

### **Dodatek č. 6**

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. 188/04/01  
uzavřené dne 15. 7. 2004 v platném znění  
(dále jen „**Dodatek**“)

#### Smluvní strany

##### **1. Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ: 110 01  
IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ: 120 00

IČO: 004 09 316, DIČ: CZ00409316

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn. B 43

zastoupená Filipem Veselým, předsedou představenstva a

Mgr. Janem Bouškou, místopředsedou představenstva

ID datové schránky: vajgqj2

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

##### **2. KARA Trutnov, a.s.**

se sídlem K Továrně 84, Bohuslavice, 541 01 Trutnov

IČO: 252 72 314, DIČ: CZ25272314

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spis. zn. B 1676

zastoupená Michalem Mičkou, předsedou představenstva

ID datové schránky: cz8eqpb

e-mail:

(dále jen „**Nájemce**“)

#### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Pronajímatel a Nájemce uzavřeli dne 15. 7. 2004 Smlouvu o nájmu nebytových prostor ev. č. 188/04/01 (dále jen jako „**Nájemní smlouva**“).
2. Předmětem Nájemní smlouvy je nájem prostor, jak jsou definovány v Nájemní smlouvě.
3. Pronajímatel a Nájemce se v souvislosti s důsledky mimořádných opatření při epidemii ve smyslu § 1 odst. 2 z. č. 210/2020 Sb., o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2 na nájemce prostor sloužících podnikání, dohodli na následujících změnách Nájemní smlouvy.

#### **II.**

#### **Změna Nájemní smlouvy**

1. Pronajímatel a Nájemce se dohodli na poskytnutí slevy z nájemného sjednaného v čl. V. odst. V.1. Nájemní smlouvy za podmínek stanovených tímto Dodatkem.
2. Nájemci bude poskytnuta sleva ve výši 30 % z nájemného za kalendářní měsíce duben 2020, květen 2020 a červen 2020 (dále jen „**rozhodné období**“), tedy v celkové výši 134.733 Kč. Sleva je vypočítána z poslední aktuální výše nájemného, které činí 149.703 Kč měsíčně.
3. Sleva bude poskytnuta formou snížení platby nájemného u předpisu za měsíc říjen 2020.

h

### III. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá ostatní ustanovení Nájemní smlouvy se nemění.
2. Změna Nájemní smlouvy na základě tohoto Dodatku nabývá platnosti podpisem tohoto Dodatku.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Pronajímatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto Dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto Dodatku.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí Pronajímatel. Zveřejněním v registru smluv se Dodatek stává účinným.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tento Dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Nájemce obdrží jeden stejnopis a Pronajímatel tři stejnopisy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

za pronajímatele:

25 -09- 2020

V Praze dne .....

.....  
Filip Veselý  
předseda představenstva

.....  
Mgr. Jan Bouška  
místopředseda představenstva



TRADE CENTRE PRAHA a.s.  
Blanická 1008/28, 120 00 Praha 2  
DIČ: CZ00409316 IČ: 00409316

1

za nájemce:

25 -09- 2020

V Praze dne .....

.....  
Michal Mička  
předseda představenstva