



MHMPXPEPE2BW

Stejnopis č. 3

INO/35/02/010003/2020

Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2,
zastoupené Ing. Janem Rákem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

(dále jen „žalobce“)

a

[REDACTED] (id. 215/800)

[REDACTED] (id. 134/800)

[REDACTED] (id. 51/400)

[REDACTED] (id. 81/800)

(společně dále jen „žalovaní“)

tímto

v souladu s ust. v § 1903 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají tuto

DOHODU O NAROVNÁNÍ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ

I. Preamble

Hlavní město Praha se jako žalobce svou žalobou ze dne 26.3.2013 domáhalo u Obvodního soudu pro Prahu 5 určení, že je vlastníkem pozemku parc. č. 756/3, k.ú. Zličín zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č. 916 pro obec Praha, k.ú. Zličín v podílovém spoluvlastnictví

[REDACTED] Tento spor je veden u Obvodního soudu pro Prahu 5 pod sp. zn. 7 C 92/2013. Žalobce následně dne 3.9.2013 svou žalobu rozšířil a domáhal se současně určení, že je také vlastníkem pozemků parc. č. 754/2 o výměře 428 m² a parc. č. 754/4, o výměře 178 m², oba v k.ú. Zličín, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č. 916 pro obec Praha, k.ú. Zličín, které jsou oba také v podílovém spoluvlastnictví žalovaných.

Žalobce a žalovaní [REDACTED]

[REDACTED] se po vzájemném jednání dohodli ve vztahu ke shora uvedeným pozemkům, tj. pozemku parc. č. 754/2, parc. č. 754/4 a parc. č. 756/3, všechny v k.ú. Zličín, obec Praha, na smírném řešení sporu, a proto uzavírají tuto dohodu o narovnání.

II. Prohlášení o uznání vlastnického práva

1. Podpisem této dohody žalovaní dle své svobodné vůle prohlašují, že souhlasí se žalobním návrhem žalobce a uznávají, že vlastníkem předmětných pozemků parc. č. 754/2, parc. č. 754/4 a parc. č. 756/3, všechny v k.ú. Zličín, obec Praha, vedených v současné době v katastru nemovitostí jako podílové spoluvlastnictví žalovaných ve výši id. podílů uvedených výše, je žalobce.
2. Žalobce přebírá pozemky parc. č. 754/2, parc. č. 754/4 a parc. č. 756/3, všechny v k.ú. Zličín, obec Praha, ve stavu ke dni uzavření této dohody, tj. ve stavu, kdy je na předmětných pozemcích je vybudována komunikace ve vlastnictví žalobce.
3. Žalobce a žalovaní dále prohlašují, že po uzavření této dohody nebude ani jedna ze stran uplatňovat jakékoliv nároky na náhradu za umístění staveb komunikací na pozemcích či za jakékoliv škody, poplatky ani daně vztahující se k předmětným pozemkům, a to ani zpětně.
4. Žalobce a žalovaní se dohodli, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této dohody podá žalobce a ponese náklady s tím spojené.

III. Úhrada

1. Žalobce a žalovaní se po vzájemném jednání dohodli, že žalobce uhradí v rámci smírného řešení žalovaným celkovou částku ve výši 185.335,50 Kč.

2. Částku ve výši 185.335,50 Kč (slovy: jedno sto osmdesát pět tisíc tři sta třicet pět korun českých padesát haléřů) žalobce uhradí nejpozději do 30 dnů ode dne doručení vyznamení Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu o provedení vkladu vlastnického práva k předmětným pozemkům dle této dohody do katastru nemovitostí ve prospěch žalobce, složením na účty žalovaných, a to ve výši odpovídající id. podílům žalovaných následujícím způsobem:

- a) 74.900,63 Kč (slovy: sedmdesát čtyři tisíc devět set korun českých a šedesát tři haléřů) a to
- b) 46.682,25 Kč (slovy: čtyřicet šest tisíc šest set korun českých a pět haléřů) a to
- c) 35.534,25 Kč (slovy: třicet pět tisíc pět set korun českých a dva haléřů) a to
- d) 28.218,38 Kč (slovy: dvacet osm tisíc osm set korun českých a tři haléřů) a to

IV. Závěrečná ustanovení

1. Žalobce i žalovaní prohlašují, že se seznámili s obsahem této dohody, že jim je znám její smysl a účel a že tato odpovídá projevu jejich vůle, která je svobodná, vážná, nikoli v tísní a není uzavřená za nápadně nevýhodných podmínek.

2. Žalobce i žalovaní prohlašují, že vzhledem ke vzájemné dohodě a smírnému vyřešení sporu, nebudou žalobce ani žalovaní požadovat náhradu nákladů řízení vyplývajících z řízení vedeného u Obvodního soudu pro Prahu 5 pod sp. zn. 7 C 92/2013. Žalobce se zavazuje vzít zpět žalobu vedenou u Obvodního soudu pro Prahu 5 pod sp.zn. 7 C 92/2013 ve lhůtě 15 dnů od ode dne doručení vyznamení Katastrálního úřadu pro hl.m. Prahu o provedení vkladu vlastnického práva k předmětným pozemkům dle této dohody do katastru nemovitostí ve prospěch žalobce.

3. Žalobce i žalovaní výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené žalobcem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této dohody, datum jejího podpisu a text této dohody.

4. Žalobce i žalovaní prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

5. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu žalobce a žalovanými.

6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve zrušených a pozdějších předpisech tímto žalobce potvrzuje, že uzavření této dohody schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 19/59 ze dne 17.9.2020.

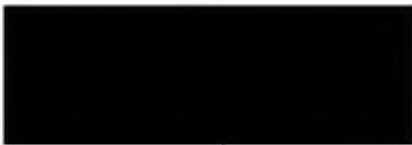


7. Žalobce i žalovaní se zavazují, že v případě výskytu vad, jež by bránily povolení vkladu vlastnického práva do veřejného seznamu - katastru nemovitostí učiní neprodleně taková opatření, aby tento vklad mohl být proveden.

8. Tato dohoda, obsahující 4 strany textu, je sepsána v 10 vyhotoveních, z nichž žalovaní obdrží po 1 vyhotovení, žalobce obdrží 6 vyhotovení, z nichž 1 stejnopis bude předán Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu.

Žalovaní:

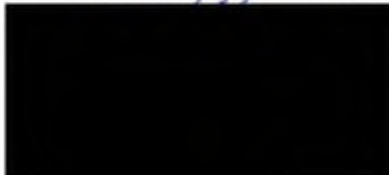
V PRAZE dne 09 - 10 - 2020



V PRAZE dne 13 - 10 - 2020



V PRAZE dne 09 - 11 - 2020



V PRAZE dne 08 - 10 - 2020



09 - 11 - 2020

...odaření s majetkem MHMP

-131-