

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20160201
Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

JKSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 09.02.2016

Objednavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ: 26728435
DF Servis, s.r.o. DIČ: CZ26728435

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	514 849,24
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	514 849,24
DPH základní 21,00% ze 0,00	0,00
DPH snížená 15,00% ze 514 849,24	77 227,39
Cena s DPH v CZK	592 076,63

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 20160201

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Místo:

Datum: 09.02.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	514 849,24	592 076,63
4	Byt 19 Veselý	514 849,24	592 076,63
A	Opravy	379 972,09	436 967,90
B	Investice	134 877,15	155 108,72
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		514 849,24	592 076,63

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 4 - Byt 19 Veselý

Část: A - Opravy

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 09.02.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	379 972,09
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	379 972,09
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	379 972,09	56 995,81

Cena s DPH	v CZK	436 967,90
-------------------	--------------	-------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 4 - Byt 19 Veselý

Část: A - Opravy

Místo: Datum: 09.02.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	379 972,09
HSV - Práce a dodávky HSV	84 201,03
61 - Úpravy povrchů vnitřní	59 581,67
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 558,32
94 - Lešení a stavební výtahy	3 515,20
96 - Bourání konstrukcí	33,33
97 - Prorážení otvorů	10 030,96
99 - Staveništní přesun hmot	1 531,62
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	6 949,93
PSV - Práce a dodávky PSV	218 571,06
711 - Izolace proti vodě	3 727,76
721 - Zdravotechnika	44 318,60
740 - Elektromontáže	50 122,83
762 - Konstrukce tesařské	15 778,17
766 - Konstrukce truhlářské	41 189,75
767 - Konstrukce zámečnické	2 990,32
771 - Podlahy z dlaždic	4 866,64
776 - Podlahy povlakové	27 054,79
781 - Obklady keramické	17 801,31
783 - Dokončovací práce - nátěry	682,00
784 - Malby	10 038,89
OST - Ostatní	77 200,00
ON - Ostatní náklady	77 200,00
VN - Vedlejší náklady	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

379 972,09

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 4 - Byt 19 Veselý

Část: **A - Opravy**

Místo: Datum: 09.02.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

379 972,09

HSV - Práce a dodávky HSV

84 201,03

61 - Úpravy povrchů vnitřní

59 581,67

1	K	611181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	33,800	220,00	7 436,00
2	K	611321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	33,800	318,00	10 748,40
3	K	611481116R00	Potažení stropů keramickým pletivem, přichycení	m2	33,800	401,00	13 553,80
4	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	52,988	206,00	10 915,53
					72,078		72,078
					-19,09		-19,090
							Součet
							52,988

5	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	72,078	230,00	16 577,94
					15,490		"01" 2,8*(1,6*2+2,05*2)-0,9*2-0,65*2,1-0,85*2,1
					10,675		"02" 2,8*(1,2*2+0,95*2)-0,65*2,1
					10,003		"03" 2,8*(1,23*2+0,8*2)-0,65*2,1
					35,910		"04" 2,8*(6,05+5,3+1,25+1,75)-0,85*2,1-0,65*2,1-0,8*1,4
					72,078		Součet

8	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,000	35,00	350,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 558,32

9	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	33,800	75,69	2 558,32
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

94 - Lešení a stavební výtahy

3 515,20

11	K	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	33,800	104,00	3 515,20
----	---	--------------	--	----	--------	--------	----------

96 - Bourání konstrukcí

33,33

14	K	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	3,000	11,11	33,33
----	---	--------------	--	-----	-------	-------	-------

97 - Prorážení otvorů

10 030,96

15	K	971033261R00	Vybourání otv. zed' cihel. 0,0225 m2, tl. 60cm, MVC	kus	2,000	205,50	411,00
----	---	--------------	---	-----	-------	--------	--------

^VZT 1

2

2,000

16	K	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	33,800	102,50	3 464,50
----	---	--------------	---	----	--------	--------	----------

17	K	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	72,078	85,40	6 155,46
----	---	--------------	---	----	--------	-------	----------

