

## Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 2/2020

číslo smlouvy zhotovitele: 193

### 1. Smluvní strany

1.1. **Objednatel:** Základní škola, O. Nedbala 30, [REDAKCE] České Budějovice  
sídlo: O. Nedbala 882/30, [REDAKCE] České Budějovice  
zapsán u rejstříkového soudu v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 67  
IČO: [REDAKCE] 093  
zastoupen: Mgr. Miroslavem Poláčkem, ředitelem  
kontaktní údaje: [REDAKCE]  
e-mail: [REDAKCE]  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „Objednatel“)

1.2. **Zhotovitel:** ŠAFINVEST, s.r.o.  
sídlo: Kollárova 511/1, Budějovické Předměstí, [REDAKCE] Písek  
zapsán u rejstříkového soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka [REDAKCE]  
IČO/DIČ: [REDAKCE] 756 / [REDAKCE]  
zastoupen: Ing. Rostislavem Šafránkem, jednatelem  
kontaktní údaje: [REDAKCE]  
e-mail: [REDAKCE]  
ID: duq5uv4  
bankovní spojení: ČSOB, a. s.  
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“.

Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo dále jen jako „Dodatek č. 2“.

### 2. Předmět Dodatku č. 2

- 2.1. Dne 7.10.2020 Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), předmětem které je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo s názvem „**Stavební úpravy – oprava sociálních zařízení na Základní škole O. Nedbala 30, České Budějovice**“ a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli cenu za provedené dílo.
- 2.2. Postupem dle čl. 14 Smlouvy vstoupil Zhotovitel do smluvního vztahu na realizaci díla specifikovaného v odst. 2.1. tohoto Dodatku č. 1. Vzhledem ke skutečnosti, že dílo bylo ve stavu rozpracovanosti, je nezbytné upravit některé okolnosti provádění díla způsobené závadami díla předchozího dodavatele, který dílo nedokončil. Tyto závady byly skryté, a proto je nebylo možné zahrnout do změnových listů dodatku č. 1. Jedná se především o nutnost kompletního odstranění obkladů zhotovených předchozím dodavatelem a to včetně podkladových vrstev omítek, vybourání a výměna zarděných zárubní, opravy části kanalizace navazující na hlavní sběrač. Zároveň Zhotovitel u Objednatele uplatňuje změny v projektové dokumentaci v tom rozsahu, aby mohl dílo řádně provést. Smluvní strany tak shodně konstatují nezbytnost provedení změny

závazku ze Smlouvy ve formě Dodatku č. 2 ke Smlouvě. Změna nepředstavuje podstatnou změnu závazku ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

- 2.3. Vzhledem k výše uvedenému se tak Smluvní strany v souladu s bodem 15.2. Smlouvy dohodly na změně čl. 5 odst. 5.1. Smlouvy. Zároveň dochází k úpravě předmětu plnění dle příslušných změnových listů.

Původní znění článku 5, bodu 5.1. Smlouvy nahrazené bodem 5.1 v Dodatku č.1 se tímto Dodatkem č. 2 ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

5.1. *Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla cenu dle nabídkového rozpočtu a Změnových listů č. 2, které jsou přílohou Dodatku č. 2, a to částku [redacted] bez DPH. K takto sjednané ceně bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.*

### 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
- 3.2. Tento Dodatek č. 2 vznikl dohodou Smluvních stran o celém jeho obsahu. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si text tohoto Dodatku č. 2 přečetly, že byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísni, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.3. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti podpisem poslední ze Smluvních stran. Účinnosti tento Dodatek č. 2 nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž 2 (dva) stejnopisy obdrží Zhotovitel a 2 (dva) stejnopisy obdrží Objednatel.
- 3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tento Dodatek č. 2 uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí Objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že Objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění tohoto Dodatku č. 2 včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jeho uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá. Smluvní strany berou dále na vědomí, že Objednatel je povinen tento Dodatek č. 2 či skutečnosti z něj vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět Smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část tohoto Dodatku č. 2 nepovažují za své obchodní tajemství bránící jeho uveřejnění či poskytnutí.
- 3.6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je jeho Příloha č. 1 – Změnové listy č. 2.

V Českých Budějovicích dne [redacted]

V Písku dne [redacted]

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

[redacted]

ředitel

Základní škola, O. Nedbala 30, [redacted] České Budějovice

[redacted]

Ing. Rostislav

jednatel

ŠAFINVEST, s.r.o.

