

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 320163051

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním  
ředitelem  
zastoupený Ing. Karel Fišer ředitel KŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Za drahou 191, Týniště nad Orlicí 517  
21  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem / s místem podnikání  
Jiříkovská 913/18, Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČ: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Úplata bez DPH:      | 405 000 Kč        |
| DPH:                 | 85 050 Kč         |
| <b>Úplata s DPH:</b> | <b>490 050 Kč</b> |

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2021
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2021

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2018/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**UNILES, a.s.**

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**UNILES, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) |  |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
|--|--|--|-------------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato:   | 320163051  |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LS/LZ:   | LS Lanškroun   |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| KŘ / LZ:   | KŘ Choceň  |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| LHC:   | 1427   |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):  | 1427-448-A-a-10  |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| GPS souřadnice OM  | 49.963201N 16.634218E  |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Skupina dřevin:  | SM, MD, JD, BK, BO, DG   |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| % zastoupení dřevin:   | SM 68%, MD 13%, DG 9%, JD 5%, BK 1%, VJ 1%   |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín prohlídky:  | 27.11.2020   |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín zahájení těžby  | 4.1.2021   |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování):  | 31.3.2021  |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Termín předání místa těžby zpět:   | 31.3.2021  |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Vyvolávací cena:   | 395 000  | Kč   | Vysoutěžená cena: | 405 000   | Kč          |           |             |           |             |           |             |           |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)                                    |  |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Dřevina  | BK   |  | DG                |           | JD          |           | MD          |           | SM          |           | VJ          |           |
| Tloušťkový stupeň:   | Četnost(ks)  | Objem(m3)  | Četnost(ks)       | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| 18   |  |  |                   |           |             |           |             |           | 1           | 0.16      |             |           |
| 20   |  |  |                   |           |             |           |             |           | 1           | 0.2       |             |           |
| 22   |  |  |                   |           |             |           |             |           | 1           | 0.23      |             |           |
| 24   | 1  | 0.19   |                   |           | 2           | 0.62      |             |           |             |           |             |           |
| 26   | 1  | 0.35   |                   |           | 1           | 0.45      | 1           | 0.53      | 1           | 0.46      |             |           |
| 28   | 1  | 0.36   |                   |           |             |           | 2           | 1.24      | 5           | 2.76      |             |           |
| 30   |  |  |                   |           |             |           |             |           | 2           | 1.34      |             |           |
| 32   | 2  | 1.2  |                   |           | 2           | 1.58      | 1           | 0.89      | 3           | 2.25      |             |           |
| 34   |  |  |                   |           | 1           | 0.91      | 2           | 1.88      | 4           | 3.82      |             |           |
| 36   |  |  |                   |           | 1           | 1.01      | 1           | 1.14      | 7           | 7.63      |             |           |
| 38   |  |  |                   |           |             |           |             |           | 8           | 9.72      |             |           |
| 40   |  |  | 1                 | 1.72      |             |           | 5           | 7.09      | 6           | 8.65      |             |           |
| 42   | 1  | 1.47   |                   |           | 2           | 3.36      | 1           | 1.49      | 4           | 6.35      |             |           |
| 44   |  |  | 1                 | 2.15      |             |           | 1           | 1.64      | 9           | 16.41     |             |           |
| 46   | 1  | 2.16   |                   |           |             |           | 3           | 5.75      | 11          | 21.99     |             |           |
| 48   | 1  | 2.27   |                   |           |             |           | 1           | 2.03      | 8           | 17.6      |             |           |
| 50   |  |  |                   |           |             |           | 2           | 4.41      | 5           | 12.2      |             |           |
| 52   |  |  | 1                 | 3.05      |             |           | 2           | 4.94      | 8           | 21.61     |             |           |
