

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20160201

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 09.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				663 748,48
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				663 748,48
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	663 748,48	99 562,27
Cena s DPH		v	CZK	763 310,75

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 20160201

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Místo: Datum: 09.02.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	663 748,48	763 310,75
2	Byt 16 Šplíchal	663 748,48	763 310,75
A	Opravy	600 407,42	690 468,53
B	Investice	63 341,06	72 842,22
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		663 748,48	763 310,75

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 2 - Byt 16 Šplíchal

Část: A - Opravy

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 09.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				600 407,42
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				600 407,42
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	600 407,42	90 061,11
Cena s DPH		v	CZK	690 468,53

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 2 - Byt 16 Šplíchal

Část: A - Opravy

Místo:

Datum: 09.02.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	600 407,42
HSV - Práce a dodávky HSV	126 544,55
61 - Úpravy povrchů vnitřní	87 873,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 772,69
94 - Lešení a stavební výtahy	4 565,60
96 - Bourání konstrukcí	459,53
97 - Prorážení otvorů	15 277,17
99 - Staveništní přesun hmot	2 320,29
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	12 276,17
PSV - Práce a dodávky PSV	339 462,87
711 - Izolace proti vodě	3 632,08
721 - Zdravotechnika	47 950,05
731 - Ústřední vytápění - kotelny	78 096,00
740 - Elektromontáže	62 263,37
762 - Konstrukce tesařské	20 492,83
766 - Konstrukce truhlářské	47 837,87
767 - Konstrukce zámečnické	7 475,80
771 - Podlahy z dlaždic	4 958,68
775 - Podlahy skládané	1 331,70
776 - Podlahy povlakové	35 242,91
777 - Podlahy lité	899,21
781 - Obklady keramické	16 039,73
783 - Dokončovací práce - nátěry	682,00
784 - Malby	12 560,64
OST - Ostatní	134 400,00
ON - Ostatní náklady	134 400,00
VN - Vedlejší náklady	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

600 407,42

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 2 - Byt 16 Šplíchal

Část: A - Opravy

Místo:

Datum: 09.02.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

600 407,42

HSV - Práce a dodávky HSV

126 544,55

61 - Úpravy povrchů vnitřní

87 873,10

1	K	611181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	43,900	220,00	9 658,00
2	K	611321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	43,900	318,00	13 960,20
3	K	611481116R00	Potažení stropů keramickým pletivem, přichycení	m2	43,900	401,00	17 603,90
4	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	97,111	206,00	20 004,87

114,331

114,331

-17,22

-17,220

Součet

97,111

5	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	114,331	230,00	26 296,13
			"01" 2,8*(3,3*2+1,56*2+0,35*2)-0,85*2,1*2		25,606		
			"02" 2,8*(2,2*2+2,4*2-3,5)-0,65*2,1		14,595		
			"03" 2,8*(3,3*2+4,2*2-1,5-0,6)-0,85*2,1		34,335		
			"04" 2,8*(5,25*2+4,35)-0,85*2,1		39,795		
			Součet		114,331		

6	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,000	35,00	350,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 772,69

7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	43,900	75,69	3 322,79
8	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	4,368	103,00	449,90
			2,8*(1,56)		4,368		

94 - Lešení a stavební výtahy

4 565,60

9	K	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	43,900	104,00	4 565,60
---	---	--------------	--	----	--------	--------	----------

96 - Bourání konstrukcí

459,53

10	K	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	3,100	26,90	83,39
11	K	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	3,100	107,00	331,70
			"02" 3,1		3,100		
					0,000		
			Součet		3,100		

12	K	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,000	11,11	44,44
----	---	--------------	--	-----	-------	-------	-------

97 - Prorážení otvorů

15 277,17

14	K	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	43,900	102,50	4 499,75
15	K	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	116,011	85,40	9 907,34
			"01" 2,8*(3,3*2+1,56*2+0,35*2)-0,85*2,1*2		25,606		
			"02" 2,8*(2,2*2+2,4*2-3,5)-0,65*2,1		14,595		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"03" 2,8*(3,3*2+4,2*2-1,5)-0,85*2,1		36,015		
			"04" 2,8*(5,25*2+4,35)-0,85*2,1		39,795		
			Součet		116,011		
16	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	7,500	116,01	870,08
			1,5*(2+1,75+0,45+0,8)		7,500		
			Součet		7,500		

