

ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku SoD č. Spr.108/2020)č.: **ZL06**

Dodatečné stavební práce zadávané v "Jednacím řízení bez uveřejnění" (JBRÚ) v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. Ve znění pozdějších právních předpisů

Stavba: **KS Ostrava - zřízení dětské skupiny a nová jednací síň** Datum: **10.11.2020**

Předmět změny: Změna provádění prací v položkách: omítek, podlah a bourání kci.
Dotčené místo: **1.NP - Budova "B" Krajského soudu v Ostravě**
Odkaz na výkresy: *nejsou*
Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: *pro každou změnu zpracována samostatná kalkulace*
Odkaz na jinou část smlouvy: ---
Změna termínu dokončení stavby:
Dopad do ceny díla dle SOD: (bez DPH)
Změnu vyvolal:

Popis a odůvodnění změny:

Popis: Změna provádění prací II. Etapy v položkách: omítek, podlah a bourání kci.
Práce spojené se statickým zajištěním stav. komínového tělesa. Na základě zjištění na stavbě dojde k provedení nových omítek (lepídko + perlínka + štuková omítky), kdy v původním PD s tímto nebylo počítáno. Skutečný rozsah poškození omítek byl zjištěn až po demontáži veškerých obkladů stěn a také po demontáži zabudovaných okeních mříží. Provedení většího rozsahu bouracích prací. Po vybourání nosné stěny mezi místnostmi a demontáží krycí vrstvy podlahy byla zjištěna rozdílná výška obou prostor, které budou tvořit jednu místnost. Tyto povrchy je nutné sjednotit pomocí suché skladby podlah za použití OSB s následným provedením samonivelační stěrky.
Důvod: Provedení většího rozsahu bouracích prací. Po vybourání nosné stěny mezi místnostmi a demontáží krycí vrstvy podlahy byla zjištěna rozdílná výška obou prostor, které budou tvořit jednu místnost. Tyto povrchy je nutné sjednotit pomocí suché skladby podlah za použití OSB s následným provedením samonivelační stěrky.
Výsledek: Betonáž komínového tělesa. Provedení omítek. Sjednocení výšek podlah.

Cena:

Přípočty: 252 388,99 Kč

Odpočty: 0,00 Kč

CENA CELKEM 252 388,99 Kč (bez DPH)

Přílohy:	Krycí list	1	listů
	Rekapitulace změn	1	listů
	Specifikace změn	0	listů

Stanovisko:Architekt a Projektant: PROJEKCE KRUPIČKA
Ing. Pavel Krupička

Objednatel: ČR - Krajský soud v Ostravě

Dodavatel: EUROprojekt build and technology s.r.o.
Bc. Martin Čech

TDS: JS Property, a.s.

Podpis		
souhlas	ANO	Datum: 10.11.2020
souhlas	ANO	Datum: 10.11.2020
souhlas	ANO	Datum: 10.11.2020
souhlas	AN	Datum: 10.11.2020

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód:

Stavba: KS Ostrava - zřízení dětské skupiny a nová jednacím síň

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 10.11.2020

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	252 388,99
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	252 388,99
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	252 388,99	53 001,69
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	305 390,68
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0

Stavba: KS Ostrava - zřízení dětské skupiny a nová jednací síň

Místo: Datum: 10.11.2020

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	252 388,99	305 390,68
	Změna provádění prací v položkách: omítek, podlah a bourání kcí - II etapa	252 388,99	305 390,68
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	252 388,99	305 390,68

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KS Ostrava - zřízení dětské skupiny a nová jednací síň
Objekt: Změna provádění prací v položkách: omítek, podlah a bourání kcí - II etapa
JKSO:
Místo: CC-CZ: Datum: 10.11.2020
Objednatel: IČ: DIČ:
Zhotovitel: IČ: DIČ:
Projektant: IČ: DIČ:
Zpracovatel: IČ: DIČ:
Poznámka:

Náklady z rozpočtu				252 388,99
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				252 388,99
DPH základní	21,00%	ze	252 388,99	53 001,69
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		305 390,68

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: KS Ostrava - zřízení dětské skupiny a nová jednací síň

Objekt: **Změna provádění prací v položkách: omítek, podlah a bourání kcí - II etapa**

Místo: Datum: 10.11.2020

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	252 388,99
HSV - Práce a dodávky HSV	151 201,67
3 - Svislé a kompletní konstrukce	11 990,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	104 507,12
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 565,10
997 - Přesun sutě	12 504,47
998 - Přesun hmot	11 634,98
PSV - Práce a dodávky PSV	89 731,32
762 - Konstrukce tesařské	38 289,71
763 - Konstrukce suché výstavby	2 194,04
771 - Podlahy z dlaždic	25 215,22
776 - Podlahy povlakové	24 032,35
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	11 456,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	252 388,99

ROZPOČET

Stavba: KS Ostrava - zřízení dětské skupiny a nová jednací síň

Objekt: Změna provádění prací v položkách: omítek, podlah a bourání kcí - II etapa

Místo: Datum: 10.11.2020

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

252 388,99

HSV - Práce a dodávky HSV

151 201,67

3 - Svislé a kompletní konstrukce

11 990,00

1	K	31032111R	Zalítí kominového průřechu záhlívkovou hmotou vč. vybourání otvoru pod stropem a zazdívký stávajícího otvoru	soubor	1,000	11 990,00	11 990,00
			1		1,000		
			Součet		1,000		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

104 507,12

2	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	181,161	50,10	9 076,17
			157,076+24,085		181,161		
			Součet		181,161		

