

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi
těmito smluvními stranami:

Dětský domov se školou, základní škola a středisko výchovné péče

Čapkova 814/5

407 53 Jiříkov

zastoupený: Mgr. Dušanem Šimonkou

IČ: 00412040

(dále jen „objednatel“)

a

Pro**Projekt** s.r.o.

Starokřečanská 34

408 01 Rumburk III

zastoupený: Ing. Jiřím Coblem, jednatelem

IČ: 25487892

DIČ: CZ25487892

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 05. 2018 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace – projektu stavby určenému k územnímu řízení a ke stavebnímu povolení: „PD-Výstavba parkoviště u DDŠ Jiříkov“.
2. Strana objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1 tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smluv uvedené v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v Registru smluv, sjednají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy¹, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v RS plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle ZRS smlouvy uvedené v čl. I odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Jiřkově, dne 19. 10. 2020

v Rumburku, dne 19. 10. 2020

Příloha č. 1 – smlouva o dílo ze dne 23. 05. 2018

¹ V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona.

Smlouva o dílo

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku

I. Smluvní strany

- 1.1 Zhotovitel : **ProProjekt s.r.o.**
Místo podnikání : Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk III
IČ : 25487892
DIČ : CZ25487892
Bankovní spojení : KB, a.s., pobočka Rumburk, č. účtu: 4020290277/0100
zhotovitel je plátce DPH
Zodp. zástupce pro smluvní vztahy: Ing. Jiří Cobl, jednatel
- 1.2 Objednatel : **Dětský domov se školou, základní škola a středisko výchovné péče Jiříkov**
Sídlo : Čapkova 814/5, 407 53, Jiříkov
IČ : 00412040
Bankovní spojení : ČNB Ústí nad Labem, číslo účtu: 5235431/0710
Zodp. zástupce pro smluvní vztahy:
Mgr. Dušan Šimonka - ředitel DDŠ
Zodp. zástupce pro technické záležitosti:
Mgr. Dušan Šimonka - ředitel DDŠ

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí k provedení těchto prací (dále jen dílo) :
zpracování projektové dokumentace - projektu stavby určenému k územnímu řízení a ke stavebnímu povolení: "**PD -Výstavba parkoviště u DDŠ Jiříkov**" dle nabídky v příloze č.1 této smlouvy.
- 2.2 Součástí činnosti zhotovitele nebude zajištění případných průzkumů a studií, pokud budou tyto požadovány v rámci projednávání PD v souladu s nabídkou.
- 2.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškerou dostupnou dokumentaci. Objednatel se dále zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy a součinnost do 5 pracovních dnů.
- 2.4 Objednatel se zavazuje provedenou projektovou dokumentaci dle čl. 2.1 této smlouvy převzít.
- 2.5 Investor tímto uděluje plnou moc k zastupování objednatele zhotovitelem ve věci týkající se inženýrské činnosti pro tuto akci vč. přebírání korespondence a zajištění nabytí právní moci získaných rozhodnutí. Viz samostatná listina.

III. Cena plnění a platební podmínky

- 3.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu podle čl. 2.1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.
Cena projektové dokumentace dle nabídky je **79.000,- Kč bez DPH, což je 95.590,- Kč s DPH**. Zhotovitel je plátcem DPH.
- 3.2 Fakturace bude provedena dle ujednání v odst. 4. nabídky (příloha č.1). Objednatel uhradí faktury nejpozději do 60 dnů od jejich převzetí.

IV. Čas plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje při splnění čl. 2.3 této smlouvy provést dílo dle ujednání do termínu :
- zpracování projektu k územnímu a stavebnímu řízení do 16 týdnů od zadání.
 - IČ k podání na sloučené územní a stavební řízení pokud budeme počítat s 30dny na vyjádření DOSS, tak do 8 týdnů od odevzdání PD. Termín IČ se nevztahuje k majetkoprávnímu vypořádání stavby (to je na straně investora).
- 4.2 V případě, že v průběhu vyřizování IČ nastane prodleva a povede k prodloužení termínu je nutno o nastalé situaci informovat investora a projednat prodloužení termínu.
- 4.3 V případě, že v průběhu IČ bude požadován doplňující informace, které nejsou součástí PD je nutno o nastalé situaci informovat investora a projednat kdo zajistí vypořádání doplňující informace.

V. Záruční doba - zodpovědnost za vady

- 5.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 5.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednavateli.
- 5.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady projektu, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednavatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednavatele a ten na jejich použití trval.
- 5.4 Záruční doba je 24 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání projektu objednavateli.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektu, že po dobu záruční doby má objednavatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatně odstranit vady.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektu ve smyslu čl. 5.5 této smlouvy do 30 dnů od písemného uplatnění oprávněné reklamace objednavatele.
- 5.7 Objednavatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. 1.1 této smlouvy.

VI. Sankce

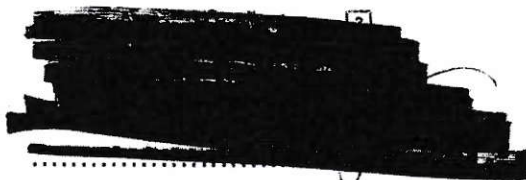
- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že nebude-li předmětné dílo předáno k řádnému užívání objednateli ve lhůtách dle čl. IV této smlouvy, může objednavatel požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu, jež je stanovena ve výši 0,05% z ceny předmětné části díla za každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst od plnění faktury.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že bude-li objednatel v prodlení s placením faktur po lhůtě uvedené dle čl. III této smlouvy, může zhotovitel nárokovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VII. Ostatní ustanovení

- 7.1 Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 7.2 Zhotovitel vypracuje a dodá projekt v rámci dohodnuté ceny v šesti vyhotoveních.
- 7.3 V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanovením § 2586 a následujících nového občanského zákoníku.
- 7.4 S osobními údaji je nutno nakládat dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováváním osobních údajů.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních.
- 8.2 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle čl. I této smlouvy.
- 8.3 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.



zhotovitel
Ing. Jiří Cobl – jednatel

V Rumburku, dne 23.5.2018



objednatel
Mgr. Dušan Šimonka – ředitel DDŠ

V Jiřkově, dne 23.5.2018

