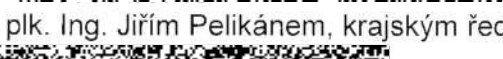


**SMLOUVA O DÍLO**  
**č. 62-2-5468/2017**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „**občanský zákoník**“)  
(dále jen „**smlouva**“)

**Článek I.**  
**Smluvní strany**

**Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje**

Sídlo: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever  
Kontaktní adresa: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever  
IČO: 70884099  
DIČ: CZ70884099, není plátce DPH  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Zastoupená: plk. Ing. Jiřím Pelikánem, krajským ředitelem  
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon:   
Fax:   
(dále jen „objednatel“)

a

**PAHAMONT s.r.o.**

Sídlo: Poděbradova 341/30, 612 00 Brno  
Kontaktní adresa: Poděbradova 341/30, 612 00 Brno  
IČO: 277 44 592  
DIČ: CZ 27744592  
Jejímž jménem jedná: Ing. Milan Pátek, jednatel  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Telefon: 

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 56077  
(dále jen „zhotovitel“)

**Článek II.**  
**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Specifikace díla: Zařízení Tišnov, Cihlářská 1, 666 03 Tišnov - stavební opravy dílen - objekt č. 4
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 20.1.2017, která je součástí smlouvy jako její příloha č. 1.

### Článek III.

#### **Způsob a termín zhotovení díla, předání díla**

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
2. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.
3. Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je 31.3.2017.
4. Místem předání díla je Zařízení Tišnov, Cihlářská 1, 666 03 Tišnov.
5. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
7. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla dle volby objednatele kdykoli ve lhůtě 5 let od předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do sedmi (7) dnů ode dne doručení reklamace nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli po odstranění vady dle čl. III. odst. 5. a 6.

### Článek IV.

#### **Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

1. Vlastníkem je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla objednatel. Tím ale není vyloučena odpovědnost zhotovitele za škodu na zhotovované věci jsou-li dány předpoklady stanovené v § 2913 a násl. občanského zákoníku.

### Článek V.

#### **Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši 391.140,- Kč bez DPH (slovy: třístadevedesátjedentisícstočtyřicetkorunčeských) jako cenu nejvýše přípustnou, tj. 473.279,- Kč s DPH (slovy: čtyřístadesmdesáttřítisícdevětšestsetkorunčeských), při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

2. Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Cena díla bude zaplacená na základě faktury (fakturou je možno chápat daňový doklad) vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu.
4. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
5. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

#### Článek VI.

##### Kontrola provádění díla

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo faxu.
2. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně pět (5) pracovních dnů před kontrolním dnem písemně oznámit.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

#### Článek VII.

##### Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.

3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek VIII.

#### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla dle čl. III. odst. 7 a čl. IX odst. 3 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII., zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč (slovy: jeden tisíc pět set korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III. odst. 7 a čl. IX. odst. 3;
  - c) porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele podle čl. VII.;
  - d) nezpracování připomínek objednatele do díla;
  - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém

případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### **Článek IX.**

##### **Záruka**

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (dílů) dle této smlouvy po dobu 60 měsíců od data předání objednateli za podmínek uvedených v záruční listině. (V záruční listině je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě).
2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě 7 (sedmi) dnů od doručení reklamace objednatele.
4. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny kontaktní osobou.

#### **Článek X.**

##### **Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
6. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

#### **Článek XI.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I. jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.

2. Oprávněné osoby ve věci předání a převzetí díla:

a) za objednatele

b) za zhotovitele



3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
5. Tato smlouva se řídí podle § 2586 a násl. občanského zákoníku.
6. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
8. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
10. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je níže uvedená příloha:

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele ze dne 20.1.2017 (položkový rozpočet)

V Brně dne 13. 02. 2017



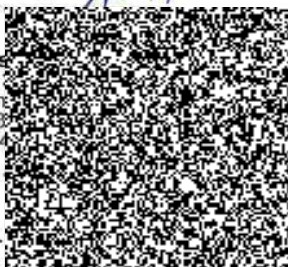
Jihomoravského kraje  
plk. Ing. Jiří Pelikán  
ředitel HZS Jihomoravského kraje  
otisk razítka:

Česká republika  
Hasičský záchranný sbor  
jihomoravského kraje  
614 00 Brno, Zubatého 1  
18

