

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20160202

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 11.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	487 304,12
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	487 304,12
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	ze	487 304,12	73 095,62

Cena s DPH	v	CZK	560 399,74
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 20160202

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Místo:

Datum: 11.02.2016

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: DF Servis, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	487 304,12	560 399,74
1	Byt 03 Čepice	487 304,12	560 399,74
A	Opravy	356 837,94	410 363,63
B	Investice	130 466,18	150 036,11
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		487 304,12	560 399,74

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 1 - Byt 03 Čepica

Část: A - Opravy

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ:

26728435

DIČ:

CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	356 837,94
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	356 837,94
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	356 837,94	53 525,69

Cena s DPH	v CZK	410 363,63
-------------------	--------------	-------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 1 - Byt 03 Čepica

Část: A - Opravy

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	356 837,94
HSV - Práce a dodávky HSV	59 981,83
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 515,57
61 - Úpravy povrchů vnitřní	36 453,64
64 - Osazování výplní otvorů	3 086,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 434,94
94 - Lešení a stavební výtahy	2 516,80
96 - Bourání konstrukcí	178,34
97 - Prorážení otvorů	7 414,80
99 - Staveništní přesun hmot	1 272,54
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot	5 108,30
PSV - Práce a dodávky PSV	219 656,11
711 - Izolace proti vodě	3 777,79
721 - Zdravotechnika	42 800,50
740 - Elektromontáže	51 052,09
762 - Konstrukce tesařské	10 831,14
763 - Konstrukce suché výstavby	93,21
766 - Konstrukce truhlářské	49 476,75
767 - Konstrukce zámečnické	7 475,80
771 - Podlahy z dlaždic	4 534,90
776 - Podlahy povlakové	22 485,68
777 - Podlahy lité	236,53
781 - Obklady keramické	17 480,04
783 - Nátěry	737,20
784 - Malby	8 674,48
OST - Ostatní	77 200,00
ON - Ostatní náklady	77 200,00
VN - Vedlejší náklady	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00

Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **356 837,94**

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 1 - Byt 03 Čepica

Část: **A - Opravy**

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **356 837,94**

HSV - Práce a dodávky HSV **59 981,83**

3 - Svislé a kompletní konstrukce **1 515,57**

72	K	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm 0,15*(0,9+2*2)*2	m2	1,470	1 031,00	1 515,57
					1,470		

61 - Upravy povrchů vnitřní **36 453,64**

1	K	611181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	24,200	220,00	5 324,00
2	K	611321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	24,200	318,00	7 695,60
3	K	611481116R00	Potažení stropů keramickým pletivem, přichycení	m2	24,200	401,00	9 704,20
4	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn 52,596-1,2*(0,9*2+1,2*2-0,9*1,2)	m2	48,852	20,60	1 006,35
					48,852		

5	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně 52,596	m2	52,596	230,00	12 097,08
					52,596		
					Součet		
					52,596		

73	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů "vstupní zárubeň zvenku 0,9+2*2	m	4,900	56,41	276,41
					4,900		

6	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	10,000	35,00	350,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

64 - Osazování výplní otvorů **3 086,90**

69	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	2,000	742,00	1 484,00
70	M	553311580	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 900 L/P	kus	1,000	805,10	805,10
71	M	553311560	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 160 800 L/P	kus	1,000	797,80	797,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání **2 434,94**

7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	24,200	75,69	1 831,70
68	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2 "vstupní dveře 0,85*2,15	m2	3,656	165,00	603,24
					1,828		
					0,85*2,15		
					1,828		
					Součet		
					3,656		

