

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20160201

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 09.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				475 346,05
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				475 346,05
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	475 346,05	71 301,91
Cena s DPH		v	CZK	546 647,96

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 20160201

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Místo:

Datum: 09.02.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	475 346,05	546 647,96
1	Byt 04 Hrčkovi	475 346,05	546 647,96
A	Opravy	362 921,08	417 359,24
B	Investice	112 424,97	129 288,72
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		475 346,05	546 647,96

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 1 - Byt 04 Hrčkovci

Část: A - Opravy

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 09.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	362 921,08
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	362 921,08
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	362 921,08	54 438,16

Cena s DPH	v CZK	417 359,24
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 1 - Byt 04 Hrčkovi

Část: A - Opravy

Místo: Datum: 09.02.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	362 921,08
HSV - Práce a dodávky HSV	71 986,39
61 - Úpravy povrchů vnitřní	50 680,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 226,93
94 - Lešení a stavební výtahy	2 693,60
96 - Bourání konstrukcí	169,51
97 - Prorážení otvorů	8 357,56
99 - Staveništní přesun hmot	1 478,28
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	6 380,19
783 - Nátěry	682,00
PSV - Práce a dodávky PSV	213 052,69
711 - Izolace proti vodě	4 304,43
721 - Zdravotechnika	53 573,10
740 - Elektromontáže	52 602,84
762 - Konstrukce tesařské	11 577,56
766 - Konstrukce truhlářské	37 226,38
767 - Konstrukce zámečnické	2 990,32
771 - Podlahy z dlaždic	4 326,77
776 - Podlahy povlakové	20 930,62
777 - Podlahy lité	260,23
781 - Obklady keramické	16 761,30
784 - Malby	8 499,14
OST - Ostatní	77 200,00
ON - Ostatní náklady	77 200,00
VN - Vedlejší náklady	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	362 921,08

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 1 - Byt 04 Hrčkovi

Část: A - Opravy

Místo: Datum: 09.02.2016

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **362 921,08**

HSV - Práce a dodávky HSV 71 986,39

61 - Upravy povrchů vnitřní 50 680,32

1	K	611181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	25,900	220,00	5 698,00
2	K	611321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	25,900	318,00	8 236,20
3	K	611481116R00	Potažení stropů keramickým pletivem, přichycení	m2	25,900	401,00	10 385,90
4	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	48,272	206,00	9 944,03

48,272 48,272

5	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	69,853	230,00	16 066,19
					48,272		

48,272 48,272

"pod obklady

17,906 17,906

"doplnění po odstraněných obkladech

0,6*2+2,25*1,1 3,675

0,000

Součet 69,853

6	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,000	35,00	350,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 226,93

7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	25,900	75,69	1 960,37
8	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	2,588	103,00	266,56

"zbourání sprch. koutu

2,25*(0,9+0,25) 2,588

94 - Lešení a stavební výtahy 2 693,60

9	K	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	25,900	104,00	2 693,60
					25,900		
					0,000		
					25,900		

"strop : " 25,9

"stěny : " 0*0,333

Součet

96 - Bourání konstrukcí 169,51

10	K	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	1,100	26,90	29,59
11	K	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	1,100	107,00	117,70
12	K	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,000	11,11	22,22

97 - Prorážení otvorů 8 357,56

13	K	971033261R00	Vybourání otv. zed' cihel. 0,0225 m2, tl. 60cm, MVC	kus	2,000	205,50	411,00
----	---	--------------	---	-----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"VZT 1 2		2,000		
14	K	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 % "stropy :" Součet	m2	25,900 25,900 25,900	102,50	2 654,75
15	K	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 2,76*(4,875+4+0,4*2+1,81*2+1,63*2+1,28*2+0,865*2) -0,65*2-0,9*2*3-1,6*1,6 Součet	m2	48,272 57,532 -9,260 48,272	85,40	4 122,43
16	K	978059521R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 2 m2 0,6*(3,1+0,6+0,4+0,7) 2*(0,9*4) Součet	m2	10,080 2,880 7,200 10,080	116,01	1 169,38

99 - Staveništní přesun hmot

1 478,28

17	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,940	762,00	1 478,28
----	---	--------------	---	---	-------	--------	----------

