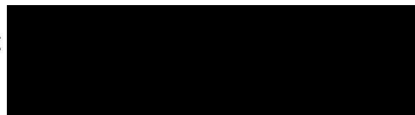


Mgr. Daniel Brýdl, LL.M., starosta  
Město Litomyšl  
pronajímatel



Ing. Pavla Vacková, jednatel  
K I P spol. s r.o.  
nájemce

Za správnost odpovídá:

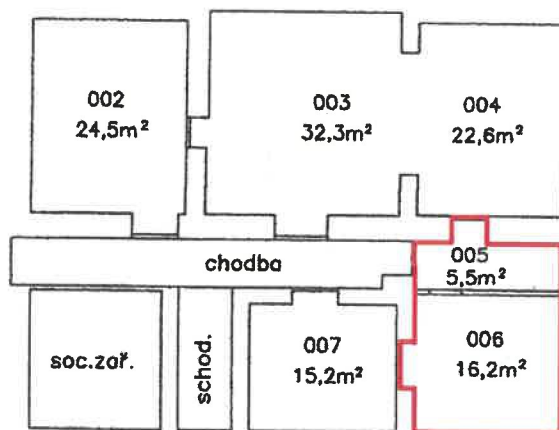


**SEZNAM MÍSTNOSTÍ**

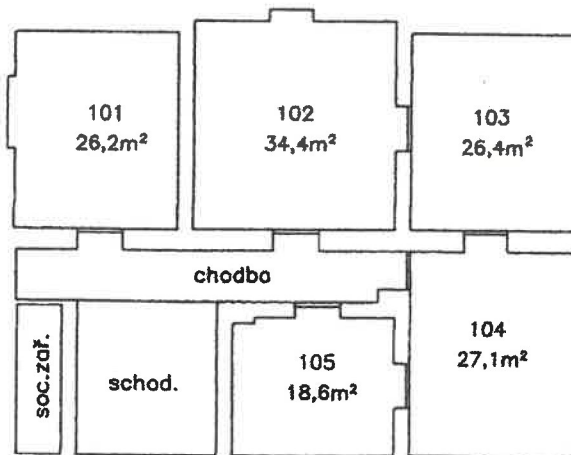
<b>Číslo místnosti</b>	<b>NP</b>	<b>Účel</b>	<b>Pronajatá výměra m2</b>	<b>Kč/m2/rok</b>	<b>výše nájemného</b>
<b>5</b>	I.	sklad	5,5	631,00 Kč	3 471,00 Kč
<b>6</b>	I.	sklad	16,2	631,00 Kč	10 222,00 Kč
<b>CELKEM</b>			<b>21,7</b>		<b>13 693,00 Kč</b>

TOULOVCOVO NÁM. 156, LITOMYŠL  
 PLOCHA UŽITNÝCH PROSTOR  
 CELKEM 402,3m<sup>2</sup>

1NP celkem 116,3m<sup>2</sup>



2NP celkem 132,7m<sup>2</sup>



3NP celkem 153,3m<sup>2</sup>