"01" 2,8*(1,6*2+2,05*2)-0,9*2-0,65*2,1-0,85*2,1 15,490

"02" 2,8*(1,2*2+0,95*2)-0,65*2,1 10,675

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"03" 2,8*(1,23*2+0,8*2)-0,65*2,1		10,003		
			"04" 2,8*(6,05+5,3+1,25+1,75)-0,85*2,1-0,65*2,1-0,8*1,4		35,910		
			Součet		72,078		

99 - Staveništní přesun hmot

1 531,62

19	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,010	762,00	1 531,62
----	---	--------------	---	---	-------	--------	----------

D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot

6 949,93

20	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,038	246,00	1 239,35
21	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,038	172,00	866,54
22	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	50,380	15,20	765,78

"příplatek za 10km

5,038*10

50,380

23	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,038	209,50	1 055,46
24	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,038	600,00	3 022,80

PSV - Práce a dodávky PSV

218 571,06

711 - Izolace proti vodě

3 727,76

25	K	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	8,426	41,40	348,84
			"ozn. S2 : " 1,1+0,15*(1,2*2+0,92*2)		1,736		
			"ozn. S4 : "		6,690		
			Součet		8,426		
26	K	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, Aquafin 2K (fa Schömburg), proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	8,426	397,50	3 349,34
27	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,034	870,00	29,58

721 - Zdravotechnika

44 318,60

76	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	44 318,60	44 318,60
----	---	---------	----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

740 - Elektromontáže

50 122,83

77	K	740-001	EI - SILNOPROUD viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	44 382,30	44 382,30
78	K	740-002	EI - SLABOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	5 740,53	5 740,53

762 - Konstrukce tesařské

15 778,17

28	K	762512115R00	Položení desek Cetris na pero a drážku	m2	33,800	186,00	6 286,80
29	K	59590737R	Deska mikroštěpková DURELIS tl. 12 mm	m2	37,180	240,00	8 923,20
			33,8*1,1		37,180		
			Součet		37,180		
30	K	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,406	179,00	72,67
			0,012*(33,8)		0,406		
			Součet		0,406		
31	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,385	1 287,00	495,50

766 - Konstrukce truhlářské

41 189,75

36	K	766-01	Renovace okna ozn. O/2 - nátěry, přesklení, kování, repase, parapet	ks	1,000	3 950,00	3 950,00
37	K	766-01a	Zasklení a úprava rámu nadsvětliku O/3 - cca 1050 x 350 mm	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
38	K	766-01b	Výšková úprava stávajících dveří ozn. D/1 900/1970 podříznutím a doplnění prahu	ks	1,000	465,00	465,00
39	K	766-02	Renovace stávajících dveří ozn. D/2 850/2150 - nátěry, kování, repase, podříznutí	ks	1,000	4 100,00	4 100,00
40	K	766-03	Renovace stávajících dveří ozn. D/3 650/2100 - nátěry, kování, repase, podříznutí	ks	1,000	3 950,00	3 950,00
74	K	766-04	Renovace stávajících dveří ozn. D/4 650/2100 - nátěry, kování, repase, podříznutí	ks	1,000	3 950,00	3 950,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	766810010RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka vč. nerez dřezu, 2plot vestav vařiče, cirkul digestoř	kus	1,000	23 601,00	23 601,00
42	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,195	891,00	173,75

767 - Konstrukce zámečnické

2 990,32

43	K	767990010RAC	D+M Atypické ocelové konstrukce, 10 - 50 kg/kus "ozn. Z1 : " 40 Součet	kg	40,000 40,000 40,000	73,21	2 928,40
44	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,060	1 032,00	61,92

771 - Podlahy z dlaždic

4 866,64

45	K	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr ASO-Unigrund K	m2	3,500	29,90	104,65
46	K	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota) "ozn. S2 : " 1,1 "ozn. S4 : " 2,4 Součet	m2	3,500 1,100 2,400 3,500	585,00	2 047,50
47	K	597642030R	Ref.výrobek : RAKO Taurus color „dark grey“ "ozn. S1 : " 1,1*1,03 "ozn. S4 : " 2,4*1,03 Součet	m2	3,605 1,133 2,472 3,605	524,00	1 889,02
48	K	771577113R00	D+M Lišta hliníková přechodová 0,8*2	m	1,600 1,600	222,50	356,00
49	K	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem, Escosil (Schomburg) 1*4+1*2+1,9*2+0,4*2	m	10,600 10,600	39,50	418,70
50	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,115	441,50	50,77