D96 - Přesuny sutí a vybouraných hmot

6 380,19

18	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,625	172,00	795,50
19	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km "příplatek za 10km 4,625*10	t	46,250 46,250	15,20	703,00
20	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	4,625	209,50	968,94
21	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	4,625	600,00	2 775,00
22	K	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,625	246,00	1 137,75

783 - Nátěry

682,00

23	K	783-001	Odstranění stávajícího a nový nátěr ocelové zárubně	kus	1,000	682,00	682,00
----	---	---------	---	-----	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

213 052,69

711 - Izolace proti vodě

4 304,43

24	K	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, ASO-Unigrund (fa Schömburg) "ozn. S2 :" "ozn. S4 :" Součet	m2	9,730 1,653 8,077 9,730	41,40	402,82
25	K	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, Aquafin 2K (fa Schömburg), proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	9,730	397,50	3 867,68
26	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,039	870,00	33,93

721 - Zdravotechnika

53 573,10

27	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	53 573,10	53 573,10
----	---	---------	----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

740 - Elektromontáže

52 602,84

28	K	740-001	EI - SILNOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	46 644,37	46 644,37
29	K	740-002	EI - SLABOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	5 958,47	5 958,47

762 - Konstrukce tesařské

11 577,56

30	K	762512115R00	Položení desek Cetrus na pero a drážku "ozn. S1 :" "ozn. S3 :" "ozn. S4 :" Součet	m2	24,800 2,800 20,000 2,000 24,800	186,00	4 612,80
----	---	--------------	---	----	--	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	59590737R	Deska mikroštěpková DURELIS tl. 12 mm	m2	27,280	240,00	6 547,20
			24,8*1,1		27,280		
			Součet		27,280		
32	K	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,298	179,00	53,34
			"ozn. S3 : " 0,012*(24,8)		0,298		
			Součet		0,298		
33	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,283	1 287,00	364,22

766 - Konstrukce truhlářské

37 226,38

34	K	766-01	Renovace okna ozn. O/2 - nátěry, přesklení, kování, repase, parapet	ks	1,000	3 950,00	3 950,00
35	K	766-01a	Zasklení a úprava rámu nadsvětliku O/3 - cca 1050 x 350 mm	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
36	K	766-01b	Výšková úprava stávajících dveří ozn. D/1 900/1970 podříznutím a doplnění prahu	ks	1,000	465,00	465,00
37	K	766-02	Renovace stávajících dveří a zárubně ozn. D/2 850/2150 - nátěry, kování, repase, podříznutí	ks	1,000	4 100,00	4 100,00
38	K	766-03	Renovace stávajících dveří a zárubně ozn. D/3 650/2100 - nátěry, kování, repase, podříznutí	ks	1,000	3 950,00	3 950,00
39	K	766810010RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka vč. nerez dřezu, 2plot vestav vařiče, cirkul digestoř	kus	1,000	23 601,00	23 601,00
40	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,180	891,00	160,38

767 - Konstrukce zámečnické

2 990,32

41	K	767990010RAC	D+M Atypické ocelové konstrukce, 10 - 50 kg/kus	kg	40,000	73,21	2 928,40
			"ozn. Z1 : " 40		40,000		
			Součet		40,000		
42	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,060	1 032,00	61,92

771 - Podlahy z dlaždic

4 326,77

43	K	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr ASO-Unigrund K	m2	3,100	29,90	92,69
44	K	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	3,100	585,00	1 813,50
			"ozn. S2 : " 1,1		1,100		
			"ozn. S4 : " 2		2,000		
			Součet		3,100		
45	K	597642030R	Ref.výrobek : RAKO Taurus color „dark grey“	m2	3,193	524,00	1 673,13
			"ozn. S1 : " 1,1*1,03		1,133		
			"ozn. S4 : " 2*1,03		2,060		
			Součet		3,193		
46	K	771577113R00	D+M Lišta hliníková přechodová	m	1,600	222,50	356,00
			0,8*2		1,600		
47	K	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem, Escosil (Schomburg)	m	8,770	39,50	346,42
			1,15*2+1,73*2		5,760		
			1,28*2+0,9*2		4,360		
			-0,65-0,7		-1,350		
			Součet		8,770		
48	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,102	441,50	45,03