V Brně dne 13. 2. 2017

PAHAMONT s.r.o.  
Poděbrova  
612 00 Brno  
IČ: 277 44 8  
DIČ: CZ27744

Za zhotovitele  
PAHAMONT s.r.o.  
Ing. Milan Pátek  
jednatel  
otisk razítka:



# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

|                      |                         |                 |          |
|----------------------|-------------------------|-----------------|----------|
| 1                    | opravy v prostoru dílen | JKSO            |          |
| Název objektu        |                         | SKP             |          |
| stavební část        |                         | Měrná jednotka  |          |
| Název stavby         |                         | Počet jednotek  | 0        |
| 20170116             | HZS oprava dílen        | Náklady na m.j. | 0        |
| Projektant           |                         | Typ rozpočtu    |          |
| Zpracovatel projektu | 0                       |                 |          |
| Objednatel           |                         |                 |          |
| Dodavatel            | PAHAMONT s.r.o.         | Zakázkové číslo | 20170116 |
| Rozpočtoval          |                         | Počet listů     |          |

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Základní rozpočtové náklady |         | Ostatní rozpočtové náklady |   |
|-----------------------------|---------|----------------------------|---|
| HSV celkem                  | 61 257  | Ztižené výrobní podmínky   | 0 |
| Z PSV celkem                | 260 783 | Oborová přírážka           | 0 |
| R M práce celkem            | 59 100  | Přesun stavebních kapacit  | 0 |
| N M dodávky celkem          | 0       | Mimostaveništní doprava    | 0 |
| ZRN celkem                  | 381 140 | Zařízení staveniště        | 0 |
|                             |         | Provoz investora           | 0 |
| HZS                         | 10 000  | Kompletační činnost (IČD)  | 0 |
| ZRN+HZS                     | 391 140 | Ostatní náklady neuvedené  | 0 |
| ZRN+ost.náklady+HZS         | 391 140 | Ostatní náklady celkem     | 0 |

| Vypracoval                   |           | Za zhotovitele                                                                      | Za objednatele    |
|------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Jméno :                      | Blažková  | Jméno :                                                                             | Jméno :           |
| Datum :                      | 20.1.2017 | Datum :                                                                             | Datum :           |
| Podpis :                     |           | Podpis:                                                                             | Podpis:           |
|                              |           | PAHAMONT s.r.o.<br>Poděbrova 30<br>612 00 Brno<br>IČ: 277 44 892<br>DIČ: CZ27744892 |                   |
| Základ pro DPH               | 21,0 %    |                                                                                     | 391 140 Kč        |
| DPH                          | 21,0 %    |                                                                                     | 82 139 Kč         |
| Základ pro DPH               | 0,0 %     |                                                                                     | 0 Kč              |
| DPH                          | 0,0 %     |                                                                                     | 0 Kč              |
| <b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b> |           |                                                                                     | <b>473 279 Kč</b> |

Poznámka :