776 - Podlahy povlakové

27 054,79

51	K	776101122R00	Provedení penetrace podkladu vč. materiálu	m2	30,300	35,00	1 060,50
52	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm vč. podlahoviny 2,1*2+1,57*2-0,9*2-0,6 1,25*2+0,8*2-0,65 5,25*2+6,05*2-0,65-0,85-0,7 Součet	m	28,790 4,940 3,450 20,400 28,790	66,40	1 911,66
53	K	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm "ozn. S1 : " 2,9+1,1 "ozn. S3 : " 26,3 Součet	m2	30,300 4,000 26,300 30,300	644,00	19 513,20
54	K	776551830RT1	Sejmutí povlaků volně položených, z ploch nad 20 m2 "č.m. 03 : " 22,3 "č.m. 01 : " 2 Součet	m2	24,300 22,300 2,000 24,300	30,00	729,00
55	K	776583110R00	Položení podložky pod povlakové podlahy	m2	30,300	6,70	203,01
56	K	28375299.MR	Mirelon kročejová izolace tl. 2 mm š. 1100 mm 30,3	m2	33,330 30,300	14,23	474,29
57	K	776990001	Očištění, zametení, vysátí povrchu, odmaštění	m2	30,300	65,00	1 969,50
58	K	776994111R00	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	31,000	36,29	1 124,99
59	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,185	371,00	68,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
781 - Obklady keramické							17 801,31
62	K	781230121R00	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm "02" 1,2*(1,2*2+0,95*2)-0,65*1,2 "05" 2,25*(1,4*2+1,7*2)-0,7*2 "za linkou 0,6*(0,6*2+2,4) Součet	m2	19,090	540,80	10 323,87
					4,380		
					12,550		
					2,160		
					19,090		
63	K	59781350R	Ref.výrobek : obkl. polomatné 150/150 mm RAKO, serie Color One 1,03*19,09 Součet	m2	19,663	263,80	5 187,10
					19,663		
					19,663		
64	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních 1,2*6+1,2*2+0,92*2 2,25*4+1,4*2+1,7*2 Součet	m	26,640	39,01	1 039,23
					11,440		
					15,200		
					26,640		
65	K	59760111.AR	Lišta plastová	m	29,304	33,73	988,42
66	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,595	441,50	262,69
783 - Dokončovací práce - nátěry							682,00
75	K	783-001	Odstranění nátěru a nový nátěr stávající ocelové zárubně	kus	1,000	682,00	682,00
784 - Malby							10 038,89
67	K	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x "stěny a podhledy SDK :" 55,82 "stropy sádr. omítka :" 33,8-1,9-2,4-1,1 "stěny sádr. omítka :" 55,988 Součet	m2	140,208	22,30	3 126,64
					55,820		
					28,400		
					55,988		
					0,000		
					140,208		
68	K	784195412R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	140,208	49,30	6 912,25
OST - Ostatní							77 200,00
ON - Ostatní náklady							77 200,00
69	K	1-001	Finanční rezerva na výměnu stropní konstrukce pevná suma 50.000,- Kč "pevná cena 50.000,- Kč "Po provedení sondy a posouzení nutnosti výměny nosné konstrukce stropu, bude zřejmé zda-li se bude provádět. "Pokud ano, ocení se navržené řešení dle ceníku URS. Pokud ne, tato položka se nebude fakturovat. 1	Soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
					1,000		
70	K	1-002	Finanční rezerva při nedostatečně pevné podkladní vrstvě podlahy - pevná suma 5.000,- Kč "pevná cena 5.000,- Kč " V případě že nebude dostatečně pevná podkladní vrstva, bude stávající podlaha odstraněna až na šterkový násyp a bude porvedená nová skladba "Pokud se nebude provádět, tato položka se nebude fakturovat. 1	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
					1,000		
71	K	105261030R	Provedení sondy do stropní konstrukce a její zpětné zapravení	kus	1,000	22 200,00	22 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VN - Vedlejší náklady							0,00
72	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	0,00	0,00
73	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	0,00	0,00

