

Servisní Smlouva

Smlouva o poskytování servisních služeb pro opravy a údržbu technologie a zařízení ZS Humpolec

uzavřená dle §2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb.

Číslo SoD: PZK000044

Smluvní strany:

Zhotovitel:

H+H TECHNIKA, spol. s r. o.

zápis v OR: Krajský soud v Brně sp.zn. C 12029

sídlo: Čechyně 182, 683 01 Rousínov

IČO: 49436686

DIČ: CZ49436686

Zastoupená: Milošem Halasem, jednatelem společnosti

dále jen jako „zhotovitel“ na straně jedné

a

Objednatel:

Město Humpolec

sídlo: Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec

IČO: 00248266

DIČ: CZ00248266

Zastoupen: Karlem Kratochvílem, starostou města
Ing. Vlastimilem Bruknerem, místostarostou města

dále jen jako „objednatel“ na straně druhé

I. Účel smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je definovat závazek zhotovitele provádět, resp. zajišťovat pro objednatele:

- 1.1.1 Záruční opravy
- 1.1.2 Pravidelné předepsané servisní prohlídky, kontroly a revize dle podmínek dodavatele zařízení
- 1.1.3 Pravidelné revize zařízení, která podléhají zákonným lhůtám
- 1.1.4 Dodávky běžně se opotřebovávajících popř. ostatních náhradních dílů
- 1.1.5 Pozáruční servisní činnost a zásahy na technologii a zařízení na základě objednávek objednatele

1.2. Účelem smlouvy je stanovení podmínek a pravidel pro provádění předepsaných revizí, kontrol a periodického a pohotovostního servisu na technologii a zařízeních:

- 1.2.1 Chlazení, - chladicí jednotka SINOP včetně hydromodulu, adiabatický chladič CABERO
- 1.2.2 JSJ – jednotka sněžné jámy
- 1.2.3 Silnoproudé rozvody, hromosvody, Osvětlení, Nouzové osvětlení
- 1.2.4 Slaboproud rozvody a zařízení, MaR
- 1.2.5 VZT - odvlhčení
- 1.2.6 mantinely EURO EXTRA
- 1.2.7 Ledová plocha

kteřé je popsáno a uvedeno v příloze č. 1 – Seznam dodané technologie (dále jen jako „zařízení“), s cílem zajistit provozní spolehlivost a plnou funkčnost zařízení.

1.3. **Příloha č 1** obsahuje výpis dodané technologie s termíny ukončení záruky dle SoD nebo dle záručních



podmínek dodavatele/výrobce zařízení. Pokud je záruční lhůta dodavatele/výrobce zařízení kratší než záruční lhůta dle SoD, platí pro účely této smlouvy doba kratší, tedy doba daná výrobcem/dodavatelem dle přílohy č.1.

1.4. **Příloha č 1a** dále obsahuje PŘEDPIS „ KONTROLY, REVIZE A PROHLÍDKY“ TECHNOLOGIE ZS HUMPOLEC, která definuje obsah pravidelných kontrol a prohlídek, a **příloha 1b** „LHŮTY PROHLÍDEK A REVIZÍ“, která definuje lhůty provádění v souladu s předpisem zhotovitele, výrobců technologií a platné legislativy.

1.5. Provádění periodické servisní činnosti zařízení a předepsaných zkoušek zhotovitelem, který byl současně dodavatelem zařízení, je podmínkou s cílem zajistit provozní spolehlivost a plnou funkčnost zařízení a platnost záruky dle SoD.

II. Předmět a podmínky smlouvy

2.1. Předmětem díla je provádění pravidelných servisních prohlídek, pravidelných zkoušek, revizí, kontrol a nastavení, které jsou předepsané legislativními předpisy (zákonné předpisy, vyhlášky) pro konkrétní systémy nebo zařízení v předepsaných lhůtách, dále provádění servisních prohlídek, revizí a kontrol definovaných výrobcem anebo dodavatelem zařízení a systémů ve stanovených lhůtách (periodách), a za podmínek dle této smlouvy (příloha č. 1a, 1b). Ceník pravidelných prohlídek, revizí a kontrol je **přílohou č.2**. Objednatel se zavazuje po dobu trvání smlouvy zaplatit za provedené práce dohodnutou cenu dle přílohy č.2, a to následovně :

- příslušnou cenu vždy po provedení pololetní prohlídky dle přílohy č.2
- příslušnou cenu vždy po provedení celoroční prohlídky dle přílohy č.2
- příslušnou cenu po provedení souhrnné REVIZE elektro (vždy 1 x za dva roky) dle přílohy č.2.

2.2. Dále je předmětem díla provádění záručních a pozáručních servisních zásahů a oprav v případě závady, poruchy nebo havárie na základě objednávky Objednatele.

2.3 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na svou odpovědnost a v dohodnuté době činnosti specifikované v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené činnosti za podmínek dle této smlouvy převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

2.4. Rozsah a režim pravidelných servisních prací, prohlídek, revizí a kontrol je dán českými technickými normami příslušnými k servisovaným zařízením a ostatními platnými českými technickými normami, zákony, vyhláškami a pokyny výrobce a servisním standardem zhotovitele. Pravidelné servisní práce jsou plánovány a prováděny v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem, respektujíc provozní podmínky a technologie jednotlivých zařízení.