776 - Podlahy povlakové

20 930,62

49	K	776101122R00	Provedení penetrace podkladu vč. materiálu	m2	22,800	31,59	720,25
50	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm vč. podlahoviny	m	22,860	66,40	1 517,90
			1,81*2+1,63*2+4,88*2+4,71*2		26,060		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			-0,8*4		-3,200		
			Součet		22,860		
51	K	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	22,800	644,00	14 683,20
			"ozn. S1 :"		2,800		
			"ozn. S3 :"		20,000		
			Součet		22,800		
52	K	776551830RT1	Sejmutí povlaků volně položených, z ploch nad 20 m2	m2	25,800	35,00	903,00
			"č.m. 03 :"		23,100		
			"č.m. 01 :"		2,700		
			Součet		25,800		
53	K	776583110R00	Položení podložky pod povlakové podlahy	m2	24,800	6,70	166,16
			"ozn. S1 :"		2,800		
			"ozn. S3 :"		20,000		
			"ozn. S4 :"		2,000		
			Součet		24,800		
54	K	28375299.MR	Mirelon kročejová izolace tl. 2 mm š. 1100 mm	m2	27,280	14,23	388,19
			24,8		24,800		
55	K	776990001	Očištění, zametení, vysátí povrchu, odmaštění	m2	22,800	65,00	1 482,00
56	K	776994111R00	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	28,000	36,29	1 016,12
			5*5+1,5*2		28,000		
57	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,145	371,00	53,80
777 - Podlahy lité							260,23
58	K	777552250	Podlahy ze stěrky samonivelační tl 15 mm	m2	1,100	226,99	249,69
			"S2" 1,1		1,100		
59	K	998777103	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	0,021	502,01	10,54
781 - Obklady keramické							16 761,30
60	K	781230121R00	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm	m2	17,906	540,80	9 683,56
			"02" 1,15*(1,28*2+0,865*2)-0,65*1,15		4,186		
			"04" 2,25*(1,73*2+1,15*2)-0,7*2		11,560		
			"za linkou				
			0,6*(2,4+0,6*2)		2,160		
			Součet		17,906		
61	K	59781350R	Ref.výrobek : obkl. polomatné 150/150 mm RAKO, serie Color One	m2	18,443	263,80	4 865,26
			1,03*17,906		18,443		
			Součet		18,443		
62	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních	m	25,820	39,01	1 007,24
			2,25*4+1,15*7		17,050		
			8,77		8,770		
			Součet		25,820		
63	K	59760111.AR	Lišta plastová	m	28,402	33,73	958,00
64	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,560	441,50	247,24
784 - Malby							8 499,14
65	K	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	118,703	22,30	2 647,08
			"stěny a podhledy SDK :"		45,631		
			"stropy sádr. omítka :"		24,800		
			"stěny sádr. omítka :"		48,272		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					0,000		
			Součet		118,703		
66	K	784195412R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	118,703	49,30	5 852,06

OST - Ostatní

77 200,00

ON - Ostatní náklady

77 200,00

67	K	1-001	Finanční rezerva na výměnu stropní konstrukce pevná suma 50.000,- Kč	Subor	1,000	50 000,00	50 000,00
----	---	-------	--	-------	-------	-----------	-----------

"pevná cena 50.000,- Kč

"Po provedení sondy a posouzení nutnosti výměny nosné konstrukce stropu, bude zřejmé zda-li se bude provádět.

"Pokud ano, ocení se navržené řešení dle ceníku URS. Pokud ne, tato položka se nebude fakturovat.

1

1,000

68	K	1-002	Finanční rezerva při nedostatečně pevné podkladní vrstvě podlahy - pevná suma 5.000,- Kč	Subor	1,000	5 000,00	5 000,00
----	---	-------	--	-------	-------	----------	----------

"pevná cena 5.000,- Kč

" V případě že nebude dostatečně pevná podkladní vrstva, bude stávající podlaha odstraněna až na štěrkový násyp a bude provedena nová skladba

"Pokud se nebude provádět, tato položka se nebude fakturovat.

