**SMLOUVA O DÍLO č. 2/2020**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**1. Objednatelem**

jméno, příjmení / název právnické osoby: **obec Urbanice**

datum narození / IČ**: 00580490**

bydliště (fyzická osoba) / sídlo (právnická osoba): **Urbanice 12**

zastoupená: **Jan Vyčítal, starosta obce**

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

**2. Zhotovitelem**

jméno, příjmení / název právnické osoby**: Martin Žejdlík**

datum narození **/ IČ: 63842751, DIČ: CZ 103070832**

bydliště (fyzická osoba) / sídlo (právnická osoba**): Žaky 2, Čáslav, PSČ 286 01**

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

**I. Předmět smlouvy**

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo Oprava střechy na budově hasičské zbrojnice v rámci projektu **„Oprava** **hasičské zbrojnice„** v Urbanicích (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

**II. Cena Díla a způsob její úhrady**

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši **124 522,- Kč v.č. DPH**, tj. celkem **124 522,- Kč.**

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. XXXXXXXX vedený u XXXXXXXXXXX.

(3) Nejpozději do 3 dnů ode dne podpisu této smlouvy uhradí Objednatel na shora uvedený účet Zhotovitele zálohu ve výši **0,- Kč.**

(4) Zbývající část ceny Díla bude Objednatelem uhrazena na shora uvedený účet Zhotovitele nejpozději do **7 dnů** ode dne, v němž došlo k předání a převzetí Díla.

**III. Doba a místo plnění**

(1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do **31.12.2020.**

(2) Zhotovitel provede dílo v měsíci **listopadu 2020, v obci Urbanice.**

**IV. Předání a převzetí díla**

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí Díla sepíší Zhotovitel s Objednatelem protokol.

(3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

**V. Práva a povinnosti stran**

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba **(Marie Rokytová**) je oprávněna kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvu a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

**VI. Smluvní pokuty**

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši …………**0,05……** % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši ………**0,05………** % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

(3) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

**VII. Rozhodčí doložka**

(1) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

**VIII. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Urbanicích dne **25.9.2020** V Žakách dne **25.9.2020**

……………………………… ………………………………

**Objednatel Zhotovitel**