2.5. Pravidelné předepsané revize a servisní prohlídky Zařízení dle **přílohy č.1**, budou prováděny Zhotovitelem ve stanovených lhůtách (periodách) v termínech daných přílohou č.1b a vždy po dohodě s Objednatelem, nejpozději však do 1 měsíce od termínu uvedeného v příloze č.1, 1b.

Přesný termín pravidelné servisní prohlídky zařízení bude s odpovědným pracovníkem objednatele dohodnut min. 3 pracovní dny před zahájením servisního úkonu. Před zahájením servisního úkonu se pracovník zhotovitele přihlásí u odpovědného pracovníka objednatele.

2.6 Rozsah a obsah předepsané revize, servisní prohlídky – je dán přílohou č.1a, zákonnými předpisy, obsahem Návodu k obsluze a údržbě a doporučeními výrobce jednotlivých zařízení.

2.7 Po každé revizi, servisní prohlídce, servisním zásahu, bude zhotovitelem vždy vystaven protokol – montážní list s uvedením provedených úkonů. Ukončení servisního úkonu potvrdí odpovědný pracovník objednatele podpisem montážního listu.

2.8 Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné bezpečnostní předpisy, příp. další interní směrnice v rámci svého oboru.

2.9 Objednatel je povinen provést likvidaci použitého spotřebního materiálu a odpadu vzniklého při servisních pracích. Na základě požadavku objednatele zhotovitel za úhradu zajistí ekologickou likvidaci použitého materiálu, odpadu a oleje.

2.10 Místem plnění dle předmětu této smlouvy je provoz objednatele:

Zimní stadion Humpolec, provozovatel : Město Humpolec, Horní náměstí 300, Humpolec

2.11 K převzetí předmětu plnění je ze strany objednatele určen jím pověřený pracovník.

III. Záruční podmínky

3.1 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany.



3.2 Zhotovitel v případě uznání reklamace nastoupí na opravu v termínech dle této smlouvy. V případě uznání reklamace Zhotovitelem je Záruční oprava reklamované vady zhotovitelem prováděna zdarma.

3.3 Záruční podmínky – termíny – do kdy platí záruka na Zařízení a práce, jsou definovány v příloze č.1, 1a, 1b této Smlouvy.

3.4 Záruka je platná tehdy, byly-li Objednatel dodrženy podmínky údržby a obsluhy, které jsou uvedeny příloze č. 1, 1a, 1b, v návodech k obsluze a údržbě jednotlivých zařízení, v záručních listech, v předávací dokumentaci a jejich přílohách, v protokolech o školení obsluhy a dle ustanovení této smlouvy.

3.5 Záruka se nevztahuje na změny vlastností věci, které vznikly v průběhu záruční doby v důsledku opotřebení či přirozené změny vlastností materiálů, nebo na vady vzniklé nedodržováním pravidel a zásad uvedených v příloze č. 1, 1a, 1b (zejména nedodržování termínů a lhůt předepsaných pravidelných prohlídek a revizí) a v příslušných návodech k používání.

3.6 Nárok na uplatnění záruky zaniká, pokud byla závada způsobena cizími látkami vniklými do zařízení nebo mechanickým poškozením.

3.7 Záruka se nevztahuje na servis, údržbu nebo opravy provedené neoprávněnou osobou.

3.8 Nárok na uplatnění záruky zaniká, pokud bylo chladicí zařízení či jakákoliv z jeho částí, stejně jako všechna ostatní zařízení dle této smlouvy, upravena nebo vyměněna za jinou, výjimku tvoří pouze běžná údržba v souladu s návodem použití.

3.9 Záruka se nevztahuje na škody způsobené zásahem vyšší moci jako je požár, povodeň, úder blesku, přepětí v elektrické síti nezávislé Zhotovitelem, sesuv půdy a jiné kalamity přírodní povahy.

3.10 Záruka se nevztahuje na škody způsobené důsledkem přemístění či přestěhování zařízení jinou než autorizovanou osobou, a dále na škody způsobené neautorizovaným, anebo neproškoleným personálem.

3.11 Na zařízení musí být prokazatelně prováděna řádná pravidelná servisní údržba odpovědnými pracovníky dodavatele H+H TECHNIKA, spol. s r.o., v souladu s přílohou č.1, a, 1b, v opačném případě může dojít ke vzniku nezáručních závad.

3.12 Některá zařízení jsou chráněna pomocí řídicího software automatickou ochranou proti následným škodám, které mohou vzniknout při nenadálé poruše nebo při nedodržení povinného servisního intervalu. Pokud dojde k poruše, která může vést ke vzniku následných škod na zařízení, nebo při překročení servisního intervalu o víc jak 10 % potom řídicí jednotka automaticky odstaví tato zařízení z provozu. Systém může být opětovně uveden do provozu pouze servisním pracovníkem dodavatele zařízení po odstranění příčiny, která vedla k odstávce.

3.13 Servisovaná zařízení jsou vybavena originálním a nepozměněným, čitelným typovým štítkem. Povinnosti objednatel je dbát na to, aby tyto štítky nebyly poškozovány, nebo odstraňovány.

IV. Finanční a platební podmínky

4.1. Za provedené pravidelné servisní pololetní a roční prohlídky a revize bude objednatel platit zhotoviteli paušální cenu uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy.