99 - Staveništní přesun hmot

2 320,29

17	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,045	762,00	2 320,29
----	---	--------------	---	---	-------	--------	----------

D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot

12 276,17

18	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	8,899	246,00	2 189,15
19	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	8,899	172,00	1 530,63
20	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	88,990	15,20	1 352,65
			"příplatek za 10km				
			8,899*10		88,990		
21	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	8,899	209,50	1 864,34
22	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	8,899	600,00	5 339,40

PSV - Práce a dodávky PSV

339 462,87

711 - Izolace proti vodě

3 632,08

23	K	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	8,210	41,40	339,89
			"S2				
			3,8		3,800		
			"vytažení na stěny				
			0,15*(1,9+2,4+1,1)		0,810		
			"sprch kout				
			2*0,9*2		3,600		
			Součet		8,210		
24	K	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, Aquafin 2K (fa Schömburg), proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	8,210	397,50	3 263,48
25	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,033	870,00	28,71

721 - Zdravotechnika

47 950,05

72	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	47 950,05	47 950,05
----	---	---------	----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

731 - Ústřední vytápění - kotelny

78 096,00

74	K	731-001	ÚT - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	78 096,00	78 096,00
----	---	---------	---------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

740 - Elektromontáže

62 263,37

73	K	740-001	EI - SILNOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	56 228,75	56 228,75
75	K	740-002	EI - SLABOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	6 034,62	6 034,62

762 - Konstrukce tesařské

20 492,83

26	K	762512115R00	Položení desek Cetrus na pero a drážku	m2	43,900	186,00	8 165,40
			"ozn. S1 :"		5,000		
			"ozn. S2 :"		16,100		
			"ozn. S3 :"		22,800		
			Součet		43,900		
27	K	59590737R	Deska mikroštěpková DURELIS tl. 12 mm	m2	48,290	240,00	11 589,60
			43,9*1,1		48,290		
			Součet		48,290		
28	K	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,527	179,00	94,33
			0,012*(43,9)		0,527		
			Součet		0,527		
29	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,500	1 287,00	643,50