VP - Vícepráce

0,00

SILNOPROUD

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ UPRAVY BYTU BYTU PRAHA NEPOMUCKA						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDA ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKE KOMUNIKA						
Elektroinstalace silnoprudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celken	Montáž	Mont. Celk.
Rozváděč ER						
Montážní práce v rozvaděči ER – připojení nového kabelu	ks	1	800,00	800,00	1 000,00	1 000,00
Rozváděč Rp		1		0,00		0,00
Skříň plastová nástěnná PRAGMA 24 modu	ks	1	551,00	551,00	320,00	320,00
Vypínač 3 polový 400V, 32A	ks	1	397,00	397,00	400,00	400,00
Jistič 1 polový do 16 A	ks	11	72,00	792,00	175,00	1 925,00
Proudový chránič 2 polový 230V, 0,03A, 10A	ks	1	575,00	575,00	200,00	200,00
Proudový chránič 4 polový 400V, 0,03A, 25A	ks	1	720,00	720,00	400,00	400,00
Stykač 1 polový 16A	ks	1	342,00	342,00	175,00	175,00
Stykač 3 polový 16A	ks	1	487,00	487,00	365,00	365,00
Svorkovnice, pomocný materiál, montáž	kpl	1	700,00	700,00	1 250,00	1 250,00
Připojení bojleru	ks	1	20,00	20,00	200,00	200,00
Spínač kompletní – standard ABB TANGO						
Razení 01	ks	3	71,00	213,00	68,00	204,00
Razení 05	ks	0		0,00		0,00
Razení 06	ks	3	74,00	222,00	75,00	225,00
Razení 07	ks	0		0,00		0,00
Razení 52	ks	1	105,00	105,00	75,00	75,00
Tlačítkový ovladač	ks	2	115,00	230,00	75,00	150,00
Zásuvka kompletní – standard ABB						
Jednoduchá zapuštěná	ks	11	52,00	572,00	98,00	1 078,00
Dvojjzásuvka zapuštěná	ks	7	78,00	546,00	98,00	686,00
Svorkovnice ochranného pospojování	ks	1	278,00	278,00	125,00	125,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	27	5,00	135,00	23,00	621,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	8	29,00	232,00	98,00	784,00
Krabicová rozvodka prům 97 mm	ks	4	72,00	288,00	60,00	240,00
Krabice odbočná prům 125 mm	ks	1	85,00	85,00	70,00	70,00
Vodič CYA 4	m	20	7,00	140,00	25,00	500,00
Svorka Bernard	ks	8	55,00	440,00	25,00	200,00
Lišta LV 40x40	m	7	33,00	231,00	25,00	175,00
Kabel CYKY 2Ax1,5	m	13	7,00	91,00	25,00	325,00
Kabel CYKY 3Ax1,5	m	15	12,00	180,00	25,00	375,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	59	11,00	649,00	25,00	1 475,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	91	16,40	1 492,40	25,00	2 275,00
Kabel CYKY 5Cx1,5	m	18	14,70	264,60	25,00	450,00
Kabel CYKY 5Cx6	m	9	59,00	531,00	42,00	378,00
Ukončení kabelů	ks	15	5,00	75,00	25,00	375,00
Ukončení vodičů	ks	8	3,00	24,00	14,00	112,00
Měření impedance smyčky 3fáz	ks	1	60,00	60,00	65,00	65,00
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	11	20,00	220,00	23,00	253,00
Výchozí revize	ks	1	500,00	500,00	1 300,00	1 300,00
Montáž na stávajících zařízeních,	ho	6	40,00	240,00	200,00	1 200,00
Zednické práce	ho	16	150,00	2 400,00	200,00	3 200,00
Lehké přenosné lešení do 1,2m	m2	26	35,00	910,00	50,00	1 300,00
Součet				16 738,00		24 451,00
Prořez 5%				178,95		
Podružný materiál 3 %				502,14		
Součet				17 419,09		
PPV 6%				1 045,15		1 467,06
Celkem				18 464,24		25 918,06
SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH						44 382,30
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Písek, únor 2016						
Vypracoval: Ing. Friedl						

SLABOPROUD

UDRZOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ UPRAVY BYTU BYTU PRAHA NEPOMUCKA 2 BYT 19**D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE****Elektroinstalace slaboproudá****Materiál a montáž**