4.2 Za provedené servisní zásahy bude zhotovitel objednateli účtovat v následujících sazbách:

4.2.1 v pracovní dny v pracovní době od 8:00 do 17:00, základní sazba technika:	650Kč/h
4.2.2 v pracovní dny v pracovní době od 8:00 do 17:00, základní sazba technika SW:	850 Kč/h
4.2.3 v pracovní dny mimo pracovní dobu od 6 do 8h a od 17 do 20h, příplatek k základní sazbě	30%
4.2.4 mimo prac. dny, ve stát. svátek a v nočních hodinách od 20h do 6h, příplatek k základní sazbě	60%
4.2.5 doprava technika	14 Kč/km
4.2.6 čas technika na cestě	250 Kč/h

+ Příslušné cestovní náhrady dle platné legislativy např. stravné, ubytování

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

4.3 Zhotovitel bude objednateli fakturovat vždy po provedení servisního zásahu. Součástí faktury bude vždy podepsaný montážní list nebo jiný doklad odsouhlasený zástupcem objednatel. Splatnost faktur je dohodnuta na 10 dní od vystavení.

4.4 Objednatel je povinen zhotoviteli za provedené prohlídky a opravy a/nebo servisní zásahy zaplatit řádně a ve lhůtě splatnosti.

4.5 Neoprávněně požadovaný servisní zásah

4.5.1 Strany sjednaly, že v případě, pokud si objednatel objedná servis, případně opravu zařízení a výjezd servisního vozidla a technika zhotovitele se ukáže jako neoprávněně požadovaný servisní zásah objednatel, který byl způsoben například chybným používáním zařízení v rozporu s návodem k obsluze, nebo chybou při obsluze, ale zařízení je funkční a schopné provozu, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady a škody vzniklé zhotoviteli v souvislosti s výjezdem servisního technika a vozidla.

4.5.2 Strany sjednaly, že ustanovení odstavce 1 tohoto článku se vztahuje jak na záruční, tak pozáruční



servis.

4.6 Porušení povinnosti objednatele a/nebo podmínek uvedených v bodě 3.4 až 3.11 se považuje za závažné porušení jak smluvních podmínek dle této smlouvy, tak podmínek zhotovitelem poskytnuté záruky na zařízení.

4.7 Náhradní díly budou účtovány dle ceníků Zhotovitele. Termíny dodání náhradních dílů jsou závislé na dodacích lhůtách výrobce nebo distributora.

4.8 Ceny za práci techniků a náklady na dopravu dle čl. 4.1 a 4.2 této smlouvy jsou platné na dobu 12 měsíců od počátku platnosti této smlouvy. Zhotovitel má právo navýšit vždy po 12 měsících platnosti této smlouvy ceny dle bodu 4.1 a 4.2 o zákonem stanovenou inflaci. O změně cen dle bodu 4.1 a 4.2 je zhotovitel povinen informovat objednatele minimálně 1 měsíc před platností nových cen.

4.9 V případě, že zhotovitel v rámci provádění pravidelných servisních prací shledá potřebu provedení jiných prací a služeb, než které jsou předmětem pravidelných servisních prací, je povinen na ně objednatele upozornit, buď v Protokolu o provedení servisu, nebo následně po provedení servisu.

V. Čas plnění

5.1 Smluvní strany sjednávají, že pokud se v jednotlivých případech nedohodnou jinak, platí, že, k odstranění závad **bezprostředně znemožňujících provoz, kterými jsou závady:**

5.1.1 Chladicí jednotky SINOP, vč. hydromodulu, adiabatického chladiče CABERO, JSJ (jednotka sněžné jámy), záručních i mimozáručních, nastoupí zhotovitel v pracovní dny maximálně do 48 hodin od nahlášení závady a odstraní je v krátké, technicky proveditelné lhůtě podle charakteru vady (poruchy).

5.2 k odstranění ostatních závad (záručních i pozáručních) nastoupí zhotovitel v termínu dohodnutém s objednatelem, vždy na základě písemné objednávky objednatele, které předchází telefonické oznámení (platí i e-mailová zpráva).

5.3 v písemném oznámení objednatel uvede závadu a popíše, jak se závada projevuje.

5.4 v případě závady neopravitelné servisním technikem na místě, oznámí zhotovitel objednateli nejpozději následující pracovní den plánovaný termín dokončení opravy zařízení.

5.5 pro odstranění záručních závad smluvní strany dohodly jako nejdelší lhůtu na odstranění termín 30 pracovních dnů od nástupu zhotovitele na opravu takové závady, nebo 30 pracovních dnů od jejího zjištění servisním technikem zhotovitele (pokud oprava záruční závady nebyla dříve objednána objednatelem). V případě dodacího termínu náhradního dílu delšího, než 30 dnů, bude termín dokončení opravy sjednán dohodou stran po termínu doručení takového dílu.

5.6 závady zařízení a požadavky na dodávku náhradních dílů **v pracovních dnech** objednatel nahlašuje u zhotovitele na kontaktních telefonech nebo e-mailu:

tel: 

e-mail: 

5.7 **ve dnech pracovního klidu nebo o státních svátcích**, bude závadu zařízení objednatel ohlašovat na telefon firmy zhotovitele:



5.8 na všechny dodávky prací i náhradních dílů vystaví objednatel vždy řádné objednávky. Zhotovitel potvrzuje přímo objednávku objednatele, nebo vystavuje doklad „Potvrzení objednávky/dodací list“ s rozpisem dohodnutých prací a dodaných ND v případě, že pro provedení opravy je takový postup vhodnější. „Potvrzení objednávky/dodací list“ zhotovitele má všechny náležitosti Smlouvy o dílo.

