

SMLOUVA O DÍLO

ev. číslo objednatele: 79/2020

ev. číslo zhotovitele: IN/CZ-036/2020

Uzavřena v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., díl 8, § 2586 a následných ve znění pozdějších předpisů na realizaci díla pod názvem :

„Uničov, ul. Pionýrů – obnova stoky Da a DII“

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : **Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.**,
Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany
společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku
vedeného Krajským soudem v Ostravě

statutární zástupce : **RNDr. Ivan Kosatík**
ředitel společnosti

ve věcech technických : **Ing. Jiří Kožušníček**, technický náměstek
Ing. Jiří Kantorek, investiční technik

IČ : 47675772
DIČ : CZ47675772

Bankovní spojení :
č.ú. :
Telefon : 585 536 384
Email : vhs@vhs-ol.cz

Zhotovitel : **INSTA CZ s.r.o.**
Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc

statutární zástupce : **Vladimír Erben**, jednatel společnosti

ve věcech smluvních:
ve věcech technických : **Ing. Zdeněk Šmíd**, výrobní ředitel

IČ : 25374311
DIČ : CZ 25374311

Bankovní spojení :

Telefon : 582 347 522
Fax :
Email : insta@insta.cz

Vzhledem k tomu, že objednatel přijal zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení projektu „**Uničov, ul. Pionýrů – obnova stoky Da a DII**“ a odstranění všech vad na něm za cenu ve výši

2 464 630,64 CZK bez DPH

slovy: dvamilionyčtyřistašedesátčtyřitisícšestsetřicetkorunčeskýchšedesátčtřihakěrů

v termínu pro předání staveniště od března 2021 a v termínu pro dokončení díla do července 2021, které mohou být změněny pouze v souladu s níže uvedenými Obchodními podmínkami, **dohodli se objednatel a zhotovitel takto:**

1. Obchodní podmínky

1.1 **Všeobecné obchodní podmínky** použité pro tuto smlouvu o dílo jsou:

„Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.“ pro zhotovení stavby. Má se za to, že zhotovitel není s nimi seznámen a není vlastníkem této verze obchodních podmínek, jsou proto přikládány ke smlouvě v příloze č. 2 a tvoří její nedílnou součást.

Zvláštní obchodní podmínky. Výše uvedené všeobecné podmínky zůstávají plně v platnosti, pokud zvláštní podmínky nestanoví něco jiného. Zvláštní podmínky rozvíjejí, doplňují nebo upravují všeobecné podmínky platné pro smlouvu v případě potřeby.

V případě jakékoliv nesrovnalosti mezi Všeobecnými podmínkami a Zvláštními podmínkami platí ustanovení ve Zvláštních podmínkách.

ad. 1.2 Zvláštní obchodní podmínky

Část I. Obecná ustanovení

Článek 2 – Priorita dokumentů

Odstavec (1)

Vymazat odstavec(1) a nahradit následujícím:

(1) Pro účely interpretace smluvních podmínek je priorita dokumentů následující:

- a) smlouva o dílo včetně Zvláštních obchodních podmínek
- b) Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s., pro zhotovení stavby
- c) rozpočet oceněný zhotovitelem (příloha č.1 této SoD)
- d) Projektová dokumentace DPS

Článek 3 – Definice pojmů

Vložit následující ke stávajícímu textu:

(19) Provozovatel – MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany. Společnost, která má s objednatelem uzavřenou smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veškerého infrastrukturního majetku. Během realizace je nutné dbát pokynů s ohledem na provozované zařízení a umožnit kontrolu prováděných prací provozovatelem.

Část II. Povinnosti objednatele

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci technického dozoru investora bude na stavbě vykonávat:

Jméno : Ing. Jiří Kantorek

Kontakt : mobil 770 162 280, tel 585 536 605, email: kantorek@vhs-ol.cz

Odstavec (2)

Vymazat první větu a bod a) a nahradit následujícím:

(2) Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději při předání staveniště:

- a) projektovou dokumentaci pro provedení stavby 2x v tištěné formě a 1x v elektronické formě.