94 - Lešení a stavební výtahy **2 516,80**

9	K	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	24,200	104,00	2 516,80
---	---	--------------	--	----	--------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
96 - Bourání konstrukcí							178,34
10	K	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	1,000	26,90	26,90
11	K	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	1,000	107,00	107,00
12	K	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,000	11,11	44,44
97 - Prorážení otvorů							7 414,80
13	K	971033261R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 60cm, MVC	kus	2,000	205,50	411,00
			"VZT 1				
			2		2,000		
14	K	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	24,200	102,50	2 480,50
15	K	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	52,966	85,40	4 523,30
			"01" 2,8*(1,8*2+1,6*2)-0,65*2*2-0,8*2		14,840		
			"02" 2,8*(1,2*2+1,25*2)-0,65*2		12,420		
			"03" 2,8*(1,2*2+0,9*2)-0,65*2		10,460		
			"04" 2,8*(4,27+2,9)-1,7*1,9-0,8*2		15,246		
			Součet		52,966		
99 - Staveništní přesun hmot							1 272,54
17	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,670	762,00	1 272,54
D96 - Přesuny suti a vybouraných hmot							5 108,30
18	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,703	246,00	910,94
19	K	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,703	172,00	636,92
20	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	37,030	15,20	562,86
			"příplatek za 10km				
			3,703*10		37,030		
21	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,703	209,50	775,78
22	K	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,703	600,00	2 221,80
PSV - Práce a dodávky PSV							219 656,11
711 - Izolace proti vodě							3 777,79
23	K	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2	8,540	41,40	353,56
			"ozn. S2 : " 1+0,15*(1,2*2+0,9*2)		1,630		
			"ozn. S4 : "				
			2,2+0,15*(1,7+1,3+0,9+0,5)+2,25*0,9*2		6,910		
			Součet		8,540		
24	K	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, Aquafin 2K (fa Schömburg), proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	8,540	397,50	3 394,65
25	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,034	870,00	29,58
721 - Zdravotecnika							42 800,50
77	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	42 800,50	42 800,50
740 - Elektromontáže							51 052,09
78	K	740-001	EI - SILNOPROUD viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	45 786,57	45 786,57
79	K	740-002	EI - SLABOPROUD - viz samostatný výkaz výměr	kpl	1,000	5 265,52	5 265,52
762 - Konstrukce tesařské							10 831,14
26	K	762512115R00	Položení desek Cetris na pero a drážku	m2	23,200	186,00	4 315,20
27	K	59590737R	Deska mikroštěpková DURELIS tl. 12 mm	m2	25,520	240,00	6 124,80
			23,2*1,1		25,520		
			Součet		25,520		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,287	179,00	51,37
			"ozn. S3 : " 0,012*(23,9)		0,287		
			Součet		0,287		
29	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,264	1 287,00	339,77

763 - Konstrukce suché výstavby 93,21

75	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	1,000	93,21	93,21
----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

766 - Konstrukce truhlářské 49 476,75

30	K	766-01	Renovace okna ozn. O/2 - nátěry, přesklení, kování, repase, parapet	ks	1,000	5 230,00	5 230,00
31	K	766-01a	Zasklení a úprava rámu nadsvětlíku O/3 - cca 1050 x 350 mm	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
32	K	766-01b	D+M vstupních dveří ozn. D/1 900/1970 PO 30, vč. kování, podříznutí a doplnění prahu, viz výpis dveří	ks	1,000	6 578,00	6 578,00
33	K	766-02	D+M vnitřních dveří ozn. D/2 800/1970, vč. kování, podříznutí, viz výpis dveří	ks	1,000	2 866,00	2 866,00
34	K	766-03	Renovace stávajících dveří a zárubně ozn. D/3 650/2100 - nátěry, kování, repase, podříznutí	ks	1,000	3 950,00	3 950,00
74	K	766-04	Renovace stávajících dveří a zárubně ozn. D/4 650/2100 - nátěry, kování, repase, podříznutí	ks	1,000	3 950,00	3 950,00
35	K	766810010RAD	Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka vč. nerez dřezu, 2plot vestav vařiče, cirkul digestoř	kus	1,000	25 729,00	25 729,00
36	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	t	0,195	891,00	173,75

767 - Konstrukce zámečnické 7 475,80

37	K	767990010RAC	D+M Atypické ocelové konstrukce, 10 - 50 kg/kus	kg	100,000	73,21	7 321,00
			"ozn. Z1 : " 40		40,000		
			"ozn. Z2 : " 60		60,000		
					0,000		
			Součet		100,000		
38	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,150	1 032,00	154,80