766 - Konstrukce truhlářské

47 837,87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	766-01	Renovace okna ozn. O/3 - nátěry, přesklení, kování, repase, parapet	ks	1,000	5 250,00	5 250,00
31	K	766-01a	Renovace okna ozn. O/4 - nátěry, přesklení, kování, repase, parapet	ks	1,000	5 250,00	5 250,00
66	K	766-01b	Výšková úprava stávajících dveří ozn. D/1 900/1970 podříznutím a doplnění prahu	ks	1,000	425,00	425,00
32	K	766-02	Renovace stávajících dveří a zárubně ozn. D/2 850/2150 - nátěry, kování, repase, podříznutí	ks	1,000	4 100,00	4 100,00
33	K	766-03	Renovace stávajících dveří a zárubně ozn. D/3 650/2100 - nátěry, kování, repase, podříznutí	ks	1,000	3 950,00	3 950,00
67	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek 0,9*(1,6+4,35+1)	m2	6,255	120,50	753,73
					6,255		
68	K	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek "dřevěná police v zádveří 1,2*1,1	m2	1,320	143,00	188,76
					1,320		
34	K	766810010RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka vč. nerez dřezu, 2plot vestav vaříče, cirkul digestoř	kus	1,000	27 760,00	27 760,00
35	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,180	891,00	160,38
767 - Konstrukce zámečnické							7 475,80
36	K	767990010RAC	D+M Atypické ocelové konstrukce, 10 - 50 kg/kus "ozn. Z1 :" "ozn. Z2 :" Součet	kg	100,000	73,21	7 321,00
					40,000		
					60,000		
					100,000		
37	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,150	1 032,00	154,80
771 - Podlahy z dlaždic							4 958,68
38	K	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr ASO-Unigrund K	m2	3,800	29,90	113,62
39	K	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota) "ozn. S2 :" Součet	m2	3,800	585,00	2 223,00
					3,800		
					3,800		
40	K	597642030R	Ref.výrobek : RAKO Taurus color „dark grey“ 3,8*1,03	m2	3,914	524,00	2 050,94
					3,914		
41	K	771577113R00	D+M Lišta hliníková přechodová 0,8	m	0,800	222,50	178,00
					0,800		
42	K	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem, Escosil (Schomburg) 2,4*2+1,9*2 Součet	m	8,600	39,50	339,70
					8,600		
					0,000		
					8,600		
43	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,121	441,50	53,42
775 - Podlahy skládané							1 331,70
69	K	775521800	Demontáž parketových tabulí s lištami lepenými "mč. 04 23	m2	23,000	57,90	1 331,70
					23,000		
776 - Podlahy povlakové							35 242,91
44	K	776101122R00	Provedení penetrace podkladu vč. materiálu	m2	40,100	31,59	1 266,76
45	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm vč. podlahoviny 3,3*2+4,2*2+5,25*2+4,35*2-0,9*2 Součet	m	32,400	64,60	2 093,04
					32,400		
					32,400		
46	K	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm "ozn. S1 :" "ozn. S3 :"	m2	40,100	644,00	25 824,40
					5,000		
					35,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					40,100		
47	K	776551830RT1	Sejmutí povlaků volně položených, z ploch	m2	13,400	35,00	469,00
48	K	776583110R00	Položení podložky pod povlakové podlahy	m2	40,100	6,70	268,67
49	K	28375299.MR	Mirelon kročejová izolace tl. 2 mm š. 1100 mm	m2	44,110	14,23	627,69
40,1					40,100		
50	K	776990001	Očištění, zametení, vysátí povrchu, odmaštění	m2	40,100	65,00	2 606,50
51	K	776994111R00	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	55,000	36,29	1 995,95
52	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,245	371,00	90,90

777 - Podlahy lité

899,21

53	K	777552250	Podlahy ze stěrky samonivelační tl 15 mm "S2" 3,8	m2	3,800	226,99	862,56
					3,800		
54	K	998777103	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	0,073	502,01	36,65

781 - Obklady keramické

16 039,73

55	K	781230121R00	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm "02" 2*(1,9*2+2,4*2)-0,65*2 "za linkou 0,6*(1,6+0,6) Součet	m2	17,220	540,80	9 312,58
					15,900		
					1,320		
					17,220		
56	K	59781350R	Ref.výrobek : obkl. polomatné 150/150 mm RAKO, serie Color One 1,03*17,22 Součet	m2	17,737	263,80	4 679,02
					17,737		
					17,737		
57	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních 2*8 1,9*2+2,4*2-0,8 Součet	m	23,800	39,01	928,44
					16,000		
					7,800		
					23,800		
58	K	59760111.AR	Lišta plastová	m	26,180	33,73	883,05
59	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,536	441,50	236,64

783 - Dokončovací práce - nátěry

682,00

71	K	783-001	Odstanění stávajícího a nový nátěr ocelové zárubně	kus	1,000	682,00	682,00
----	---	---------	--	-----	-------	--------	--------

784 - Malby

12 560,64

60	K	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x "stěny SDK :" 34,417 "stropy sádr. omítka :" 43,9 "stěny sádr. omítka :" 97,111 Součet	m2	175,428	22,30	3 912,04
					34,417		
					43,900		
					97,111		
					0,000		
					175,428		
61	K	784195412R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	175,428	49,30	8 648,60

OST - Ostatní

134 400,00

ON - Ostatní náklady

134 400,00

62	K	1-001	Finanční rezerva na výměnu stropní konstrukce pevná suma 80.000,- Kč "pevná cena 80.000,- Kč "Po provedení sondy a posouzení stavu nosné konstrukce stropu, bude zřejmé zda-li se bude provádět výměna. "Pokud ano, ocení se navržené řešení dle ceníku URS. Pokud ne, tato položka se nebude fakturovat. 1	Subor	1,000	80 000,00	80 000,00
					1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	K	1-002	Finanční rezerva při nedostatečně pevné podkladní vrstvě podlahy - pevná suma 10.000,- Kč	Soubor	1,000	10 000,00	10 000,00

"pevná cena 10.000,- Kč

" V případě že nebude dostatečně pevná podkladní vrstva, bude stávající podlaha odstraněna až na šterkový násyp a bude porvedená nová skladba

"Pokud se nebude provádět, tato položka se nebude fakturovat.