1

1,000

69	K	105261030R	Provedení sondy do stropní konstrukce a její zpětné zapravení	kus	1,000	22 200,00	22 200,00
----	---	------------	---	-----	-------	-----------	-----------

VN - Vedlejší náklady

0,00

70	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	0,00	0,00
71	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	0,00	0,00

VP - Vícepráce

0,00

SILNOPROUD O

UDRŽOVACÍ PRACE A STAVEBNÍ UPRAVY BYTU BYTU PRAHA NEPOMUCKA 2 BYT 4						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace silnoproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celken	Montáž	Mont. Celk.
Rozváděč ER Montážní práce v rozvadeci ER – připojení nového kabelu	ks	1	800,00	800,00	1 000,00	1 000,00
Rozváděč Rp		1		0,00		0,00
Skříň plastová nástěnná PRAGMA 24 modul	ks	1	551,00	551,00	320,00	320,00
Vypínač 3 polový 400V, 32A	ks	1	397,00	397,00	400,00	400,00
Jistič 1 polový do 16 A	ks	11	72,00	792,00	175,00	1 925,00
Proudový chránič 2 polový 230V, 0,03A, 10A	ks	1	575,00	575,00	200,00	200,00
Proudový chránič 4 polový 400V, 0,03A, 25A	ks	1	720,00	720,00	400,00	400,00
Stykač 1 polový 16A	ks	1	342,00	342,00	175,00	175,00
Stykač 3 polový 16A	ks	1	487,00	487,00	365,00	365,00
Svorkovnice, pomocný materiál, montáž	kpl	1	700,00	700,00	1 250,00	1 250,00
Připojení bojleru	ks	1	20,00	20,00	200,00	200,00
Spínač kompletní – standard ABB TANGO						
Razení 01	ks	2	71,00	142,00	68,00	136,00
Razení 05	ks	0		0,00		0,00
Razení 06	ks	3	74,00	222,00	75,00	225,00
Razení 07	ks	0		0,00		0,00
Razení 52	ks	1	105,00	105,00	75,00	75,00
Tlačítkový ovladač	ks	2	115,00	230,00	75,00	150,00
Zásuvka kompletní – standard ABB						
Jednoduchá zapuštěná	ks	9	52,00	468,00	98,00	882,00
Dvojjásuvka zapuštěná	ks	7	78,00	546,00	98,00	686,00
Svorkovnice ochranného pospojování	ks	1	278,00	278,00	125,00	125,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	24	5,00	120,00	23,00	552,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	7	29,00	203,00	98,00	686,00
Krabicová rozvodka prům 97 mm	ks	4	72,00	288,00	60,00	240,00
Krabice odbočná prům 125 mm	ks	1	85,00	85,00	70,00	70,00
Vodič CYA 4	m	20	7,00	140,00	32,00	640,00
Svorka Bernard	ks	8	55,00	440,00	80,00	640,00
Lišta LV 40x40	m	20	33,00	660,00	26,00	520,00
Kabel CYKY 2Ax1,5	m	11	7,00	77,00	25,00	275,00
Kabel CYKY 3Ax1,5	m	14	12,00	168,00	25,00	350,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	48	11,00	528,00	25,00	1 200,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	79	16,40	1 295,60	25,00	1 975,00
Kabel CYKY 5Cx1,5	m	32	14,70	470,40	25,00	800,00
Kabel CYKY 5Cx6	m	20	59,00	1 180,00	42,00	840,00
Ukončení kabelů	ks	15	5,00	75,00	25,00	375,00
Ukončení vodičů	ks	8	3,00	24,00	14,00	112,00
Měření impedance smyčky 3fáz	ks	1	60,00	60,00	65,00	65,00
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	11	20,00	220,00	23,00	253,00
Výchozí revize	ks	1	500,00	500,00	1 300,00	1 300,00
Montáž na stávajících zařízeních,	ho	6	40,00	240,00	200,00	1 200,00
Zednické práce	ho	16	150,00	2 400,00	200,00	3 200,00
Lehké přenosné lešení do 1,2m	m2	34	35,00	1 190,00	50,00	1 700,00
Součet				17 739,00		25 507,00
Prořez 5%				225,95		
Podružný materiál 3 %				532,17		
Součet				18 497,12		
PPV 6%				1 109,83		1 530,42
Celkem				19 606,95		27 037,42
SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH						46 644,37
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Písek, únor 2016						
Vypracoval: Ing. Friedl						