771 - Podlahy z dlaždic 4 534,90

39	K	771101210RT2	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr ASO-Unigrund K	m2	3,200	29,90	95,68
40	K	771575109RT2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm, Monoflex (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár. hmota)	m2	3,200	585,00	1 872,00
			"ozn. S2 : " 1		1,000		
			"ozn. S4 : " 2,2		2,200		
			Součet		3,200		
41	K	597642030R	Ref.výrobek : RAKO Taurus color „dark grey“	m2	3,360	524,00	1 760,64
			"ozn. S1 : " 1*1,05		1,050		
			"ozn. S4 : " 2,2*1,05		2,310		
			Součet		3,360		
42	K	771577113R00	D+M Lišta hliníková přechodová 0,8*2	m	1,600	222,50	356,00
					1,600		
43	K	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem, Escosil (Schomburg)	m	10,200	39,50	402,90
			1,2*2+0,9*2+1,3*2+1,7*2		10,200		
			Součet		10,200		
44	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,108	441,50	47,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
776 - Podlahy povlakové							22 485,68
45	K	776101122R00	Provedení penetrace podkladu vč. materiálu	m2	24,400	31,50	768,60
46	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm vč. podlahoviny 1,26*2+1,21*2+1,55*2+1,8*2+4,27*2+4,55*2+0,4*	m	30,080	64,60	1 943,17
			~		30,080		
			Součet		0,000		
					30,080		
47	K	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm "ozn. S1 : " 2,6+1,6 "ozn. S3 : " 20,2 Součet	m2	24,400	644,00	15 713,60
					4,200		
					20,200		
					24,400		
48	K	776551830RT1	Sejmutí povlaků volně položených, z ploch nad 20 m2 2,7+1,6+20,2 Součet	m2	24,500	35,00	857,50
					24,500		
					24,500		
49	K	776583110R00	Položení podložky pod povlakové podlahy	m2	24,400	6,70	163,48
50	K	28375299.MR	Mirelon kročejová izolace tl. 2 mm š. 1100 mm 24,4	m2	26,840	14,23	381,93
					24,400		
51	K	776990001	Očištění, zametení, vysátí povrchu, odmaštění	m2	24,400	65,00	1 586,00
52	K	776994111R00	Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců 5*5+1,5*2	m	28,000	36,29	1 016,12
					28,000		
53	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,149	371,00	55,28
777 - Podlahy lité							236,53
54	K	777552250	Podlahy ze stěrky samonivelační tl 15 mm	m2	1,000	226,99	226,99
55	K	998777103	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	0,019	502,01	9,54
781 - Obklady keramické							17 480,04
56	K	781230121R00	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm "03" 1,2*(0,9*2+1,2*2)-0,65*1,2 "05" 2,25*(1,3*2+1,7*2)-0,7*2 "za linkou 0,6*(2,4+0,6*2) Součet	m2	18,520	540,80	10 015,62
					4,260		
					12,100		
					2,160		
					18,520		
57	K	59781350R	Ref.výrobek : obkl. polomatné 150/150 mm RAKO, serie Color One 1,05*18,52 Součet	m2	19,446	263,80	5 129,85
					19,446		
					19,446		
58	K	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům, rohových, koutových i dilatačních 2,25*4+1,15*7 1,3*2+1,7*2+0,9*2+1,2*2 Součet	m	27,250	39,01	1 063,02
					17,050		
					10,200		
					27,250		
59	K	59760111.AR	Lišta plastová	m	29,975	33,73	1 011,06
60	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,590	441,50	260,49
783 - Nátěry							737,20
76	K	783-001	Nátěr ocelové zárubně	kus	2,000	368,60	737,20
784 - Malby							8 674,48
61	K	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	121,152	22,30	2 701,69

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"stěny a podhledy SDK :"		48,1		
			"stropy sádr. omítka :"		24,2		
			"stěny sádr. omítka :"		48,852		
					0,000		
			Součet		121,152		
62	K	784195412R00	Malba tekutá Primalex Polar, bílá, 2 x	m2	121,152	49,30	5 972,79

