

## DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená podle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, kterou uzavírají účastníci Smlouvy o dílo podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Objednatel:** **Město Valašské Meziříčí**  
se sídlem: Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupený: JUDr. Alenou Schattke, vedoucí OMS  
IČO: 00 304 387  
DIČ: CZ 00 304 387  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:  
(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **LOMANETA s.r.o.**  
se sídlem: Kouty 26, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupený: Ing. Otto Bušem - jednatelem  
IČO: 25351737  
DIČ: CZ25351737  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:  
zapsaný: Obchodní rejstřík Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 9545(dále jen „zhotovitel“)

### Článek I. Preambule

1. Strany dohody potvrzují, že dne 16.9.2020 uzavřely Smlouvu o dílo „**Přístavba rampy pro bezbariérový přístup do objektu KD v Hrachovci**“ (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající zejména v:
  - odbourání části stávající asfaltové plochy;
  - demontáži části stávajícího zábradlí;
  - provedení základů pro stěny rampy;
  - provedení ŽB stěn rampy;
  - ŽB podlahová deska rampy;
  - Osazení ocelového zábradlí opatřeného ochranným nátěrem;
  - Úklidu staveniště.
2. Objednatel je veřejným zadavatelem podle § 4 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. V průběhu realizace díla objednatel narazil na problém se vzrostlým stromem v těsné blízkosti budoucí rampy. Strom byl napadený škůdci a ohrožoval budovu kulturního domu. K jeho pokácení bylo nutné získat povolení odboru životního prostředí a zajistit odbornou firmu k provedení rizikového kácení. Práce na rampě byly proto přerušeny a lhůta plnění, stanovená původně do

27.11.2020, tedy musela být změněna. Smluvní strany nesjednaly do doby předání díla dodatek, který by celou záležitost řešil.

4. Strany se proto dohodly o uzavření této dohody o narovnání, která reflektuje úpravu termínu realizace díla a narovnává tak práva a povinnosti mezi smluvními stranami, které se uskutečnily, avšak nejsou písemně podchyceny v dodatku ke smlouvě podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Strany jsou vedeny snahou o smírné řešení stavu vzniklého v souvislosti se smlouvou a následným sporným jednáním stran, tj.:
  - zda vznikl zhotoviteli nárok na úpravu termínu plnění,
  - zda vznikl objednateli nárok na smluvní pokutu z prodlení s řádným provedením díla.
6. S ohledem na vznik sporných práv, povinností a závazků v souvislosti s plněním smlouvy, se strany rozhodly uzavřít tuto dohodu o narovnání, kterou chtějí nahradit dosavadní sporné nároky, práva a povinnosti, novými, jak jsou uvedeny dále. Všechna ostatní ujednání původní smlouvy o dílo, zejména ustanovení o běhu záručních lhůt a odpovědnosti zhotovitele za vady díla, zůstávají v platnosti a nezměněna, stejně jako sporná ujednání, která tato dohoda nečiní nespornými.

## **Článek II. - Narovnání nároků**

V zájmu narovnání sporných jednání mezi objednatelem a zhotovitelem došlo k jednání, přičemž výsledkem jednání stran je uzavření této dohody. Strany ujednávají, že jednání uvedená níže se činí nespornými a narovnávají se takto.

### **1. *zda vznikl zhotoviteli nárok na úpravu termínu plnění;***

Strany prohlašují, že lhůta pro dokončení a předání celého díla byla změněna, a to prodloužena z 27.11.2020 do 23.12.2020. Prodlení vzniklo na straně objednatele a zhotovitel ho nemohl ovlivnit.

### **2. *zda vznikl objednateli nárok na smluvní pokutu z prodlení s řádným provedením díla.***

S ohledem na změnu termínu dokončení díla a okolnosti případu, se smluvní strany dohodly, že objednateli nevznikl nárok na smluvní pokutu z prodlení s řádným provedením díla dle Obchodních podmínek Města Valašské Meziříčí.

## **Článek III. Účinky narovnání**

1. Strany dohody prohlašují, že touto dohodou jsou jejich vzájemné vztahy, tj. vzájemná práva a povinnosti, vyplývající pro ně z jejich vzájemných vztahů specifikovaných v článku II. této dohody ohledně uvedených sporných nároků zcela narovnány a vypořádány a strany nebudou vůči sobě vznášet žádné peněžní a jiné nároky související s právními vztahy specifikovanými čl. II této dohody.
2. Smluvní strany se současně dohodly, že u ostatních ustanovení při dokončení a předání díla a při ostatních právech a povinnostech se bude postupovat dle původní smlouvy.

## **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
2. Strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

3. Tuto dohodu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma jejími stranami.
4. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto dohodou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou.
5. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této dohody nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této dohody. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části dohody, jež pozbyla platnosti.
6. Objednatel potvrzuje, že uzavření této dohody je v kompetenci vedoucí Odboru majetkové správy MěÚ Valašské Meziříčí na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016 pod bodem R 58/38/5. Tato dohoda byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Ve Valašském Meziříčí dne

Ve Valašském Meziříčí dne

.....  
Město Valašské Meziříčí  
JUDr. Alena Schattke, vedoucí OMS  
-objednatel-

.....  
LOMANETA s.r.o.  
Ing. Otto Buš - jednatel  
-zhotovitel-