


Zápis


o uzavření dohody o odbytových nákladech při jednání u Dopravního podniku hl. m.Prahy a.s. konaném dne 15.1.2020

Pověření zástupci:

ISPD s.r.o. – technický dozor objednatele:




Společnost - StavMo s.r.o. – 

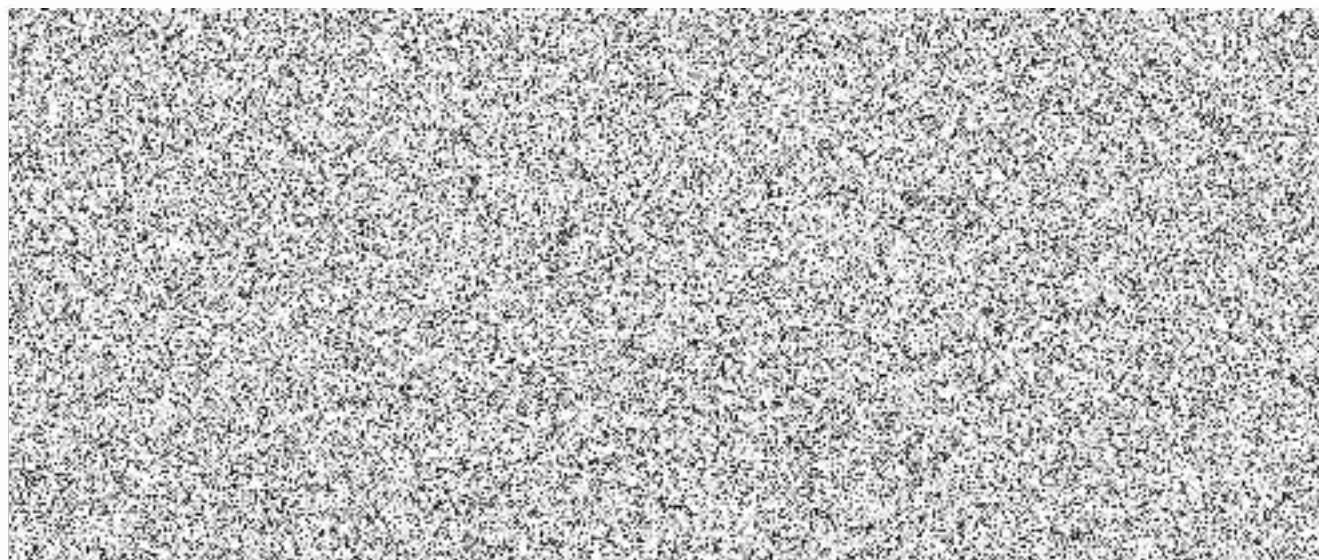
Společnost – FACT s.r.o. – 

Dnešního dne byl projednán dílčí rozpočet stavby :

Rekonstrukce pláště administrativní budovy vč. oken

1. Záměna bezpečnostních skel za původně uvažované ochranné mříže na žádost objednatele.
2. Fakturace za stavební práce a dodávky z tohoto projednaného rozpočtu bude provedena po převzetí těchto prací technickým dozorem objednatele.




CENA CELKEM				
767 Konstrukce zámečnické				
787: Okna hliníková				
Rozpočet odd.	Skutečnost	Rozdíl	Odpočet	Přípočet
767 + 787				
				



Rekonstrukce pláště administrativní budovy vč. oken garáže Řepy.

Stanovisko k uzavření Dohody o odbytových nákladech, Příloha k Zápisu z jednání ze dne 15.1.2020.

Jedná se o technické upřesnění, upřesnění agregované položky, kvantitativní upřesnění, práce z odpovědnosti za vady nebo odpovědnosti za škodu, práce pomocné či práce spadající do nepřímo vymezeného předmětu díla atd....