1

1,000

63	K	15-001	Provedení sondy do stropní konstrukce a její zpětné zapravení	kus	2,000	22 200,00	44 400,00
----	---	--------	---	-----	-------	-----------	-----------

VN - Vedlejší náklady

0,00

64	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,000	0,00	0,00
65	K	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,000	0,00	0,00

VP - Vícepráce

0,00

SILNOPROUD

UDRZOVACI PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA NEPOMUCKÁ 2 BYT 16						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace silnoproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celken	Montáž	Mont. Celk.
Montážní práce v rozvaděči ER – vydrátování, montáž jističe...	ks	1	800,00	800,00	1 000,00	1 000,00
Rozváděč Rp		1		0,00		0,00
Skříň plastová nástěnná PRAGMA 24 modu	ks	1	551,00	551,00	320,00	320,00
Vypínač 3 polový 400V, 32A	ks	1	397,00	397,00	400,00	400,00
Jistič 1 polový do 16 A	ks	11	72,00	792,00	175,00	1 925,00
Proudový chránič 2 polový 230V, 0,03A, 10A	ks	1	575,00	575,00	200,00	200,00
Proudový chránič 4 polový 400V, 0,03A, 25A	ks	1	720,00	720,00	400,00	400,00
Stykač 1 polový 16A	ks	1	342,00	342,00	175,00	175,00
Stykač 3 polový 16A	ks	1	487,00	487,00	365,00	365,00
Svorkovnice, pomocný materiál, montáž	kpl	1	700,00	700,00	1 250,00	1 250,00
Regulátor teploty prostorový	ks	1	1 300,00	1 300,00	300,00	300,00
Připojení elektrokotle	ks	1	50,00	50,00	500,00	500,00
Připojení bojleru	ks	1	20,00	20,00	200,00	200,00
Spínač kompletní – standard ABB TANGO						
Řazení 01	ks	1	71,00	71,00	68,00	68,00
Řazení 05	ks	2	91,00	182,00	75,00	150,00
Řazení 06	ks	2	74,00	148,00	75,00	150,00
Řazení 07	ks	1	107,00	107,00	75,00	75,00
Řazení 52	ks	0		0,00		0,00
Tlačítkový ovladač	ks	0		0,00		0,00
Zásuvka kompletní – standard ABB						
Jednoduchá zapuštěná	ks	6	52,00	312,00	98,00	588,00
Dvozásuvka zapuštěná	ks	11	78,00	858,00	98,00	1 078,00
Svorkovnice ochranného pospojování	ks	1	278,00	278,00	125,00	125,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	23	5,00	115,00	23,00	529,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	9	29,00	261,00	98,00	882,00
Krabicová rozvodka prům 97 mm	ks	5	72,00	360,00	60,00	300,00
Krabice odbočná prům 125 mm	ks	1	85,00	85,00	70,00	70,00
Vodič CYA 4	m	20	7,00	140,00	32,00	640,00
Svorka Bernard	ks	8	55,00	440,00	80,00	640,00
Lišta LV 40x40	m	19	33,00	627,00	26,00	494,00
Kabel CYKY 2Ax1,5	m	10	7,00	70,00	25,00	250,00
Kabel CYKY 3Ax1,5	m	14	12,00	168,00	25,00	350,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	74	11,00	814,00	25,00	1 850,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	126	16,40	2 066,40	25,00	3 150,00
Kabel CYKY 5Cx1,5	m	38	14,70	558,60	25,00	950,00
Kabel CYKY 5Cx2,5	m	8	23,00	184,00	25,00	200,00
Kabel CYKY 5Cx6	m	20	59,00	1 180,00	42,00	840,00
Ukončení kabelů	ks	14	5,00	70,00	25,00	350,00
Ukončení vodičů	ks	8	3,00	24,00	14,00	112,00
Měření impedance smyčky 3fáz	ks	2	60,00	120,00	65,00	130,00
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	11	20,00	220,00	23,00	253,00
Výchozí revize	ks	1	500,00	500,00	1 300,00	1 300,00
Montáž na stávajících zařízeních,	ho	11	40,00	440,00	200,00	2 200,00
Zednické práce	ho	19	150,00	2 850,00	200,00	3 800,00
Lehké přenosné lešení do 1,2m	m2	42	35,00	1 470,00	50,00	2 100,00
Součet				21 453,00		30 659,00
Prořez 5%				290,40		
Podružný materiál 3 %				643,59		
Součet				22 386,99		

