

**Dodatek č. 37
k nájemní smlouvě ze dne 30.06.2008**

Město Písek

IČO: 00249998 DIČ: CZ00249998
zastoupené starostkou města **Mgr. Evou Vanžurovou**,
se sídlem Písek, Velké náměstí 114/3, PSČ 397 19
Bankovní spojení: Komerční banka Písek, číslo účtu 19-127271/0100
jako vlastník a pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Lesy města Písku s.r.o.

IČO: 25186477 DIČ: CZ25186477
se sídlem: Písek, Flekačky 2641, PSČ 397 01
zastoupená jednatelem společnosti **Ing. Václavem Zámečnickem**,
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

se dohodly na dodatku č. 37 nájemní smlouvy ze dne 30.06.2008 ve znění dodatků 1 až 36 z důvodu úpravy výše nájemného. Ze strany pronajímatele byl schválen usnesením rady města č. 650/20 ze dne 23.11.2020.

I.

Smluvní strany se dohodly nahradit text článku IV. smlouvy o nájmu pozemku ve znění pozdějších dodatků následujícím textem:

IV. Výše nájemného, splatnost

1. Nájemné za soubor věcí pronajatých touto smlouvou, které je stanoveno ve výši Kč 6.250.000,00 ročně (slovy šestmilionůdvěstěpadesátisíc korun českých) bez DPH se pro roky 2020 a 2021 navyšuje na částku 10.000.000,00 Kč vč. DPH (slovy desetimilionů korun českých) ročně. Pro roky 2022 a 2023 bude nájemné sníženo na částku 2.000.000,00 Kč vč. DPH ročně (slovy dvě miliony korun českých).
2. Od 01.01.2024 se nájemné za soubor věcí pronajatých touto smlouvou stanovuje ve výši Kč 6.250.000,00 bez DPH.
Ke stanovené výši nájmu bude v souladu s ustanovením §56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, uplatněna daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nájemné je sjednáno v režimu dílčích měsíčních plnění a bude hrazeno na základě vystaveného daňového dokladu. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považován první den kalendářního měsíce.
3. Nájemce se zavazuje, že pokud by pronajatý majetek přestal používat k ekonomické činnosti nebo by přestal být plátcem DPH, oznámí tuto skutečnost neprodleně pronajímateli.
4. Výše nájemného a splatnost může být upravena dohodou obou stran.

II.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, že pokud tato smlouva bude podléhat zveřejnění v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí zveřejnění smlouvy pronajímatel.

S veškerými osobními údaji, které jsou shromažďovány a následně zpracovávány v souladu s uzavřením a plněním této smlouvy, pronajímatel nakládá dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „nařízení GDPR“) a dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zzoú“). Pronajímatel dále činí, v souladu s článkem 13 nařízení GDPR a ustanovením § 8 Zzoú, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách města www.mesto-pisek.cz.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu pozemku zůstávají v platnosti.

IV.

Dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Písku 01.12.2020

V Písku 03.12.2020

Mgr. Eva Vanžurová
starostka

Ing. Václav Zámečník
jednatel

*Záměr zveřejněn na úřední desku dne: 21.10.2020
Sejmuto z úřední desky dne: 09.11.2020
Schváleno v radě města dne: 23.11.2020, usn.č. 650/20*