| 54   |  |  |                   |           | 1           | 3.1       | 1           | 2.67      | 6           | 17.47     | 1           | 2.44      |
| 56   |  |  |                   |           | 1           | 3.29      |             |           | 1           | 3.1       | 1           | 2.8       |
| 58   |  |  | 1                 | 3.64      |             |           |             |           | 7           | 24.65     |             |           |
| 60   |  |  |                   |           |             |           | 2           | 6.64      | 5           | 18.55     |             |           |
| 62   |  |  |                   |           |             |           |             |           | 2           | 8.22      |             |           |
| 64   |  |  |                   |           |             |           | 2           | 7.38      | 3           | 13.04     |             |           |
| 66   |  |  |                   |           |             |           |             |           | 5           | 23.54     |             |           |
| 70   |  |  |                   |           |             |           |             |           | 3           | 16.16     |             |           |
| 74   |  |  | 1                 | 6.41      |             |           |             |           | 1           | 5.91      |             |           |
| 76   |  |  | 1                 | 6.6       |             |           |             |           | 1           | 6.48      |             |           |
| 78   |  |  |                   |           | 1           | 7.52      | 1           | 5.45      | 1           | 6.68      |             |           |
| 82   |  |  | 2                 | 15.32     |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Celkem   | 8  | 8.00   | 8                 | 38.89     | 12          | 21.84     | 28          | 55.17     | 119         | 277.18    | 2           | 5.24      |
| Objem dle DP   |  | 7.44   |                   | 35.97     |             | 20.05     |             | 50.53     |             | 254.64    |             | 5.05      |
| Celkový počet stromů (ks)  | 177  | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):              |                   |           |             |           |             | 406.32    |             |           |             |           |
|  |  | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): |                   |           |             |           |             | 373.68    |             |           |             |           |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)   | Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklídi klestu do valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe mimo přirozené zmlazení, výjimečně do hromad 2 x 2 m dle požadavku revírnicka. Poskytovatel požaduje s uklídem klestu provést dočištění části plochy po těžbě, tak aby nebránilo umělé obnově. Vzhledem k malé ploše a zachování PO pokud nebude klest vyvezen, požadujeme cca 80% klestu spálit za dodržení všech požárně bezpečnostních předpisů (viz Zásady požární ochrany)   |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)             | 1 výstavek DG - označen oranžovým křížem.  |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Metoda zjištění předpokládaného množství:  | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.  |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |
| Další upřesňující informace:   | 1) Těžební blok se nachází na revíru Dolní Čermná, revírnick V [redacted] a sestává se z jedné trojúhelníkové seče – stromy k těžbě jsou označeny oranžovým bodem, seč je ohraničena mladšími porostními skupinami (1) – při těžbě nesmí dojít k jejich poškození. Porost se nachází na mírném svahu pod státní silnicí, při horní hraně jsou umístěna podél silnice svodidla, je nezbytné nutné zajistit bezpečnost silničního provozu. V porostu je vyznačen oranžovým křížem výstavek DG, který není součástí těžby – zůstane stát. 2) Po ploše porostu se nachází v různé intenzitě přirozená obnova DG, JD, SM. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, předpokládáme klasickou těžební technologii s využitím vyvážecí soupravy. V případě |  |                   |           |             |           |             |           |             |           |             |           |



|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
|                                   | přibližování UKT Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). V případě přibližování UKT vlečením bude odvozní cesta po ukončení těžby uvedena do původního stavu. 3) Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na bezpečnost silničního provozu. Požadujeme vyklidit z těžební plochy veškeré hroubí. 4) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů v okolních mladých porostem při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. |
| <b>K podpisu smlouvy pověřen:</b> | Ing. Karel Fišer  |
| <b>Sídlo KŘ/LZ:</b>               | Za drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí  |
| <b>Odpovědná osoba za LČR:</b>    | ---   |
| <b>Kontaktní údaje:</b>           | ---   |
| <b>Vypracoval:</b>                | ---   |
| <b>Dne:</b>                       | 12.11.2020  |
| <b>Seznam dokumentů:</b>          | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf<br>Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf<br>Zásady požární ochrany.doc  |

**Poskytovatel:**

**Dne:** \_\_\_\_\_

Lesy České republiky, s.p.

**Nabyvatel:**

**Dne:** \_\_\_\_\_

UNILES, a.s.