SILNOPROUD

PPV 6%				1 343,22	1 839,54
Celkem				23 730,21	32 498,54
SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH					56 228,75
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.					
Písek, únor 2016					
Vypracoval: Ing. Friedl					

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA NEPOMUCKA 2 BYT 16**D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE****Elektroinstalace slaboproudá****Materiál a montáž**

	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Bytový zvonek, 12V,	ks	1	149,00	149,00	113,00	113,00
Zvonkové tlačítko	ks	1	95,00	95,00	68,00	68,00
Anténní rozbočovač	ks	1	240,00	240,00	125,00	125,00
Detektor kouře autonomní	ks	1	250,00	250,00	85,00	85,00
Zasuvka kompletní – standard ABB TANGO bílý						
TV, R, SAT	ks	1	245,00	245,00	185,00	185,00
PC 2x RJ 45	ks	1	350,00	350,00	190,00	190,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	3	5,00	15,00	23,00	69,00
Krabice protahovací	ks	3	72,00	216,00	60,00	180,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	1	29,00	29,00	98,00	98,00
Krabice KT 250	ks	1	103,00	103,00	105,00	105,00
Trubka plastová ohebná prům 29 mm	m	19	9,00	171,00	26,00	494,00
Kabel koaxiální Belden H125 Cu PVC 75	m	32	8,00	256,00	25,00	800,00
Kabel SYKFY 2x2x0,5	m	3	8,50	25,50	25,00	75,00
Ukončení kabelů	ks	11	5,00	55,00	25,00	275,00
Montáž na stávajících zařízeních, nastavení	ho	2	70,00	140,00	200,00	400,00
Součet				2 339,50		3 262,00
Prořez 5%				21,35		
Podružný materiál 3 %				70,19		
Součet				2 431,04		
PPV 6%				145,86		195,72
Celkem				2 576,90		3 457,72
SLABOPROUD CELKEM BEZ DPH						6 034,62
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Zednické práce a lešení jsou společné pro silno a slaboproud						
Písek, únor 2016						
Vypracoval: Ing. Friedl						

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 16 Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální území Košíře