5.9 pro případ prodloužení v tomto článku stanovených lhůt se sjednává smluvní pokuta za každý započatý den prodloužení, resp. každou započatou hodinu prodloužení ve výši 1.000,- Kč/den. Smluvní pokuta nemá vliv na případný nárok na náhradu škody.

5.10 nebude-li závada odstraněna řádně a včas, může ji odstranit Objednatel prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.



VI. Doba trvání smlouvy

6.1 Smlouva se uzavírá na dobu 3 let od podpisu této smlouvy. Smlouva se automaticky prodlužuje na další období 1 roku, pokud jedna nebo druhá strana neoznámí druhé straně, nejpozději 1 měsíc před ukončením platnosti této smlouvy, písemně, svou vůlí smlouvu ukončit k datu řádného ukončení této smlouvy.

6.2 Tuto smlouvu je možno ukončit dohodou smluvních stran. Smluvní strany mohou jednostranně ukončit tuto smlouvu výpovědí s 3 měsíční výpovědní lhůtou počínající 1. den měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

6.3 Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit s okamžitou platností v případě, že prodlení objednatele s uhrazením faktur za opravy/servisní zásahy a/nebo prohlídky dle této smlouvy přesáhne 14 dní.

6.4 Zhotovitel může v případě nedodržení předepsaných lhůt a period pro pravidelné prohlídky a revize ze strany Objednatele (prodlení ze strany Objednatele s dohodou o termínu provedení předepsané revize a prohlídky) zrušit jednostranně záruku na tu část díla, u které vinou Objednatele nebyla v platném termínu provedena předepsaná revize nebo prohlídka.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

7.1 Zhotovitel odpovídá objednateli:

7.1.1 za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb a dodávek a za dodržování platných norem a právních předpisů při plnění dle této smlouvy,

7.2 Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění dle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, pro tuto práci je plně kvalifikován a disponuje pracovníky v potřebném počtu a kvalifikační skladbě a prováděním prací pověřil jen osoby odborně i jinak způsobilé.

7.3 Objednatel se zavazuje:

7.3.1 zabezpečit pracovníkovi či pracovníkům Zhotovitele vstup na příslušné místo (provoz), kde se zařízení nachází, za účelem plnění výkonu předmětu smlouvy,

7.3.2 vytvořit pracovníkovi či pracovníkům dodavatele optimální podmínky potřebné pro řádný výkon jejich činnosti.

7.4 Objednatel bude provádět pravidelné prohlídky a kontroly v souladu s předanou dokumentací a pokyny, které obdržel v rámci Dokumentace skutečného provedení díla, v rámci Školení obsluhy na jednotlivá zařízení a systémy, k zjištění bezporuchového chodu stroje, a to:

7.4.1 v intervalech předepsaných Návody k obsluze, školením obsluhy a dodanou dokumentací

7.4.2 pouze prostřednictvím svých zaměstnanců, kteří byli za tímto účelem proškoleni

7.4.3 o provedených kontrolách a provozních zkouškách bude pořizovat zápisy do příslušné dokumentace

VIII. Závěrečná ujednání

8.1 Kontaktní osoby včetně jejich spojení jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy. V případě změny kontaktních osob se strany informují písemně.

8.2 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace:

a) ust. § 545 občanského zákoníku co se týče zvyklostí a zavedené praxe stran; a tak se smluvní strany zavazují, že jejich právní jednání se řídí pouze touto smlouvou, zákonem a dobrými mravy,

b) ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku ohledně obchodních zvyklostí; a tím si smluvní strany ujednávají, že jejich právní jednání se řídí pouze touto smlouvou a zákonem a nemohou se dovolávat obchodních zvyklostí,

c) ust. § 564 věty za středníkem týkající se sjednané právní formy právního jednání; smluvní strany se tak zavazují měnit tuto smlouvu pouze písemnou formou, či formou přísnější (např. notářským zápisem),

d) ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku; tzn., že i pokud odpověď na nabídku s dodatkem nebo odchylkou podstatným způsobem nemění podmínky nabídky, nejedná se o přijetí nabídky a smlouva tímto okamžikem není uzavřena, smluvní strany se musí v nabídce a přijetí nabídky bezvýhradným způsobem shodnout na podmínkách, pak smlouva uzavřena bude



8.3 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné / neúčinné ustanovení ustanovením platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

8.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech v českém jazyce, z nichž každá strana obdrží 1 výtisk a může být měněna výlučně písemnými dodatky.

