

# Dodatek č. 1

## ke Smlouvě O Dílo 253/20 ze dne 24.08.2020

rozhodnutím RMČ ze dne 04.11.2020 usnesením č. USN RM 447/2020  
uzavřený dohodou smluvních stran na základě ustanovení § 2586 a následujících z.č. 89/2012  
Sb., občanského zákoníku, v aktuálním znění.

### Čl. 1 Smluvní strany

---

Objednatel: **Městská část Praha-Čakovice**  
se sídlem  
Nám 25. března 121  
196 00 Praha-Čakovice

Zastoupen ve věcech smluvních:  
starostou MČ Ing. Jiřím Vintiškou a  
1. zástupcem starosty Ing. Alexanderem Lochmanem, Ph.D.  
Zastoupen ve věcech technických:  
Markétou Bařkovou, OBHSB, tel.: [REDACTED]  
IČO: 00231291      DIČ: CZ00231291

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **ANAZG s.r.o.**  
se sídlem  
Jirsákova 133/33  
196 00 Praha 9 - Třeboradice

Zastoupen ve věcech smluvních:  
jednatelem Arsenem Baghdasarjanem  
Zastoupen ve věcech technických:  
Arsenem Baghdasarjanem

IČO: 290 23173.      DIČ: CZ29023173  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

### Čl. 2 Předmět dodatku č. 1 smlouvy o dílo

---

2.1 Smluvní strany uzavřely dne 24.08.2020 smlouvu o dílo č. 253/20, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést změnu dispozice WC v budově radnice ÚMČ Praha-

Čakovice na adrese nám. 25. března 121, Praha – Čakovice, jehož přesná specifikace tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo.

- 2.2 Předmětem dodatku č. 1 smlouvy je změna článku č. 6, odst. 6.1 a odst. 6.2 – Cena díla
- 2.3 Smluvní strany se dohodly na odsouhlasení neprovedených prací a víceprací v celkové částce ve výši 7 910,35 Kč bez DPH, slovy sedmtisícdevědeset korun českých třicetpět haléřů, která bude proplacena dle článku 6, odst. 6.5 smlouvy o dílo.
- 2.4 Smluvní strany se dohodly, že článek 6, odst. 6.1 a odst. 6.2 – Cena díla nově zní:
6. Cena je stanovena ve smyslu zákona o cenách jako cena smluvní na rozsah díla dle předmětu této smlouvy, a to maximálně **253 116,49 Kč bez DPH**, slovy: dvěstěpadesáttřítisícejedenstošestnáct korun českých čtyřicetdevět haléřů.

### Čl. 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení této smlouvy ze dne 24.08.2020 zůstávají tímto dodatkem nedotčena
- 3.2 Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, které mají platnost originálu, z nichž objednatel obdrží po dvou vyhotoveních a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 3.3 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo má následující přílohu, která tvoří jeho nedílnou součást:
- Příloha č. 1 dodatku – změnový list č. 1

**Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha-Čakovice**

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha-Čakovice

Datum jednání a číslo usnesení: 04.11.2020, č. USN RMČ 447/2020

V *Praze* dne *13.11.* 2020

V Praze dne *18.11.* 2020

Objednatel

Zhotovitel:

Ing. Jiří Vintiška  
starosta MČ Praha-Čako

Arsenem Baghdasarjanem  
jednatel

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.  
1. zástupce starosty

ZMĚNOVÝ LIST	
01.10.2020	Změna číslo 1
AKCE: Stavební úprava přízemí	Čakovice, Nám.25 března 121/1
Návrh na změnu předkládá	ANAZG, s.r.o. Jirsákova 133/33, Praha 9
Název změny	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC
	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 75 levá/pravá 600</i>
	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 75 levá/pravá 900</i>
	Elektrický ohříváč dodaní
	ventilátor do stávajícího otvoru - dodaní
	SDK podhled PK 21 desky 1xRB (A) 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD
	Oprava podlah výměnou podlahového povlaku v pruhu š 100 mm, dl. 30 bm
	Dodaní a montáž geberítu
	Splachovač nádržkový keramický s armaturou boční nebo spodní napouštění
	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm
	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m - stěny, podhled SDK
	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m - stěny, stropy
	Dozdívka geberitu z ytongu do výšku 1200
	Montáž obložky dveřních do 2,5 m2