D.4.2 – Vytápění

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
Práce a dodávky PSV					0,00	78 096,00	78 096,00
Izolace tepelné					0,00	4 125,00	4 125,00
1	Izolace potrubí tepelná minerální s AL folii DN 18 tlustka dle vyhlášky č. 193/2007	m	45	82,00		3 690,00	3 690,00
2	Izolace potrubí tepelná minerální s AL folii DN 22 tlustka dle vyhlášky č. 193/2007	m	5	87,00		435,00	435,00
Ústřední vytápění - strojeovny					0,00	20 750,00	20 750,00
3	Závěsný elektrokotel o výkonu 6kW s plynulou modulací výkonu, včetně integrované expanzní nádoby, pojistného ventilu a oběhového čerpadla	soubor	1	17 650,00		17 650,00	17 650,00
4	Regulace elektrokotle s prostorovým termostatem včetně prokabelování	soubor	1	3 100,00		3 100,00	3 100,00
Ústřední vytápění - potrubí					0,00	16 545,00	16 545,00
5	Potrubí měděné polotvrde spojované měkkým pájením D 15x1, včetně tvarovek a závěsů	m	35	290,00		10 150,00	10 150,00
6	Potrubí měděné polotvrde spojované měkkým pájením D 18x1, včetně tvarovek a závěsů	m	10	340,00		3 400,00	3 400,00
7	Potrubí měděné polotvrde spojované měkkým pájením D 22x1, včetně tvarovek a závěsů	m	5	385,00		1 925,00	1 925,00
8	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1	kus	6	95,00		570,00	570,00
9	Zkouška těsnosti potrubí měděné	m	50	10,00		500,00	500,00
Ústřední vytápění - armatury					0,00	5 495,00	5 495,00
10	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	3			0,00	0,00
11	Šroubení H regulační rohové do 110°C radiátorů typu VK	kus	3	620,00		1 860,00	1 860,00
12	Rohový radiátorový ventil DANFOSS RA-N DN 15	kus	1	480,00		480,00	480,00
13	Rohové radiátorové uzavíratelné šroubení vč. DN 15	kus	1	250,00		250,00	250,00
14	Termostatická hlavice	kus	3	360,00		1 080,00	1 080,00
15	Svěrné šroubení TR	kus	6	20,00		120,00	120,00
16	Přechodka bronz	kus	6	30,00		180,00	180,00
17	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	2	165,00		330,00	330,00
18	Kohout kulový přímý DN20 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1	275,00		275,00	275,00
19	Filter DN20	kus	1	200,00		200,00	200,00
20	Teploměr d 80 120°C vč. jímky	kus	2	360,00		720,00	720,00
Ústřední vytápění - otopná tělesa					0,00	6 555,00	6 555,00
21	Montáž otopných těles panelových dvouřadých	kus	2	290,00		580,00	580,00
22	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 21-060100-60	kus	1	2 035,00		2 035,00	2 035,00
23	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt 21-060110-60	kus	1	2 130,00		2 130,00	2 130,00
24	Montáž otopných těles trubkového	kus	1	290,00	0,00	290,00	290,00
25	Otopné těleso trubkové například KLC 1820.750	kus	1	1 520,00		1 520,00	1 520,00
Topná, tlaková zkouška					0,00	5 760,00	5 760,00
26	Topná zkouška	soubor	1	5 760,00		5 760,00	5 760,00
Ostatní					0,00	1 100,00	1 100,00
27	Napuštění topného systému, odvzdušnění	soubor	1	600,00		600,00	600,00
28	Vypuštění vody z topného systému	soubor	1	500,00		500,00	500,00
Ostatní - demontáže					0,00	1 680,00	1 680,00
29	Demontáž, odvoz a likvidace potrubí ocelového závitového do DN 25	m	50	20,00		1 000,00	1 000,00
30	Demontáž, odvoz a likvidace otopného tělesa litinového článkového	m2	14	10,00		135,00	135,00
31	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	6	25,00		150,00	150,00
32	Demontáž a likvidace kotle na tuhá paliva včetně expanzní nádoby a oběhového čerpadla	soubor	1	220,00		220,00	220,00
33	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 1	kus	5	35,00		175,00	175,00
Stavební přípomocce					0,00	16 086,00	16 086,00
34	Řezání drážek pro nové potrubí 20x10cm do zdíva	bm	25	146,00		3 650,00	3 650,00
35	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	1	1 920,00		1 920,00	1 920,00
36	Zazdění drážek po montáži potrubí	bm	25	104,00		2 600,00	2 600,00
37	Omítnutí a štukování zdíva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	8	812,00		6 496,00	6 496,00
38	Malby směsí tekutou, bílé dvojnásobné s penetrací	bm	25	56,80		1 420,00	1 420,00
					0,00	78 096,00	78 096,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 16 Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální území Košíře

Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotné technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

Práce a dodávky PSV

47 950,05

Zdravotníka - vnitřní kanalizace

4 332,10

1	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5	8,10	40,50
2	Demontáž potrubí z PVC do D 160 mm	m	2	29,80	59,60
3	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 75	kus	1	231,00	231,00
4	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 110	kus	1	289,00	289,00
5	tvarovek	m	1	186,00	186,00
6	tvarovek	m	4	169,00	676,00
7	tvarovek	m	6	184,00	1 104,00
8	tvarovek	m	2	589,00	1 178,00
9	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1	52,00	52,00
10	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2	116,00	232,00
11	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1	86,00	86,00
12	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	12	16,50	198,00