8.5 Tato smlouva se řídí českým právním řádem.

8.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Rousínově, dne 27.10.2020

V Humpolci, dne 2.12.2020

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

1. Příloha č. 1
 - Seznam zařízení, který obsahuje: termíny ukončení záruky dle záručních podmínek zhotovitele, výrobce/dodavatele
2. Příloha č. 1a
 - PŘEDPIS „KONTROLY, REVIZE A PROHLÍDKY“ TECHNOLOGIE ZS HUMPOLEC
3. Příloha č. 1b
 - „LHŮTY PROHLÍDEK A REVIZÍ ZS HUMPOLEC“
4. Příloha č. 2
 - Ceník Zhotovitele
 -
5. Příloha č. 3
 - Kontaktní osoby



za zhotovitele
Miloš Halas, jednatel



za objednatele
Karel Kratochvíl, starosta
Ing. Vlastimil Brukner, místostarosta



příloha č.1

REKONSTRUKCE ZIMNÍHO STADIONU HUMPOLEC		ZÁRUKY A TERMÍNY PROHLÍDEK A REVIZÍ					
Rekap. dílčích částí UZNATELNÉ I NEUZNATELNÉ NÁKLADY		Záruční doba začíná dle SoD běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí dle Objednatelem.					
Číslo	Název položky	záruka po dobu (měsíců):	povinná prohlídka, servis ano/ne	interval pravidelné prohlídky v měsících	datum servisní prohlídky dodavatele		revize ze zákona
D.1.1a	Demolice a bourací práce	-	-	-	-		-
D.1.1b, bn	Architektonicko stavební řešení	60	ne	ne	ne		ne
D.1.4.1	Vzduchotechnika	24	ano	6	1.3. - 31.3.	1.9.-30.9.	ne
D.1.4.1n	Vzduchotechnika - Odvlhčení	24	ano	6	1.3. - 31.3.	1.9.-30.9.	ne
D.1.4.2	Sílnoproudá elektrotechnika	24	ano	12	1.9.-30.9.		revize ZS každé 2 roky,
D.1.4.2 - VCP	Sílnoproudá elektrotechnika - UPS (požární signalizace pro havarijní větrání)	24	ano	6	1.3. - 31.3.	1.9.-30.9.	revize ZS každý 1 rok
D.1.4.3	Technologie chlazení	24	ano	6	1.3.- 31.3.	1.9.-30.9.	revize elektro dle revizní zprávy
D.1.4.4 a-g, an-gn	M&R - měření a regulace	24	ano	12	1.9.-30.9.		revize elektro dle revizní zprávy
D.1.4.5	Ledová plocha	60	ne	ne	ne		ne
D.1.4.6	Mantinely	24	ano	6	1.3. - 31.3.	1.9.-30.9.	ne

Příloha č. 1a Servisní smlouvy ZS Humpolec

PŘEDPIS „ KONTROLY, REVIZE A PROHLÍDKY“ TECHNOLOGIE ZS HUMPOLEC

A. Silnoproudé systémy – roční prohlídka

1. Prohlídka – vizuální kontrola všech prvků, zda není znečištěné, popálené nebo mechanicky poškozené zařízení rozvodny (rozvaděče, kabely, izolátory, svodiče přepětí,...),
2. Stav rozvaděčů NN, případná výměna filtrů.
3. Stav měřidel, odečtou se hodnoty a zapíše do protokolu.
4. Stav jištění přívodových a vývodových NN.
5. Aktuálnost schémat a popisů vývodů z rozvaděčů NN.
6. Stav bezpečnostních a identifikačních tabulek a stav povinné výbavy rozvodny.
7. Protokol o prohlídce.

B. Systém MaR - roční prohlídka

1. Kontrola všech snímačů včetně komplexní kontroly celého měřicího řetězce:
 - i. Snímač teploty – ověření naměřené hodnoty teploty, nevyžaduje zvláštní údržbu,
 - ii. Snímač vlhkosti – ověření naměřené hodnoty vlhkosti, nevyžaduje zvláštní údržbu,
 - iii. Snímač teploty kapilárový – ověření naměřené hodnoty teploty, kontrola mechanického upevnění a celistvosti kapiláry,
 - iv. Kapilárový termostat - ověření funkčnosti dle spínací charakteristiky, kontrola mechanického upevnění a celistvosti kapiláry,
 - v. Diferenční tlakový snímač pro vzduch – ověření funkčnosti dle spínací charakteristiky, zkontrolovat průchodnost trubiček odběru tlaku,
 - vi. Snímač tlakové difference pro vzduch – ověření naměřené hodnoty tlaku, zkontrolovat průchodnost trubiček odběru tlaku,
 - vii. Snímač tlaku pro kapaliny – ověření naměřené hodnoty tlaku, v závislosti na provedení odběru tlaku odvdzušnění a kontrola těsnosti,
 - viii. Snímač tlaku pro kapaliny ponorný – ověření naměřené hodnoty tlaku, nevyžaduje zvláštní údržbu,



- ix. Snímač úniku chladiva - ověření funkčnosti testovací látkou včetně alarmu, nevyžaduje zvláštní údržbu,
- x. Snímač hladiny vodivosti - ověření funkčnosti dle spínací charakteristiky, nevyžaduje zvláštní údržbu
- xi. Průtokový spínač pro kapaliny - ověření funkčnosti dle spínací charakteristiky, nevyžaduje zvláštní údržbu

2. Kontrola všech akčních členů včetně komplexní kontroly regulačního řetězce:

- a) Pohon klapkový rotační s havarijní funkcí – ověření funkčnosti v celém rozsahu nastavení regulačního orgánu, ověření havarijní funkce, nevyžaduje zvláštní údržbu,
- b) Pohon klapkový rotační – ověření funkčnosti v celém rozsahu nastavení regulačního orgánu, nevyžaduje zvláštní údržbu,

3. Kontrola ostatních zařízení:

- a) Rozvaděče MaR – kontrola stavu a funkčnosti jisticích prvků, přepětových ochran, spínacích prvků, frekvenčních měničů, regulátorů výkonu, svorek, vyčištění/výměna filtrů ventilace, kontrola shody dokumentace, měření uzemnění, měření napětí zdrojů, kontrola stavu baterií v PLC a UPS,
- b) ovladač – kontrola funkce, vyčištění,
- c) PC Vizualizace – vyčištění, antivirová kontrola, aktualizace SW

Ověřit funkce programu v regulátorech PLC a to hlavně v návaznosti na alarmová hlášení. Provést kontrolu návaznosti do nadstavbového systému a to všech vstupních i výstupních prvků. Zkontrolovat možnosti ovládání a zápis do deníku událostí. Provést aktualizace software a firmware v PC a ovládacích panel. Odzkoušet vazby na aplikace LookDet a přístup na aplikační server.