OST - Ostatní

77 200,00

ON - Ostatní náklady

77 200,00

63	K	1-001	Finanční rezerva na výměnu stropní konstrukce pevná suma 50.000,- Kč "pevná cena 50.000,- Kč "Po provedení sondy a posouzení nutnosti výměny nosné konstrukce stropu, bude zřejmé zda-li se bude provádět. "Pokud ano, ocení se navržené řešení dle ceníku URS. Pokud ne, tato položka se nebude fakturovat. 1	Soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
					1,000		

67	K	1-002	Finanční rezerva při nedostatečně pevné podkladní vrstvě podlahy - pevná suma 5.000,- Kč "pevná cena 5.000,- Kč " V případě že nebude dostatečně pevná podkladní vrstva, bude stávající podlaha odstraněna až na štěrkový násyp a bude porvedená nová skladba "Pokud se nebude provádět, tato položka se nebude fakturovat. 1	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
					1,000		

64	K	105261030R	Provedení sondy do stropní konstrukce a její zpětné zapravení	kus	1,000	22 200,00	22 200,00
----	---	------------	--	-----	-------	-----------	-----------

VN - Vedlejší náklady

0,00

65	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	0,00	0,00
66	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	0,00	0,00

VP - Vícepráce

0,00

SILNOPROUD

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA PLZENSKA 209 BYT 3						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace silnoproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Montážní práce v rozvadeci ER – vydrátování, montáž jističe,..	ks	1	800,00		1 000,00	1 000,00
Rozváděč Rp		1		0,00		0,00
Skříň plastová nástěnná PRAGMA 24 modul	ks	1	551,00	551,00	320,00	320,00
Vypínač 3 polový 400V, 32A	ks	1	397,00	397,00	400,00	400,00
Jistič 1 polový do 16 A	ks	11	72,00	792,00	175,00	1 925,00
Proudový chránič 2 polový 230V, 0,03A, 10A	ks	1	575,00	575,00	200,00	200,00
Proudový chránič 4 polový 400V, 0,03A, 25A	ks	1	720,00	720,00	400,00	400,00
Stykač 1 polový 16A	ks	1	342,00	342,00	175,00	175,00
Stykač 3 polový 16A	ks	1	487,00	487,00	365,00	365,00
Svorkovnice, pomocný materiál, montáž	kpl	1	700,00	700,00	1 250,00	1 250,00
Připojení bojleru	ks	1	20,00	20,00	200,00	200,00
Spínač kompletní – standard ABB TANGO						
Razení 01	ks	3	71,00	213,00	68,00	204,00
Razení 05	ks	0	91,00	0,00	75,00	0,00
Razení 06	ks	3	74,00	222,00	75,00	225,00
Razení 07	ks	0		0,00		0,00
Razení 52	ks	1	105,00	105,00	75,00	75,00
Tlačítkový ovladač	ks	2	115,00	230,00	75,00	150,00
Zásuvka kompletní – standard ABB						
Jednoduchá zapuštěná	ks	11	52,00	572,00	98,00	1 078,00
Dvojjásuvka zapuštěná	ks	5	78,00	390,00	98,00	490,00
Svorkovnice ochranného pospojování	ks	1	278,00	278,00	125,00	125,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	5	5,00	25,00	23,00	115,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	7	29,00	203,00	98,00	686,00
Krabicová rozvodka prům 97 mm	ks	4	72,00	288,00	60,00	240,00
Krabice odbočná prům 125 mm	ks	1	85,00	85,00	70,00	70,00
Vodič CYA 4	m	20	7,00	140,00	25,00	500,00
Svorka Bernard	ks	8	55,00	440,00	25,00	200,00
Lišta LV 40x40	m	20	33,00	660,00	25,00	500,00
Kabel CYKY 2Ax1,5	m	12	7,00	84,00	25,00	300,00
Kabel CYKY 3Ax1,5	m	14	12,00	168,00	25,00	350,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	44	11,00	484,00	25,00	1 100,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	71	16,40	1 164,40	25,00	1 775,00
Kabel CYKY 5Cx1,5	m	29	14,70	426,30	25,00	725,00
Kabel CYKY 5Cx6	m	21	59,00	1 239,00	42,00	882,00
Ukončení kabelů	ks	15	5,00	75,00	25,00	375,00
Ukončení vodičů	ks	8	3,00	24,00	14,00	112,00
Měření impedance smyčky 3fáz	ks	1	60,00	60,00	65,00	65,00
Měření impedance smyčky 1fáz	ks	11	20,00	220,00	23,00	253,00
Výchozí revize	ks	1	500,00	500,00	1 300,00	1 300,00
Montáž na stávajících zařízeních,	hod	8	40,00	320,00	200,00	1 600,00
Zednické práce	hod	18	150,00	2 700,00	200,00	3 600,00
Lehké přenosné lešení do 1,2m	m2	38	35,00	1 330,00	50,00	1 900,00
Součet				17 229,70		25 230,00
Prořez 5%				218,29		
Podružný materiál 3 %				516,89		
Součet				17 964,88		
PPV 6%				1 077,89		1 513,80
Celkem				19 042,77		26 743,80
SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH						45 786,57
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Písek, únor 2016						
Vypracoval: Ing. Friedl						

