

Dodatek č. 1**ke****Smlouvě o nájmu nebytových prostor**

Uzavřený níže uvedeného dne v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č.89/2012 Sb. občanského zákoníku, mezi těmito smluvními stranami:

Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.

se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

zastoupena: Ing. Davidem Votavou, generálním ředitelem a členem představenstva

IČO: 490 99 451

DIČ: CZ49099451

(dále jen „pronajímatel“)

a

Mateotech s.r.o.

se sídlem Teplice – Trnovany, Přítkovská 1689/14, PSČ 415 01

zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 43215

Zastoupena: [REDACTED], jednatelem

IČO: 29415560

DIČ: CZ29415560

(dále jen „nájemce“)**spolu uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento****Dodatek ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 16.1.2019****Čl. 1**

Tímto dodatkem se doplňuje čl. 2 Předmět nájmu a nájemné o odst. 3a, níže uvedeného znění:

3a. Nájemce je oprávněn, nad rámce obvyklých služeb poskytnutých nájemci, v souvislosti s užíváním pronajatých prostor, připojit na elektrickou energii v pronajatých prostorách své IT zařízení sloužící pro podnikatelskou činnost nájemce.

Smluvní strany se dohodly, že spotřebu elektrické energie, jež byla poskytnuta nájemci v souvislosti s užíváním předmětu nájmu nad rámec obvyklých služeb v kalendářním roce 2020 uhradí nájemce na základě jednorázového vyúčtování, vystaveného pronajímatelem ke dni 15.12.2020, a to ve výši [REDACTED] Kč bez DPH.

Čl. 2

Závěrečná ujednání

1. V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva o nájmu nebytových prostor ze 16.1.2019 beze změny.
2. Tato Dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každý z účastníků po jednom.
3. Veškeré změny a doplňky lze platně sjednat pouze písemnou formou.

V Teplicích dne 7. 12. 2020

V Teplicích dne 7. 12. 2020

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Mateotech, s.r.o.

