

Smlouva o dílo

mezi

**provozovatelem Letiště České Budějovice,
společností Jihočeské letiště České Budějovice a. s.**

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01 České Budějovice 7
zastoupeným: Ing. Robertem Kalou, členem představenstva a náměstkem ředitele
IČ / DIČ: 260 93 545 / CZ26093545
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých
Budějovicích, oddíl B., vložka 1450

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDAKCE]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDAKCE]

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: Bc. Marián Šuba

zapsán v živnostenském rejstříku u finančního úřadu v Havlíčkově Brodě
pod č.j.: ZUHB/1737/2009/Ru/3 ze dne 23.4.2009

Místo podnikání: Nová 1828 Hranice 753 01

IČO/DIČ: 75197189/ CZ8107215677

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: Bc. Marián Šuba

Tel., mobil: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Adresa pro doručování: Nová 1828 Hranice 753 01

dále jen „zhotovitel“

I. Předmět a účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanských zákoník, v platném znění (dále také jen „občanský zákoník“). Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení s názvem „**SEKÁNÍ LETIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVÍCE**“, v rámci kterého byla nabídka zhotovitele vyhodnocena jako nejvýhodnější.
3. Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
4. Účelem této smlouvy je zajištění sekání travnatých ploch v neveřejném a ve veřejném prostoru Letiště České Budějovice.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1, která obsahuje situační plán Letiště České Budějovice dotčený účelem této smlouvy, kde jsou vyznačeny neveřejné a veřejné prostory Letiště České Budějovice. Jde o prostory na částech pozemků v k. ú. Homole p. č. 1828, 1897, 1829, 1896, 1895, 1894, 1891, 1890, 1889, 1888, 1887, 1886, 1885, 1884, 1883, 1882, 1881, 1880, 1830/1, 1830/2 a v k. ú. Planá u Českých Budějovic p. č. 1691, 1693, 1694, 1692, 1469/328, 1469/326.
6. Na situačním plánu (příloha č. 1 této smlouvy) jsou zeleně a světle modře vyznačeny plochy v neveřejném prostoru Letiště České Budějovice, když **jde o nezpevněné pohybové plochy** Letiště České Budějovice a dle katastru nemovitostí jde o pozemky s druhem pozemku **ostatní plocha** a způsobem využití **ostatní dopravní plocha** (dále také jen „neveřejné plochy“). Objednatel zhotovitele výslovně upozornil, že neveřejné plochy jsou plochy zajišťující funkci Letiště České Budějovice a sekání těchto ploch dle této smlouvy je nutné pro zajištění jejich funkčnosti.

Na situačním plánu (příloha č. 1 této smlouvy) jsou světle oranžově vyznačeny plochy ve veřejném prostoru Letiště České Budějovice (dále také jen „veřejné plochy“).

Rozdělení ploch:
1) veřejná část, tj. sektor 3 - vyznačené na plánu světle oranžovou barvou,
2) neveřejné část, tj. sektor 1 + 2 - vyznačené na plánu zeleně a světle modře.

Výměry ploch jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.
7. Na situačním plánu (příloha č. 1 této smlouvy) jsou i další vyznačené plochy (tmavě modrá, tmavě oranžová, žlutá), které nejsou předmětem této smlouvy, a jakoukoliv jejich potřebnou údržbu zajišťuje objednatel sám na své náklady.
8. Součástí díla je rovněž:
 - likvidace travní hmoty,
 - začistění travnatých ploch kolem budov, a plotů,
 - vysekání vodotečí na dotčených pozemcích a likvidace travní hmoty z vodotečí.
9. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je mu obsah přílohy č. 1 zcela srozumitelný a je seznámen s přesným umístěním jednotlivých vymezených ploch (neveřejné plochy a veřejné plochy) v terénu v prostoru Letiště České Budějovice.

