

KUPNÍ SMLOUVA
A SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTÍ
podle § 2079 a násl. a podle §1257 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

I.
Smluvní strany

**PRODÁVAJÍCÍ a oprávněný
ze služebnosti 1:**

adresa:

IČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

variabilní symbol:

zastoupený:

statutární město Plzeň

náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00

00075370

xxx

xxx

xxx

panem Mgr. Martinem Baxou,
primátorem města

dále jen „prodávající“ nebo „oprávněný ze služebnosti 1“

a

**KUPUJÍCÍ a povinný
ze služebnosti:**

sídlo:

IČ:

zastoupený:

Kopecského pramen a.s.

Kotíkovská 927/19, 323 00 Plzeň

27962857

panem MUDr. Miroslavem Machem,
předsedou představenstva

dále jen „kupující“ nebo „povinný ze služebnosti“

oprávněný ze služebnosti 2:

IČ:

sídlo:

zastoupený:

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

25205625

Malostranská 143/2, Doudlevice,
326 00 Plzeň

panem Mgr. Pavlem Šindelářem,
předsedou představenstva
a panem Ing. Miloslavem Vostrým,
členem představenstva

dále jen „oprávněný ze služebnosti 2“

uzavírají tuto kupní smlouvu a smlouvu o zřízení služebností.

II.
Úvodní ustanovení

1. Prodávající je výlučným vlastníkem nemovitých věcí:
 - pozemku parc. č. 3127/11 o výměře 233 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Východní Předměstí, č. p. 2079, objekt občanské vybavenosti,

- pozemku parc. č. 3127/12 o výměře 1197 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Východní Předměstí, č. p. 2080, objekt občanské vybavenosti,
- pozemku parc. č. 2691/16 o výměře 71 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
- pozemku parc. č. 3982/12 o výměře 60 m², ostatní plocha – ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 3982/1 o výměře 8647 m², ostatní plocha – zeleň,
- pozemku parc. č. 5550/1 o výměře 6495 m², ostatní plocha – ostatní komunikace,
- pozemku parc. č. 5547/1 o výměře 2267 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, vše k. ú. Plzeň.

Tyto nemovité věci jsou vedeny v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město na listu vlastnictví 1 pro k. ú. Plzeň.

2. Geometrickým plánem č. 8497-13/2010 ze dne 11. března 2010, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1), byly odděleny tyto pozemky:
 - nově vzniklý pozemek parc. č. 3982/15 o výměře 41 m², ostatní plocha – zeleň, geometricky oddělený z pozemku parc. č. 3982/1,
 - nově vzniklý pozemek parc. č. 5547/4 o výměře 108 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, geometricky oddělený z pozemku parc. č. 5547/1,
 - nově vzniklý pozemek parc. č. 5550/7 o výměře 418 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, geometricky oddělený z pozemků parc. č. 5550/1 a parc. č. 5547/1, vše k. ú. Plzeň.

III. Předmět prodeje

1. Prodávající prodává touto smlouvou:
 - pozemek parc. č. 3127/11 o výměře 233 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Východní Předměstí, č. p. 2079, objekt občanské vybavenosti, včetně vodovodní a kanalizační přípojky,
 - pozemek parc. č. 3127/12 o výměře 1197 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Východní Předměstí, č. p. 2080, objekt občanské vybavenosti, včetně vodovodní a kanalizační přípojky,
 - pozemek parc. č. 2691/16 o výměře 71 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž,
 - pozemek parc. č. 3982/12 o výměře 60 m², ostatní plocha – ostatní komunikace,
 - nově vzniklý pozemek parc. č. 3982/15 o výměře 41 m², ostatní plocha – zeleň, geometricky oddělený z pozemku parc. č. 3982/1,
 - nově vzniklý pozemek parc. č. 5547/4 o výměře 108 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, geometricky oddělený z pozemku parc. č. 5547/1,
 - nově vzniklý pozemek parc. č. 5550/7 o výměře 418 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, geometricky oddělený z pozemků parc. č. 5550/1 a parc. č. 5547/1, včetně 1 ks uliční vpusti,vše k. ú. Plzeň, se všemi součástmi a příslušenstvím (zejména vodovodní a kanalizační přípojky), právy, užitky a povinnostmi, v dnešním oběma smluvními stranám dobře známém stavu kupujícímu a kupující je do svého výlučného vlastnictví nabývá.

IV. Kupní cena

1. Kupní cena nemovitých věcí uvedených v čl. III. se všemi součástmi a příslušenstvím je sjednána ve výši 125 300 000 Kč (slovy: jedno sto dvacet pět milionů tři sta tisíc korun českých).

