



Číslo smlouvy zhotovitele:
Číslo smlouvy objednatele:

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Zateplení bytových domů č.p. 2740 a 2741 ve Varnsdorfu“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

I.

Smluvní strany

Město Varnsdorf

se sídlem: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
Osoba oprávněná jednat: ThMgr. Roland Solloch, starosta města
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: ThMgr. Roland Solloch, starosta města
- ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Identifikační číslo: 00261718
DIČ: CZ00261718

dále jen „**Objednatel**“

TERMI s.r.o.

se sídlem: Pohraniční stráž 2047, 40747 Varnsdorf
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem- C 13543
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Jaroslav Dostál DiS.-jednatel
- ve věcech technických: Aleš Kopecký -výkonný ředitel
- ve věcech stavby: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Identifikační číslo: 25032640
DIČ: CZ25032640

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“



II. Předmět dodatku

1. Vzhledem k tomu, že:

- (A) Strany uzavřely dne 18.12.2019 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem: „Zateplení bytových domů č.p. 2740 a 2741 ve Varnsdorfu“ (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem se Zhotovitel zavazuje provést pro Objednatele veškeré stavební práce související se zateplováním bytových domů, které byly součástí zadávacích podmínek.
- (B) Strany mají zájem na změně ustanovení Smlouvy týkajícího se termínu dokončení Díla.
- (C) Smluvní strany vzájemně konstatují, že původní smlouva ze dne 18.12.2019 obsahuje právní vady v souvislosti s aplikací zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“) a to v části týkající se režimu přenesení daňové povinnosti.
- (D) Smluvní strany projevují tímto dodatkem vzájemnou vůli právní vady odstranit a celé původní smluvní ujednání narovnat a to v souladu se ZDPH následujícím způsobem.

Na základě dohody Smluvních stran se tímto Dodatkem č. 1 mění Smlouva takto:

1. V článku VI. Smlouvy se text, který zní:

*„Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla ve lhůtě **nejpozději do 259 kalendářních dnů od předání staveniště.**“*

nahrazuje novým zněním:

*„Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla ve lhůtě **nejpozději do 298 kalendářních dnů od předání staveniště.**“*

K prodloužení termínu dochází z důvodu vyšší moci (nepříznivých klimatických podmínek) a pandemie Covid-19.

2. V článku VII. Cena díla se text doplňuje takto:

Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

23 262 079,- Kč základ daně bez DPH

3 489 312,- Kč DPH

26 751 391,- Kč cena celkem včetně DPH

Smluvní strany konstatují, že na všechna ustanovení původní smlouvy ze dne 18.12.2019, která se týkají ceny díla se aplikuje §92e ZDPH, tzn. režim tzv. přenesení daňové povinnosti a že tedy zhotovitel vyúčtuje objednateli cenu za provedené dílo pouze ve výši základu daně bez DPH, tj. ve výši 23.262.079,-- Kč.

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ustanovení

- 1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou Smluvních stran. Dodatek č. 1, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.



2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Objednatelem dne 12.11.2020, a to na základě usnesení rady města č. 521/2020/2/2020.
5. Osoby podepisující tento Dodatek č. 1 svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

Ve Varnsdorfu dne 2.12.2020

Ve Varnsdorfu dne 2.12.2020

za Objednatele:

za Zhotovitele:

[Redacted signature area] al
02

[Redacted signature area]