Zdravotníka - vnitřní vodovod

11 439,95

13	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	15	45,00	675,00
14	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 20 x 2,8 mm včetně tvarovek	m	15	328,33	4 924,95
15	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	15	50,00	750,00
16	Propojení na stávající potrubí PPR20	kus	1	61,00	61,00
17	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	8	153,00	1 224,00
18	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	8	80,00	640,00
19	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	15	23,33	349,95
20	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	15	36,67	550,05
21	Ventil zpětný G 3/4 PN 10 do 110°C se dvěma závití	kus	1	230,00	230,00
22	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitím	kus	1	145,00	145,00
23	Kohout kulový přímý DN20 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4	275,00	1 100,00
24	Ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 6 do 100°C K bojleru s vnitřním x vnějším závitím	kus	1	790,00	790,00

Zdravotníka - zařizovací předměty

19 890,00

25	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1	122,00	122,00
26	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	3	30,00	90,00
27	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2	56,00	112,00
28	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	2	10,00	20,00
29	Demontáž elektrického zásobníkového ohřivač včetně armatur	soubor	1	210,00	210,00
30	Demontáž vany včetně obezdění	soubor	1	490,00	490,00
31	Demontáž umyvadla	soubor	1	100,00	100,00
32	Klozet stojící kombi keramický včetně sedátka a upevňovací sady	soubor	1	3 535,00	3 535,00
33	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé vč. sifonu bez krytu na sifon 550x420 mm	soubor	1	1 270,00	1 270,00
34	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	3	165,00	495,00
35	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	kus	3	92,00	276,00
36	Sprchový souprava	soubor	1	930,00	930,00
37	Vanička sprchová akrylátová čtvrtkruhová 800x800 mm vč.sifonu,nožiček,mont.sady	soubor	1	3 400,00	3 400,00
38	Baterie sprchová páková nástěnná klasické s roztečí 150 mm	soubor	1	1 180,00	1 180,00
39	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1	1 160,00	1 160,00
40	Vodoměr pro studenou vodu Q=1,5m3/h PN16	kus	1	720,00	720,00
41	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulací zavesný svislý objem 80 l / 2 kW včetně závěsů	soubor	1	5 780,00	5 780,00

Ostatní

12 288,00

42	Řezání drážek pro nové potrubí 20x10cm do zdíva	bm	20	146,00	2 920,00
----	---	----	----	--------	----------

43	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	1	1 920,00	1 920,00
44	Zazdění drážek po montáži potrubí	bm	20	104,80	2 096,00
45	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	6	812,00	4 872,00
46	Vyzkoušení a seřízení zařizovacích předmětů	soubor	1	480,00	480,00

Celkem

47 950,05

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 2 - Byt 16 Šplíchal

Část: B - Investice

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 09.02.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 26728435

DIČ: CZ26728435

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu 63 341,06
Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 63 341,06

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	63 341,06	9 501,16

Cena s DPH v CZK 72 842,22

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 2 - Byt 16 Šplíchal

Část: B - Investice

Místo:

Datum: 09.02.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	63 341,06
HSV - Práce a dodávky HSV	30 919,65
3 - Svislé a kompletní konstrukce	29 819,32
99 - Staveništní přesun hmot	1 100,33
PSV - Práce a dodávky PSV	32 421,41
721 - Zdravotechnika	11 196,00
740 - Elektromontáže	8 099,41
766 - Konstrukce truhlářské	826,00
VN - Vedlejší náklady	12 300,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	63 341,06

