

Kupní smlouva

uzavřená ve smyslu ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1 MUDr. Zdeněk Rod

bytem: [REDACTED] Humpolec

bankovní spojení: [REDACTED] číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „prodávající“)

a

1.2 Město Humpolec

sídlo: Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec

IČO: 00248266

zastoupené starostou Karlem Kratochvílem a místostarostkou Mgr. Alenou Kukrechtovou

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „kupující“)

Prodávající a kupující společně dále též jako „**smluvní strany**“ a každá samostatně jako „**smluvní strana**“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

kupní smlouvu

2. Úvodní ustanovení

2.1 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí umístěných v ordinaci dětského lékaře na adrese Masarykova 389, Humpolec, uvedených v příloze (dále jen „**předmět koupě**“).

3. Předmět smlouvy

3.1 Předmětem této smlouvy je závazek na straně prodávajícího odevzdat kupujícímu předmět koupě s veškerým příslušenstvím, blíže specifikovaný v čl. 1, a umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k předmětu koupě a závazek na straně kupujícího tento předmět koupě s veškerým příslušenstvím převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.

4. Kupní cena

- 4.1 Smluvní strany sjednávají za předmět koupě s veškerým příslušenstvím kupní cenu stanovenou odborným posudkem Ing. Pavla Prokše, IČ: 65800079 ze dne 8.10.2020 ve výši 156.500,- Kč (slovy: stopadesátšesttisícpětset korun českých).
- 4.2 Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu bankovním převodem do 10 pracovních dnů po schválení koupě Zastupitelstvem města Humpolec.

5. Doba a místo předání

- 5.1 Prodávající se zavazuje předat kupujícímu předmět koupě s veškerým příslušenstvím do 5 pracovních dnů od obdržení platby na účet na adrese Masarykova 389, Humpolec (budova dětského střediska).
- 5.2 Společně s předmětem koupě a jeho příslušenstvím se prodávající zavazuje předat kupujícímu doklady nutné k převzetí a užívání věci a k uplatnění případných vad z titulu záruky za jakost.

6. Vlastnické právo

- 6.1 Smluvní strany berou na vědomí, že kupující se stane vlastníkem předmětu koupě včetně jeho příslušenství již okamžikem účinnosti této smlouvy, bez ohledu na okamžik jeho faktického předání a převzetí.

7. Přechod nebezpečí škody

- 7.1 K přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě a jeho příslušenství dojde okamžikem jeho převzetí ze strany kupujícího.

8. Odpovědnost za vady

- 8.1 Prodávající kupujícímu deklaruje, že na předmětu koupě nejsou žádné vady.
- 8.2 Prodávající prohlašuje, že je oprávněn předmět koupě s veškerým příslušenstvím prodat a že na nich neváznou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní vady.
- 8.3 Kupující prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si předmět koupě s veškerým příslušenstvím řádně prohlédl a seznámil se s jeho stavem.
- 8.4 V případě, že budou kupujícím po převzetí předmětu koupě s veškerým příslušenstvím na tomto zjištěny vady, než na které nebyl upozorněn prodávajícím, má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu nároky v souladu s ust. § 2099 až 2117 občanského zákoníku.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 9.2 Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 9.3 Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Zastupitelstva města Humpolec č. 267/14/ZM/2020 ze dne 18.11.2020.
- 9.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.5 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž po jednom z nich obdrží každá smluvní strana.
- 9.6 Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Humpolci dne 3. 12. 2020

- 2. 12. 2020
V Humpolci dne.....

za stranu prodávající:



MUDr. Zdeněk Rod

za stranu kupující:



Karel Kratochvíl, starosta



Mgr. Alena Kukrechtová
místostarostka