II. Dílo, termíny a doba plnění, trvání smlouvy

1. Zhotovitel se tímto zavazuje pro realizaci účelu této smlouvy provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – sekání neveřejných ploch a veřejných ploch dle podmínek sjednaných v této smlouvě (dále také jen „dílo“).
2. Zhotovitel se tímto zavazuje dílo provádět v souladu s příslušnými právními předpisy (zejména letecký předpis L14), v souladu s pravidly bezpečnosti na Letišti České Budějovice (příloha č. 3 této smlouvy) a dle pokynů objednatele.
3. Sekání neveřejných ploch dle této smlouvy bude průběžně prováděno dle požadavků leteckého předpisu L14, tj. tak, aby travní porost na neveřejných plochách nepřesahoval tímto leteckým předpisem L14 předepsanou maximální výšku 35 cm.
4. Dílo, tj. sekání ploch dle této smlouvy, bude prováděno:
 - a) 2 x ročně v rámci pravidelného sekání:
 - 1x v dubnu až červnu
 - 1x v září až říjnu
 - b) v rámci nepravidelného sekání:
 - v případě potřeby se předpokládá 1x v červenci – srpnu (v případě potřeby i vícekrát)

Objednatel má vždy právo objednat seč pouze části vymezených pozemků.

Seč bude prováděna vždy tak, aby byla průběžně plněna podmínka provádění díla dle odst. 2. 3. tohoto článku této smlouvy.

Konkrétní termíny provádění díla a rozsah seče budou vždy upřesněny domluvou mezi kontaktními osobami ve věcech technických obou smluvních stran. Domluva musí být provedena minimálně 48 hodin před zahájením prací. Zhotovitel se však zavazuje v případě nezbytné nutnosti provedení sekání dle letištního předpisu L14 nastoupit k provádění díla nejpozději ve stanovený den kontaktní osobou ve věcech technických objednatele tak, aby nedošlo k porušení letištního předpisu L14; v takovém případě kontaktní osoba ve věcech technických objednatele takový den stanoví nejpozději 5 dnů dopředu před takovým dnem.

5. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2024.
6. V souladu s přílohou č. 3 („Bezpečnost na Letišti České Budějovice“), která je nedílnou součástí této smlouvy, je vstup zaměstnanců zhotovitele do neveřejného prostoru letiště povolen pouze v doprovodu min. jedné osoby, u které dojde k ověření spolehlivosti (Úřadem pro civilní letectví ve vlastní režii) a která bude proškolená objednatelem. Cena proškolení jednoho zaměstnance a vystavení identifikačního průkazu (IDC) [REDACTED] Před zahájením školení ze strany objednatele

musí být daná osoba ověřena Úřadem pro civilní letectví, přičemž toto si zajišťuje zhotovitel po vlastní ose. O školení ze strany objednatele si zhotovitel zažádá minimálně 5 kalendářních dnů před plánovaným sečením. Školení zabere 1 den. Bližší podmínky a informace jsou uvedeny v citované příloze smlouvy.

7. Jestliže zhotovitel opakovaně poruší dohodnuté závazky z této smlouvy nebo dojde z jeho strany k hrubému narušení bezpečnosti letového provozu, pak je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Výpověď musí být dána písemně s uvedením důvodu.
8. Tato smlouva může být objednatelem jednostranně vypovězena bez výpovědní doby také v případě, že Úřad pro civilní letectví ČR zruší svůj souhlas pro objednatele s provozem na letišti České Budějovice. Výpověď musí být dána písemně s uvedením důvodu.

III. Cena a úhrada

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla je stanovena pomocí jednotkové ceny za seč jednoho hektaru, a to výši:

Cena bez DPH: 2.800,- Kč / 1 ha

Cena je stanovena jako průměrná cena za seč jednoho hektaru na vymezených pozemcích objednatele dle této smlouvy.

Výše DPH bude dopočítána dle platných právních předpisů.

2. Cena dle odst. 3. 1. je konečná a maximální. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení seče dle této smlouvy včetně všech souvisejících nákladů (doprava zaměstnanců, náklady na pohonné hmoty, náklady na potřebný materiál a stroje, náklady na instruktáž příslušných zaměstnanců, náklady spojené s kurzovými vlivy a obecným vývojem cen, ostatní zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).
3. Cenu dle této smlouvy bude hradit objednatel zhotoviteli na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem, a to vždy až po písemném odsouhlasení řádného provedení dotčené seče kontaktní osobou objednatele ve věcech technických, a to dle rozsahu provedené seče. Zhotovitel se zavazuje vyjádřit k provedené seči vždy nejpozději do 3 dnů od jejího ukončení. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů. Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Nebude-li faktura obsahovat veškeré náležitosti, může ji objednatel zhotoviteli vrátit.