2. Kupní cena byla uhrazena kupujícím na účet prodávajícího, uvedený v čl. I., před podpisem této kupní smlouvy kupujícím.

V.

Povinnosti kupujícího

1. Kupující se zavazuje po dobu 15 let od uzavření této smlouvy zajistit, že jako zdravotnické zařízení (tj. pro poskytování zdravotních služeb) bude užíváno minimálně 90 % z prostor označených v půdorysech v jednotlivých podlažích v budově Východní Předměstí, č. p. 2080, a 90 % z prostor označených v půdorysu v 5. nadzemním podlaží budovy Východní Předměstí, č. p. 2079. Půdorysy jsou přílohou č. 3 této smlouvy.

Pro případ porušení této povinnosti kupujícího se sjednává smluvní pokuta ve výši 37 590 000 Kč (slovy: třicet sedm milionů pět set devadesát tisíc korun českých) a právo prodávajícího od této smlouvy odstoupit.

2. Kupující se zavazuje do 7 let od uzavření této smlouvy investovat částku ve výši 25 000 000 Kč (slovy: dvacet pět milionů korun českých) bez DPH do vybavení prodáváných nemovitých věcí lékařskou technikou nebo do oprav a zhodnocení prodáváných nemovitých věcí, a současně tyto investice ve výše uvedené lhůtě doložit prodávajícímu způsobem dále uvedeným.

Náklady investované do vybavení prodáváných nemovitých věcí lékařskou technikou doloží kupující prodávajícímu formou čestného prohlášení.

Před provedením oprav a zhodnocení prodáváných nemovitých věcí musí kupující prodávajícímu písemně doložit předběžnou kalkulaci do budoucna prováděných oprav a zhodnocení. Po dokončení oprav a zhodnocení doloží kupující prodávajícímu čestné prohlášení se soupisem provedených prací včetně specifikace nákladů na jejich provedení.

Pro případ porušení povinností kupujícího provést investice a současně tyto doložit prodávajícímu se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) a právo prodávajícího od této smlouvy odstoupit.

3. Kupující se zavazuje po dobu 10 let od uzavření této smlouvy zajistit v suterénu budovy Východní Předměstí, č. p. 2080, v prostorách užívaných jako spisovna (archiv zdravotnické a lékařské dokumentace) bezúplatné uložení zdravotnické a lékařské dokumentace. Pro případ porušení této povinnosti kupujícího se sjednává smluvní pokuta ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Dojde-li ke kompletnímu převzetí uvedené dokumentace Centrální spisovnou Magistrátu města Plzně nebo Archivem města Plzně k archivaci před uplynutím této lhůty, uvedená povinnost zajistit bezúplatné uložení dokumentace ke dni převzetí dokumentace zaniká.
4. Kupující je povinen zavázat k povinnostem kupujícího uvedeným shora v bodech 1., 2. a 3. čl. V. této smlouvy též další případné nabyvatele převáděných nemovitých věcí.
5. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se sjednávají bez ohledu na zavinění a budou splatné do 30 dnů od doručení písemné výzvy prodávajícího k zaplacení smluvní pokuty kupujícímu. Kupující se zavazuje k jejich úhradě ve stanovené lhůtě splatnosti.
6. Kupující bere na vědomí, že:
 - je vázán povinnostmi z kupní smlouvy i v případě převodu pozemků na třetí osobu,
 - pozemek parc. č. 3982/12, k. ú. Plzeň, je dotčen ochranným pásmem vodovodního řádu DN 100 v majetku společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s.,
 - v prodáváných pozemcích se může nacházet technická infrastruktura, která prodávajícímu není známa; v této souvislosti nebude kupující uplatňovat na prodávajícímu náhradu škody,

- v budově Východní Předměstí, č. p. 2080 (Francouzská tř. 4) se nachází stálý úkryt civilní ochrany, ev. č. 4053047. Tento úkryt je veden v evidenci staveb civilní ochrany u Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, tak i u Odboru bezpečnosti, prevence kriminality a krizového řízení MMP. Do doby rekolaudace se stále jedná o stavbu civilní ochrany,
 - uzavřením kupní smlouvy přebírá práva a závazky vyplývající z nájemní smlouvy sjednané dne 24. listopadu 2004 k užívání převáděných nemovitých věcí se společností Městská poliklinika Plzeň, spol. s r.o.,
 - že k pozemku parc. č. 3127/12, k. ú. Plzeň, je zřízena služebnost spočívající v povinnosti strpět průchod pod domem Východní Předměstí č. p. 2080,
 - že k pozemku parc. č. 3982/12, k. ú. Plzeň, je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě, vstupu v souvislosti s opravami a provozováním plyn. zařízení ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o.
7. Kupující je povinen respektovat ochranná pásma stávající vodohospodářské infrastruktury (dále jen VHI) dle ustanovení a podmínek zákona č. 274/20012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
8. Kupující je povinen od okamžiku nabytí vlastnického práva k převáděným nemovitým věcem zajistit na výzvu Plzeňského kraje provoz protialkoholní záchytné stanice pro muže a ženy v rozsahu 10 lůžek, a to nepřetržitě (24 hodin denně).