stavba : 20170116 HZS oprava dílen  
 objekt : 01 stavební část

Rozpočet : 1  
 opravy v prostoru dílen

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                                 | HSV           | PSV            | Dodávka  | Montáž        | HZS           |
|----------------------------------------------|---------------|----------------|----------|---------------|---------------|
| 1 Zemní práce                                | 9 000         | 0              | 0        | 0             | 0             |
| 3 Svislé a kompletní konstrukce              | 6 434         | 0              | 0        | 0             | 0             |
| 4 Vodorovné konstrukce                       | 497           | 0              | 0        | 0             | 0             |
| 61 Upravy povrchů vnitřní                    | 20 886        | 0              | 0        | 0             | 0             |
| 63 Podlahy a podlahové konstrukce            | 1 812         | 0              | 0        | 0             | 0             |
| 8 Trubní vedení                              | 3 120         | 0              | 0        | 0             | 0             |
| 9 Ostatní konstrukce, bourání                | 2 800         | 0              | 0        | 0             | 10 000        |
| 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb | 6 636         | 0              | 0        | 0             | 0             |
| 96 Bourání konstrukcí                        | 9 131         | 0              | 0        | 0             | 0             |
| 711 Izolace proti vodě                       | 0             | 6 652          | 0        | 0             | 0             |
| 720 Zdravotechnická instalace                | 0             | 13 800         | 0        | 0             | 0             |
| 725 Zařizovací předměty                      | 0             | 87 400         | 0        | 0             | 0             |
| 730 Ústřední vytápění                        | 0             | 60 000         | 0        | 0             | 0             |
| 763 Dřevostavby                              | 0             | 16 633         | 0        | 0             | 0             |
| 766 Konstrukce truhlářské                    | 0             | 4 500          | 0        | 0             | 0             |
| 767 Konstrukce zámečnické                    | 0             | 3 900          | 0        | 0             | 0             |
| 771 Podlahy z dlaždic a obklady              | 0             | 34 991         | 0        | 0             | 0             |
| 776 Podlahy povlakové                        | 0             | 9 766          | 0        | 0             | 0             |
| 777 Podlahy ze syntetických hmot             | 0             | 1 830          | 0        | 0             | 0             |
| 781 Obklady keramické                        | 0             | 14 627         | 0        | 0             | 0             |
| 783 Nátěry                                   | 0             | 6 684          | 0        | 0             | 0             |
| M21 Elektromontáže                           | 0             | 0              | 0        | 59 100        | 0             |
| D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot          | 941           | 0              | 0        | 0             | 0             |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>                         | <b>61 257</b> | <b>260 783</b> | <b>0</b> | <b>59 100</b> | <b>10 000</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                 | Kč | %   | Základna | Kč       |
|---------------------------|----|-----|----------|----------|
| Ztížené výrobní podmínky  | 0  | 0,0 | 322 040  | 0        |
| Oborová přírážka          | 0  | 0,0 | 322 040  | 0        |
| Přesun stavebních kapacit | 0  | 0,0 | 322 040  | 0        |
| Mimostaveništní doprava   | 0  | 0,0 | 322 040  | 0        |
| Zařízení staveniště       | 0  | 0,0 | 381 140  | 0        |
| Provoz investora          | 0  | 0,0 | 381 140  | 0        |
| Kompletační činnost (IČD) | 0  | 0,0 | 381 140  | 0        |
| Rezerva rozpočtu          | 0  | 0,0 | 381 140  | 0        |
| <b>CELKEM VRN</b>         |    |     |          | <b>0</b> |