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA PLZENSKÁ 209 BYT 3						
D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE						
Elektroinstalace slaboproudá						
Materiál a montáž						
	mj	Počet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Bytový zvonek, 12V,	ks	1	149,00	149,00	113,00	113,00
Zvonkové tlačítko	ks	1	95,00	95,00	68,00	68,00
Anténní rozbočovač	ks	1	240,00	240,00	125,00	125,00
Detektor kouře autonomní	ks	1	250,00	250,00	85,00	85,00
Zásuvka kompletní – standard ABB TANGO bílý						
TV, R, SAT	ks	1	245,00	245,00	185,00	185,00
PC 2x RJ 45	ks	1	350,00	350,00	190,00	190,00
Krabice přístrojová hluboká pod omítku	ks	3	5,00	15,00	23,00	69,00
Krabice protahovací	ks	4	72,00	288,00	60,00	240,00
Krabicová rozvodka prům 68 mm	ks	1	29,00	29,00	98,00	98,00
Krabice KT 250	ks	1	103,00	103,00	105,00	105,00
Trubka plastová ohebná prům 29 mm	m	10	9,00	90,00	26,00	260,00
Kabel koaxiální Belden H125 Cu PVC 75	m	16	8,00	128,00	25,00	400,00
Kabel SYKFY 2x2x0,5	m	3	8,50	25,50	25,00	75,00
Ukončení kabelů	ks	11	5,00	55,00	25,00	275,00
Montáž na stávajících zařízeních, nastavení	hod	2	70,00	140,00	200,00	400,00
Součet				2 202,50		2 688,00
Prořez 5%				10,90		
Podružný materiál 3 %				66,08		
Součet				2 279,48		
PPV 6%				136,77		161,28
Celkem				2 416,24		2 849,28
SLABOPROUD CELKEM BEZ DPH						5 265,52
Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.						
Zednické práce a lešení jsou společné pro silno a slaboproud						
Písek, únor 2016						
Vypracoval: Ing. Friedl						

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 3 Pizeňská 442/209, Praha 5, katastrální území Košiče

Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

Práce a dodávky PSV

42 800,50

Zdravotníka - vnitřní kanalizace

4 271,50

1	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	4	8,10	32,40
2	Demontáž potrubí z PVC do D 160 mm	m	2	29,80	59,60
3	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 75	kus	1	231,00	231,00
4	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 110	kus	1	289,00	289,00
5	tvarovek	m	2	186,00	372,00
6	tvarovek	m	1	169,00	169,00
7	tvarovek	m	8	184,00	1 472,00
8	tvarovek	m	2	589,00	1 178,00
9	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1	52,00	52,00
10	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2	58,00	116,00
11	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1	86,00	86,00
12	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	13	16,50	214,50