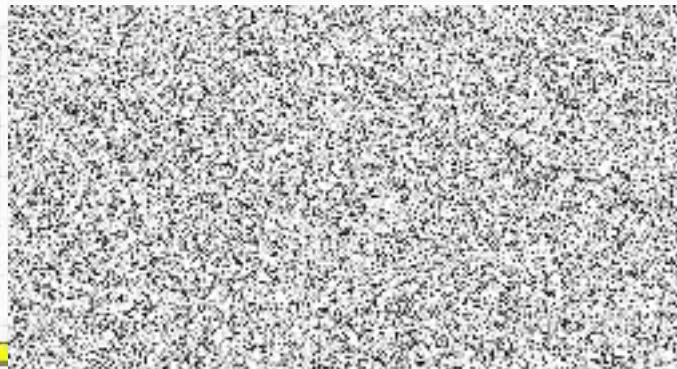
Stavební oddíl:	Název:
767 Konstrukce zámečnické 787: Okna hliníková	Konstrukce zámečnické Okna hliníková
Popis upřesnění skutečnosti oproti DVZ: Na základě posouzení a požadavku investora byla provedena záměna bezpečnostních mříží za bezpečnostní skla. V souladu se zadáním dochází ke splnění či zlepšení technologicko – kvalitativních podmínek naplňuje se základní parametr zadání stavby .	
Vyjádření – autorský dozor projektanta: Potvrzujeme, že uvedená DON vychází z upřesnění DVZ. Navržené řešení je srovnatelné resp. technicky výhodnější než navrhované v DVZ a náklady spojené s provozem a údržbou jsou shodné nebo výhodnější. Jedná se o řešení, které odpovídá a splňuje požadavky stanovené DVZ.	
Za autorský dozor projektanta : 	
Potvrzujeme, že po posouzení technické požadavky došlo v souladu s PR a SoD k upřesnění díla d	
Technický dozor objednatele: ISPD s.r.o. 	
Přílohy: Soupis víceprací a méněprací Zápis z KD č.4 z 9.12.2019 Pohledy 4xA4	

Poř.	Kód	Popis	M.J	Výměra	Jedn. cena	Cena	sazba DP	DPH	Cena s DPH
ODSTRANĚNÉ POLOŽKY - MENĚPRÁCE									
cenová soustava dle SOD 000692 00 19									
000692 00 19 787: Konstrukce zámečnické									
2.	Z0001	Dodávka a montáž nové ocelové mříže - rozměr 2400x600mm, barva RAL 9007 - ozn. Z01	kus						
3.	Z0002	Dodávka a montáž nové ocelové mříže - rozměr 3600x600mm, barva RAL 9007 - ozn. Z02	kus						
4.	Z0003	Dodávka a montáž nové ocelové mříže - rozměr 2400x1800mm, barva RAL 9007 - ozn. Z03	kus						
5.	Z0004	Dodávka a montáž nové ocelové mříže - rozměr 1200x1800mm, barva RAL 9007 - ozn. Z04	kus						
6.	Z0005	Dodávka a montáž nové ocelové mříže - rozměr 1200x600mm, barva RAL 9007 - ozn. Z05	kus						
7.	Z0006	Dodávka a montáž nové ocelové mříže - rozměr 1200x1800mm, barva RAL 9007 - ozn. Z06	kus						
787: Okna hliníková									
1.	O001-Z0003	Okno hliníkové - izolační dvojsklo Uw=1,2 W/m2K, Ug=1,0 W/m2K, g=57, světelný tok 77% / zvenčí odstín RAL 5010, uvnitř odstín RAL 9002 - rozměr 2400x1800mm - ozn. O1	kus						
5.	O005-Z0004	Okno hliníkové - izolační dvojsklo Uw=1,2 W/m2K, Ug=1,0 W/m2K, g=57, světelný tok 77% / zvenčí odstín RAL 5010, uvnitř odstín RAL 9002 - rozměr 1200x1800mm - ozn. O5	kus						
6.	O006-Z0001	Okno hliníkové - izolační dvojsklo - jedno ze skel s neprůhlednou - reliéfní úpravou - Uw=1,2 W/m2K, Ug=1,0 W/m2K, g=57, světelný tok 77% / zvenčí odstín RAL 5010, uvnitř odstín RAL 9002 - rozměr 2400x600mm - ozn. O6	kus						
8.	O008-Z0002	Okno hliníkové - izolační dvojsklo - jedno ze skel s neprůhlednou - reliéfní úpravou - Uw=1,2 W/m2K, Ug=1,0 W/m2K, g=57, světelný tok 77% / zvenčí odstín RAL 5010, uvnitř odstín RAL 9002 - rozměr 3600x600mm - ozn. O8	kus						
9.	O009-Z0006	Okno hliníkové - izolační dvojsklo Uw=1,2 W/m2K, Ug=1,0 W/m2K, g=57, světelný tok 77% / zvenčí odstín RAL 5010, uvnitř odstín RAL 9002 - rozměr 1200x1800mm - ozn. O9	kus						
12.	O012-Z0012	Okno hliníkové - izolační dvojsklo - jedno ze skel s neprůhlednou - reliéfní úpravou - Uw=1,2 W/m2K, Ug=1,0 W/m2K, g=57, světelný tok 77% / zvenčí odstín RAL 5010, uvnitř odstín RAL 9002 - rozměr 1200x600mm - ozn. O12	kus						

PRIDANÉ POLOŽKY - VÍCEPRÁCE
 cenová soustava dle SOD 000692 00 19


1.	O001-Z0003	Okno hliníkové - izolační trojsklo - bezpečnostní $U_w=1,2$ W/m ² K, $U_g=1,0$ W/m ² K, $g=57$, světelný tok 77% / zvenčí odstín RAL 5010, uvnitř odstín RAL 9002 - rozměr 2400x1800mm - ozn. O1	kus
5.	O005-Z0004	Okno hliníkové - izolační trojsklo - bezpečnostní $U_w=1,2$ W/m ² K, $U_g=1,0$ W/m ² K, $g=57$, světelný tok 77% / zvenčí odstín RAL 5010, uvnitř odstín RAL 9002 - rozměr 1200x1800mm - ozn. O5	kus
6.	O006-Z0001	Okno hliníkové - izolační trojsklo - bezpečnostní - $U_w=1,2$ W/m ² K, $U_g=1,0$ W/m ² K, $g=57$, světelný tok 77% / zvenčí odstín RAL 5010, uvnitř odstín RAL 9002 - rozměr 2400x600mm - ozn. O6	kus
8.	O008-Z0002	Okno hliníkové - izolační trojsklo - bezpečnostní - $U_w=1,2$ W/m ² K, $U_g=1,0$ W/m ² K, $g=57$, světelný tok 77% / zvenčí odstín RAL 5010, uvnitř odstín RAL 9002 - rozměr 3600x600mm - ozn. O8	kus
9.	O009-Z0006	Okno hliníkové - izolační trojsklo - bezpečnostní $U_w=1,2$ W/m ² K, $U_g=1,0$ W/m ² K, $g=57$, světelný tok 77% / zvenčí odstín RAL 5010, uvnitř odstín RAL 9002 - rozměr 1200x1800mm - ozn. O9	kus
12.	O012-Z0012	Okno hliníkové - izolační trojsklo - bezpečnostní - $U_w=1,2$ W/m ² K, $U_g=1,0$ W/m ² K, $g=57$, světelný tok 77% / zvenčí odstín RAL 5010, uvnitř odstín RAL 9002 - rozměr 1200x900mm - ozn. O12	kus

NAVIŠENÍ - PONÍŽENÍ CENY DÍLA



Nabídka č.: 2019-0253-2 garáže Řepy

Ze dne: 16.12.2019

Zpracoval: 

Odběratel:

StavMo s.r.o.

Prokopova 2/198, 130 00 Praha 3 - Žižkov

Dodavatel:


Stavoprojekta stavební firma, a.s.

Kounicova 67

Brno 602 00



Pozice	Popis	Počet	Cena za jednotku	Celková cena
--------	-------	-------	------------------	--------------

01	Okenní prvky 2400 mm x 1800 mm, sestávající z jednoho pevného pole a jednoho OS okna.			
----	---	---	--	--



Pohled zevnitř

Měřítko: 1:100

Systém: Aluprof MB-70 MB-70

Profily:

Rám: K518109 Rám 66 mm

Sloupek: K518129 Příčka 87 mm

Okenní křídlo: K518332 Křídlo okenní 62 mm

Okenní kování:

OS Otevíravé-sklopné okno otevíravé dovnitř P Winkhaus A

Barvy:

Profily: zevnitř RAL 9002, zvenku RAL 5010

Výplň:

2 Ks 3x4mm Stratobel 33.4-12-4-12-4 plast U=0,7

Pozice	Popis	Počet	Cena za jednotku	Celková cena
--------	-------	-------	------------------	--------------

O5 OS okno 1300 mm x 1800 mm, sestávající z jednoho pevného pole a jednoho OS okna.



Pohled zevnitř
Měřítko: 1:100
Systém: Aluprof MB-70 MB-70

Profily:

Rám: K518109 Rám 66 mm
Sloupek: K518129 Příčka 87 mm
Okenní křídlo: K518332 Křídlo okenní 62 mm

Okenní kování:

OS Otevíravé-sklopné okno otevíravé dovnitř P Winkhaus A

Barvy:

Profily: zevnitř RAL 9002, zvenku RAL 5010

Výplň:

1 Ks 3x4mm Stratobel 33.4-12-4-12-4 plast U=0,7



O6 Okenní prvky 2400 mm x 600 mm, sestávající z jednoho pevného pole a sklopného okna.



Pohled zevnitř
Měřítko: 1:100
Systém: Aluprof MB-70 MB-70

Profily:

Rám: K518109 Rám 66 mm
Sloupek: K518129 Příčka 87 mm
Okenní křídlo: K518332 Křídlo okenní 62 mm

Okenní kování:

OS Otevíravé-sklopné okno otevíravé dovnitř P Winkhaus A



Pozice	Popis	Počet	Cena za jednotku	Celková cena
--------	-------	-------	------------------	--------------

Barvy:

Profily: zevnitř RAL 9002, zvenku RAL 5010

Výplň:

2 Ks 3x4mm Stratobel 33.4-12-4-12-4 plast U=0,7

O8 Okenní prvek 3600 mm x 600 mm, sestávající z dvou pevných polí a sklopného okna



Pohled zevnitř
Měřítko: 1:100
Systém: Aluprof MB-70 MB-70

Profily:

Rám: K518109 Rám 66 mm
Sloupek: K518129 Příčka 87 mm
Okenní křídlo: K518332 Křídlo okenní 62 mm

Okenní kování:

OS Otevíravé-sklopné okno otevíravé dovnitř P Winkhaus A

Barvy:

Profily: zevnitř RAL 9002, zvenku RAL 5010

Výplň:

3 Ks 3x4mm Stratobel 33.4-12-4-12-4 plast U=0,7

O9 OS okno 1200 mm x 1800 mm



Pohled zevnitř
Měřítko: 1:100
Systém: Aluprof MB-70 MB-70

Profily:

Rám: K518109 Rám 66 mm
Sloupek: K518129 Příčka 87 mm
Okenní křídlo: K518332 Křídlo okenní 62 mm

Pozice	Popis	Počet	Cena za jednotku	Celková cena
--------	-------	-------	------------------	--------------

Okenní kování:

OS Otevíravé-sklopné okno otevíravé dovnitř P Winkhaus A

Barvy:

Profily: zevnitř RAL 9002, zvenku RAL 5010

Výplň:

1 Ks 3x4mm Stratobel 33.4-12-4-12-4 plast U=0,7

O12 Sklopné okno 1200 mm x 600 mm



Pohled zevnitř
Měřítko: 1:100
Systém: Aluprof MB-70 MB-70

Profily:

Rám: K518109 Rám 66 mm
Sloupek: K518129 Příčka 87 mm
Okenní křídlo: K518332 Křídlo okenní 62 mm

Okenní kování:

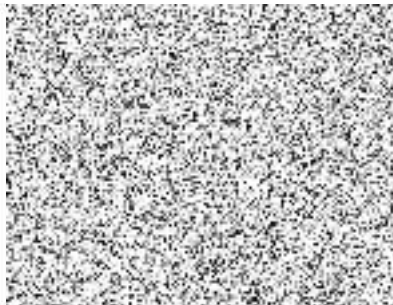
OS Otevíravé-sklopné okno otevíravé dovnitř P Winkhaus A

Barvy:

Profily: zevnitř RAL 9002, zvenku RAL 5010

Výplň:

1 Ks 3x4mm Stratobel 33.4-12-4-12-4 plast U=0,7



Celkem bez DPH
21% DPH
Cena s DPH



Zápis z 4. kontrolního dne stavby

Rekonstrukce pláště administrativní budovy včetně oken v areálu Garáže Řepy.

KD č. 3 ze dne 2.12.2019 – projektant elektro je v kontaktu se zástupcem subdodavatele elektro prací. Zhotovitel a objednatel bude o výsledku informován.

KD č. 4 ze dne 9.12.2019 – je domluvena schůzka a dořešení rozvaděče na místě stavby s projektantem elektro p. Pošta tel. č. 808 908 692 v úterý 10.12.2019.

03/1/1 Bylo dohodnuto, že zástupce služby DP 600 150 prověří u pojišťovny možnost a podmínky záměny venkovních mříží za bezpečnostní sklo na oknech u pokladny.
 KD č. 4 ze dne 9.12.2019 – je třeba dodat bezpečnostní sklo se stupněm zabezpečení 3.

StavMo
 FACT
 DPP info

SKLO - MŘÍŽ

Verifikace:

Tento zápis z kontrolního dne platí jako písemnost a termíny v něm uvedené jsou závazné. Zápis z kontrolního dne je zaslán na uvedené e-mailové adresy uvedené v rozdělovníku. Námitky proti uvedeným ustanovením musí být sděleny písemně formou revizí patrných přímo v předmětném zápisu z kontrolního dne, nejpozději však do 48 hod. od odeslání definitivní podoby, jinak se má zápis za schválený a platný. Vyskytnou-li se sporné připomínky, schvaluje se zápis po projednání připomínek na následujícím kontrolním dni nebo jednání.

Vysvětlivky pojmů pro zápis:

DPP	Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s. - investor
ISPD	ISPD s.r.o. - obstaratel, TDS, koordinátor BOZP
StavMO	StavMo s.r.o. - zhotovitel
FACT	FACT s.r.o. - projektant
KD	kontrolní den
TDS	technický dozor investora
ZS	zařízení staveniště
SoD	smlouva o dílo
HMG	harmonogram
BOZP	bezpečnost a ochrana zdraví při práci
KooBOZP	koordinátor BOZP
TP	technologický postup
ŽB	železobeton
SP	stavební povolení
SÚ	stavební úřad
PBR	požární-bezpečnostní řešení stavby
CHÚC	chráněná úniková cesta
DOSS	dotčený orgán státní správy nebo samosprávy
OIP	Oblastní inspektorát práce
SD	stavební deník
CN	cenová nabídka

Zápis z 4. kontrolního dne stavby

Rekonstrukce pláště administrativní budovy včetně oken v areálu Garáže Řepy.

2 HARMONOGRAM			
04/2/1	Stavební práce probíhají dle platného harmonogramu stavby.		
	Probíhají práce :		
	<ul style="list-style-type: none"> • Zednické začistění okenních otvorů • Montáž zateplené fasády 		
3 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE			
4 FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI			
5 koordinátor BOZP			
04/5/1	Koordinátor BOZP konstatoval, že při pravidelných kontrolách prováděných montážních a bouracích prací nebylo zjištěno porušení předpisů a požadavků spojených s BOZP a jsou dodržovány zásady BOZP pro tyto práce, které jsou uvedeny v plánu BOZP a pracovníci používají OOPP.	StavMo DPP KooBOZP	Info
6 OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI			
7 OTEVŘENÉ ZÁLEŽITOSTI Z PŘEDEŠLÝCH KD			
01/1/2	Po odkrytí stropního podhledu bude provedena kontrola technického stavu jednotlivých rozvodů.	StavMO FACT DPP	Trvá
02/1/2	Při bourání schodiště v průjezdu bylo zjištěno, že pod schody je volný prostor (viz Foto – příloha č.2). Projektant navrhne řešení. KD č. 3 ze dne 2.12.2019 – projektant navrhne řešení do pátku 6.12.2019 KD č. 4 ze dne 9.12.2019 – projektant předal zhotoviteli návrh řešení.	StavMO FACT DPP	Splněno Vypouští se
02/1/4	Byl projednán postup výměny oken v pokladně. – v den montáže se ráno odpojí EZS a po montáži nových oken se ihned provede opětovné zapojení EZS. O termínu výměny oken v pokladně bude zhotovitel informovat v dostatečném předstihu.	StavMo DPP	Trvá
02/1/5	Bylo dohodnuto, že bude dodán nový rozvaděč elektro pro ovládání venkovních žaluzií místo napojení na stávající rozvody dle PD. Tato změna nebude mít dopad do ceny díla.	StavMo FACT DPP	Info

Zápis z 4. kontrolního dne stavby

Rekonstrukce pláště administrativní budovy včetně oken v areálu Garáže Řepy.

Stavba	Zapsal	Revize zápisu
Rekonstrukce pláště administrativní budovy včetně oken v areálu Garáže Řepy		00


Předmět	Pořadové číslo KD
Zápis z KD stavby	04

Datum konání KD	Místo jednání
9. 12. 2019	Areál Garáže Řepy – zasedací místnost v 1. patře administrativní budovy

Prezence – viz. příloha č.1

Datum konání příštího KD
16. 12. 2019 od 9,00 hod

Přílohy zápisu
Prezenční listina – příloha č.1

Číslo	Předmět	Odpovědný	Termín
1	ADMINISTRACE PROJEKTU		
04/1/1	Bylo dohodnuto, že u pouze výklopných oken do suterénu budovy bude místo v PD navržených venkovních mříží dodáno bezpečnostní sklo + meziskelní mříž a vnitřní tabule skla bude neprůhledná. Vzhled oken bude odsouhlasen projektantem.	StavMo FACT DPP	info
04/1/2	Zhotovitel dohodne postup výměny oken ve výpravě s 	StavMo DPP	info
04/1/3	Bylo dohodnuto, že zhotovitel osadí po demontáži podhledů 4 kusy provizorních světel do průjezdu.	StavMo DPP	info
04/1/4	Příští KD se bude konat v pondělí 16. 12. 2019 od 9,00 hod – v místě stavby	Všichni	info