

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Regenerace sídliště Plzeň - Lochotín, vnitroblok Sokolovská 106 - 130, I. etapa		
Objekt:	01 - Vedlejší rozpočtové náklady		
Objednatel:	statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1		
Zhotovitel:	D – beton s. r. o.		
TDI:	Ing. Petr Aubrecht		
Projektant:	Milena Petrmichlová (zodp. proj. Ing. Oldřich Blinkal), koordinátor projektu / aut. dozor Ing. Kamila Kindlová		
Popis změny: Geometrický plán pro rozdělení pozemků - odpočet Bylo dohodnuto, že geometrický plán pro rozdělení pozemků si zajistí objednatel, zhotovitel zajistí pouze geodetické zaměření skutečného provedení stavby.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	ano
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení		
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za změnu č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	-36 515,98 Kč	-0,85%
	Výše DPH sazba: 21%	-7 668,36 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-44 184,34 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	4 316 584,63 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	4 280 068,65 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	5 178 883,07 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	-36 515,98 Kč	-0,85%
	Vícepráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	36 515,98 Kč	0,85%
termíny	Termín realizace změny:	11/2020	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	24.11.2020	xxxxx
	Zhotovitel (statutární zástupce): Jaroslav Vítovec	24.11.2020	xxxxx
	TDI:	25.11.2020	xxxxx
	Koordinátor projektu / aut. dozor:	25.11.2020	xxxxx
	Objednatel (statutární zástupce): Ing. Helena Řežábová	25.11.2020	xxxxx
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 1 - VRN		

Rozpis ocenění změn položek - pro ZBV číslo: 1										ZMĚNA SOUPISU PRACÍ (SO/PS)			
Název stavby: Regenerace sídliště Plzeň – Lochotín, vnitroblok Sokolovská 106 – 130, I. etapa													
Číslo a název SO/PS: VRN													
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč			
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12			
Díl:	HSV 93	Práce a dodávky HSV Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb											
	pol. č.1 - SO VRN	Geometrický plán rozdělení pozemků - Geodetické práce po výstavbě	ks	1,00000	-0,69380	52 632,00	52 632,00	-36 526,61	0,00	-36 515,98			
		Celkem						-36 526,61	0,00	-36 515,98			

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

Datum: 24. 11. 2020

Datum:

Protokol o změně díla

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Regenerace sídliště Plzeň - Lochotín, vnitroblok Sokolovská 106 - 130, I. etapa		
Objekt:	SO 02.03 - Mobiliář		
Objednatel:	statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1		
Zhotovitel:	D – beton s. r. o.		
TDI:	Ing. Petr Aubrecht		
Projektant:	Milena Petrmichlová (zodp. proj. Ing. Oldřich Blinkal), koordinátor projektu / aut. dozor Ing. Kamila Kindlová		
Popis změny: Změna městského mobiliáře V průběhu provádění stavby zhotovitel upozorňoval na skutečnost, že pravděpodobně může dojít k nemožnosti zajistit z důvodu koronavirové epidemie dodávku sedáků navržených v PD v počtu celkem 10 ks betonových sochařských objektů organického vzhledu organismu, rozpůlené koule, ležícího kaštanu, stojícího vajíčka ozn. v soupisu prací M6 (1 ks), M7 (1 ks), M8 (6 ks) a M9 (2ks). Proto bylo s koordinátorem projektu AD dojednáno, že pokud není možné původně navrženou dodávku zajistit, budou navržené sedáky nahrazeny betonovými sedáky opatřených částečně dřevěnými segmenty.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu:	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	ano
		dodatek k PD	
	dokumentace skut.provedení	ano (po dokončení stavby)	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za změnu č. 2 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	-34 337,80 Kč	-0,80%
	Výše DPH sazba: 21%	-7 210,94 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	-41 548,74 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	4 316 584,63 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	4 282 246,83 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	5 181 518,66 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	-34 337,80 Kč	-0,80%
	Vícepráce celkem bez DPH	0,00 Kč	0,00%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	34 337,80 Kč	0,80%
termín	Termín realizace změny:	11/2020	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	24.11.2020	xxxxx
	Zhotovitel (statutární zástupce): Jaroslav Vítovec	24.11.2020	xxxxx
	TDI:	25.11.2020	xxxxx
	Koordinátor projektu / aut. dozor:	25.11.2020	xxxxx
	Objednatel (statutární zástupce): Ing. Helena Řežábová	25.11.2020	xxxxx
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 2 SO 02.03 - Mobiliář		

Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Předmět díla:	Regenerace sídliště Plzeň - Lochotín, vnitroblok Sokolovská 106 - 130, I. etapa		
Objekt:	SO 02.02 - Komunikace		
Objednatel:	statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1		
Zhotovitel:	D - beton s. r. o.		
TDI:	Ing. Petr Aubrecht		
Projektant:	Milena Petrmichlová (zodp. proj. Ing. Oldřich Blinkal), koordinátor projektu / aut. dozor Ing. Kamila Kindlová		
Popis změny: Výměna poškozených obrubníků, zářezy v chodníku u odpočívadel, doplnění palisád Stávající chodníkové obruby u nově budovaných záliův podél bytového domu byly před započítím stavby poškozené, z toho důvodu je navržena jejich výměna a s tím související zářez do asfaltového chodníku a provedení nové vrstvy v těchto místech. Tyto práce nebyly zahrnuty v soupisu prací. Dále se jedná o nahrazení obruby palisádami u nově vybudovaného chodníku v blízkosti u stávajícího sloupu VO, jako ochrany vyčnívajícího betonového prstence u paty sloupu - je zde svažité terén. Dále se jedná o dorovnání skutečně potřebného počtu palisád oproti počtu uvedenému v soupisu prací.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel a správce komunikace (SVSMP)	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD (deníku změn)	ano	
	dodatek k PD		
dokumentace skut. provedení	ano (po dokončení stavby)		
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za změnu č. 3 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	74 095,90 Kč	1,72%
	Výše DPH sazba: 21%	15 560,14 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	89 656,04 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	4 316 584,63 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	4 390 680,53 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	5 312 723,44 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	74 095,90 Kč	1,72%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	74 095,90 Kč	1,72%
termín	Termín realizace změny:	11/2020	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	24.11.2020	xxxxx
	Zhotovitel (statutární zástupce): Jaroslav Vítovec	24.11.2020	xxxxx
	TDI:	25.11.2020	xxxxx
	Koordinátor projektu / aut. dozor:	25.11.2020	xxxxx
	Objednatel (statutární zástupce): Ing. Helena Řežábová	25.11.2020	xxxxx
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č. 3 SO 02.02 - Komunikace		

Rozpis ocenění změn položek - pro ZBV číslo: 1										
Název stavby: Regenerace sídliště Plzeň – Lochotín, vnitroblok Sokolovská 106 – 130, I. etapa						ZMĚNA SOUPLISU PRACÍ (SO/PS)				
Číslo a název SO/PS: SO 02.02. - Komunikace										
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

Datum: 24. 11. 2020

Datum:

Protokol o změně díla

Změnový list č. 4

Předmět díla:	Regenerace sídliště Plzeň - Lochotín, vnitroblok Sokolovská 106 - 130, I. etapa		
Objekt:	SO 02.04 - Vegetace		
Objednatel:	statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1		
Zhotovitel:	D - beton s. r. o.		
TDI:	Ing. Petr Aubrecht		
Projektant:	Milena Petrmichlová (zodp. proj. Ing. Oldřich Blinkal), koordinátor projektu / aut. dozor Ing. Kamila Kindlová		
Popis změny:			
Přemístění 1 ks stromu, výsadba 3 ks stromů Po vyměření budoucí trasy nového chodníku ve stávající travnaté ploše bylo zjištěno, že v navrhované trase je umístěn vzrostlý strom. Trasu chodníku nelze změnit tak, aby nedošlo k poškození kořenového systému stromu, proto je navrženo strom přemístit na jiné stanoviště a zajistit jeho následnou zálivku. Do soupisu prací jsou dále započítány 3 ks stromu Gleditsia triacanthos 'Skyline', které obsahuje projektová dokumentace, ale v soupisu prací nebyly zahrnuty.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	ano
		dodatek k PD	
	dokumentace skut. provedení	ano (po dokončení stavby)	
	jiné		
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu bez DPH	22 121,00 Kč	0,51%
	Výše DPH sazba:	21%	4 645,41 Kč
	náklady na změnu vč. DPH	26 766,41 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	4 316 584,63 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH	4 338 705,63 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH	5 249 833,81 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		0,00%
	Vícepráce celkem bez DPH	22 121,00 Kč	0,51%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1	22 121,00 Kč	0,51%
termíny	Termín realizace změny:	11/2020	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	24.11.2020	xxxxx
	Zhotovitel (statutární zástupce): Jaroslav Vítovec	24.11.2020	xxxxx
	TDI:	25.11.2020	xxxxx
	Koordinátor projektu / aut. dozor:	25.11.2020	xxxxx
	Objednatel (statutární zástupce): Ing. Helena Řežábová	25.11.2020	xxxxx
přílohy	Přílohy: Rozpočet ke Změnovému listu č. 4 SO 02.04 - Vegetace		

Rozpis ocenění změn položek - pro ZBV číslo: 1											
Název stavby: Regenerace sídliště Plzeň – Lochoťín, vnitroblok Sokolovská 106 – 130, I. etapa											
Číslo a název SO/PS: SO 02.04. - Vegetace											
Poř. č. pol.	Kód položky	Název položky	m.j.	Množství ve Smlouvě	Množství ve Změně	Cena za m.j. v Kč	Cena celkem ve Smlouvě v Kč	Změny záporné v Kč	Změny kladné v Kč	Cena celkem ve Změně v Kč	
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	
	1	Zemní práce							5 818,00	5 818,00	
	18	Zemní práce - povrchové úpravy terénu									
pol. č. 21 - SO 02.04 - Vegetace	183101213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	53,000000	20,00	34,00	1 802,00	0,00	680,00	680,00	
nová položka		Cotoneaster - skalník	ks	0,000000	15,000	52,00	0,00	0,00	780,00	780,00	
pol. č. 43 - SO 02.04 - Vegetace	10321100	zahradní substrát pro výsadbu VL	m3	7,95	0,200	1 150,00	9 142,50	0,00	230,00	230,00	
pol. č. 44 - SO 02.04 - Vegetace	183111214	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,02 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	1 221,000000	15,00	36,00	43 956,00	0,00	540,00	540,00	
pol. č. 47 - SO 02.04 - Vegetace	183205112	Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 zemina tř 3	m2	790,000000	5,00	15,80	12 482,00	0,00	79,00	79,00	
pol. č. 59 - SO 02.04 - Vegetace	184102211	Výsadba keře bez balu v do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	739,000000	15,00	32,00	23 648,00	0,00	480,00	480,00	
pol. č. 85 - SO 02.04 - Vegetace	184911311	Položení mulčovací textilie v rovině a svahu do 1:5	m2	147,000000	5,00	8,80	1 293,60	0,00	44,00	44,00	
pol. č. 86 - SO 02.04 - Vegetace	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	147,000000	5,000	32,00	4 704,00	0,00	160,00	160,00	
pol. č. 87 - SO 02.04 - Vegetace	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	643,000000	5,00	22,50	14 467,50	0,00	112,50	112,50	
pol. č. 88 - SO 02.04 - Vegetace	10391100	kůra mulčovací VL	m3	64,300000	0,500	750,00	48 225,00	0,00	375,00	375,00	
pol. č. 18 - SO 02.04 - Vegetace	182111111	Zpevnění svahu jutowou, kokosovou nebo plastovou rohoží do 1:1	m2	47,000000	25,00	22,00	1 034,00	0,00	550,00	550,00	
pol. č. 19 - SO 02.04 - Vegetace		sif proliterozní z kokosových vláken 400g/m2	m2	51,700000	27,500	65,00	3 360,50	0,00	1 787,50	1 787,50	
		Přemístění 1 ks stromu průměr 10 cm, výška 3 m vč. zálivky						0,00	6 353,00	6 353,00	
NOVÁ POLOŽKA		Vyjmutí a přemístění stromu s balem, d kmene 10cm	ks	0,000	1,000	3 159,10	0,00	0,00	3 159,10	3 159,10	
NOVÁ POLOŽKA		Hloubení jamek - alejové stromy v rovině	ks	0,000	1,000	548,90	0,00	0,00	548,90	548,90	
NOVÁ POLOŽKA		Instalace drenáže Flexibil pro zálivku alej.stromů	ks	0,000	1,000	33,40	0,00	0,00	33,40	33,40	
NOVÁ POLOŽKA		Výsadba - alejových stromů s balem v rovině	ks	0,000	1,000	480,30	0,00	0,00	480,30	480,30	
NOVÁ POLOŽKA		Zásyp jámy po vyjmutém stromu	ks	0,000	1,000	441,10	0,00	0,00	441,10	441,10	
NOVÁ POLOŽKA		Ukotvení stromů třemi kůly	ks	0,000	1,000	282,30	0,00	0,00	282,30	282,30	
NOVÁ POLOŽKA		Zhotovení bandáže kmene z rákosové rohože	ks	0,000	1,000	49,10	0,00	0,00	49,10	49,10	