	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Bytový zvonek, 12V,	ks	1	149,00	149,00	113,00	113,00
Zvonkové tlačítko	ks	1	95,00	95,00	68,00	68,00
Anténní rozbočovač	ks	1	240,00	240,00	125,00	125,00
Detektor kouře autonomní	ks	1	250,00	250,00	85,00	85,00
Zasuvka kompletní – standard ABB TANGO bílý						
TV, R, SAT	ks	1	245,00	245,00	185,00	185,00
PC 2x RJ 45	ks	1	350,00	350,00	190,00	190,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	3	5,00	15,00	23,00	69,00
Krabice protahovací	ks	3	72,00	216,00	60,00	180,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	1	29,00	29,00	98,00	98,00
Krabice KT 250	ks	1	103,00	103,00	105,00	105,00
Trubka plastová ohebná prům 29 mm	m	15	9,00	135,00	26,00	390,00
Kabel koaxiální Belden H125 Cu PVC 75	m	28	8,00	224,00	25,00	700,00
Kabel SYKFY 2x2x0,5	m	3	8,50	25,50	25,00	75,00
Ukončení kabelů	ks	11	5,00	55,00	25,00	275,00
Montáž na stávajících zařízeních, nastavení	ho	2	70,00	140,00	200,00	400,00
Součet				2 271,50		3 058,00
Prořez 5%				17,95		
Podružný materiál 3 %				68,15		
Součet				2 357,60		
PPV 6%				141,46		183,48
Celkem				2 499,05		3 241,48
SLABOPROUD CELKEM BEZ DPH						5 740,53

Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.

Zednické práce a lešení jsou společné pro silno a slaboproud

Písek, únor 2016
Vypracoval: Ing. Friedl

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 19 Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální území Košíře

Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8
Práce a dodávky PSV					44 318,60
Zdravotníka - vnitřní kanalizace					4 682,60
1	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5	8,10	40,50
2	Demontáž potrubí z PVC do D 160 mm	m	2	29,80	59,60
3	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 75	kus	1	231,00	231,00
4	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 110	kus	1	289,00	289,00
5	tvarovek	m	3	186,00	558,00
6	tvarovek	m	1	169,00	169,00
7	tvarovek	m	9	184,00	1 656,00
8	tvarovek	m	2	589,00	1 178,00
9	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1	52,00	52,00
10	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2	58,00	116,00
11	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1	86,00	86,00
12	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	15	16,50	247,50
Zdravotníka - vnitřní vodovod					11 440,00
13	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	15	45,00	675,00
14	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 16 D 20 x 2,8 mm včetně tvarovek	m	25	197,00	4 925,00
15	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	25	30,00	750,00
16	Propojení na stávající potrubí PPR20	kus	1	61,00	61,00
17	Vyvedení a upevnění výpusťku do DN 25	kus	8	153,00	1 224,00
18	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	8	80,00	640,00
19	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	25	14,00	350,00
20	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	25	22,00	550,00
21	Ventil zpětný G 3/4 PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1	230,00	230,00
22	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závit	kus	1	145,00	145,00
23	Kohout kulový přímý DN20 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4	275,00	1 100,00
24	ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závit	kus	1	790,00	790,00
Zdravotníka - zařizovací předměty					13 842,00
25	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1	122,00	122,00
26	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	3	30,00	90,00
27	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1	56,00	56,00
28	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1	10,00	10,00
29	Demontáž elektrického zásobníkového ohřivač včetně armatur	soubor	1	210,00	210,00
30	Demontáž umyvadla	soubor	1	100,00	100,00
31	Klozet stojící kombi keramický včetně sedátka a upevňovací sady	soubor	1	3 535,00	3 535,00
32	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé vč. sifonu bez krytu na sifon 550x420 mm	soubor	1	1 270,00	1 270,00
33	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	3	165,00	495,00
34	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	kus	3	98,00	294,00
35	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1	1 160,00	1 160,00
36	Vodoměr pro studenou vodu Q=1,5m3/h PN16	kus	1	720,00	720,00
37	Elektrický ohřivač zásobníkový akumuláční závěsný svisy objem 80 l / 2 kW včetně závěsů	soubor	1	5 780,00	5 780,00
Ostatní					14 354,00
38	Řezání drážek pro nové potrubí 20x10cm do zdiva	bm	25	146,00	3 650,00
39	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	1	1 920,00	1 920,00
40	Zazdění drážek po montáži potrubí	bm	25	104,80	2 620,00
41	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	7	812,00	5 684,00
42	Vyzkoušení a seřízení zařizovacích předmětů	soubor	1	480,00	480,00
Celkem					44 318,60