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA**  
O. Nedbala 30  
370 03 České Budějovice  
IČO: [redacted] 093 (5)  
Tel.: 385 102 011

**ŠAFINVEST, s.r.o.**<sup>®</sup>  
Kollárova 511, Písek  
IČO: [redacted] 756  
tel.: 382 214 457

## změnový list č.2

Stavba: **Oprava sociálních zařízení**

**Objekt:** 001 - Stavební úpravy

Objednatel:

ZŠ, O. Nedbala 30,  České Budějovice

Zhotovitel:

ŠAFINVEST, s.r.o., Kollárova 511,  Písek

Cena bez DPH

247 025,40

DPH základní

21,00%

ze

247 025,40

51 875,33

**Cena s DPH**

**v CZK**

**298 900,73**

Objednavatel

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA**

O. Nedbala 30

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

**ŠAFINVEST, s.r.o.®**

Kollárova

11

11

Datum a podpis:

# REKAPITULACE změnového listu č.2

Stavba: Oprava sociálních zařízení

**Objekt:** 001 - Stavební úpravy

Objednatel: ZŠ, O. Nedbala 30, České Budějovice  
Zhotovitel: ŠAFINVEST, s.r.o., Kollárova 511, Písek

Kód - Popis

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>247 025,40</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	180 888,40
4 - Konstrukce vodorovné	12 318,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	138 240,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	27 450,40
997 - Přesun sutě	2 880,00
PSV - Práce a dodávky PSV	66 137,00
721 - Zdravotechnika - kanalizace	33 907,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	-96 060,00
741 - Elektromontáže silnoproud	-15 590,00
751 - Vzduchotechnika	29 880,00
781 - Obklady	114 000,00
<b>Celkové náklady za stavbu</b>	<b>247 025,40</b>

## soutpis změnového listu č.2

Stavba: Oprava sociálních zařízení

**Objekt:** 001 - Stavební úpravy

Objednatel: ZŠ, O. Nedbala 30, České Budějovice  
 Zhotovitel: ŠAFINVEST, s.r.o., Kollárova 511, Písek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	j. cena (CZK)	celkem (CZK)
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	--------------

### Náklady z rozpočtu

**247 025,40**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**180 888,40**





#### 4 - Konstrukce vodorovné

**12 318,00**

3	K	45130001	Oprava podkladního betonu z betonové mazaniny tl 50mm v místě vybourání ležatých	m2	8,000	450,00	3 600,00
	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari 1 ks 3x2m 8/100/100	t	0,090	30 200,00	2 718,00
4	K	45130002	Oprava nosné konstrukce podlahy z betonové mazaniny tl 80mm v místě vybourání ležatých odpadů	m2	8,000	750,00	6 000,00

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

**138 240,00**

7	K	61213001	Srovnání podkladu stěn po odbourání obkladů, příprava povrchu pro nové obklady	m2	120,000	100,00	12 000,00
8	K		Osazení zárubní	ks	-6,000	900,00	-5 400,00
9	K		Kovová ocelová zárubeň typ DZD dvoudílná, pro dodatečnou montáž, 80x197 cm, zeď tl. 150 mm, RAL 9001	ks	-6,000	1 490,00	-8 940,00
	K		Vybourání a dodatečné osazení zárubní	ks	12,000	3 320,00	39 840,00
	K		Kovová ocelová zárubeň pro dodatečnou montáž, 80x197 cm, se zesílenými závěsy a úpravou zapuštění u podlahy	ks	12,000	3 375,00	40 500,00
10	K		Dveřní křídlo interiérové 80x197 cm, plechové, oboustranné opláštění, s vnitřní voštinovou výplní, RAL 9001, plné, včetně kování nerez klika-klika (M&T typ Deny), kulatá rozeta, cylindrická vložka	ks	-12,000	5 990,00	-71 880,00
11	K		Dveřní křídlo interiérové 80x197cm, plechové, oboustranné opláštění, s vnitřní voštinovou výplní, RAL 9001, částečně prosklené - kulaté okýnko d=400mm, včetně nerez kování klika-klika (M&T typ Deny), kulatá rozeta, bez	ks	-6,000	6 990,00	-41 940,00
	K		Dveřní křídlo interiérové 80x197 cm, ocelové, oboustranné opláštění, s vnitřní izolací, RAL 9001, plné, včetně Al kování klika-klika, cylindrická vložka	ks	12,000	13 495,00	161 940,00
	K		Dveřní křídlo interiérové 80x197cm, dřevěné, RAL 9001, včetně Al kování	ks	6,000	2 020,00	12 120,00

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

**27 450,40**

20	K	96900001	Vysekání rýhy v podlaze pro napojení stoupaček KAN od umyvadel	m2	1,000	250,00	250,00
	K	139751101	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ručně 6*0,8*1m	m3	4,800	2 010,00	9 648,00
	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3	4,800	543,00	2 606,40
	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	60,000	69,10	4 146,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	j. cena (CZK)	celkem (CZK)
24	K	978000001	Otlučení obkladů na ponechaných obvodových zdech do výšky 2,0 m	m2	120,000	90,00	10 800,00

997 - Přesun sutě

2 880,00

26	K	97900000R	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	4,000	100,00	400,00
27	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,000	220,00	880,00
28	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (10km)	t	40,000	10,00	400,00
29	K	97990000R	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,000	300,00	1 200,00