3	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	157,077	196,00	30 787,09
			Místnost 1N44				
			7,65*3,6*2-1,17*2,07*3-1*2,02		45,794		
			5,4*3,6*2-4*3,6		24,480		
			Místnost 1N43				
			5*3,6*2-1,17*2,07*2-1*2,02		29,136		
			5,4*3,6*2-4*3,6-1*2,02		22,460		
			Místnost 1N41				
			2,9*1,6		4,640		
			2,8*1,6-1,17*1,04		3,263		
			Místnost 1N42				
			2,4*3,6-1*2,02		6,620		
			2,8*3,6-1*2,02		8,060		
			Místnost 1N40				
			1,7*1,6-1,17*1,04		1,503		
			0,9*1,6		1,440		
			Místnost 1N39				
			3,05*1,6		4,880		
			Místnost 1N38				
			1,25*1,6		2,000		
			1,75*1,6		2,800		
			Součet		157,077		

4	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	157,076	110,00	17 278,36
			157,076		157,076		
			Součet		157,076		

5	K	612315302	Vápenná štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	24,085	590,00	14 210,15
			1,17*0,5*7+2,07*0,5*10+1,04*0,5*4		16,525		
			1*0,5*3+2,02*0,5*6		7,560		
			Součet		24,085		

6	K	612315422	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	130,807	186,00	24 330,10
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Místnost 1N62				
			15,85*3,93*2-1*2,02*3-1,17*2,07*5-1,2*3,05		102,752		
			2,3*3,93*2-1,75*3,97		11,131		
			1,17*0,5*5+2,07*0,5*10+1,2*0,5+3,05*0,5*2		16,925		
			Součet		130,807		
7	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	12,950	162,00	2 097,90
			Hrubá omítka ostění a nádraží				
			3,5*3,7		12,950		
			Součet		12,950		
8	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	77,700	55,50	4 312,35
			Celková tl. omítek 40mm				
			12,95*6		77,700		
			Součet		77,700		
9	K	632450124	Vyrovňovací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	4,200	575,00	2 415,00
			podbetonování parapetu				
			0,5*1,2*7		4,200		
			Součet		4,200		

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

10 565,10

10	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	128,880	65,00	8 377,20
			omítky 1NP				
			128,88		128,880		
			Součet		128,880		
11	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC	m3	2,574	850,00	2 187,90
			Otvor až po strop				
			4*1,43*0,45		2,574		
			Součet		2,574		

997 - Přesun sutě

12 504,47

12	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	4,633	990,00	4 586,67
			4,633		4,633		
13	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	46,330	61,10	2 830,76
14	K	99701321R	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	4,633	250,00	1 158,25
			4,633		4,633		
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	4,633	465,00	2 154,35
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	64,862	9,50	616,19
17	K	99701383R	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva	t	4,633	250,00	1 158,25
			4,633		4,633		

998 - Přesun hmot

11 634,98

18	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	7,835	1 100,00	8 618,50
			7,835		7,835		
19	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	7,835	385,00	3 016,48
			7,835		7,835		

PSV - Práce a dodávky PSV

89 731,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
762 - Konstrukce tesařské							38 289,71
20	K	762511243	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm na sraz šroubovaných 1N43 2vrstvy 27*2 Součet	m2	54,000	269,00	14 526,00
					54,000		
					54,000		
21	K	762511263	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných 1N44 41,31 1N43 27 Součet	m2	68,310	301,00	20 561,31
					41,310		
					27,000		
					68,310		
22	K	762526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů Místnost 1N44 41,31 Součet	m2	41,310	29,20	1 206,25
					41,310		
					41,310		
23	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	362,936	5,50	1 996,15
763 - Konstrukce suché výstavby							2 194,04
24	K	763131621	Montáž desek tl. 12,5 mm SDK podhled Zapravení sond 3,125 9,5 Součet	m2	12,625	72,40	914,05
					3,125		
					9,500		
					12,625		
25	M	59030027	deska sdk protipožární DF tl 12,5mm	m2	13,888	89,80	1 247,14
26	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	21,612	1,52	32,85
771 - Podlahy z dlaždic							25 215,22
27	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu Pod samonivelační stěrku 24,12+36,45 Součet	m2	60,570	36,00	2 180,52
					60,570		
					60,570		
34	K	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa Místnost 1N42 7,32 Místnost 1N41 7,72 Místnost 1N40 1,57 Místnost 1N39 5,33 Místnost 1N38 2,18 Součet	m2	24,120	224,00	5 402,88
					7,320		
					7,720		
					1,570		
					5,330		
					2,180		
					24,120		
35	K	771990192	Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 30 Mpa ZKD 1 mm tloušťky Celková tl. samonivelační stěrky 20mm 24,12*16 Součet	m2	385,920	41,70	16 092,86
					385,920		
					385,920		
30	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	236,763	6,50	1 538,96
776 - Podlahy povlakové							24 032,35
31	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah vysátí prachu po přebroušení 1N 44 41,31	m2	41,310	11,10	458,54
					41,310		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
					0,000		
			Součet		41,310		
36	K	776141124	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 10 mm	m2	36,450	637,00	23 218,65
			Místnost 1N62				
			36,45		36,450		
			Součet		36,450		
33	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	236,772	1,50	355,16

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

11 456,00

37	K	HZS2112	Hodinová zúčtovací sazba tesař odborný	hod	32,000	358,00	11 456,00
----	---	---------	--	-----	--------	--------	-----------