Dodání obložky - levá/pravá 600
Dodání obložky - levá/pravá 900
Dodání a montáž prah
Montáž SDK kaslík kuchyne
Dodání dlažba keramická hladká do interiéru i exteriéru (4,62-3,54)
Dodání obklad keramický hladký(24,84-21,27)
Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty
Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm
Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm
Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m - stěny, podhled SDK
Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m - stěny, stropy

	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem
	<i>PVC heterogenní zátěžová antibakteriální tl 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43,</i>
	Dodávka a montáž bezpečnostní sklo pro výsuvného okna
	Přesun hmot vnitro staveništní, budovou, ruční
	Mimostaveništní přesun hmot
	Doprava
Důvod změny	Požadavek investora
Popis změny	
Dopady, dílčího/konečného termínu realizace	Ano
Dopady na záruky za jakost a odpovědnost za vady Díla	NE
Odhad realizačních nákladů úspora (-) nebo navýšení(+)	Navýšení k smluvní ceně ve výši: Celkem bez DPH: 7910,35 Kč
Příloha položkový rozpočet č.1	Ano

Objednatel je změna odsouhlasena

Datum:

Objednatel: MĚSTKÁ ČÁST-  
ČAKOVICE

Datum: 1.10.2020

Zhotovitel: Anazg,s.r.o. Jírsákova  
133/33 Praha 9

**Položkový rozpočet č.1**

Stavba :	Stavební úpravy přízemí	01.10.2020
Objekt :	Praha 9 Čakovice, Nám. 25 března 121/1	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1		Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus			
2		zárubeň ocelová pro běžné zdění a párobeton 75 levá/pravá 600	kus			
3		zárubeň ocelová pro běžné zdění a párobeton 75 levá/pravá 900	kus			
4		Elektrický ohřivač dodání	soubor			
5		ventilátor do stávajícího otvoru - dodání	kus			
6		SDK podhled PK 21 desky 1xRB (A) 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2			
7		Oprava podlah výměnou podlahového povlaku v pruhu š 100 mm, dl. 30 bm	bm			
8		Dodání a montáž geberitu	ks			
9		Splachovač nádržkový keramický s armaturou boční nebo spodní napouštění	soubor			
10		Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2			
11		Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m - stěny, podhled SDK	m2			
12		Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m - stěny, stropy	m2			
13		Dozdívka geberitu z ytongu do višku 1200	ks			
14		Montáž obložky dveřních do 2,5 m2	kus			
15		Dodání obložky - levá/pravá 600	kus			
16		Dodání obložky - levá/pravá 900	kus			
17		Dodání a montáž prah	ks			
18		Montáž SDK kaslík kuchyne	bm			
19		Dodání dlažba keramická hladká do Interiéru / exteriéru (4,62-3,54)	m2			
20		Dodání obklad keramický hladký(24,84-21,27)	m2			
21		Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2			
22		Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tj 3 mm	m2			
23		Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2			
24		Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m - stěny, podhled SDK	m2			
25		Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m - stěny,	m2			

26		Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	
27		<i>PVC heterogenní zátěžová antibakteriální tl 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43.</i>	m2	
28		Dodávka a montáž bezpečnostní sklo pro výsuvného okna	ks	
29		Přesun hmot vnitř staveništní, budovou, ruční	kpl	
30		Mimostaveništní přesun hmot	kpl	
31		Doprava	kpl	

Celkem bez DPH: 7 910,35

DPH: 0,21 1661,17

Celkem s DPH: 9 571,53