## Položkový rozpočet

|          |               |                                                                                                                                        |        |                         |           |             |
|----------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|-----------|-------------|
| Stavba : |               | 20170116 HZS oprava dílen                                                                                                              |        | Rozpočet: 1             |           |             |
| Objekt : |               | 01 stavební část                                                                                                                       |        | opravy v prostoru dílen |           |             |
| P.č.     | Číslo položky | Název položky                                                                                                                          | MJ     | množství                | cena / MJ | celkem (Kč) |
| Díl: 1   |               | Zemní práce                                                                                                                            |        |                         |           |             |
| 1        | 139601103R00  | Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4<br>pro kanalizaci:0,8*0,75*6+0,6*0,2*2,0                                                 | m3     | 3,84<br>3,84            | 1 306,00  | 5 015,04    |
| 2        | 162201201R00  | Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m                                                                                     | m3     | 3,84                    | 201,50    | 773,76      |
| 3        | 162201659U00  | Přípl vod přemístění sypan nošením                                                                                                     | m3     | 2,92                    | 171,00    | 499,05      |
| 4        | 174101102R00  | Zásyp ruční se zhutněním<br>3,84-0,48*1,92                                                                                             | m3     | 2,92<br>2,92            | 330,00    | 963,07      |
| 5        | 175101101RT2  | Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním<br>štěrkopísku frakce 0 - 22 mm<br>kanal. potr.:0,8*0,4*6,0                             | m3     | 1,92<br>1,92            | 911,00    | 1 749,12    |
|          | Celkem za     | 1 Zemní práce                                                                                                                          |        |                         |           | 9 000,04    |
| Díl: 3   |               | Svislé a kompletní konstrukce                                                                                                          |        |                         |           |             |
| 6        | 346272115U00  | Přízdívka PPP Ytong 15cm 500kg/m3<br>sociálka kolem WC:3,0*(0,6+1,2+1,0)                                                               | m2     | 8,40<br>8,40            | 766,00    | 6 434,40    |
|          | Celkem za     | 3 Svislé a kompletní konstrukce                                                                                                        |        |                         |           | 6 434,40    |
| Díl: 4   |               | Vodorovné konstrukce                                                                                                                   |        |                         |           |             |
| 7        | 451572211R00  | Lože pod potrubí z kameniva těženého 4 - 8 mm<br>pod kanal. potrubí:0,8*6,0*0,1                                                        | m3     | 0,48<br>0,48            | 1 036,00  | 497,28      |
|          | Celkem za     | 4 Vodorovné konstrukce                                                                                                                 |        |                         |           | 497,28      |
| Díl: 61  |               | Upravy povrchů vnitřní                                                                                                                 |        |                         |           |             |
| 8        | 611421231RT2  | Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s<br>použitím suché maltové směsi<br>chodba:4,5*1,5<br>dílna:4,2*5,75+4,3*0,6       | m2     | 33,48<br>6,75<br>26,73  | 91,00     | 3 046,68    |
| 9        | 612321141U00  | VC omítka štuková 2vr vni stěna ru<br>sociálka kolem WC:<br>nad obklad na novém zdivu:1,0*(0,6+1,2+1,0+0,15+0,6)                       | m2     | 3,55<br>3,55            | 300,00    | 1 065,00    |
| 10       | 612321321U00  | VC omítka hladká 1vr vni stěna st<br>sociálka kolem WC:<br>pod obklad na novém zdivu:2,0*(0,6+1,2+1,0+0,15+0,6)                        | m2     | 7,10<br>7,10            | 210,00    | 1 491,00    |
| 11       | 612421131RT2  | Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - štukových s použitím<br>suché maltové směsi<br>dílna:(4,75*2+2,75*2)*3,0                         | m2     | 45,00<br>45,00          | 46,90     | 2 110,50    |
| 12       | 612421221R00  | Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hladkých<br>sociálka pod obklady:2,0*(2,75+1,65+3,95+2,0)                                       | m2     | 20,70<br>20,70          | 42,00     | 869,40      |
| 13       | 612421231RT2  | Oprava vápen.omítek stěn do 15 % pl. - štukových s použitím<br>suché maltové směsi<br>sociálka nad obklady:1,0*(2,75+1,65+3,95+2,0)    | m2     | 10,35<br>10,35          | 89,00     | 921,15      |
| 14       | 612421331RT2  | Oprava vápen.omítek stěn do 20 % pl. - štukových s použitím<br>suché maltové směsi<br>chodba:(4,5+1,5)*2*3,0<br>šatna:(3,95+3,6)*2*3,0 | m2     | 81,30<br>36,00<br>45,30 | 140,00    | 11 382,00   |
|          | Celkem za     | 61 Upravy povrchů vnitřní                                                                                                              |        |                         |           | 20 885,73   |
| Díl: 63  |               | Podlahy a podlahové konstrukce                                                                                                         |        |                         |           |             |
| 15       | 631312611R00  | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20<br>doplnění podlahy po výkopu kanalizace:0,8*6,0*0,1+ 0,6*2,0*0,1                               | m3     | 0,60<br>0,60            | 3 020,00  | 1 812,00    |
|          | Celkem za     | 63 Podlahy a podlahové konstrukce                                                                                                      |        |                         |           | 1 812,00    |
| Díl: 8   |               | Trubní vedení                                                                                                                          |        |                         |           |             |
| 16       | 81            | trubní vedení kanalizační KG v zemi                                                                                                    | m      | 8,00                    | 390,00    | 3 120,00    |
|          | Celkem za     | 8 Trubní vedení                                                                                                                        |        |                         |           | 3 120,00    |
| Díl: 9   |               | Ostatní konstrukce, bourání                                                                                                            |        |                         |           |             |
| 17       | 82            | Napojení na stávající venkovní kanalizaci                                                                                              | soubor | 1,00                    | 2 800,00  | 2 800,00    |

## Položkový rozpočet

|          |                           |                         |
|----------|---------------------------|-------------------------|
| Stavba : | 20170116 HZS oprava dílen | Rozpočet: 1             |
| Objekt : | 01 stavební část          | opravy v prostoru dílen |