Zdravotníka - vnitřní vodovod

10 111,00

13	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	10	45,00	450,00
14	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm včetně tvarovek	m	25	197,00	4 925,00
15	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubícemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	25	30,00	750,00
16	Propojení na stávající potrubí PPR20	kus	1	61,00	61,00
17	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	8	15,00	120,00
18	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	kus	8	80,00	640,00
19	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	25	14,00	350,00
20	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	25	22,00	550,00
21	Ventil zpětný G 3/4 PN 10 do 110°C se dvěma závití	kus	1	230,00	230,00
22	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitím	kus	1	145,00	145,00
23	Kohout kulový přímý DN20 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4	275,00	1 100,00
24	Ventil pojistný mosazný G 3/4 PN 6 do 100°C k bojleru s vnitřním x vnějším závitím	kus	1	790,00	790,00

Zdravotníka - zařizovací předměty

14 084,00

25	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1	122,00	122,00
26	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	3	30,00	90,00
27	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1	56,00	56,00
28	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	1	10,00	10,00
29	Demontáž elektrického zásobníkového ohřivač včetně armatur	soubor	1	210,00	210,00
30	Demontáž dřezu	soubor	1	90,00	90,00
31	Klozet stojící kombi keramický včetně sedátka a upevňovací sady	soubor	1	3 535,00	3 535,00
32	Dřezová zápachová uzávěrka DN50	kus	1	390,00	390,00
33	Nerový dřez do kuchňské linky velikost 450x450mm	soubor	1	1 060,00	1 060,00
34	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	3	165,00	495,00
35	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	r	3	92,00	276,00
36	Baterie dřezová pákové bez výpusti	kus	1	1 250,00	1 250,00
37	Vodoměr pro studenou vodu Q=1,5m3/h PN16	soubor	1	720,00	720,00
38	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulací závěsný objem 80 l / 2 kW včetně závěsů	r	1	5 780,00	5 780,00

Ostatní

14 334,00

39	Řezání drážek pro nové potrubí 20x10cm do zdiva	bm	25	146,00	3 650,00
40	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	1	1 920,00	1 920,00
41	Zazdění drážek po montáži potrubí	bm	25	104,00	2 600,00
42	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	7	812,00	5 684,00
43	Vyzkoušení a seřízení zařizovacích předmětů	soubor	1	480,00	480,00

Celkem

42 800,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 1 - Byt 03 Čepica

Část: B - Investice

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11.02.2016

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

DF Servis, s.r.o.

IČ: 26728435

DIČ: CZ26728435

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	130 466,18
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	130 466,18
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	130 466,18	19 569,93

Cena s DPH	v CZK	150 036,11
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 1 - Byt 03 Čepica

Část: B - Investice

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	130 466,18
HSV - Práce a dodávky HSV	42 934,88
3 - Svislé a kompletní konstrukce	39 090,27
4 - Vodorovné konstrukce	2 316,80
99 - Staveništní přesun hmot	1 527,81
PSV - Práce a dodávky PSV	75 231,30
721 - Zdravotechnika	16 696,00
740 - Elektromontáže	16 288,30
751 - Vzduchotechnika	15 171,00
766 - Konstrukce truhlářské	27 076,00
OST - Ostatní	12 300,00
VN - Vedlejší náklady	12 300,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	130 466,18

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytů Plzeňská 442/209, Praha 5

Objekt: 1 - Byt 03 Čepica

Část: B - Investice

Místo: Datum: 11.02.2016

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: DF Servis, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