KRYCÍ LIST REKAPITULACE - Změnové listy č. 1-4

Stavba : Regenerace sídlisté Plzeň - Lochoťín, vnitroblok Sokolovská 106 - 130. I. etapa

Objednatel: statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1
Zhotovitel: D - beton s. r. o.

Objekt :
Rozpočet : Rekapitulace - změnové listy č. 1-4
JKSO :

P.č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena celkem Kč
1	2	3	4	5	6	7	10
ZL 1			01 - VRN (odpočet geometrického plánu)	Kč	- 36 515,98 Kč	-7 668,36 -	44 184,34 Kč
ZL 2			SO 02.03 - Mobiliář (změna)	Kč	- 34 337,80 Kč	-7 210,94 -	41 548,74 Kč
			Méněpráce celkem bez DPH		- 70 853,78 Kč		
ZL 3			SO 02.02 - Komunikace (obrubníky, zářezy, palisády)	Kč	74 095,90 Kč	15 560,14	89 656,04 Kč
ZL 4			SO 02.04 - Vegetace (přemístění 1 stromu, 3 nové)	Kč	22 121,00 Kč	4 645,41	26 766,41 Kč
			Vícepráce celkem bez DPH		96 216,90 Kč		
			Celkem	Kč	25 363,12 Kč	5 326,26	30 689,38 Kč

Údaje o ceně díla		Celkový souhrn k dodatku č. 1 (ZL č. 1-4)		Cenový nárust / pokles za změny č. 1-4	
Změny díla	náklady na změnu bez DPH			25 363,12 Kč	0,59%
	Výše DPH sazba:		21%	5 326,26 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH			30 689,38 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)			4 316 584,63 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH			4 341 947,75 Kč	
Změny díla	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH			5 253 756,78 Kč	
	Méněpráce celkem bez DPH			-70 853,78 Kč	-1,64%
	Vícepráce celkem bez DPH			96 216,90 Kč	2,23%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1 (ZL č. 1-4)			167 070,68 Kč	3,87%
	Přílohy:				
Změnové listy č. 1-4, včetně položkových rozpočtů					