PSV - Práce a dodávky PSV

66 137,00

721 - Zdravotechnika - kanalizace

33 907,00

35	K	721170805-D	Demontáž rozvodů kanalizace do D 150	m	15,000	100,00	1 500,00
	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	12,000	781,00	9 372,00
	M		odbočka KG 200/200	ks	1,000	355,00	355,00
	M		odbočka KG 200/160	ks	5,000	310,00	1 550,00
	M		odbočka KG 160/125	ks	1,000	155,00	155,00
	M		koleno KG 200	ks	7,000	180,00	1 260,00
	M		koleno KG160	ks	14,000	90,00	1 260,00
	M		koleno KG125	ks	6,000	55,00	330,00
	M		redukce KG 200/160	ks	1,000	130,00	130,00
	M		redukce KG 160/125	ks	1,000	75,00	75,00
	M		redukce KG 160/100	ks	4,000	70,00	280,00
	M		přesuvka KG 200	ks	1,000	180,00	180,00
	M		montáž nkanalizačních tvarovek	ks	41,000	260,00	10 660,00
	K		kamerové zkoušky	kpl	1,000	6 800,00	6 800,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

-96 060,00

52	K	725110001	ZP1 + ZP2 - závěsné WC (ref. Jika Mio-N) 53 cm bílý, se sedátkem duroplast, D+M	kpl	-24,000	6 990,00	-167 760,00
	K		ZP1 + ZP2 - závěsné WC bílé, se sedátkem,	kpl	24,000	3 990,00	95 760,00
59	K	725820001	ZP4, ZP5 - Stojánková páková baterie (ref. Jika Mio - N), chrom D+M	kpl	-18,000	2 590,00	-46 620,00
	K		ZP4, ZP5 - Stojánková páková baterie, chrom D+M	kpl	18,000	2 190,00	39 420,00
60	K	725230001	ZP6 - Závěsný bidet (ref. Jika Mio), 53 cm s otvorem pro baterii, bílý D+M	kpl	-3,000	3 990,00	-11 970,00
	K		ZP6 - Závěsný bidet s otvorem pro baterii, bílý D+M	kpl	3,000	3 490,00	10 470,00
66	K	725290001	D1 - Nerezový závěsný koš (např. Simple Bin) objem 7l, s výkyvným víkem a výklopným dnem, uzamykatelný 279x235x108 mm D+M	kpl		1 290,00	0,00
	K			kpl			0,00
68	K	725290003	D3 - závěsná wc stěrka, nerez brus, kulatá 55x390x105 mm, D+M	kpl	-24,000	790,00	-18 960,00
68	K	725290003	D3 - wc stěrka plast	kpl	24,000	150,00	3 600,00

741 - Elektromontáže silnoproud

-15 590,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	j. cena (CZK)	celkem (CZK)
83	K	741100005	S2 -LED zářivkové (trubicové) svítidlo zavěšené Barva: základna-šedá, difuzor-bílá Barva světla: teplá bílá 300K Certifikační znaky: CE Energetická třída: A+ Jmenovité napětí[V]: 220 - 240 Materiál: korpus, difuzor: polykarbonát (PC) Max. výkon[W]: 20 včetně zdroje  Univerzální závěsné lanka pro zavěšení svítidel Komplet obsahuje 2 lanka a je určen pro zavěšení jednoho svítidla. Včetně zdroje + UNIVERZÁLNÍ OCELOVÁ ZÁVĚSNÁ	ks	-45,000	1 190,00	-53 550,00
84	K	741100006	S2 -LED svítidlo přisazené, včetně zdroje, D+M	ks	30,000	1 090,00	32 700,00
	K		D+M jistič B16A/1	ks	9,000	290,00	2 610,00
	K		D+M jistič B10A/1	ks	4,000	290,00	1 160,00
	K		D+M proudový chránič B40A/4/003	ks	1,000	1 490,00	1 490,00
89	751 - Vzduchotechnika						29 880,00
93	K	751100004	kruhové spíro potrubí DN200 D+M	m	-21,200	600,00	-12 720,00
	K		ocelové hranaté potrubí vč.tvarovek a přechodek a kotevního materiálu D+M	m	24,000	1 530,00	36 720,00
94	K	751100005	Nerezový odvodní anemostat kruhový DN 200 D+M	ks	3,000	1 300,00	3 900,00
95	K	751100005	Zpětná klapka do potrubí DN 200 D+M	ks	3,000	660,00	1 980,00
	781 - Obklady						114 000,00
108	K	781470000	Obklad keramický vnitřní včetně dodávky keramického obkladu (např. Rako color One), bílý, rozměr 15x15cm, lesklý, včetně lepidla, spárovací hmota probarvená dle RAL D+M	m2	120,000	950,00	114 000,00
	K		spárování stávajících obkladů	m2	-120,000	35,00	-4 200,00