SLABOPROUD O

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA NEPOMUCKA 2 BYT 4						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace slaboproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Bytový zvonek, 12V,	ks	1	149,00	149,00	113,00	113,00
Zvonkové tlačítko	ks	1	95,00	95,00	68,00	68,00
Anténní rozbočovač	ks	1	240,00	240,00	125,00	125,00
Detektor kouře autonomní	ks	1	250,00	250,00	85,00	85,00
Zasuvka kompletní – standard ABB TANGO bílý						
TV, R, SAT	ks	1	245,00	245,00	185,00	185,00
PC 2x RJ 45	ks	1	350,00	350,00	190,00	190,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	3	5,00	15,00	23,00	69,00
Krabice protahovací	ks	4	72,00	288,00	60,00	240,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	1	29,00	29,00	98,00	98,00
Krabice KT 250	ks	1	103,00	103,00	105,00	105,00
Trubka plastová ohebná prům 29 mm	m	17	9,00	153,00	26,00	442,00
Kabel koaxiální Belden H125 Cu PVC 75	m	28	8,00	224,00	25,00	700,00
Kabel SYKFY 2x2x0,5	m	3	8,50	25,50	25,00	75,00
Ukončení kabelů	ks	11	5,00	55,00	25,00	275,00
Montáž na stávajících zařízeních,	hod	2	70,00	140,00	200,00	400,00
Součet				2 361,50		3 170,00
Prořez 5%				18,85		
Podružný materiál 3 %				70,85		
Součet				2 451,20		
PPV 6%				147,07		190,20
Celkem				2 598,27		3 360,20
SLABOPROUD CELKEM BEZ DPH						5 958,47
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Zednické práce a lešení jsou společné pro silno a slaboproud						
Písek, únor 2016						
Vypracoval: Ing. Friedl						

VÝKAZ VÝMĚR

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU C. 4

Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální území Košíře

Stavba

Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

Práce a dodávky PSV

53 573,10

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

4 482,10

1	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5	8,10	40,50
2	Demontáž potrubí z PVC do D 160 mm	m	2	29,80	59,60
3	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 75	kus	1	231,00	231,00
4	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 110	kus	1	289,00	289,00
5	tvarovek	m	3	186,00	558,00
6	tvarovek	m	1	169,00	169,00
7	tvarovek	m	8	184,00	1 472,00
8	tvarovek	m	2	589,00	1 178,00
9	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1	52,00	52,00
10	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2	58,00	116,00
11	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1	86,00	86,00
12	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	14	16,50	231,00

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

11 440,00

13	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	15	45,00	675,00
14	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 D 20 x 2,8 mm včetně tvarovek	m	25	197,00	4 925,00
15	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	25	30,00	750,00
16	Propojení na stávající potrubí PPR20	kus	1	61,00	61,00
17	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	8	153,00	1 224,00
18	Nástěnka závitová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	8	80,00	640,00
19	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	25	14,00	350,00
20	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	25	22,00	550,00
21	Ventil zpětný G 3/4 PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1	230,00	230,00
22	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	1	145,00	145,00
23	Kohout kulový přímý DN20 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4	275,00	1 100,00
24	Ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitem	kus	1	790,00	790,00

Zdravotechnika - zařizovací předměty

23 297,00

25	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1	122,00	122,00
26	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	5	30,00	150,00
27	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3	56,00	168,00
28	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3	10,00	30,00
29	Demontáž elektrického zásobníkového ohřivač včetně armatur	soubor	1	210,00	210,00
30	Demontáž sprchové vaničky	soubor	1	300,00	300,00
31	Demontáž umyvadla	soubor	1	100,00	100,00
32	Klozet stojící kombi keramický včetně sedátka a upevňovací sady	soubor	1	3 535,00	3 535,00
33	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé vč. sifonu bez krytu na sifon 550x420 mm	soubor	1	1 270,00	1 270,00
34	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	6	165,00	990,00
35	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	kus	6	92,00	552,00
36	Dřezová zápachová uzávěrka DN50	kus	1	390,00	390,00
37	Nerový dřez do kuchňské linky velikost 450x450mm	kus	1	1 060,00	1 060,00
38	Sprchový souprava	soubor	1	930,00	930,00
39	Vanička sprchová akrylátová čtverkruhová 800x800 mm vč.sifonu,nožiček,mont.sady	soubor	1	3 400,00	3 400,00
40	Baterie dřezová stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1	1 250,00	1 250,00
41	Baterie sprchová páková nástěnná klasické s roztečí 150 mm	soubor	1	1 180,00	1 180,00
42	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1	1 160,00	1 160,00