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 2 - Byt 16 Šplíchal

Část: B - Investice

Místo: Datum: 09.02.2016

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 63 341,06

HSV - Práce a dodávky HSV 30 919,65

3 - Svislé a kompletní konstrukce 29 819,32

14	K	31-001	D+M revizních dvířek 150/150 mm pod sprchový kout (REV 2)	kus	1,000	255,50	255,50
15	K	31-002	D+M revizních dvířek 150/300 mm ke stoupačce (REV 1)	kus	1,000	273,00	273,00
1	K	342012223RT1	Příčka SDK tl.100mm, ocel. kce, 1x oplášt', RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	8,518	816,00	6 950,69
			2,83*(1,45+1,56)		8,518		
			Součet		8,518		
2	K	342091044R00	Příplatek za nestandardní povrchovou úpravu Q4	m2	34,417	177,50	6 109,02
			*stěny : " 8,518*2+5,07+12,311		34,417		
			Součet		34,417		
3	K	346244311R00	Obezdivky van z desek Ytong tl. 50 mm	m2	0,600	586,00	351,60
			*sprchová vanička				
			0,2*(0,9*2+1,2)		0,600		
			Součet		0,600		
4	K	347015131R00	Předstěna SDK, tl.100mm, ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	5,070	648,00	3 285,36
			2,83*(1)+1,4*(1,6)		5,070		
			Součet		5,070		
5	K	347015215R00	Předstěna SDK, tl.55 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm, izolace tloušťky 40 mm	m2	12,311	1 023,00	12 594,15
			2,83*(4,35)		12,311		
			Součet		12,311		

99 - Stavební přesun hmot 1 100,33

8	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,444	762,00	1 100,33
---	---	--------------	---	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV 32 421,41

721 - Zdravotechnika 11 196,00

16	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	11 196,00	11 196,00
----	---	---------	----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

740 - Elektromontáže 8 099,41

17	K	740-001	EI - SILNOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	8 099,41	8 099,41
----	---	---------	--	-----	-------	----------	----------

766 - Konstrukce truhlářské 826,00

10	K	766-04	D+M dřevěné výztuhy pro montáž linky T1	ks	1,000	826,00	826,00
----	---	--------	---	----	-------	--------	--------

VN - Vedlejší náklady 12 300,00

12	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	4 200,00	4 200,00
13	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	8 100,00	8 100,00

VP - Vícepráce 0,00

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA PLZEŇSKÁ 209 BYT

D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Elektroinstalace silnoproudá

Materiál a montáž

	mj	Počet	Materiál	Mat. cel	Montáž	Mont. Cell
Montáž rozváděčů ocelplechových, plastových	ks	1	250,00	250,00	200,00	200,00
Rozváděč ER						
Jistič 3polový 20B/3 (20A)	ks	1	365,00	365,00	400,00	400,00
Příhláška na nový odběr	ks	1	200,00	200,00	800,00	800,00
Poplatek za navýšení jističe z 1x25A na 3x20A	ks	1	0,00		5 000,00	5 000,00
Připojení ventilátoru	ks	2	25,00	50,00	175,00	350,00

Součet	865,00	6 750,00
--------	--------	----------

Podružný materiál 3 %	25,95	
-----------------------	-------	--

Součet	890,95	
--------	--------	--

PPV 6%	53,46	405,00
--------	-------	--------

Celkem	944,41	7 155,00
---------------	---------------	-----------------

SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH		8 099,41
----------------------------------	--	-----------------

Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.

Písek, únor 2016

Vypracoval: Ing. Friedl

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 16 Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální území Košíře
Objekt D.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

Práce a dodávky PSV

11 196,00

Zdravotníka - zařizovací předměty

11 196,00

1	Dřezová zápachová uzávěrka DN50	kus	1	390,00	390,00
2	Nerovný dřez do kuchyňské linky velikost 450x450mm	kus	1	800,00	800,00
3	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	3	165,00	495,00
4	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	kus	3	92,00	276,00
5	Baterie dřezová stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1	1 250,00	1 250,00
6	Zástěna sprchová plastová čtverhrubá 800x800 mm do výšky 2000 mm	soubor	1	7 150,00	7 150,00
7	Sífon pračkový podomítkový HL400	kus	1	505,00	505,00
8	Vtok kondenzátu HL21 se zápachovou uzávěrkou	kus	1	330,00	330,00

Celkem

11 196,00