

Dodatek č.2 ke smlouvě č.301 o nájmu pozemků

uzavřené dne 05.03.2009 na základě občanského zákoníku

Město Vysoké Mýto, B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město,
566 32 Vysoké Mýto
IČ : 00279773
DIČ: CZ00279773
Zastoupené starostou Ing. Martinem Krejzou
Bankovní spojení : KB, a.s., pobočka Vysoké Mýto
Číslo účtu : 19-1327611/0100
na straně jedné jako pronajímatel
(dále jen „pronajímatel“)

a

Technické služby Vysoké Mýto, Čapkovská 46, Pražské Předměstí
566 01 Vysoké Mýto
IČ. 70888671
DIČ: CZ70888671
Zastoupená ředitelem Ing. Jindřichem Svatošem
Zapsaná v obchodním rejstříku, oddíl Pr, vložka 36, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
Bankovní spojení : Komerční banka
Číslo účtu : 3525-611/0100
Tel.: 465 420 441
e-mail: tech.sluzby@myto.cz
(dále jen „nájemce“)

uzavírají na základě ust. § 516 z. č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ), určitě a srozumitelně tuto dohodu o změně v obsahu právního vztahu, který mezi nimi založila Smlouva č.301 o nájmu pozemků ze dne 05.03.2009 (dále jen Smlouva) a Dodatek č.1 ze dne 19.04.2010 takto :

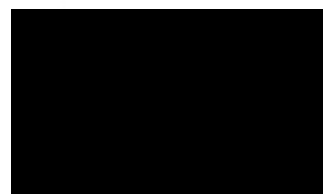
I. Článek 4. Nájemné se mění takto:

Cena nájemného je stanovena dohodou obou smluvních stran ve výši **3,- Kč/m²/rok** Celkové roční nájemné činí **131.310,-Kč**. Nájemné bude hrazeno bude hrazeno ve dvou stejných splátkách ve výši **65.655,- Kč** a to vždy do **30.04.** a **31.10** příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele č. **19-1327611/0100**, variabilní symbol **3013639**.

Nájemné za období **od 01.08.2010 do 31.12.2010** ve výši **54.712,50 Kč** bude uhrazeno do **31.10.2010**.

Roční nájemné bude každý rok zvýšeno o míru inflace, měřenou indexem spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem a takto stanovená částka bude základem pro výpočet nájemného pro další rok. Přepočet nájemného provede nájemce a písemně oznámí pronajímateli výši nájemného za kalendářní rok do konce měsíce března příslušného kalendářního roku, počínaje rokem 2011. Pro splatnost valorizovaného nájemného platí ujednání shora uvedená.

Pro případ prodlení s úhradou splátky nájemného, či její části, sjednává se smluvní pokuta, jejíž výše se rovná počtu dní, v nichž je nájemce v prodlení, vynásobenou částkou ve výši 500,-Kč. Tato smluvní pokuta se sjednává pro jedno každé prodlení nájemce.



II. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna

III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou města Vysoké Mýto dne 27.07.2010 číslo usnesení 912/10.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti 01.08.2010.

Změny podmínek, za nichž byl tento dodatek k nájemní smlouvě sjednán, mohou být provedeny pouze dalším písemným dodatkem k nájemní smlouvě.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.

Ve Vysokém Mýtě dne 30.07.2010

pronajímatel:



[Redacted signature area]

starosta

nájemce:

Technické služby Vysoké Mýto
Čapkovská 46, 566 01 Vysoké Mýto

[Redacted signature area]