IV. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla dle této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno na náklad a nebezpečí zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje travní hmotu ze sekání neveřejných prostor i veřejných prostor dle této smlouvy z prostor Letiště České Budějovice odvézt a zlikvidovat nejpozději do 1 týdne po jejím usušení, a nebude-li tato travní hmota zhotovitelem sušena, pak do 1 týdne po posečení. Odvezení a zlikvidování travní hmoty ze sekání dle této smlouvy je součástí provádění díla dle této smlouvy. Současně platí, že neveřejná část (sektor 1 a 2) musí být posekána vždy nejpozději do 14 dnů ode dne započetí, a to včetně doby na případné sušení a odvoz travní hmoty. U neveřejné části (sektor 3) je tato doba prodloužena na 21 dnů. S ohledem na počasí mohou být po dohodě smluvních stran tyto lhůty prodlouženy.
3. Zhotovitel se rovněž zavazuje:
 - a) provádět dílo vždy po předchozí domluvě s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických ve stanovených a domluvených termínech,
 - b) při provádění díla, zejména při pohybu v prostorách Letiště České Budějovice v jeho neveřejných prostorách, postupovat v souladu s přílohou č. 3 této smlouvy „Bezpečnost na Letišti České Budějovice“ a vždy zajistit přítomnost alespoň jedné osoby (pracovníka) za zhotovitele s platným IDC,
 - c) že veškerá motorová technika provádějící dílo dle této smlouvy bude vybavena povolením k vjezdu do neveřejného prostoru letiště,
 - d) obsluhy veškeré motorové techniky (zemědělských strojů) a všechny své pracovníky, kteří se při provádění díla dle této smlouvy budou pohybovat v prostoru Letiště České Budějovice, vybavit výstražnými vestami a stálým oboustranným spojením s kontaktními osobami objednatele (tel.: 606 037 782) a dispečerem SLNS (tel.: 725 036 721, 386 325 339),
 - e) striktně respektovat rozhodnutí a pokyny dispečera SLNS o omezení činnosti pracovníků zhotovitele na Letišti České Budějovice,
 - f) nejpozději do 30 dnů po podpisu této smlouvy předložit objednateli platnou uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění jeho odpovědnosti za způsobenou újmu v souvislosti s prováděním a provedením díla dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním nejméně ve výši 1.000.000,- Kč tak, aby toto pojištění trvalo po celou dobu trvání této smlouvy; náklady na toto pojištění nese zhotovitel.
4. Odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s prováděním a provedením díla dle této smlouvy nese zhotovitel v plném rozsahu.
5. Bude-li zhotovitel v prodlení delším než 5 dnů s prováděním díla oproti stanoveným či domluveným termínům, je objednatel oprávněn provést dílo sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč a dále 10 tis. Kč za každý další i započatý den prodlení.

6. Poruší-li zhotovitel své závazky dle odst. 4. 3. písm. b) a c) této smlouvy je povinen uhradit objednateli škodu ve výši sankcí udělených Úřadem pro civilní letectví ČR v důsledku porušení těchto závazků zhotovitele.
7. Poruší-li zhotovitel své závazky dle odst. 4. 3. písm. d) a e) této smlouvy je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 tis. Kč za každý zjištěný případ.
8. Nepředloží-li zhotovitel pojistnou smlouvu dle odst. 4. 3. písm. f) této smlouvy je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 tis. Kč za každý i započatý den prodlení.
9. Zaplacením sankcí dle této smlouvy není nijak dotčen nárok objednatele na náhradu újmy zhotovitelem vzniklé v příčinné souvislosti s jednáním či opomenutím zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 2050 občanského zákoníku.

V. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, veškeré písemnosti týkající se této smlouvy budou zasílány doporučenou zásilkou na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, když se má za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, a byla-li odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že Jihočeské letiště České Budějovice a. s. je právnickou osobou, v níž mají většinovou majetkovou účast územní samosprávné celky, a proto se na tuto smlouvu v souladu s § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registr“).
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran avšak za podmínky, že před tímto datem dojde ke zveřejnění obsahu smluvního vztahu v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) způsobem dle ustanovení § 5 zákona o registru smluv, jinak se má za to, že účinnost smlouvy nastává až dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Měnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými

podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru. Smluvní strany si v rámci vzájemného projednávání sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.

V Hranicích dne:

V Českých Budějovicích dne:

.....
Zhotovitel
Bc. Marián Šuba

.....
Objednatel
Ing. Robert Kala
Člen představenstva a náměstek ředitele

Přílohy: č. 1 Situační plán Letiště České Budějovice
č. 2 Výměry
č. 3 Bezpečnost na Letišti České Budějovice