| P.č.            | Číslo položky    | Název položky                                                                               | MJ     | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|-----------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|------------------|
| 18              | 900 R00          | Hzs - nezmeřitelné práce                                                                    | h      | 50,00    | 200,00    | 10 000,00        |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>9 Ostatní konstrukce, bourání</b>                                                        |        |          |           | <b>12 800,00</b> |
| <b>Díl: 95</b>  |                  | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                         |        |          |           |                  |
| 19              | 951              | prořezaná podlahy u dveří, zapravení spáry                                                  | soubor | 1,00     | 1 500,00  | 1 500,00         |
|                 |                  | chodba u dveří do m.č.7:1                                                                   |        | 1,00     |           |                  |
| 20              | 952901111R00     | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m                                                      | m2     | 59,37    | 86,50     | 5 135,51         |
|                 |                  | chodba:4,5*1,5                                                                              |        | 6,75     |           |                  |
|                 |                  | šatna:3,95*3,6                                                                              |        | 14,22    |           |                  |
|                 |                  | sociálka:3,95*2,1+1,25*2,7                                                                  |        | 11,67    |           |                  |
|                 |                  | dílňa:4,2*5,75+4,3*0,6                                                                      |        | 26,73    |           |                  |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                      |        |          |           | <b>6 635,51</b>  |
| <b>Díl: 96</b>  |                  | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                   |        |          |           |                  |
| 21              | 962              | Demontáže stáv. zařízení předmetů vč. likvidac                                              | soubor | 1,00     | 3 000,00  | 3 000,00         |
| 22              | 963              | vyklizení prostoru pro úpravy                                                               | soubor | 1,00     | 5 000,00  | 5 000,00         |
| 23              | 965042131RT2     | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm                 | m3     | 0,44     | 2 570,00  | 1 130,80         |
|                 |                  | pro kanalizaci pátevní:0,8*4*0,1                                                            |        | 0,32     |           |                  |
|                 |                  | pro dopojení ZP:0,6*2,0*0,1                                                                 |        | 0,12     |           |                  |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>96 Bourání konstrukcí</b>                                                                |        |          |           | <b>9 130,80</b>  |
| <b>Díl: 711</b> |                  | <b>Izolace proti vodě</b>                                                                   |        |          |           |                  |
| 24              | 711212002RT2     | Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 2K (fa Schömburg) proti tlak.vodě,tl.2,5mm | m2     | 15,67    | 424,50    | 6 651,92         |
|                 |                  | sociálka podlaha:3,95*2,1+1,25*2,7                                                          |        | 11,67    |           |                  |
|                 |                  | za spch. koutem:2,0*2,0                                                                     |        | 4,00     |           |                  |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>711 Izolace proti vodě</b>                                                               |        |          |           | <b>6 651,92</b>  |
| <b>Díl: 720</b> |                  | <b>Zdravotechnická instalace</b>                                                            |        |          |           |                  |
| 25              | 72011            | dopojení vody a kanalizace k zařizovacím předmetům                                          | soubor | 1,00     | 9 800,00  | 9 800,00         |
| 26              | 72022            | Dřez nerezový D+M                                                                           | soubor | 1,00     | 4 000,00  | 4 000,00         |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>720 Zdravotechnická instalace</b>                                                        |        |          |           | <b>13 800,00</b> |
| <b>Díl: 725</b> |                  | <b>Zařizovací předměty</b>                                                                  |        |          |           |                  |
| 27              | 7251             | Baterie se sprškou dřezová D+M                                                              | soubor | 1,00     | 2 900,00  | 2 900,00         |
| 28              | 725223           | D+M kout sprchový                                                                           | soubor | 1,00     | 11 100,00 | 11 100,00        |
| 29              | 725333           | D+M baterie sprchová + set                                                                  | soubor | 1,00     | 3 500,00  | 3 500,00         |
| 30              | 7301             | Kotel vř. zásobníku teplé vody D+M                                                          | soubor | 1,00     | 69 900,00 | 69 900,00        |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>725 Zařizovací předměty</b>                                                              |        |          |           | <b>87 400,00</b> |
| <b>Díl: 730</b> |                  | <b>Ústřední vytápění</b>                                                                    |        |          |           |                  |
| 31              | 7302             | Radiátor 5 ks a otopný žebřík 1ks D+M vč. dopojení                                          | soubor | 1,00     | 60 000,00 | 60 000,00        |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>730 Ústřední vytápění</b>                                                                |        |          |           | <b>60 000,00</b> |
| <b>Díl: 763</b> |                  | <b>Dřevostavby</b>                                                                          |        |          |           |                  |
| 32              | 76313            | SDK podhled A 12,5 - 2xCD+UD vč. úprav pro zářivky                                          | m2     | 14,22    | 610,00    | 8 674,20         |
|                 |                  | šatna:3,6*3,95                                                                              |        | 14,22    |           |                  |
| 33              | 76313153         | SDK podhled DF 12,5 - TI CD+UD vč. parotěsné folie                                          | m2     | 11,67    | 682,00    | 7 958,94         |
|                 |                  | sociálka:2,1*3,95+1,25*2,7                                                                  |        | 11,67    |           |                  |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>763 Dřevostavby</b>                                                                      |        |          |           | <b>16 633,14</b> |
| <b>Díl: 766</b> |                  | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                |        |          |           |                  |
| 34              | 76611            | skříňka pro drez nerezový                                                                   | soubor | 1,00     | 4 500,00  | 4 500,00         |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>766 Konstrukce truhlářské</b>                                                            |        |          |           | <b>4 500,00</b>  |
| <b>Díl: 767</b> |                  | <b>Konstrukce zámečnické</b>                                                                |        |          |           |                  |
| 35              | 7671             | výměna kování                                                                               | soubor | 5,00     | 780,00    | 3 900,00         |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>767 Konstrukce zámečnické</b>                                                            |        |          |           | <b>3 900,00</b>  |
| <b>Díl: 771</b> |                  | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>                                                          |        |          |           |                  |
| 36              | 7711             | příplatek za vyspádování dlažby                                                             | siubor | 1,00     | 600,00    | 600,00           |