43	Vodoměr pro studenou vodu Q=1,5m ³ /h PN16	kus	1	720,00	720,00
44	Elektrický ohřívac zásobník s akumulací vodorovný závěsný objem 80 l / 2 kW včetně závěsů	soubor	1	5 780,00	5 780,00
Ostatní					14 354,00
45	Řezání drážek pro nové potrubí 20x10cm do zdiva	bm	25	146,00	3 650,00
46	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	1	1 920,00	1 920,00
47	Zazdění drážek po montáži potrubí	bm	25	104,80	2 620,00
48	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	7	812,00	5 684,00
49	Vyzkoušení a seřízení zařizovacích předmětů	soubor	1	480,00	480,00
Celkem					53 573,10

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 1 - Byt 04 Hrčkovi

Část: B - Investice

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 09.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	112 424,97
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	112 424,97
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	112 424,97	16 863,75

Cena s DPH	v CZK	129 288,72
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 1 - Byt 04 Hrčkovi

Část: B - Investice

Místo: Datum: 09.02.2016

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	112 424,97
HSV - Práce a dodávky HSV	42 118,49
3 - Svislé a kompletní konstrukce	39 818,66
4 - Vodorovné konstrukce	796,40
99 - Staveništní přesun hmot	1 503,43
PSV - Práce a dodávky PSV	58 006,48
721 - Zdravotechnika	7 985,00
740 - Elektromontáže	8 614,48
751 - Vzduchotechnika	14 331,00
766 - Konstrukce truhlářské	27 076,00
OST - Ostatní	12 300,00
VN - Vedlejší náklady	12 300,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	112 424,97

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Nepomucká 442/2, Praha 5

Objekt: 1 - Byt 04 Hrčkoví

Část: B - Investice

Místo: Datum: 09.02.2016

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

112 424,97

HSV - Práce a dodávky HSV

42 118,49

3 - Svislé a kompletní konstrukce

39 818,66

1	K	31-002	D+M revizních dvířek 150/300 mm ke stoupačce (REV 1)	kus	1,000	255,50	255,50
2	K	342012223RT1	Příčka SDK tl.100mm, ocel. kce, 1x oplášt., RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	8,469	816,00	6 910,70
			2,83*(1,25+1,73+0,5)-1,97*0,7		8,469		
			Součet		8,469		
3	K	342091044R00	Příplatek za nestandardní povrchovou úpravu Q4	m2	45,631	177,50	8 099,50
			"stěny :" 8,469*2+15,282+12,311		44,531		
			"podhledy :" 1,1		1,100		
			Součet		45,631		
4	K	346244311R00	Obezdivky van z desek Ytong tl. 50 mm	m2	0,600	586,00	351,60
			"sprchová vanička				
			0,2*(0,9*2+1,2)		0,600		
			Součet		0,600		
5	K	347015131R00	Předstěna SDK, tl.100mm, ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	15,282	648,00	9 902,74
			2,83*(0,9+4,5)		15,282		
			Součet		15,282		
6	K	347015215R00	Předstěna SDK, tl.75 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm, izolace tloušťky 40 mm	m2	12,311	1 031,00	12 692,64
			2,83*(4,35)		12,311		
			Součet		12,311		
7	K	763164241	SDK kastlík tvaru U š do 1,2 m desky 1xH2 12,5	m	2,000	802,99	1 605,98

4 - Vodorovné konstrukce

796,40

8	K	416020111R00	Podhledy SDK, kovová kce., 1x deska RBI 12,5 mm	m2	1,100	724,00	796,40
---	---	--------------	---	----	-------	--------	--------

99 - Staveništní přesun hmot

1 503,43

9	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,973	762,00	1 503,43
---	---	--------------	---	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

58 006,48

721 - Zdravotnicka

7 985,00

10	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	7 985,00	7 985,00
----	---	---------	----------------------------------	-----	-------	----------	----------