Část III. Povinnosti zhotovitele

Odstavec (1)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Funkci stavbyvedoucího bude na stavbě vykonávat autorizovaná osoba:

Jméno : Ing. Zdeněk Šmíd

Kontakt : mobil: telefon: email:

Funkci autorského dozoru bude na stavbě vykonávat:

Jméno : objednatel nemá sjednán

Kontakt :

Část IV. Podzhotovitelé

Na konec článku doplnit následující:

- (1) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného zhotovitele, který se zabývá obdobnými stavebními pracemi nutnost pověřovat provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Proto objednatel předpokládá, že zhotovitel provede veškeré rozhodující práce vlastními silami a nebude proto zajišťovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

Část V. Předmět a rozsah díla

Článek 1 – Rozsah díla jako předmětu smlouvy

Bod a)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Místo díla: Místem plnění je kraj Olomoucký, okr. Olomouc, k.ú. Uničov, parc. č. 1900/3, 1900/33, 1900/2 a 1900/34. Přístup je po veřejně přístupné místní komunikaci. Stoka Da se nachází na ulici Pionýrů, Stoka DII na ulici Komenského.

Projektová dokumentace:

Název „Uničov, ul. Pionýrů – obnova stoky Da a DII“, zpracovala firma AQOL s.r.o. autorizovaný projektant Ing. Lukáš Zimmermann, AI v oboru vodohospodářských staveb, Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc pod zak. číslem 2019045 v 07/2020.

Společné stavební povolení: nebylo řešeno, jedná se o obnovu v původní trase kanalizace

Základní údaje o stavbě: Předmětem plnění je obnova kanalizačních stok ve městě Uničov. Stoky budou navazovat na kanalizační sběrač DN 1400. Celkem bude položeno 156,43 m kanalizace z KT DN 300, provedeno 16 ks připojení kanalizačních přípojek. Stoka Da v délce 57,04 m, stoka DII v délce 99,55 m.

Materiálové provedení stavby zaručuje její mechanickou odolnost a stabilitu.

Článek 2 – Zhotovení stavby

Na konec článku doplnit následující:

- u) fotodokumentace zabíraných pozemků před zahájením prací, fotodokumentace průběhu stavebních prací – zejména konstrukcí před jejich zakrytím.
- v) zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům podle dokladové části PD.

Článek 3 – Dokumentace skutečného provedení díla

Odstavec (1)

Na konec odstavce doplnit následující:

- e) Dokumentace skutečného provedení bude nejprve opravena a doplněna v elektronické formě za pomoci geometrického zaměření dodaného zhotovitelem. Výkresy, které budou obsahovat změnu, budou vytištěny nově, ostatní výkresy a přílohy mohou být použity původní, musí však být označeny.

Článek 4 – Geodetické zaměření skutečného provedení díla

Odstavec (1)

Vymazat odstavec (1) a nahradit následujícím:

- (1) Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 2x v tištěné formě a 1x digitálně.
- (2) Pro parcely č. 1900/3, 1900/33, 1900/2 a 1900/34 v k.ú. Uničov bude zpracován geometrický plán v počtu 4 ks pro potřeby vkladu vzniku práva věcného břemene do KN.

Část VII. Změna ceny

Odstavec (3)

Nahradit b) následujícím zněním:

V případě ocenění víceprací, které v položkových rozpočtech nejsou obsaženy, budou použity ceny dle ceníku ÚRS v cenové úrovni odpovídající době provedení prací.

Část VIII. Platební podmínky

Článek 3 – Zádržné

Odstavec (3)

Vymazat odstavec (3) a (4) a vložit následující:

- (3) Částka rovnající se 100 % z celkové hodnoty zádržného, bude uhrazena objednatelem zhotoviteli bez zbytečného odkladu po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady a nedodělky, bude zádržné

uhrazeno až po jejich odstranění. Objednatel může přiměřeně snížit výši zádržného v zápisu o předání a převzetí stavby dle povahy případných vad a nedodělků.

Odstavec (4)

Odstavec (4) se ruší.

Část X. Pojištění zhotovitele díla

Článek 1 – Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

Odstavec (2)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána 10 mil Kč.

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění zhotovitele v požadované výši.

Článek 4 – Pojištění díla – stavebně montážní pojištění

Odstavec (3)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Výše pojistné částky je sjednána ve výši 2,5 mil Kč.

Odstavec (4)

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Objednatel požaduje předložit potvrzení příslušné pojišťovny o pojištění zhotovitele v požadované výši.

Část XI. Bankovní záruky

Článek 1 – Bankovní záruka za řádné provedení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné provedení díla se nesjednává.

Článek 2 – Bankovní záruka za řádné dokončení díla

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné dokončení díla se nesjednává.

Článek 3 – Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek se nesjednává.

Část XII. Staveniště

Článek 2 – Organizace předání a převzetí staveniště

Odstavec (3)

Vymazat bod e) a nahradit následujícím:

e) doklady o existenci stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí jsou součástí dokladové části PD. Vlastní vytýčení včetně úhrady za vytýčení zajišťuje zhotovitel.