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 4 - Byt 19 Veselý

Část: B - Investice

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 09.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	134 877,15
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	134 877,15
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	134 877,15	20 231,57

Cena s DPH	v CZK	155 108,72
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 4 - Byt 19 Veselý

Část: B - Investice

Místo: Datum: 09.02.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	134 877,15
HSV - Práce a dodávky HSV	53 749,67
3 - Svislé a kompletní konstrukce	47 507,49
4 - Vodorovné konstrukce	4 633,60
99 - Staveništní přesun hmot	1 608,58
PSV - Práce a dodávky PSV	68 827,48
721 - Zdravotechnika	16 706,00
740 - Elektromontáže	8 614,48
751 - Vzduchotechnika	16 431,00
766 - Konstrukce truhlářské	27 076,00
OST - Ostatní	12 300,00
VN - Vedlejší náklady	12 300,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	134 877,15

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 4 - Byt 19 Veselý

Část: B - Investice

Místo: Datum: 09.02.2016

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

134 877,15

HSV - Práce a dodávky HSV

53 749,67

3 - Svislé a kompletní konstrukce

47 507,49

1	K	31-001	D+M revizních dvířek 150/150 mm ke sprchovému koutu (REV 2)	kus	1,000	255,50	255,50
2	K	31-002	D+M revizních dvířek 150/300 mm ke stoupačce (REV 1)	kus	1,000	255,50	255,50
3	K	342012223RT1	Příčka SDK tl.100mm, ocel. kce, 1x oplášt', RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	9,622	816,00	7 851,55
			2,83*(1,5+1,9)		9,622		
			Součet		9,622		
4	K	342091044R00	Příplatek za nestandardní povrchovou úpravu Q4	m2	55,820	177,50	9 908,05
			"stěny :"		9,622*2+9,622+13,762+6,792		49,420
			"podhledy :"		2,9+1,1+2,4		6,400
			Součet		55,820		
5	K	346244311R00	Obezdivky van z desek Ytong tl. 50 mm	m2	0,600	586,00	351,60
			"sprchová vanička				
			0,2*(0,9*2+1,2)		0,600		
			Součet		0,600		
6	K	347015131R00	Předstěna SDK, tl.100mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	9,622	648,00	6 235,06
			2,83*(1,7+1,7)		9,622		
			Součet		9,622		
7	K	347015215R00	Předstěna SDK, tl.75 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm, izolace tloušťky 40 mm	m2	13,726	1 023,00	14 041,70
			2,83*(4,85)		13,726		
			Součet		13,726		
16	K	347015216R00	Předstěna SDK, tl.100 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm, izolace tloušťky 40 mm	m2	6,792	1 031,00	7 002,55
			2,83*(2,4)		6,792		
			Součet		6,792		
8	K	763164241	SDK kastlík tvaru U š do 1,2 m desky 1xH2 12,5	m	2,000	802,99	1 605,98

4 - Vodorovné konstrukce

4 633,60

9	K	416020111R00	Podhledy SDK, kovová kce., 1x deska RBI 12,5 mm	m2	6,400	724,00	4 633,60
			"podhled :"		2,9+1,1+2,4		6,400
			Součet		6,400		

99 - Staveništní přesun hmot

1 608,58

10	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,111	762,00	1 608,58
----	---	--------------	---	---	-------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PSV - Práce a dodávky PSV							68 827,48
721 - Zdravotecnika							16 706,00
17	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	16 706,00	16 706,00
740 - Elektromontáže							8 614,48
19	K	740-001	EI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	8 614,48	8 614,48
751 - Vzduchotechnika							16 431,00
18	K	751-001	VZT - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	16 431,00	16 431,00
766 - Konstrukce truhlářské							27 076,00
11	K	766-03	D+M dř dveře posuvné 700x1970 vč. mont vložky, kování, komplet	ks	1,000	25 400,00	25 400,00
12	K	766-04	D+M dřevěné výztuhy pro montáž linky T1	ks	1,000	826,00	826,00
13	K	766-05	D+M MDF deska 250x350 mm s laminátovou úpravou a otvorem pro vyústění VZT ozn. T2	ks	1,000	850,00	850,00
OST - Ostatní							12 300,00
VN - Vedlejší náklady							12 300,00
14	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	4 200,00	4 200,00
15	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	8 100,00	8 100,00