Protokol o prohlídce

4. Revize SILNOPROUD dle revizní zprávy – četnost – 1 x za 2 roky

H+H TECHNKA, spol. s r.o.

Čechyně 182
683 01 Rousínov

+420 545 212 113

info@hht.cz

www.hht.cz

C. VZT - Revize – pololetní kontrola

- a. Pravidelná kontrola a prohlídka funkčnosti VZT jednotky a potrubí
- pravidelná kontrola „A“ od března až duben.
 - pravidelná kontrola „B“ od září do listopadu.

Provedení údržby / kontroly vzduchotechnického zařízení zahrnuje:

- všeobecná prohlídka a zhodnocení technického stavu zařízení
- kontrola vzduchových filtrů
- základní kontrola jednotlivých dílů vzduchotechnické soustavy, zejména ventilátorů (ložiska, řemenový převod), výměníků tepla, elektrických ohřivačů, regulačních i uzavíracích klapek, sifonů pro odvod kondenzátu atd.,
- základní kontrola systému MaR,
- měření průtoků vzduchu na jednotlivých výstupech zařízení,
- zpracování nezbytných dokumentů (protokolu) z provedené údržby/kontroly s vyhodnocením stavu.

Revize SILNOPROUD dle revizní zprávy – četnost – 1 x za 2 roky

H+H TECHNIKA, spol. s r.o.

Čechyně-182
683 01 Rousínov

+420 545 212 113
info@hht.cz
www.hht.cz

D. Chlazení – jednotka chlazení, hydromodul, jednotka sněžné jámy, CABERO

Obsah pravidelných kontrol, revizí a prohlídek zařízení, systémů

(1) - předsezónní servis

je prováděn pravidelně každý rok v období září-listopad. V jeho rámci jsou standardně prováděny následující úkony:

- kontrola těsnosti chladicího okruhu a jeho komponent
- kontrola těsnosti hydraulického okruhu a jeho komponent
- kontrola chladiva na vlhkost
- kontrola jistících prvků chladicího okruhu
- kontrola úniku chladiva
- kontrola všech elektrických komponent systému, dotažení spojů
- měření hodnot proudu a napětí
- měření teplot a tlaku na kompresorech
- kontrola provozních parametrů, nastavení na podmínky zimního provozu
- čištění filtrů na okruhu strojovny a sněžné jámy
- kontrola funkčnosti čerpadel
- kontrola a nastavení chemické úpravy
- kontrola a nastavení pískového filtru
- čištění adiabatického chladiče
- čištění sněžné jámy
- čištění výměníku
- provozní zkouška v plném zatížení
- kontrola energetické účinnosti systému
- kontrola nemrznoucí směsi
- zpracování nezbytných dokumentů (protokolu) z provedené údržby/kontroly

(2) - posezónní servis

je prováděn pravidelně každý rok v období březen - duben. V jeho rámci jsou standardně prováděny následující úkony:

- kontrola těsnosti chladicího okruhu a jeho komponent
- kontrola těsnosti hydraulického okruhu a jeho komponent
- test chladiva na vlhkost, na kyselost
- kontrola jistících prvků chladicího okruhu
- kontrola úniku chladiva
- kontrola všech elektrických komponent systému, dotažení spojů

H+H TECHNKA, spol. s r.o.

Čechyně 182
683 01 Rousínov

+420 545 212 113

info@hht.cz

www.hht.cz





- měření hodnot proudu a napětí
- měření teplot a tlaku na kompresorech
- kontrola provozních parametrů, nastavení na podmínky letního provozu
- čištění filtrů na okruhu strojovny a sněžné jámy
- kontrola funkčnosti čerpadel
- kontrola a nastavení chemické úpravy
- kontrola a nastavení pískového filtru
- čištění adiabatického chladiče
- provozní zkouška v plném zatížení
- kontrola energetické účinnosti systému
- zpracování nezbytných dokumentů (protokolu) z provedené údržby/kontroly

Nadstandardní úkony prováděné nad rámec pravidelného servisu a účtované zvlášť, dle skutečných nákladů:

- výměna olejové náplně kompresorů po 10.000 provozních hodinách a dále dle doporučení servisního technika podle počtu provozních hodin případně dle výsledku analýzy oleje. Obvyklá perioda 4 roky provozu.
- výměna silových stykačů kompresorů po 15.000 startech kompresorů. Obvyklá perioda 6 let provozu.
- chemické čištění trubkovnice kondenzátorů (dle velikosti a konkrétních podmínek)
- **Revize SILNOPROUD dle revizní zprávy – četnost – 1 x za 2 roky**

H+H TECHNIKA, spol. s r.o.