130 466,18

HSV - Práce a dodávky HSV

42 934,88

3 - Svislé a kompletní konstrukce

39 090,27

17	K	31-001	D+M revizních dvířek 150/150 mm ke sprchovému koutu (REV 2)	kus	1,000	255,00	255,00
18	K	31-002	D+M revizních dvířek 150/300 mm ke stoupačce (REV 1)	kus	1,000	273,00	273,00
1	K	342012223RT1	Příčka SDK tl.100mm, ocel. kce, 1x oplášt., RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	7,960	816,00	6 495,36
			2,83*(1,5+1,8)-1,97*0,7		7,960		
			Součet		7,960		
3	K	342091044R00	Příplatek za nestandardní povrchovou úpravu Q4	m2	48,099	177,50	8 537,57
			"stěny :"		7,96*2+9,339+12,848+6,792		44,899
			"podhledy :"		2,2+1		3,200
			Součet		48,099		
5	K	346244311R00	Obezdvíky van z desek Ytong tl. 50 mm	m2	0,600	586,00	351,60
			"sprchová vanička		0,2*(0,9*2+1,2)		0,600
			Součet		0,600		
6	K	347015131R00	Předstěna SDK, tl.100mm, ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	9,339	648,00	6 051,67
			2,83*(1,8+1,5)		9,339		
			Součet		9,339		
20	K	347015132R00	Předstěna SDK, tl.210mm, ocel. kce CW, 1x RBI 12,5mm, izolace tloušťky 50 mm	m2	1,528	768,00	1 173,50
			2,83*(0,54)		1,528		
			Součet		1,528		
7	K	347015215R00	Předstěna SDK, tl.77,5 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm, izolace tloušťky 40 mm	m2	12,848	1 031,00	13 246,29
			2,83*(4,54)		12,848		
			Součet		12,848		
19	K	347015216R00	Předstěna SDK, tl. 100 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm, izolace tloušťky 40 mm	m2	6,792	162,00	1 100,30
			2,83*(2,4)		6,792		
			Součet		6,792		
14	K	763164241	SDK kastlík tvaru U š do 1,2 m desky 1xH2 12,5	m	2,000	802,99	1 605,98

4 - Vodorovné konstrukce

2 316,80

8	K	416020111R00	Podhledy SDK, kovová kce, 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,200	724,00	2 316,80
			"podhled :"		2,2+1		3,200
			Součet		3,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
99 - Staveništní přesun hmot							1 527,81
9	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,005	762,00	1 527,81
PSV - Práce a dodávky PSV							75 231,30
721 - Zdravotechnika							16 696,00
21	K	721-001	ZTI - viz samostatný výkaz výměř	kpl	1,000	16 696,00	16 696,00
740 - Elektromontáže							16 288,30
23	K	740-001	EI - viz samostatný výkaz výměř	kpl	1,000	16 288,30	16 288,30
751 - Vzduchotechnika							15 171,00
22	K	751-001	VZT - viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	15 171,00	15 171,00
766 - Konstrukce truhlářské							27 076,00
10	K	766-03	D+M dř dveře posuvné 700x1970 vč. mont vložky, kování, komplet	ks	1,000	25 400,00	25 400,00
15	K	766-04	D+M dřevěné výztuhy pro montáž linky T1	ks	1,000	826,00	826,00
16	K	766-05	D+M MDF deska 250x350 mm s laminátovou úpravou a otvorem pro vyústění VZT ozn. T2	ks	1,000	850,00	850,00
OST - Ostatní							12 300,00
VN - Vedlejší náklady							12 300,00
11	K	005121 R	Zařízení staveniště	Soub	1,000	4 200,00	4 200,00
12	K	005122 R	Provozní vlivy	Soub	1,000	8 100,00	8 100,00

VP - Vícepráce

0,00

UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU BYTU PRAHA PLZEŇSKÁ 209 BYT 3

D.1.4 TPS – SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Elektroinstalace silnoproudá