740 - Elektromontáže

8 614,48

11	K	740-001	EI - SILNOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	8 614,48	8 614,48
----	---	---------	--	-----	-------	----------	----------

751 - Vzduchotechnika

14 331,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	751-001	VZT - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	14 331,00	14 331,00

766 - Konstrukce truhlářské

27 076,00

13	K	766-03	D+M dř dveře posuvné 700x1970 vč. mont vložky, kování, komplet	ks	1,000	25 400,00	25 400,00
14	K	766-04	D+M dřevěné výztuhy pro montáž linky T1	ks	1,000	826,00	826,00
15	K	766-05	D+M MDF deska 250x350 mm s laminátovou úpravou a otvorem pro vyústění VZT ozn. T2	ks	1,000	850,00	850,00

OST - Ostatní

12 300,00

VN - Vedlejší náklady

12 300,00

16	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	4 200,00	4 200,00
17	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	8 100,00	8 100,00

VP - Vícepráce

0,00

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA PLZEŇSKÁ 209 BYT 3

D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Elektroinstalace silnoproudá

Materiál a montáž

	mj	Součet	Materiál	Mat. celke	Montáž	Mont. Cel
Připojení ventilátoru	ks	2	25,00	50,00	175,00	350,00
Topný žebřík s elektrickou patronou 230V, 500W	ks	1	859,00	859,00	300,00	300,00
Elektrický přímotopný panel s vestavěným termostatem 230V, 500 W	ks	1	1 800,00	1 800,00	250,00	250,00
Elektrický přímotopný panel s vestavěným termostatem 230V, 2000 W	ks	1	2 640,00	2 640,00	270,00	270,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	10	12,00	120,00	25,00	250,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	25	16,40	410,00	25,00	625,00

Součet				5 879,00		2 045,00
---------------	--	--	--	-----------------	--	-----------------

Prořez 5%				26,50		
-----------	--	--	--	-------	--	--

Podružný materiál 3 %				176,37		
-----------------------	--	--	--	--------	--	--

Součet				6 081,87		
---------------	--	--	--	-----------------	--	--

PPV 6%				364,91		122,70
--------	--	--	--	--------	--	--------

Celkem				6 446,78		2 167,70
---------------	--	--	--	-----------------	--	-----------------

SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH						8 614,48
----------------------------------	--	--	--	--	--	-----------------

Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.

Písek, únor 2016

Vypracoval: Ing. Friedl

VÝKAZ VÝMÉR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 4 Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální území Košíře

Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

Práce a dodávky PSV

7 985,00

Zdravotechnika - zařizovací předměty

7 985,00

1	Zastěna sprchová plastová čtverková 800x800 mm do výšky 2000 mm	soubor	1	7 150,00	7 150,00
2	Sifon pračkový podomítkový HL400	kus	1	505,00	505,00
3	Vtok kondenzátu HL21 se zápachovou uzávěrkou	kus	1	330,00	330,00

Celkem

7 985,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 4 Nepomucká 442/2, Praha 5, katastrální území Košíře
Objekt Vzduchotechnika □

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6

Práce a dodávky PSV

14 331,00

Vzduchotechnika

10 109,00

1	Radiální potrubní ventilátor 25m ³ /h, 60Pa se zpětnou klapkou a doběhovým spínačem do podhledu, například EB100T	kpl	1	2 958,00	2 958,00
2	Radiální potrubní ventilátor 75m ³ /h, 60Pa se zpětnou klapkou a doběhovým spínačem na zed, například EB100T	kpl	1	2 958,00	2 958,00
3	Žaluziová klapka plastová DN100 s okapničkou	ks	1	303,00	303,00
4	Spiro potrubí DN100 včetně tvarovek a závěsů	bm	5	420,00	2 100,00
5	Návrková tepelná izolace DN100 z min. vaty tl 25mm a hliníkovou folií	bm	3	320,00	960,00
6	Požární tmel C1	kg	1	380,00	380,00
7	Pomocný, spojovací materiál	kg	3	150,00	450,00
Ostatní					4 222,00
8	Bourání prostupů DN1250 do zdiva	bm	1	1 010,00	1 010,00
9	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	1	1 920,00	1 920,00
10	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	1	812,00	812,00
11	Vyzkoušení a seřízení vzduchotechniky	soubor	1	480,00	480,00
Celkem					14 331,00