## Položkový rozpočet

| Stavba : 20170116 HZS oprava dílen |               | Rozpočet: 1                                                                                       |        |          |           |             |
|------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|-------------|
| Objekt : 01 stavební část          |               | opravy v prostoru dílen                                                                           |        |          |           |             |
| P.č.                               | Číslo položky | Název položky                                                                                     | MJ     | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
| 37                                 | 771411014R00  | Obklad soklíků pórov. rovných do MC, 20x10, H 10 cm                                               | m      | 26,30    | 89,40     | 2 351,22    |
|                                    |               | chodba: 4,25*2+1,35*2                                                                             |        | 11,20    |           |             |
|                                    |               | šatna: 3,6*2+3,95*2                                                                               |        | 15,10    |           |             |
| 38                                 | 771479001R00  | Řezání dlaždic keramických pro soklíky                                                            | m      | 26,30    | 72,90     | 1 917,27    |
|                                    |               | chodba: 4,25*2+1,35*2                                                                             |        | 11,20    |           |             |
|                                    |               | šatna: 3,6*2+3,95*2                                                                               |        | 15,10    |           |             |
| 39                                 | 771575109RU6  | Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm Ardex X7G flex. lep., Ardex G8S FLEX 1-6 spár. hmota | m2     | 25,89    | 458,00    | 11 857,62   |
|                                    |               | šatna: 3,95*3,6                                                                                   |        | 14,22    |           |             |
|                                    |               | sociálka: 3,95*2,1+1,25*2,7                                                                       |        | 11,67    |           |             |
| 40                                 | 771990112U00  | Vyrovnaní samoniv stěrkou tl4 30MPa                                                               | m2     | 25,89    | 227,00    | 5 877,03    |
|                                    |               | šatna: 3,95*3,6                                                                                   |        | 14,22    |           |             |
|                                    |               | sociálka: 3,95*2,1+1,25*2,7                                                                       |        | 11,67    |           |             |
| 41                                 | 597642032     | Dlažba Taurus Granit reliéfní 300x300x9 mm                                                        | m2     | 31,36    | 395,00    | 12 387,60   |
|                                    |               | 25,89*1,1                                                                                         |        | 28,48    |           |             |
|                                    |               | na soklíky : 26,2*0,1*1,1                                                                         |        | 2,88     |           |             |
| Celkem za                          |               | 771 Podlahy z dlaždic a obklady                                                                   |        |          |           | 34 990,74   |
| Díl:                               | 776           | Podlahy povlakové                                                                                 |        |          |           |             |
| 42                                 | 7201          | D+M sprchového žlabu                                                                              | soubor | 1,00     | 9 000,00  | 9 000,00    |
| 43                                 | 776511810R00  | Odstranění PVC a koberec lepených bez podložky                                                    | m2     | 25,89    | 29,60     | 766,34      |
|                                    |               | šatna: 3,95*3,6                                                                                   |        | 14,22    |           |             |
|                                    |               | sociálka: 3,95*2,1+1,25*2,7                                                                       |        | 11,67    |           |             |
| Celkem za                          |               | 776 Podlahy povlakové                                                                             |        |          |           | 9 766,34    |
| Díl:                               | 777           | Podlahy ze syntetických hmot                                                                      |        |          |           |             |
| 44                                 | 777615117U00  | Podlaha beton nátěr 1xSikafloor 261                                                               | m2     | 5,74     | 319,00    | 1 830,26    |
|                                    |               | chodba: 4,25*1,35                                                                                 |        | 5,74     |           |             |