Článek 3 – Ochrana stávajících podzemních inženýrských sítí

Odstavec (3) a (5)

Vymazat odstavec (4) a (5) a nahradit následujícím:

(4) Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut a pod.

Článek 4 – Vybudování zařízení staveniště

Odstavec (4)

Vymazat odstavec (4) a nahradit následujícím:

(4) Objednatel nevyžaduje vybudovat prostory pro osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

Část XIV. Technologické zařízení

Článek 2 – Individuální vyzkoušení

Nahradit text následujícím:

Individuální zkoušky na díle nebudou prováděny.

Článek 3 – Komplexní vyzkoušení

Odstavec (1)

Nahradit text následujícím:

Komplexní zkoušky nebudou prováděny.

Článek 4 – Zkušební provoz

Nahradit text následujícím:

Zkušební provoz nebude prováděn.

Část XV. Bezpečnost práce

Vložit následující ke stávajícímu textu:

Článek 4 – Plán BOZP

- (1) Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zajistil Objednatel zpracování plánu BOZP. Plán BOZP je součástí zadávací dokumentace – příloha G. S tímto plánem budou všichni pracovníci Zhotovitele prokazatelně seznámeni. Objednatel poskytne Zhotoviteli IRR (informace k rizikům na straně provozovatele) k provozování kanalizace nejpozději v termínu předání staveniště. K termínu předání staveniště zpracuje a předloží Zhotovitel vlastní harmonogram výstavby a seznam rizik na stavbě.
- (2) V případě zvolení jiné technologie či pracovního postupu, než jaký byl projektem předpokládán je Zhotovitel do 8 dnů před prováděním těchto prací seznámit koordinátora BOZP, příp. zástupce Objednatel s riziky vznikajícími při této činnosti, včetně opatření, která přijal k jejich odstranění.
- (3) Objednatel má za to, že rozsah prací dle této smlouvy nevyžaduje pro odborného Zhotovitele nutnost pověřit provedením části stavby třetí osobu (podzhotovitele). Z tohoto důvodu nebude určen koordinátor BOZP.
- (4) Objednatel má za to, že celková doba trvání prací a činností bude kratší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, na nich bude současně pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den a že celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla nepřesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu. Z těchto důvodů nebude Objednatel doručovat oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce.

Část XVII. Předání a převzetí díla

Článek 4 – Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Odstavec (1)

n) geodetické zaměření skutečného provedení a do 4 týdnů po převzetí stavby geometrické plány dle části V, článku 4, odst.2.

Část XXII. Smluvní pokuty

Vložit následující článek 5a za článek 5:

Článek 5a – Smluvní pokuty za nedodržování BOZP na staveništi

Pokud Objednatel zjistí nedostatky Zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, a to ve výši:

(1) 1.000 Kč v případě porušení povinnosti podle Části XV. Článku 2 odst.1, za každý zjištěný případ porušení,

2. Ostatní ujednání a závěrečná ustanovení

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že v době podpisu smlouvy je natolik seznámen se staveništem, dispozičním uspořádáním stávajícího technologického zařízení a stávajících objektů, včetně podzemních a nadzemních inženýrských sítí v takové míře, že je schopen realizovat dílo podle této smlouvy.
- 2.2 Smlouva vstoupí v platnost a nabude účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2.3 Smluvní strany splní svoje závazky, plynoucí z této smlouvy, včas a řádně a budou se ze všech sil snažit najít vzájemně přijatelná řešení veškerých problémů, které by se mohly vyskytnout v souvislosti s provedením díla.
- 2.4 Všechna práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 2.5 Podmínky smlouvy se mohou upravovat nebo doplňovat pouze formou písemného číslovaného dodatku ke smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami s uvedením, kdy dodatek nabude účinnosti.
- 2.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) exemplářích, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 2.7 Právní vztahy založené touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami VHS Olomouc, a.s., které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 2.8 Zhotovitel je seznámen s povinností objednatel uveřejnit tuto smlouvu na registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. o registru smluv.

- 2.9 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
- 2.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídkový položkový rozpočet stavby

Příloha č. 2 - Všeobecné obchodní podmínky VHS Olomouc, a.s.

V Olomouci dne 27.11.2020

Za objednatele:

V Olomouci dne 27.11.2020

Za zhotovitele:

.....
RNDr. Ivan Kosatík
Ředitel společnosti

.....
Ing. Jan Všeticka
obchodní ředitel

.....
Vladimír Erben
jednatel společnosti