VP - Vícepráce

0,00

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA PLZEŇSKÁ 209 BYT

D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Elektroinstalace silnoproudá

Materiál a montáž

	mj	očet	Materiál	Mat. celken	Montáž	Mont. Celk
Připojení ventilátoru	ks	2	25,00	50,00	175,00	350,00
Topný žebřík s elektrickou patronou 230V, 500W	ks	1	859,00	859,00	300,00	300,00
Elektrický přímotopný panel s vestavěným termostatem 230V, 500 W	ks	1	1 800,00	1 800,00	250,00	250,00
Elektrický přímotopný panel s vestavěným termostatem 230V, 2000 W	ks	1	2 640,00	2 640,00	270,00	270,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	10	12,00	120,00	25,00	250,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	25	16,40	410,00	25,00	625,00

Součet				5 879,00		2 045,00
Prořez 5%				26,50		
Podružný materiál 3 %				176,37		

Součet				6 081,87		
---------------	--	--	--	-----------------	--	--

PPV 6%				364,91		122,70
--------	--	--	--	--------	--	--------

Celkem				6 446,78		2 167,70
---------------	--	--	--	-----------------	--	-----------------

SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH						8 614,48
----------------------------------	--	--	--	--	--	-----------------

Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.

Písek, únor 2016

Vypracoval: Ing. Friedl

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 19 Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální území Košíře

Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

Práce a dodávky PSV

16 706,00

Zdravotnicka - zařizovací předměty

16 706,00

1	Dřezová zápachová uzávěrka DN50	kus	1	390,00	390,00
2	Nerový dřez do kuchňské linky velikost 450x450mm	kus	1	800,00	800,00
3	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	3	165,00	495,00
4	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	kus	3	92,00	276,00
5	Baterie dřezová stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1	1 250,00	1 250,00
6	Baterie sprchová páková nástěnná klasické s roztečí 150 mm	soubor	1	1 180,00	1 180,00
7	Sprchový souprava	soubor	1	930,00	930,00
8	Vanička sprchová akrylátová čtverhrubá 800x800 mm vč.sifonu,nožiček,mont.sady	soubor	1	3 400,00	3 400,00
9	Zástěna sprchová plastová čtverhrubá 800x800 mm do výšky 2000 mm	soubor	1	7 150,00	7 150,00
10	Sifon pračkový podomítkový HL400	kus	1	505,00	505,00
11	Vtok kondenzátu HL21 se zápachovou uzávěrkou	kus	1	330,00	330,00

Celkem

16 706,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 19 Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální území Košíře
Objekt Vzduchotechnika

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6

Práce a dodávky PSV

16 431,00

Vzduchotechnika

12 209,00

1	Radiální potrubní ventilátor 75m ³ /h, 60Pa se zpětnou klapkou a doběhovým spínačem do podhledu, například EB100T	kpl	2	2 958,00	5 916,00
2	Žaluziová klapka plastová DN100 s okapničkou	ks	1	303,00	303,00
3	Spiro potrubí DN100 včetně tvarovek a závěsů	bm	10	420,00	4 200,00
4	Návrhová tepelná izolace DN100 z min. vaty tl 25mm a hliníkovou folií	bm	3	320,00	960,00
5	Požární tmel C1	kg	1	380,00	380,00
6	Pomocný, spojovací materiál	kg	3	150,00	450,00

Ostatní

4 222,00

7	Bourání otvorů DN1250 do zdiva	bm	1	1 010,00	1 010,00
8	Odvoz a likvidace stavební suti	m ³	1	1 920,00	1 920,00
9	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m ²	1	812,00	812,00
10	Vyzkoušení a seřízení vzduchotechniky	soubor	1	480,00	480,00

Celkem

16 431,00