**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

|  |
| --- |
| **Smluvní strany****Objednatel: Dům umění města Brna, příspěvková organizace** |
| Sídlo:  | Malinovského náměstí 2, 602 00 Brno |
| Zastoupený: | Mgr. Terezie Petišková, ředitelka a statutární zástupce |
| IČ: DIČ: | 00101486CZ00101486 |
| Zástupce pro věcná jednání: | Ing. Zdeněk HAMŽA, tel.xxxxxxxxxxx |
| E-mail/telefon:  | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *(dále jen „objednatel“)*  |

|  |
| --- |
| **Zhotovitel: LX servis Group s.r.o** |
| Sídlo:  | Horácké náměstí 1469/7, 621 00 Brno |
| Zastoupený:  | Ing. Janem Kubíčkem, jednatelem |
| IČ:  | 01768182 |
| DIČ: Zástupce pro věcná jednání: Email/telefon:  | CZ01768182Ing. Jan Kubíček xxxxxxxxxxxxxxxx tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx , tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| (dále jen “*zhotovitel*“)  |
|  |
|  |

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O DÍLO: 19/2020**

**I.**

**Předmět smlouvy a díla**

1. Předmětem této smlouvy je úprava únikových dveří - služební vchod Domu pánů z Kunštátu dle technické specifikace a cenové nabídky č. 200250a ze dne 12.10.2020. Cenová nabídka je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.

3. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.

**II.**

**Doba a místo provedení díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **10.02.2021.**

2. V případě změny rozsahu díla dle článku I. odst. 3 této smlouvy bude smluvními stranami dohodnuta nová doba plnění, která bude odpovídat změněnému rozsahu díla oproti dílu původnímu.

3. Místem provedení díla je Dům pánů z Kunštátu, Dominikánská 9, Brno.

**III.**

**Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla se ujednává ve výši:

**Celková cena bez DPH v Kč: 149 890,- Kč**

**DPH v %:** 21 %

**DPH v Kč:** 31.477 Kč

**Celková cena včetně DPH v Kč**: 181**.**367

 Práce podléhají režimu přenesené daňové povinnosti podle §92e zákona o DPH a odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 43.

 Cena zahrnuje kompletní provedení díla, včetně dopravy a montáže. Nedojde-li k rozšíření rozsahu díla dle článku I odst. 3 této smlouvy, nevzniká zhotoviteli nárok na žádné další finanční plnění z této smlouvy.

2. Cena díla bude zaplacena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po protokolárním předání a převzetí díla a po případném odstranění vad a nedodělků, které budou v předávacím protokolu uvedeny.

3. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí nejméně 15 dnůod doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručen v listinné podobě, popř. v elektronické podobě do datové schránky nebo na uvedený email. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

4. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele*.*

**IV.**

**Splnění závazku (provedení díla)**

**Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla**

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Okamžikem protokolárního převzetí díla nabývá objednatel vlastnické právo k dílu.

2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu. Objednatel není povinen dílo převzít, bude-li dílo vykazovat vady, které brání jeho řádnému užívání.

3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.

**V.**

**Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost**

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.

3. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.

4. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání bezvadného díla.

**VI.**

**Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:

|  |
| --- |
|  a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny díla s DPH,  b) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,01 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení. |

2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

3. Ustanovení bodu 1 a 2 (oddíl VI.) použití sankcí se nepoužije, dojde-li k porušení smluvních povinností v závislosti na dodržení vládních opatření v důsledku pandemie Covid-19.

**VII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv je povinen zajistit objednatel a bez zbytečného odkladu o této skutečnosti zpravit zhotovitele.

**VIII.**

**Podpisy smluvních stran**

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyslnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Brně dne 4.12.2020 V Brně dne 4.12.2020

…………………………………………… ………………………………………………

Za objednatele: Za zhotovitele:

Mgr. Terezie Petišková Ing. Jan Kubíček,

Ředitelka a statutární zástupce jednatel společnosti

Příloha č.1: cenová nabídka č.200250a ze dne 12.10.2020