Materiál a montáž

	mj	očet	Materiál	Mat. celkem	Montáž	Mont. Celk.
Montáž rozváděčů ocelplechových, plastových Rozváděč ER	ks	1	250,00	250,00	200,00	200,00
Jistič 3polový 20B/3 (20A)	ks	1	365,00	365,00	400,00	400,00
Příhláška na nový odběr	ks	1	200,00	200,00	800,00	800,00
Poplatek za navýšení jističe z 1x25A na 3x20A	ks	1	0,00		5 000,00	5 000,00
Připojení ventilátoru	ks	2	25,00	50,00	175,00	350,00
Topný žebřík s elektrickou patronou 230V, 500W	ks	1	859,00	859,00	300,00	300,00
Elektrický přímotopný panel s vestavěným termostatem 230V, 500 W	ks	1	1 800,00	1 800,00	250,00	250,00
Elektrický přímotopný panel s vestavěným termostatem 230V, 2000 W	ks	1	2 640,00	2 640,00	270,00	270,00
Kabel CYKY 3Cx1,5	m	10	12,00	120,00	25,00	250,00
Kabel CYKY 3Cx2,5	m	25	16,40	410,00	25,00	625,00

Součet	6 694,00	8 445,00
---------------	-----------------	-----------------

Prořez 5%

26,50

Podružný materiál 3 %

200,82

Součet	6 921,32
---------------	-----------------

6 921,32

PPV 6%

415,28

506,70

Celkem	7 336,60	8 951,70
---------------	-----------------	-----------------

7 336,60

8 951,70

SILNOPROUD CELKEM BEZ DPH	16 288,30
----------------------------------	------------------

16 288,30

Materiály jmenovitě uvedené v projektu a ve výkazu výměr nejsou závazné, jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. zhotovitel může použít i jiných kvalitativně obdobných technických řešení.

Písek, únor 2016

Vypracoval: Ing. Friedl

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 3 Plzeňská 442/209, Praha 5, katastrální území Košíře □

Objekt D.1.4.1 TPS - Zdravotně technické instalace

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	8

Práce a dodávky PSV

16 696,00

Zdravotníka - zařizovací předměty

16 696,00

1	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu srouby bílé vč. sifonu bez krytu na sifon 550x420 mm	soubor	1	1 270,00	1 270,00
2	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	3	165,00	495,00
3	Tlaková hadička k baterii DN15 do 50cm	kus	3	92,00	276,00
4	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1	1 160,00	1 160,00
5	Baterie sprchová páková nástěnná klasické s roztečí 150 mm	soubor	1	1 180,00	1 180,00
6	Sprchový souprava	soubor	1	930,00	930,00
7	Vanička sprchová akrylátová čtvrkruhová 800x800 mm vč.sifonu,nožiček,mont.sady	soubor	1	3 400,00	3 400,00
8	Zástěna sprchová plastová čtvrkruhová 800x800 mm do výšky 2000 mm	soubor	1	7 150,00	7 150,00
9	Sifon pračkový podomítkový HL400	kus	1	505,00	505,00
10	Vtok kondenzátu HL21 se zápachovou uzávěrkou	kus	1	330,00	330,00

Celkem

16 696,00

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba UDRŽOVACÍ PRÁCE A STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU č. 3 Plzeňská 442/209, Praha 5, katastrální území Košíře

Objekt Vzduchotechnika □

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6

Práce a dodávky PSV

15 171,00

Vzduchotechnika

10 949,00

1	Radialní potrubní ventilátor 75m ³ /h, 60Pa se zpětnou klapkou a dobehovým spínačem do podhledu, například EB100T	kpl	2	2 958,00	5 916,00
2	Žaluziová klapka plastová DN100 s okapničkou	ks	1	303,00	303,00
3	Spiro potrubí DN100 včetně tvarovek a závěsů	bm	7	420,00	2 940,00
4	Návrhová tepelná izolace DN100 z min. vaty tl 25mm a hliníkovou folii	bm	3	320,00	960,00
5	Požární tmel C1	kg	1	380,00	380,00
6	Pomocný, spojovací materiál	kg	3	150,00	450,00

Ostatní

4 222,00

7	Bourání prostupů DN1250 do zdiva	bm	1	1 010,00	1 010,00
8	Odvoz a likvidace stavební suti	m3	1	1 920,00	1 920,00
9	Omítnutí a štukování zdiva (speciální typ omítek viz stavební část)	m2	1	812,00	812,00
10	Vyzkoušení a seřízení vzduchotechniky	soubor	1	480,00	480,00

Celkem

15 171,00