| Celkem za                          |               | 777 Podlahy ze syntetických hmot                                                                  |        |          |           | 1 830,26    |
| Díl:                               | 781           | Obklady keramické                                                                                 |        |          |           |             |
| 45                                 | 781101210R00  | Penetrace podkladu pod obklady                                                                    | m2     | 27,80    | 38,60     | 1 073,08    |
|                                    |               | sociálka pod obklady: 2,0*(2,75+1,65+3,95+2,0)                                                    |        | 20,70    |           |             |
|                                    |               | pod obklad na novém zdivu: 2,0*(0,6+1,2+1,0+0,15+0,6)                                             |        | 7,10     |           |             |
| 46                                 | 781210121R00  | Obkládání stěn obl. pórov. do tmele do 150x150                                                    | m2     | 27,80    | 432,50    | 12 023,50   |
|                                    |               | sociálka pod obklady: 2,0*(2,75+1,65+3,95+2,0)                                                    |        | 20,70    |           |             |
|                                    |               | pod obklad na novém zdivu: 2,0*(0,6+1,2+1,0+0,15+0,6)                                             |        | 7,10     |           |             |
| 47                                 | 585820001     | Tmel lepicí Rífix bal. po 40 kg                                                                   | kg     | 120,00   | 7,76      | 931,20      |
| 48                                 | 585820004     | Tmel spárovací Rigidur 511581 á 5 kg                                                              | kg     | 20,00    | 29,96     | 599,20      |
| Celkem za                          |               | 781 Obklady keramické                                                                             |        |          |           | 14 626,98   |
| Díl:                               | 783           | Nátěry                                                                                            |        |          |           |             |
| 49                                 | 7831          | nátěr dveří vč. zárubně                                                                           | soubor | 5,00     | 950,00    | 4 750,00    |
| 50                                 | 783897131R00  | Nátěr betonových povrchů                                                                          | m2     | 6,75     | 286,50    | 1 933,88    |
|                                    |               | chodba: 4,5*1,5                                                                                   |        | 6,75     |           |             |
| Celkem za                          |               | 783 Nátěry                                                                                        |        |          |           | 6 683,88    |
| Díl:                               | M21           | Elektromontáže                                                                                    |        |          |           |             |
| 51                                 | M211          | Montáž elektrožlabu drátěný D+M vč. konzol                                                        | m      | 15,00    | 500,00    | 7 500,00    |
| 52                                 | M212          | Rozvaděč se zásuvkami D+M                                                                         | ks     | 3,00     | 7 200,00  | 21 600,00   |
| 53                                 | M214          | rozvod silnoproudu, slaboproudu v šatně a sociálc                                                 | soubor | 1,00     | 30 000,00 | 30 000,00   |
| Celkem za                          |               | M21 Elektromontáže                                                                                |        |          |           | 59 100,00   |
| Díl:                               | D96           | Přesuny suti a vybouraných hmot                                                                   |        |          |           |             |
| 54                                 | 9999          | Poplatek za skládku suti                                                                          | t      | 0,99     | 400,00    | 397,56      |
| 55                                 | 979081111R00  | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km                                                      | t      | 0,99     | 174,50    | 173,43      |
| 56                                 | 979081121R00  | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                                                            | t      | 9,94     | 15,00     | 149,08      |
| 57                                 | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                                                            | t      | 0,99     | 222,50    | 221,14      |

### Položkový rozpočet

|          |                           |                         |
|----------|---------------------------|-------------------------|
| Stavba : | 20170116 HZS oprava dílen | Rozpočet: 1             |
| Objekt : | 01 stavební část          | opravy v prostoru dílen |

| č. | Číslo položky    | Název položky                              | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč)   |
|----|------------------|--------------------------------------------|----|----------|-----------|---------------|
|    | <b>Celkem za</b> | <b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b> |    |          |           | <b>941,22</b> |