📍 Čechyně 182
683 01 Rousínov

☎ +420 545 212 113

✉ info@hht.cz

🌐 www.hht.cz





POZNÁMKA K ELEKTROREVIZÍM :

Revize Elektro zařízení a rozvodů dle souhrnné výchozí revizní zprávy ze dne 22.7.2020:

- **Revize elektroinstalace v rozsahu dodávky mají lhůtu 1 x za 2 roky**
- *v revizní zprávě je tedy uvedeno:*


Příští revizi je nutno provést: 7/2022 (dle ČSN 33 1500 tabulka 1 na str. 4)

V Rousínově 3. 9. 2020


Zpracoval: 

H+H Technika s.r.o.

H+H TECHNIKA, spol. s r.o.


 Čechyně 182
683 01 Rousínov

 +420 545 212 113

 info@hht.cz

 www.hht.cz



Příloha č 1b k SERVISNÍ SMLOUVĚ ZS HUMPOLEC		LNŮTY PROHLÍDEK A REVIZÍ					
		PROVÁDÍ PROŠKOLENÝ PERSONÁL PROVOZOVATELE	PROVÁDÍ SERVISNÍ ORGANIZACE NA ZÁKLADĚ SERVISNÍ SLOUVY, KDE JE UVEDENO "OBSLUHA", PROVÁDÍ PERSONÁL PROVOZOVATELE	PROVÁDÍ SERVISNÍ ORGANIZACE NA ZÁKLADĚ SERVISNÍ SLOUVY	PROVÁDÍ SERVISNÍ ORGANIZACE NA ZÁKLADĚ SERVISNÍ SLOUVY		
SIL		SILNOPROUDÁ TECHNIKA					
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	měsíční kontrola	půlroční kontrola	roční kontrola	dvouletá kontrola	jiná kontrola:	mimořádná kontrola
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu	dle předpisu	dle předpisu	dle předpisu	dle předpisu	z vyšší moci nebo požadavku
NO svítidla	22.7.2020 Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti nouzového osvětlení.	Kontrola NO svítidel		Profylaktická prohlídka systému vykonaná autorizovaným technikem.			
Total a Central Stop	22.7.2020 Doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti bezpečnostních tlačítek.		Vizuální kontrola	Kontrola a test všech bezpečnostních tlačítek dle NV 378/2001 Sb.			
Ostatní silnoproudá zařízení	22.7.2020 Revize elektro zařízení dle ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících		Vizuální kontrola	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Revize elektro zařízení dle ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících.		
MaR		Měření a regulace					
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	měsíční kontrola	půlroční kontrola	roční kontrola	dvouletá kontrola	jiná kontrola:	mimořádná kontrola
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu	dle předpisu	dle předpisu	dle předpisu	dle předpisu	z vyšší moci nebo požadavku
MaR - elektroinstalace	22.7.2020 Revize elektro zařízení dle ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících		Vizuální kontrola	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Revize elektro zařízení dle ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících.		
Snímače				Servis - podle předpisu Příloha 1a			
Akční členy				Servis - podle předpisu Příloha 1a			
Ostatní zařízení				Servis - podle předpisu Příloha 1a			
Chlazení		Jednotka chlazení SINOP, hydromodul, Cabero, JSJ					
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	denní/měsíční kontrola	půlroční kontrola	roční kontrola	dvouletá kontrola	jiná kontrola:	mimořádná kontrola
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu	dle předpisu, příloha 1a Servisní smlouvy	dle předpisu, příloha 1a Servisní smlouvy	dle předpisu	dle předpisu	z vyšší moci nebo požadavku
Jednotka chlazení a hydromodul	10.8.2020 Protokol o provozní a funkční zkoušce Chlazení	Obsluha - zkouška činnosti:	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Revize elektrického zařízení: Vyhotovit revizní správu a provést zápis do provozní knihy		
CHL		Vizuální kontrola prvků, činnosti prvků					


technologie:
SIL, MaR,
Chlazení, Ledová plocha, VZT

Termíny
pro pravidelné zkoušky a revize
instalovaných zařízení

Zimní stadion Humpolec

adiabatický chladič	10.8.2020 provozní a funkční zkouška Chlazení	Protokol o	Obsluha - zkouška činnosti:	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Revize elektrického zařízení: Vyhотовit revizní zprávu a provést zápis do provozní knihy		
Cabero			Vizuální kontrola prvků, činnosti prvků					
Jednotka sněžné jámy	10.8.2020 provozní a funkční zkouška Chlazení	Protokol o	Obsluha - zkouška činnosti:	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Revize elektrického zařízení: Vyhотовit revizní zprávu a provést zápis do provozní knihy		
JSJ			Vizuální kontrola prvků, činnosti prvků					
VZT	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA ODMĚŘENÍ							
Technologie - zkratka	datum výchozí revize		měsíční kontrola	půlroční kontrola dle předpisu, příloha 1a Servisní smlouvy	roční kontrola dle předpisu, příloha 1a Servisní smlouvy	dvouletá kontrola	jiná kontrola:	mimořádná kontrola
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky		dle předpisu			dle předpisu	dle předpisu	z vyšší moci nebo požadavku
VZT	28.7.2020 uvedení zařízení do provozu	Protokol o	Obsluha - zkouška činnosti:	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Revize elektrického zařízení: Vyhотовit revizní zprávu a provést zápis do provozní knihy		
			Vizuální kontrola prvků, VZT jednotky a potrubí					

