

**SMLOUVA  
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků  
k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů  
číslo 2008-7168 - AP**

**Státní fond rozvoje bydlení**

IČ 70856788

se sídlem Olomouc, Dolní náměstí 9

zastoupený

**Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.**

IČ 44848943

se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,

zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,

jejímž jménem jednají

(dále jen „záruční banka“)

a

**Společenství vlastníků jednotek v domě č.p. 707-709**

IČ 25902326,

se sídlem A. Dvořáka 707, Studénka, PSČ 742 13,

zapsaná(y) v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Krajský soud v Ostravě, oddíl S, vložka číslo 9 dne 12.03.2002

jejímž jménem jedná

(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

**Článek I**

**Výše a předmět dotace na úhradu úroků**

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 538 984,- (slovy: korun českých pětsetřicetosmtisícdevětsetosmdesátčtyř).  
(2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru poskytnutého na základě smlouvy (dále jen „úvěr“) a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného panelového domu.  
(3) (4) Dotace se poskytuje k opravě panelového domu (domů):  
dům čp. 707, 708, 709 stojící na pozemku stavební parcela č. 1378, 1379, 1380, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 2439 pro obec Studénka katastrální území Butovice (dále jen „opravovaný panelový dům“).

**Článek II**

**Podmínky pro vyplácení dotace**

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

- [REDACTED]
- (2) Klient je povinen nejpozději do 02.06.2010 předložit potvrzení o výši čerpání podporovaného úvěru. [REDACTED]
  - (3) Klient je povinen předložit nejpozději do termínu pro předložení potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejbližší následujícího po uplynutí tří let od uzavření smlouvy o podporovaném úvěru doklad o ukončení opravy opravovaného panelového domu. [REDACTED]
  - (4) Klient je povinen předkládat záruční bance potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejpozději 15 kalendářních dnů před termíny uvedenými v odst. (1) tohoto článku. [REDACTED]
  - (5) Záruční banka bude provádět výplaty dotace prostřednictvím operativního běžného účtu klienta [REDACTED]

### Článek III Veřejná podpora

- (1) Uzavřením této smlouvy je klientovi poskytnuta veřejná podpora ve formě dotace ve výši Kč 387 676,01 (slovy: korun českých třistaosmdesátšesttisícšestsetšestmdesátšest 1/100) a ve formě finančního zvýhodnění k úhradě nákladů na doporučení poradenského a informačního střediska ve výši Kč 2.500,--. Veřejná podpora poskytnutá klientovi podle této smlouvy činí celkem Kč 390 176,01 (slovy: korun českých třistadevadesátisícjednostosedmdesátšest 1/100).
- (2) Veřejná podpora ve formě finančního zvýhodnění k úhradě nákladů na doporučení poradenského a informačního střediska ve výši Kč 2.500,-- je klientovi poskytnuta jako podpora malého rozsahu tzv. podpora de minimis podle Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis publikovaného v Úředním věstníku Evropské unie L 379, 28.12. 2006 s.5.
- (3) Veřejná podpora ve formě dotace ve výši Kč 387 676,01 je klientovi poskytnuta podle Nařízení Komise (ES) č. 70/2001 ze dne 12. ledna 2001 o použití článků 87 a 88 Smlouvy o ES na státní podpory malým a středním podnikům publikovaného v Úředním věstníku Evropské unie L 10, 13.1.2001, s. 33.