VI.

Bankovní záruka

1. Smluvní strany se dohodly na zajištění peněžité pohledávky prodávajícího na úhradu smluvních pokut sjednaných touto smlouvou, dle bodů 1., 2. a 3. článku V. této smlouvy formou bankovní záruky vystavené ve prospěch prodávajícího. Kupující je povinen předat nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami prodávajícímu originál záruční listiny vystavené bankou, což je zároveň podmínka pro podání návrhu na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí. Bankovní záruka bude bezpodmínečná, neodvolatelná a vystavená v českém jazyce na částku ve výši 38 690 000 Kč (slovy: třicet osm milionů šest set devadesát tisíc korun českých), a bude sloužit k zajištění všech pohledávek prodávajícího na úhradu smluvních pokut sjednaných v této smlouvě. Banka bude podle záruční listiny zavázána plnit své povinnosti vůči prodávajícímu na první písemnou výzvu prodávajícího, ve které prodávající uvede, že kupující nesplnil svůj závazek uhradit smluvní pokutu sjednanou v této smlouvě. Banka nebude oprávněna zkoumat, je-li výzva prodávajícího důvodná, a nebude oprávněna uplatňovat vůči prodávajícímu jakékoli námitky. Bankovní záruka se neodchýlí od souvisejících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Účinnost bankovní záruky bude sjednána do 30. června 2037. Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami nebude prodávajícímu předán originál záruční listiny vystavené bankou na částku ve výši 38 690 000 Kč (slovy: třicet osm milionů šest set devadesát tisíc korun českých).
3. Prodávající je povinen poté, co kupující splní svoji povinnost zajistit provozování zdravotnických služeb v předmětu prodeje po dobu 15 let dle bodu 1. čl. V. této smlouvy, vrátit kupujícímu na jeho žádost nejpozději do 20 pracovních dnů od doručení žádosti originál záruční listiny; to neplatí v případě, že nastaly podmínky pro čerpání bankovní záruky.

VII.

Služebnost ve prospěch prodávajícího

1. Prodávající (oprávněný ze služebnosti 1) a kupující (povinný ze služebnosti) touto smlouvou zřizují k částem původních pozemků parc. č. 5550/1 a 5547/1, resp. k částem nově vzniklých pozemků parc. č. 5550/7 a parc. č. 5547/4, vše v k. ú. Plzeň, služebnosti spočívající v povinnosti kupujícího (povinného ze služebnosti) a každého dalšího vlastníka nově vzniklých pozemků parc. č. 5550/7 a parc. č. 5547/4, vše v k. ú. Plzeň, strpět na částech těchto pozemků v rozsahu dle geometrického plánu č. 11718-88/2019 (příloha č. 2) :
 - a) umístění a provozování veřejného osvětlení včetně jeho ochranného pásma,
 - b) vstup a vjezd k veřejnému osvětlení v souvislosti s jeho provozováním, prováděním jeho údržby a oprav, odstraňováním poruch a havárií nebo za účelem jeho obnovy.
2. Služebnosti se zřizují ve prospěch oprávněného ze služebnosti 1 bezúplatně a na dobu neurčitou.
3. Povinný ze služebnosti bere tímto na vědomí, že oprávněný ze služebnosti 1 má právo vstupovat a vjíždět k veřejnému osvětlení (dále jen VO) za účelem pravidelné revize, údržby a obnovy; vedle toho je povinný ze služebnosti povinen strpět přístup k tomuto VO v případě poruchy nebo havárie, jakož i zdržet se staveb v jeho ochranném pásmu a nad trasou VO.
4. Oprávnění ke vstupu na služební pozemky a k přístupu k VO jsou pracovníci oprávněného ze služebnosti 1 a v případě, že provozováním bude pověřena třetí osoba, i pracovníci této třetí osoby.
5. Oprávněný ze služebnosti 1 je povinen při výkonu uvedených oprávnění co nejvíce šetřit práv vlastníka služebných pozemků a po skončení prací souvisejících s výkonem oprávnění vyplývajících ze služebnosti je oprávněný ze služebnosti 1 povinen uvést služební pozemky do předchozího stavu.
6. Náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků nese povinný ze služebnosti; eventuální náhrada škody, která by vznikla při výkonu práv ze služebností, bude řešena podle předpisů platných v době vzniku škody.
7. V případě, že dojde ke změně vlastníka služebných pozemků, berou smluvní strany na vědomí, že nový vlastník vstupuje do veškerých oprávnění a povinností povinného ze služebnosti, které z této smlouvy vyplývají.
8. Bude-li vlastník služebných pozemků provádět na služebných pozemcích jakékoliv stavební či zemní práce, které by mohly VO ohrozit, má povinnost tyto práce předem projednat s oprávněným ze služebnosti 1.
9. Vlastník služebných pozemků se zavazuje zdržet se od výsadby dřevin nad trasou VO i v jeho ochranném pásmu.
10. Služební pozemky v části dotčené VO a ochranným pásmem musí zůstat veřejně přístupné, tzn., že ani v budoucnu nesmí dojít k jejich oplocení a k instalaci zařízení (např. závory), znemožňující přístup a příjezd těžké techniky k VO.