Mimo zapsaných činností je nutno také dodržovat pokyny výrobce k obsluze daného zařízení; pravidelné prohlídky, revize a zkoušky jsou podmínkou pro platnost záruky poskytnuté na instalaci)

Příloha č 2 k SERVISNÍ SMLOUVĚ ZS HUMPOLEC		CENÍK PROHLÍDEK A REVIZÍ ZS HUMPOLEC		
		PROVÁDÍ SERVISNÍ ORGANIZACE NA ZÁKLADĚ SERVISNÍ SMLOUVY	PROVÁDÍ SERVISNÍ ORGANIZACE NA ZÁKLADĚ SERVISNÍ SMLOUVY	PROVÁDÍ SERVISNÍ ORGANIZACE NA ZÁKLADĚ SERVISNÍ SMLOUVY
SIL	SILNOPROUDÁ TECHNIKA			
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	půlroční kontrola	roční kontrola	dvouletá kontrola
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu	dle předpisu	dle předpisu
NO svítidla	22.7.2020 Doklad o montáži, funkční zkouška a kontrola provozuschopnosti nouzového osvětlení.	Obsluha - zkouška činnosti: Vizuální kontrola prvků, činnosti prvků, přístupu oprávněných osob a záznamového systému. Provést zápis do provozní knihy	Profylaktická prohlídka systému vykonaná autorizovaným technikem.	
Total a Central Stop	22.7.2020 Doklad o montáži, funkční zkouška a kontrola provozuschopnosti bezpečnostních tlačítek.	Obsluha - kontrola činnosti: Vizuální kontrola prvků, činnosti prvků, přístupu oprávněných osob a záznamového systému. Provést zápis do provozní knihy	Kontrola a test všech bezpečnostních tlačítek dle NV 378/2001 Sb.	
Ostatní silnoproudá zařízení	22.7.2020 Revize elektro zařízení dle ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících	Obsluha Vizuální kontrola	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Revize elektro zařízení dle ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících.
CENA ZA PROHLÍDKU, REVIZI, BEZ DPH		0 Kč	21 250 Kč	souhrnná revize Elektro
MaR	Měření a regulace			
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	půlroční kontrola	roční kontrola	dvouletá kontrola
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu	dle předpisu	dle předpisu
MaR - elektroinstalace	22.07.2020 Revize elektro zařízení dle ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících	Vizuální kontrola	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Revize elektro zařízení dle ČSN 33 2000-6 ed. 2 a norem souvisejících.
Snímače			Servis - podle předpisu Příloha 1a	
Akční členy			Servis - podle předpisu Příloha 1a	
Ostatní zařízení			Servis - podle předpisu Příloha 1a	
CENA ZA PROHLÍDKU, REVIZI, BEZ DPH		0 Kč	27 855 Kč	souhrnná revize Elektro
Chlazení	Jednotka chlazení SINOP, hydromodul, tepelné čerpadlo, Cabero, JSJ			
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	půlroční kontrola	roční kontrola	dvouletá kontrola
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu, příloha 1a Servisní smlouvy	dle předpisu, příloha 1a Servisní smlouvy	dle předpisu
Jednotka chlazení a hydromodul	10.8.2020 Protokol o provozní a funkční zkoušce Chlazení	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Revize elektrického zařízení: Vyhотовit revizní zprávu a provést zápis do provozní knihy
JCHL				
adiabatický chladič	10.8.2020 Protokol o provozní a funkční zkoušce Chlazení	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Revize elektrického zařízení: Vyhотовit revizní zprávu a provést zápis do provozní knihy
Cabero				
Jednotka směšné jámy	10.8.2020 Protokol o provozní a funkční zkoušce Chlazení	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Revize elektrického zařízení: Vyhотовit revizní zprávu a provést zápis do provozní knihy
JSJ				
CENA ZA PROHLÍDKU, REVIZI, BEZ DPH		63 070 Kč	63 070 Kč	souhrnná revize Elektro
VZT	VZDUCHOTECHNICKÁ JEDNOTKA ODVLHČENÍ			
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	půlroční kontrola (jaro)	roční kontrola (podzim)	dvouletá kontrola
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu, příloha 1a Servisní smlouvy	dle předpisu, příloha 1a Servisní smlouvy	dle předpisu
VZT - odvlhčení	28.7.2020 Protokol o uvedení zařízení do provozu	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Servis - podle předpisu Příloha 1a	Revize elektrického zařízení: Vyhотовit revizní zprávu a provést zápis do provozní knihy
CENA ZA PROHLÍDKU, REVIZI, BEZ DPH		6 545 Kč	5 440 Kč	souhrnná revize Elektro 1 a za 2 roky za všechny technologie
CENA CELKEM ZA PROHLÍDKY, REVIZE, BEZ DPH		69 615 Kč	117 615 Kč	25 500 Kč



KONTAKTNÍ OSOBY

Objekt – místo instalace

Zimní stadion Humpolec, Vilová 1600,
Humpolec

Kontaktní osoby zhotovitele:

Marek Schmaus

Kontakty zhotovitele:

e-mail zhotovitele:



Kontaktní osoby objednatele:

Jiří Hynek

e-mail objednatele:

Kontakty objednatele:

