

**SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků
k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů
číslo 2009-6039 - AR**

Státní fond rozvoje bydlení

IČ 70856788,
se sídlem Dolní náměstí 192/9, 779 00 Olomouc

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

IČ 44848943,
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,
jejímž jménem jedná [REDAKCE]

(dále jen „záruční banka“)

a

Společenství vlastníků jednotek domu v Plzni, Stehlíkova 1831/10

IČ 26326698,
se sídlem Stehlíkova 1831/10, 320 24 Plzeň,
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Krajský soud v Plzni, oddíl S, vložka číslo 615
jehož jménem jedná [REDAKCE]

(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I

Výše a předmět dotace na úhradu úroků

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) v platném znění poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 517 578,- (slovy: korun českých pětsetšedesátsedmáctisícšedesátosm).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru poskytnutého na základě smlouvy [REDAKCE] (dále jen „podporovaný úvěr“) a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného bytového domu.
- (3) [REDAKCE]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě bytového domu (domů):
dům Jižní Předměstí čp. 1831 stojící na pozemkové parcele č. 6896/1, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, na listu vlastnictví č. 9381 pro obec Plzeň katastrální území Plzeň (dále jen „opravovaný bytový dům“).

Článek II

Podmínky pro vyplácení dotace

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]

- [REDACTED]
- (2) Klient je povinen nejpozději do **19.10.2011** předložit potvrzení o výši čerpání podporovaného úvěru. [REDACTED]
- (3) Klient je povinen předložit nejpozději do termínu pro předložení potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejbližší následujícího po uplynutí tří let od uzavření smlouvy o podporovaném úvěru doklad o ukončení opravy opravovaného bytového domu.
- (4) Klient je povinen předkládat záruční bance potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejpozději 15 kalendářních dnů před termíny uvedenými v odst. (1) tohoto článku. [REDACTED]
- (5) Záruční banka bude provádět výplatu dotace prostřednictvím operativního běžného účtu klienta [REDACTED]

Článek III Veřejná podpora

- (1) Uzavřením této smlouvy je klientovi poskytnuta veřejná podpora formou dotace na úhradu úroků ve výši **Kč 406 650,67** (slovy: korun českých čtyřistašesttisícšestsetpadesát 67/100).
Tato veřejná podpora je poskytnuta jako podpora malého rozsahu tzv. podpora *de minimis* podle Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu *de minimis* publikovaného v Úředním věstníku Evropské unie L 379 28. 12. 2006 str. 5. Klient je povinen informovat případného dalšího poskytovatele veřejné podpory o poskytnuté veřejné podpoře 'de minimis'.
- (2) Klient prohlašuje, že k datu uzavření této smlouvy nedošlo ke změně ve výši té části podporovaného úvěru, která byla či bude použita na úhradu výdajů na činnosti (opravy), k nimž mu byla z prostředků státních nebo evropských fondů smlouvou či na základě rozhodnutí o poskytnutí dotace poskytnuta (příznána) dotace, oproti údaj, který uvedl v žádosti o dotaci.

