


# N á j e m n í   s m l o u v a

č. 21..... 2016 / 2017

Pronajímate: Základní škola  
genpor.Františka Peřiny  
Socháňova 1139  
163 00 Praha - Řepy  
IČO: 48133876

  
zastoupena  
ředitelkou školy Mgr. Jarmilou Pavlišovou

Nájemce: **TJ Sokol Řepy**  
Engelmüllerova 625 / 4  
Praha 6 - Řepy  
IČO: 48137294

## I.

Pronajímatel tímto pronajímá nájemci: **velkou tělocvičnu**

v budově školy v době: **Po** xxx

**Út** 17,00 - 18,00 od 4.10.2016 - 30.5.2017 / rodiče + děti  
18,00 - 19,00 od 13.9.2016 - 13.6.2017 / žáci  
19,00 - 21,00 od 4.10.2016 - 18.4.2017 / volejbal muži  
2 tělocvičny

**St** xxx

**Čt** 16,00 - 17,00 od 3.11.2016 - 23.2.2017 / kopaná  
17,00 - 18,00 od 6.10.2016 - 25.5.2017 / předškoláci  
19,00 - 21,00 od 6.10.2016 - 20.4.2017 / volejbal muži  
2 tělocvičny

**Pá** 16,00 - 20,00 od 4.11.2016 - 3.3.2017 / sálová kopaná

## II.

Nájemce bude uvedené prostory využívat za účelem: **Kondiční cvičení žactva a dospělých oddílů sportu pro všechny**

## III.

Nájemce začne vedené prostory užívat k datu: **19.9.2016**  
Smlouva se uzavírá na dobu určitou a skončí dnem: **13.6.2017**

IV.

Smlouvu lze zrušit ze strany pronajímatele před uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, a to písemnou výpovědí nájemci s účinností po uplynutí jednoho měsíce ode dne doručení výpovědi nájemci.

V.

Nájemce zaplatí za jednu vyučovací hodinu nájem a provozní náklady ve výši Kč: **300,--**

Při sjednaných **260** hodinách využití po dobu trvání smlouvy činí celková částka za pronájem (nájem + provozní náklady) **106 800,-- Kč**.

Tuto částku zaplatí nájemce pronajímateli bez ohledu na skutečné využití pronajatých prostor ve smluvené době. Výjimku tvoří pouze případy překážek využití prostor ze strany pronajímatele. Sjednané platby uhradí nájemce na základě vystavené faktury. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z uvedené částky za každý den prodlení po termínu splatnosti, uvedené na faktuře. Nájemce zaplatí fakturu nejpozději do:

**1.částka 41 400,- Kč do 31.10. 2016**

**2.částka 65 400,- Kč do 28. 2. 2017**

VI.

Nájemce nesmí v uvedených prostorách provozovat činnost, jež by byla v rozporu s předpisy a řádem školy. Nájemce se zavazuje, že v pronajatých prostorách bude šetřit energií, vnitřní vybavení školy a v provozních otázkách se bude řídit pokyny odpovědného pracovníka školy.

Nájemce se dále zavazuje dodržovat požární řád a další vnitřní předpisy, se kterými byl seznámen. Nedodržení těchto ustanovení ze strany nájemce může být důvodem pro okamžité zrušení této smlouvy ze strany pronajímatele.

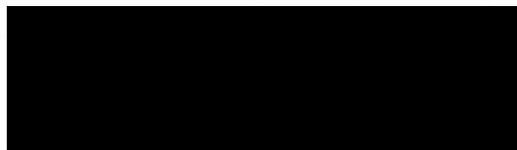
VII.

Nájemce odpovídá plně za škody způsobené na hodnotách, se kterými přijde při pronájmu do styku, a to jak osobami z řad nájemce, tak osobami, kterým nájemce umožní do pronajatých prostor vstup. Totéž platí i pro odpovědnost za škody na zdraví a majetku osob, vzniklé v době pronájmu.

VIII.

Změna této smlouvy je možná jen písemnou formou.

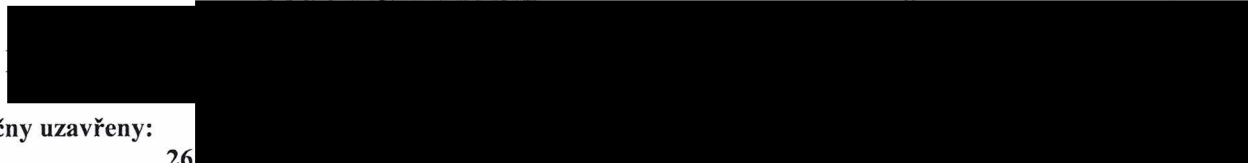
V Praze dne 16.zář 2016



Mgr. Jarmila Pavlišová  
ředitelka školy



Nájemce

Vyřizuje: 

!!! Tělocvičny uzavřeny:

26.10. – 27.10.2016 / pozdní prázdniny

15.12.2016 – 2.1.2017 / vánoční vystoupení + vánoční prázdniny

6.2.-10.2.2017 / jarní prázdniny

13.4. – 14.4.2017 / velikonoční prázdniny