VIII.

Služebnosti ve prospěch VODÁRNA PLZEŇ a.s.

1. Společnost VODÁRNA PLZEŇ a.s. (oprávněný ze služebnosti 2) a kupující (povinný ze služebnosti) touto smlouvou zřizují k pozemkům parc. č. 3127/11, parc. č. 3127/12, k. ú. Plzeň, ve prospěch společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČ 252 05 625, se sídlem Malostranská 143/2, Doudlevice, 326 00 Plzeň (oprávněný ze služebnosti 2), služebnosti

- spočívající v povinnosti kupujícího (povinný ze služebnosti) a každého dalšího vlastníka pozemků parc. č. 3127/11, parc. č. 3127/12, vše v k. ú. Plzeň, strpět:
- a) umístění kanalizační stoky DN 250 a kanalizační stoky DN 400,
 - b) přístup ke kanalizační stoce DN 250 a kanalizační stoce DN 400 za účelem pravidelné revize, údržby v dobrém technickém a stavebním stavu, obnovy, a v případě poruchy nebo havárie, za účelem plnění všech povinností, které s provozováním inženýrské sítě souvisejí.
2. Společnost VODÁRNA PLZEŇ a.s. (oprávněný ze služebnosti 2) a kupující (povinný ze služebnosti) touto smlouvou dále zřizují k části nově vzniklých pozemků parc. č. 5550/7 a 5547/4, vše v k. ú. Plzeň, ve prospěch společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČ 252 05 625, se sídlem Malostranská 143/2, Doudlevice, 326 00 Plzeň (oprávněný ze služebnosti 2), služebnosti spočívající v povinnosti kupujícího (povinný ze služebnosti) a každého dalšího vlastníka pozemků parc. č. 5550/7 a 5547/4, k. ú. Plzeň, strpět na části těchto pozemků v rozsahu dle geometrického plánu č. 8497-13/2010:
- a) umístění a provozování kanalizační stoky DN 250 a kanalizační stoky DN 400, včetně jejich ochranného pásma,
 - b) vstup a vjezd ke kanalizační stoce DN 250 a kanalizační stoce DN 400 za účelem jejich pravidelné revize, údržby a obnovy, a v případě jejich poruchy nebo havárie, včetně jejich ochranného pásma.
3. Oprávnění ke vstupu na služební pozemky a k přístupu ke kanalizační stoce DN 250 a kanalizační stoce DN 400 (dále jen VHI) jsou pracovníci oprávněného ze služebnosti 2 a v případě, že provozováním bude pověřena třetí osoba, i pracovníci této třetí osoby.
4. Oprávněný ze služebnosti 2 je povinen při výkonu uvedených oprávnění co nejvíce šetřit práv vlastníka služebných pozemků a po skončení prací souvisejících s výkonem oprávnění vyplývajících ze služebnosti je oprávněný ze služebnosti 2 povinen uvést služební pozemky do předchozího stavu.
5. Náklady spojené s běžným udržováním služebných pozemků nese povinný ze služebnosti; eventuální náhrada škody, která by vznikla při výkonu práv ze služebnosti, bude řešena podle předpisů platných v době vzniku škody.
6. V případě, že dojde ke změně vlastníka služebných pozemků, berou smluvní strany na vědomí, že nový vlastník vstupuje do veškerých oprávnění a povinností povinného ze služebnosti, které z této smlouvy vyplývají.
7. Bude-li vlastník služebných pozemků provádět na služebných pozemcích jakékoliv stavební či zemní práce, které by mohly VHI ohrozit, má povinnost tyto práce předem projednat s oprávněným ze služebnosti 2.
8. Vlastník služebných pozemků se zavazuje zdržet se umísťování nových staveb, nových konstrukcí a výsadby dřevin nad trasou VHI i v jejím ochranném pásmu.
9. Služební pozemky v části dotčené VHI a ochranným pásmem musí zůstat veřejně přístupné, tzn., že ani v budoucnu nesmí dojít k jejich oplocení a k instalaci zařízení (např. závory), znemožňující přístup a příjezd těžké techniky k VHI.
10. Služebnosti uvedené v tomto článku se zřizují ve prospěch společnosti VODÁRNA PLZEŇ a.s., IČ 252 05 625, se sídlem Malostranská 143/2, Doudlevice, 326 00 Plzeň, na dobu neurčitou, za celkovou jednorázovou úhradu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) vč. DPH za všechny služebnosti.
11. Úhrada jednorázové náhrady za zřízení služebností bude provedena na účet povinného ze služebnosti do 60 dnů od provedení vkladu práva do katastru nemovitostí. Prodávající zajistí předání jednoho vyhotovení geometrického plánu včetně digitální podoby na datovém

nosiči na VODÁRNU PLZEŇ a.s. – Majetkové oddělení, za účelem zanesení rozsahu věcného břemene – služebnosti do mapového portálu VODÁRNY PLZEŇ a.s.

IX.

Prohlášení

1. Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech, specifikovaných v čl. III. této smlouvy, neváznou žádné dluhy, pohledávky, zástavní práva a že mu nejsou známy žádné právní ani faktické vady, na které by měl kupujícího zvláště upozornit, vyjma věcných břemen specifikovaných v čl. V. odst. 6 této smlouvy.
2. Kupující prohlašuje, že je mu dobře znám současný stav nemovitých věcí uvedených v čl. III., nemá k němu námitek ani připomínek.
3. Kupující potvrzuje, že se důkladně seznámil a při podpisu této smlouvy převzal od prodávajícího Průkaz energetické náročnosti budovy č. p. 2079, která je součástí pozemku parc. č. 3127/11, a budovy č. p. 2080, která je součástí pozemku parc. č. 3127/12 k. ú. Plzeň, zpracovaný xxx, dne 12. prosince 2013.

X.

Ostatní ujednání

1. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem a povinnost platit příslušné daně přechází na kupujícího okamžikem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, ke stejnému okamžiku vznikají práva a povinnosti ze služebností touto smlouvou zřízovaných. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva a věcných práv plynoucího z této smlouvy podá na Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město, prodávající. Správní poplatek za vklad vlastnického a věcných práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí uhradí kupující.
2. Dodání pozemků je osvobozeno od daně z přidané hodnoty dle ustanovení § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou výhradně neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou v podobě oboustranně uzavřených číslovaných dodatků smlouvy.
2. Smlouva se vyhotovuje v počtu 6 výtisků, každý s platností originálu, z nichž jeden výtisk obdrží kupující, jeden výtisk obdrží oprávněný ze služebnosti 2, tři výtisky obdrží prodávající a jeden výtisk bude použit pro potřebu katastrálního úřadu.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
4. Vůle statutárního města Plzeň k uzavření této kupní smlouvy je dána usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 396 ze dne 9. listopadu 2020. Záměr statutárního města Plzeň prodat nemovité věci převáděné touto smlouvou byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Plzně a zároveň i způsobem umožňujícím dálkový přístup na elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně v termínu od 21. října 2020 do 6. listopadu 2020.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Příloha č. 1 – geometrický plán č. 8497-13/2010

Příloha č. 2 – geometrický plán č. 11718-88/2019

Příloha č. 3 – půdorysy jednotlivých podlaží v budově Východní Předměstí, č. p. 2079

V Plzni dne:

V Plzni dne:

.....

statutární město Plzeň

zast. Mgr. Martinem Baxou
primátorem

prodávající a oprávněný ze služebnosti 1

.....

Kopeckého pramen a.s.

zast. MUDr. Miroslavem Machem
předsedou představenstva

kupující a povinný ze služebnosti

V Plzni dne:

V Plzni dne:

.....

VODÁRNA PLZEŇ, a.s.

zast. Mgr. Pavlem Šindelářem
předsedou představenstva

oprávněný ze služebnosti 2

.....

VODÁRNA PLZEŇ, a.s.

zast. Ing. Miloslavem Vostrým
členem představenstva

oprávněný ze služebnosti 2